



AJUNTAMENT DE BANYALBUFAR

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE 13 DE GENER DE 2011

Quan són les 13:00 hores del dijous 13 de gener de 2011, es reuneix al Saló d'Actes de la Casa Consistorial la Corporació en Ple per celebrar sessió ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. Batle, D. Mateu Ferrà Bestard hi assisteixen els següents regidors: Sr. Joan Peralta Palmer i Sr. Antoni Palerm Milla per part d'UM; Sr. Manel Romero Romero per part del PSOE; Sr. Pere Joan Salleras Vives i la Sra. Margalida Barceló, per part del PP.

El regidor del PSOE, excusa l'absència de Sr. Miquel Bujosa Picornell

Es troba present el Secretari de la Corporació, el Sr. Miquel Francesc Gelabert Morro, el qual dóna fe de l'acte.

Es verifica que es dona el quòrum exigint a l'Art. 90 del RD 2568/1986, del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, de 28 de Desembre, per a la vàlida constitució del Ple.

El Sr. Batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els següents assumptes dins l'ordre del dia:

Primera Part. Part resolutòria

1. Lectura i aprovació de l'acta anterior

Es dona per llegida l'acta anterior del Plenari celebrat el dia 2 de desembre de 2010, una vegada s'ha enviat esborrany a tots el regidors.

Sotmès aquest punt a votació, es aprova per sis (6) vots a favor

Segona Part. Part de Control i Fiscalització de l'Acció de Govern

2.- Donar compte sobre correspondència, Decrets de Batlia i Dictamen de la Comissió Especial de Comptes

Es donen compte dels següents Decret de Batlia:

- Excedència voluntària Guillem Salleras Vives
- Campanya Triquinos
- Aprovació i manament de pagament de factures
- Paralització d'obres immediata Guillem Riutord
- Iniciació procediment formació Compte General 2.009
- Llicència d'obres Catalina Manera Rosselló
- Llicència d'obres Loren Clara Zwart
- Llicència d'obres German Fernández Castillo
- Llicència d'obres Bernardo Company Soler



AJUNTAMENT DE BANYALBUFAR

- Llicència d'obres Bernardo Company Soler
- Llicència d'obres Bernardo Company Soler
- Llicència d'obres Milton Buzo Araujo
- Llicència d'obres Pedro Bujosa
- Llicència d'obres Loren Clara Zwart
- Llicència d'obres Consorci per la Recuperació de la Fauna de les Illes Balears

El Sr. Salleras demana si les factures que s'aproven per Decret de Batlia, son les del pla d'Ajudes del Consell Insular de Mallorca.

El Secretari li contesta que no exactament, n'hi ha que es varen presentar pel pla d'ajudes i altres que no.

Es dona Compte del Dictamen de la Comissió Especial de Comptes, que ha estat aprovat per unanimitat dels membres de la Comissió.

Es dona Compte del procediments administratius instruits següents

- Adheriment Conveni Policia Turístic
- Revisió d'ofici de la segregació de la finca de Planícia, sol·licitada per Blaize Benson

El Batle explica les gestions sobre la intenció d'adheriment al Conveni de Policia Turístic amb la Conselleria d'Interior.

El Sr. Salleras demana exactament quines feines feina exactament, i mirar si se podia cobrir amb el personal de l'Ajuntament, perquè realment un auxiliar de policia no cobreix les feines de Policia.

El Batle, li diu que avui per avui la brigada d'obres cobreix les feines del Policia.

El Batle, explica que la Sr. Benson en representació de PARTERO, SLU ha iniciat un procediment administratiu de revisió d'ofici de la segregació de la finca de Planícia, i el seu parer tant el tema de les barreres i aquesta impugnació de la segregació formen part de la mateixa estratègia. Els serveis jurídics hi fan feina sobre aquest tema.

Precs i preguntes

El Sr. Salleras demana informació sobre l'execució d'obres d'unes marjades en el Port des Canonge, qui ho costea i qui ho executa.

El Batle, li diu que ho costea l'Ajuntament i ho executa n'Antoni Albertí Salamanca.



AJUNTAMENT DE BANYALBUFAR

El Sr. Salleras li demana, perquè no ho fan els operaris de la brigada, segons va dir el Batle en un Plenari.

El Batle li diu que tenen altres feines a la brigada.

El Sr. Salleras demana quin pressupost té aquesta obra.

El Secretari, diu que fa poc ha donat registre d'entrada, i són aproximadament uns 7.000,00 euros.

El Sr. Romero diu que ha tingut constància d'un abocament d'enderrocs per part d'una persona dins una parcel·la que no és la seva.

El Batle li diu que no s'ha sol·licitat llicència d'abocaments, no obstant va arribar una denúncia i tot d'una se va cridar al constructor prohibint-li tirar enderrocs.

El Sr. Romero, no entén com es poden llençar enderrocs a un solar que no es teu, no obstant es reitera en la petició de si es veritat el que li han comptat i si comptava amb permís de la propietat.

El Sr. Palerm, diu que va restituir el mal causat, esclafant els enderrocs amb una piconadora.

El Sr. Romero diu que res s'aclareix si es decanta terra a la dreta i es tira a l'esquerra.

El Batle diu que Demarcació de Costes ha fet una autopista sense demanar cap tipus de permís.

El Sr. Salleras diu que a la finca des Rafal, també hi va haver un abocament, i demana si hi va haver denúncia per part de l'Ajuntament.

El Batle, diu que s'ha de distingir entre els abocaments de terra i d'escombreries.

El Sr. Romero demana com està el tema de la gestió de residus.

El Sr. Salleras, s'afegeix a la pregunta i també demana com està.

El Batle diu que té una reunió el proper dilluns amb un possible adjudicatari per a que li presenti una proposta.

El Sr. Salleras demana si entrarà en aquesta proposta la lectura dels comptadors d'aigua.

El Batle li contesta que potser si.



AJUNTAMENT DE BANYALBUFAR

El Sr. Salleras demana si entrarà Estellencs en aquesta proposta, per fer-ho de manera conjunta.

El Sr. Romero demana si la proposta serà de gestió o just manteniment.

El Batle li diu que serà gestió i s'han mantingut converses amb Estellencs.

El Sr. Romero, diu que necessàriament s'haurà de solapar amb Estellencs.

El Sr. Batle diu que es traurà a concurs la gestió integral d'aigües i tractament de residus, i li estan confeccionant el projecte, i l'empresa que ho agafàs li exigiria el manteniment dels llocs de treball que actualment el municipi té.

El Sr. Romero diu que li sortirà barato.

El Sr. Salleras demana, que es va pactar una pujada del 100% en la recollida de fems, perquè no s'ha fet pel 2011.

El Batle li diu que no s'ha de fer.

El Sr. Salleras li demana si això és una conseqüència directa de les queixes de l'amo de Son Tomàs, i manifesta que una vegada acordat no es pot quedar a mitges.

El Batle li diu en un context de crisi com la que hi ha, no es pot perjudicar encara més als comerços, i proposa suspendre-ho al manco un any.

El Sr. Romero diu que en sis o set anys, no s'ha pujat ni l'inflació, i després si pujam el 25% de cop, d'on ho llevarem, es podria haver actualitzat com a mínim a la inflació, però ara ja no hi som temps.

El Sr. Romero segueix dient, que la fiscalitat de l'ús del domini públic, es superant, no s'ha revisat.

El Batle li diu que així i tot, el comerç ho troba car.

La Sra. Barceló diu que l'Ajuntament hauria d'impulsar que els comerços obrin a l'hivern, perquè no hi ha res obert, aprofitant l'empenta mediàtica de Planícia

El Sr. Salleras diu que no es pot fer ni un cafè.

El Sr. Romero i la Sra. Barceló diuen que s'ha de mirar que els excursionistes deixin recursos aquí.



AJUNTAMENT DE BANYALBUFAR

El Sr. Romero diu que malgrat es queixin els comerços de que els excursionistes caminen molt i gasten poc, avui vendran amb motxilla però demà vendran amb caçadora.

El Sr. Salleras diu que s'ha de lluitar per donar una mica de vida al poble.

El Sr. Salleras demana com està el tema de damunt sa cala.

El Batle li diu que encara no té notícies.

El Sr. Romero demana si s'ha declarat Bé d'Interès Cultural les alcoves del Port del Canonge.

El Sr. Salleras diu que hi ha un projecte de demolició per part de Costes.

El Sr. Romero li diu que d'algunes.

El Batle diu que el projecte afectarà a aquelles que no es poden considerar alcoves.

La Sra. Barceló, manifesta el seu descontent per la cavalcada de reis, doncs la va trobar molt pobre.

El Sr. Peralta li diu que es fa el que es pot.

La Sra. Barceló li diu que a una festa infantil destinada als nins es podrien dedicar més esforços.

El Sr. Peralta li diu que espera tenir mes suport per part de la regidora Barceló l'any que ve.

La Sra. Barceló diu que sempre li ha donat suport.

El Sr. Salleras, vol comentar que arrel de la darrera convocatòria de les associacions per tractar el tema de Planícia, es va donar entendre que el Partit Popular no recolzava l'obertura del Camí.

El Batle li diu que ell es va limitar a llegir una nota de premsa que li varen passar, en el que el president del Partit Popular s'havia reunit amb els propietaris de finques privades.

El Sr. Salleras, diu que la Llei 10/2010, no promovia l'obertura general dels camins, sinó promovia en concret, l'obertura dels camins d'accés a la finca pública de Planícia. A més el Sr. Salleras, vol esmentar que la revista "Banyalinfo", en relació a aquest tema, fa d'altaveu de l'equip de Govern, té un clar color polític i difon notícies totalment esbiaixades.



AJUNTAMENT DE BANYALBUFAR

La Sra. Barceló diu que "Banyalinfo" crea confusió.

El Sr. Batle li diu que no pot controlar les manifestacions o opinions d'una determinada persona o publicació privada, i desconeix els colors polítics o afinitats d'aquesta persona, així com que tampoc s'atreviria a manifestar que el Diari El Mundo es l'altaveu del PP.

El Sr. Salleras vol manifestar i deixar clar, que el Partit Popular, sempre ha donat suport a qualsevol mesura per recuperar la titularitat pública dels camins de Planícia i es Rafal.

El Sr. Palerm, diu que la persona que està darrera Banyalinfo va al seu aire.

La Sra. Barceló diu que no es veritat, diu que es bastant tendenciós.

El Sr. Romero demana, informació sobre la reunió sobre la Gestió dels Paratges de la Serra de Tramuntana i si 'Ajuntament es va personar.

El Batle li diu que si.

El Sr. Romero diu que li consta que aquesta junta es va impugnar pel Sr. Fortuny.

El Batle li diu que les seves informacions són correctes.

El Sr. Romero, diu que a aquesta junta hi haurien d'anar persones amb sensibilitat, i no enviar "palmeros".

El Sr. Salleras, treu el tema de la Disciplina Urbanística, i li diu que sorgeixen bolets arreu de Banyalbufar. Insisteix que aquesta competència s'hauria de delegar.

El Batle li diu que en podem tornar parlar.

El Sr. Salleras diu que no es fa res.

El Batle li diu que pel fet que ho deleguin, no es una garantia d'esser més eficients.

El Sr. Salleras diu que sovint surten denúncies damunt el diari respecte a temes urbanístics, i que quan arribin aquí ens queixarem del que ha passat. Manifesta que s'ha de tenir fermesa en actuar i perseguir les infraccions.

El Batle li diu que si hi ha denúncies i es constata que hi ha edificacions il·legals es demoliran. La Llei urbanística és molt exigent.



AJUNTAMENT DE BANYALBUFAR

El Sr. Salleras diu que si no actuen rebrà l'Ajuntament.

El Sr. Salleras, demana per l'acord de plenari de demolició de l'expedient del Sr. Gabriel Tomas Mir.

El Secretari li diu que a la propera sessió li contestarà.

No havent més temes a tractar, quan són les 15:00 hores el Sr. Batle aixeca la sessió, de la que s'estén la present Acta i de la que jo com a Secretari don fe amb el vist i plau del Sr. Batle.

Banyalbufar, 13 de gener de 2.011

Vist i plau

El Batle

El Secretari