



## Ajuntament de Banyalbufar

### **ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA DE 7 DE JULIOL DE 2011**

Quan són les 19:15 hores del dijous 7 de juliol de 2011, es reuneix al Saló d'Actes de la Casa Consistorial la Corporació en Ple per celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. Batle, D. Mateu Ferrà Bestard hi assisteixen els següents regidors: Sr. Joan Peralta Palmer, Sra. Aina Torres Capó i el Sr. Javier Belenguer Márquez per part de Convergència per les Illes; Sr. Pere Joan Salleras Vives i la Sra. Margalida Barceló, per part del PP, i el Sr. Gabriel Joan Seguí Albertí per part de Esquerra-Acord Municipal

Es troba present el Secretari de la Corporació, el Sr. Miquel Francesc Gelabert Morro, el qual dóna fe de l'acte.

Es verifica que es dona el quòrum exigít a l'Art. 90 del RD 2568/1986, del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, de 28 de Desembre, per a la vàlida constitució del Ple.

El Sr. Batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els següents assumptes dins l'ordre del dia:

#### **Primera Part. Part resolutòria**

1.. Lectura i aprovació de les actes de les sessions plenàries, de Constitució del dia 11 de juny de 2011 i extraordinària de dia 16 de juny de 2011

#### **Sotmès aquest punt a votació, es aprovat per set (7) vots a favor**

2n. Aprovació sol·licitud pròrroga per la presentació de la liquidació pressupostària del 2010, d'acord amb l'Article 36.2 de la Llei 2/2011, i aprovació sol·licitud no suspensió de les entregues a compte de la participació en els tributs de l'Estat que li corresponguin.

El Batle cedeix la paraula al Secretari.

El Secretari explica que d'acord amb l'Article 36.2 de la Llei 2/2011, l'Administració General de l'Estat, pot suspendre les entregues a compte de la participació en els tributs de l'Estat a les Corporacions que no retin el Compte General en plaç. La Corporació, duia un retràs acumulat, que poc a poc s'ha anat posant al dia, i ara just queda retre la Compte General del 2010. Des de Secretaria, s'estudien les possibilitats per a que la formació sigui més àgil en termes de temps, no obstant avui per avui es necessita els Servei d'Assistència Tècnica en aquesta matèria del Consell, i fins el proper més de Setembre no ens pot assistir.

No hi ha deliberacions, i es passa a la votació d'aquest punt.

#### **Sotmès aquest punt a votació, es aprovat per set (7) vots a favor**



## Ajuntament de Banyalbufar

3r. Aprovació Esborrany Conveni entre l'Ajuntament de Banyalbufar i l'Agència Tributària de les Illes Balears, en matèria de Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica

El Batle cedeix la paraula al Secretari, per a que expliqui els detalls tècnics del Conveni.

El Secretari, que dins un tribut hi ha quatre competències bàsiques, la censal, la de liquidació, la recaptatori i la inspectora. Amb aquest conveni el que es cedeix, es la censal, atès que la liquidació i la recaptatori ja estaven cedides. Els padrons que es confeccionaven per l'Ajuntament, passaran a ésser confeccionats per l'Agència Tributària de les Illes Balears.

El Batle cedeix la paraula al Sr. Salleras i al Sr. Seguí.

Tant el Sr. Salleras com el Sr. Seguí, diuen que els Banyalbufarins no poden quedar orfes, i si tenen un problema se'ls ha d'assistir, no se'ls ha d'enviar a Palma.

La Sra. Barceló, que amb els padrons darrerament li han arribat queixes, i li diuen que es culpa de l'Ajuntament.

El Batle diu que estudiarà les queixes. Així mateix afirma que avui per avui, es té la finestra única administrativa, i l'Ajuntament pot assistir i assistirà les incidències que puguin sorgir de padrons i de recaptació, enten que aquest Conveni té avantatges, perquè traspasa tasques que l'Ajuntament, si be pot assumir, l'ATIB la pot exercir millor.

El Sr. Seguí diu que l'Ajuntament no s'ha de despreocupar, una vegada cedides les competències.

No hi ha deliberacions, i es passa a la votació d'aquest punt.

**Sotmès aquest punt a votació, es aprova per set (7) vots a favor**

El Sr. Seguí, diu que aquest conveni no pot perjudicar la prestació de la qualitat dels serveis dels Banyalbufarins.

4t. Aprovació Esborrany Conveni entre l'Ajuntament de Banyalbufar i l'Agència Tributària de les Illes Balears, en matèria de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana

El Batle cedeix la paraula al Secretari, per a que expliqui els detalls tècnics del Conveni.

El Secretari, explica que aquest impost es merita quan hi ha una transmissió lucrativa o onerosa d'un immoble. L'Ajuntament no te mitjans per dur un control sobre els desplaçament patrimonials que s'efectuen en l'ambit territorial de Banyalbufar. L'Agència Tributària ha signat un convenis per controlar aquest desplaçaments, i per tant te les eines per assumir les tasques de inspecció d'autoliquidacions. Té un cost per



## Ajuntament de Banyalbufar

l'Ajuntament d'un 7% de la recaptació, i es retrotreurà al períodes que no hagin prescrit.

No hi ha deliberacions, i es passa a la votació d'aquest punt.

### **Sotmès aquest punt a votació, es aprova per set (7) vots a favor**

5è. Aprovació contracte d'obres per import de 846.857,67 €, anomenat "Condicionament del Camí de Sa Galera, Es Cireral i Sa Petra"

El Batle cedeix la paraula al Sr. Salleras i al Sr. Seguí.

El Sr. Salleras demana si aquest contracte s'ha loteat, per poder repartir-ho en més empreses, i lamenta que gairebé amb tota probabilitat les empreses de Banyalbufar no es veuran beneficiades.

Diu que no s'ha loteat, però proposa s'introduïdeixin criteris d'adjudicació com que els marges estiguin fets per margers professionals amb una acreditació de la Administració General de la Comunitat Autònoma com és la Carta de Mestre Artesà, en la ponderació que exigeix el Pla d'Obres i Serveis, per tot això es modifica el Plec de Condicions Administratives Particulars.

El Secretari, adverteix que per la concessió del Pla d'Obres i Serveis, el principal criteri ha d'esser el preu, malgrat no especifica el percentatge.

S'acorda atorgar deu punts, per la qualitat. Per tant es modifica la clàusula 17 dels criteris d'adjudicació, i es proposa la següent:

17.1. Els criteris d'adjudicació amb la ponderació que s'els atribueix seran els següents:

1.- El preu del contracte, amb una puntuació de 100 punts.

17.2 Aquesta puntuació s'atorgarà de la següent forma:

A.- Oferta econòmica: fins a 90 punts. Es valorarà la millor oferta econòmica amb la màxima puntuació 90 punts. Per la valoració de la resta d'ofertes es valorarà cada oferta segons la següent fórmula:

$$P = \frac{Bx}{B} \times 90$$

A (Baixa)= Preu de licitació - oferta econòmica

Bx (percentatge de baixa de l'oferta objecte de valoració)=A/preu de licitació.

B= Percentatge de baixa de l'oferta més econòmica.

P= Puntuació final de l'oferta



## Ajuntament de Banyalbufar

B.- Qualitat: fins a 10 punts. Es valorarà aquells que tinguin integrats dins la seva plantilla de personal, en règim de dependència laboral, i cotitzant per el regim general de la Seguretat Social a persones amb l'acreditació de "**Carta de Mestre Artesà Marger/a**" atorgat per l'Administració General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, o aquells que tinguin contractes mercantils signats per l'execució d'aquesta obra, o compromisos de contractació per execució l'execució d'aquesta obres, amb persones físiques o persones jurídiques que tinguin integrats o compromís ferm d'integració a la plantilla, personal que tinguin l'acreditació esmentada.

El Sr. Salleras, diu que si s'arreglaran les voravies.

El Batle diu que si està previst en el projecte tècnic es farà. També vol posar damunt la taula que hi ha terrenys que a la zona que estan en condicions de insalubritat i que aquesta Corporació ha d'actuar.

El Sr. Salleras que diu que davant l'Hotel, hi ha problemes en les voravies que fa fer Carreteres, i ells en el seu dia ja varen presentar la moció.

No hi ha mes deliberacions, i es passa a la votació d'aquest punt, per l'aprovació del Plec, amb la modificació esmentada.

**Sotmès aquest punt a votació, es aprovat per set (7) vots a favor**

6è. Aprovació constitució de la Junta de Govern

El Batle cedeix la paraula al Sr. Salleras.

El Sr. Salleras, diu que benvinguda sigui la Junta de Govern, si això no suposa un disminució de les competències del Ple. La constitució li assembla bé, el que no li assembla bé es la delegació de competències del Ple a La Junta, significa una menor participació efectiva en la presa de decisions per el membres del Consistori.

No hi ha deliberacions, i es passa a la votació d'aquest punt.

**Sotmès aquest punt a votació, es aprovat per set (7) vots a favor**

7è. Aprovació de delegació de competències del Ple a la Junta de Govern

No hi ha deliberacions, i es passa a la votació d'aquest punt.

**Sotmès aquest punt a votació, es aprovat per majoria, amb cinc vots a favor dels membres del Sr. Ferrà Bestard, Sr.Peralta Palmer, Sra. Torres Capó, el Sr. Belenguer Márquez i el Sr. Seguí Albertí. S'abstenen el Sr. Salleras Vives i la Sra. Barceló Vives**

8è. Aprovació de la constitució, composició, competències i periodicitat de la Comissió Informativa i de Control

No hi ha deliberacions, i es passa a la votació d'aquest punt.



## Ajuntament de Banyalbufar

### **Sotmès aquest punt a votació, es aprova per set (7) vots a favor**

9è. Aprovació de la constitució, composició, competències i periodicitat de la Comissió Especial de Comptes

No hi ha deliberacions, i es passa a la votació d'aquest punt.

### **Sotmès aquest punt a votació, es aprova per set (7) vots a favor**

10è. Retribucions membres de la Corporació en els distint òrgans i amb l'exercici de les seves funcions.

El Batle de manera resumida llegeix la proposta presentada, i que se'ls ha posat a l'abast a tots el regidors alhora de la convocatòria.

El Sr. Salleras demana, la dedicació parcial del Tinent Batle, a quin horari se sotmet.

El Sr. Peralta diu que tots els divendres sempre serà a l'Ajuntament.

El Sr. Salleras diu que es incoherent que als Plenaris es proposi una dieta de 195,00 euros i per les Juntes de Govern de 150,00 euros.

El Sr. Seguí, diu proposa rebaixar els preus del plens i igualar-ho al de la Comissió Informativa.

El Batle, diu que no, ell ha proposat dedicació exclusiva a partir de 1 de gener de 2012, per tant seran tres o quatre plenaris el que cobrarà, i el Tinent Batle tampoc té dret a cobrar.

El Sr. Salleras, diu que s'incrementa la despesa per l'exercici del Govern Municipal de la Corporació, i la creació de nous òrgans comporta més despesa, s'incrementen els sous de les dietes per assistència a Plenaris. En temps de crisi s'hauria de fomentar l'austeritat des de l'Ajuntament.

El Batle diu que no s'incrementa res, s'incrementa si per fer el mateix es cobra més, però hi ha òrgans que no hi eren abans, i per tant es farà feina que no hi era, el Tinent Batle dedicarà temps que abans no podia dedicar.

El Sr. Salleras i el Sr. Seguí, diuen que de qualsevol manera s'incrementa la despesa en termes absoluts i la Corporació haurà d'assumir més despesa que no assumia.

El Batle, diu que en els darrers vuit anys, s'ha fet feina de franc, just cobrant dietes, i sense poder arribar a un pacte amb l'oposició per aconseguir una dedicació exclusiva.

El Sr. Seguí, diu que torni a considerar la proposta de la retribució de Batlia, que si be està legitimat per retribuir el càrrec de la manera que ho fa, li assembla de mal gust, en el context de crisi que estam, que proposi el sou màxim.

El Sr. Salleras diu que li assembla bé que el Batle cobri, perquè es una feina de responsabilitat i s'ha de dignificar la tasca de Batlia mitjançant un sou, però vol aclarir que ells, es varen mostrar sempre predisposats a pactar una retribució per l'exercici de Batle, que ha d'esser el cap de llista de la candidatura que va ésser més votada, les



## Ajuntament de Banyalbufar

condicions que es plantejaven per la dedicació exclusiva no ens varen assemblar bé, perquè no preveïen la dedicació exclusiva del cap de llista.

El Batle, diu que entén els plantejaments de l'oposició, però no els comparteix, que la gestió que ha fet durant els vuit anys darrers s'ha de fer una lectura positiva, i que a la seva proposta no modificarà res i la sotmetrà a votació tal qual.

Per tant se sotmet a votació la següent proposta efectuada:

**Batlia:** Dedicació Exclusiva a partir de dia 1 de gener de 2012, amb el sou màxim previst a l'article 74 Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

**JOAN PERALTA PALMER:** Dedicació parcial, de 11 hores setmanals, amb un sou brut anual de 11.100,00 euros anuals.

Es donarà d'alta al regim General de la Seguretat Social, assumint la corporació les quotes patronals.

Dietes assistència a Plens

Membres de l'equip de Govern, que no tinguin cap tipus de dedicació ni exclusiva ni parcial 195,00 euros

Resta de regidors 50,00 euros per sessió plenària

Dietes assistència Junta de Govern

150,00 euros per sessió.

Dietes per Assistència a Comissió Informativa i de Control

150,00 euros per sessió, si són membres de l'equip de Govern

50,00 euros per sessió la resta de membres de la Comissió.

No hi ha més deliberacions, i es passa a la votació d'aquest punt.

**Sotmès aquest punt a votació, es aprova per majoria, amb quatre vots a favor dels membres del Sr. Ferrà Bestard, Sr. Peralta Palmer, Sra. Torres Capó, el Sr. Belengué Márquez. S'abstenen el Sr. Salleras Vives i la Sra. Barceló Vives i el Sr. Seguí Albertí**

### Tercera Part. Mocions d'urgència

**Aprovació de l'urgència de la moció presentada pel Grup CxI, per la convocatòria d'una manifestació per contra les carreres il·legals de motos que es duen a la carretera MA-10 que transcorre per dins el terme municipal de Banyalbufar.**

No hi ha deliberacions, i es sotmet a votació l'urgència de la moció.



## Ajuntament de Banyalbufar

### **Sotmès aquest punt a votació, es aprova per set (7) vots a favor**

A continuació es passa a la deliberació del contingut de la moció.

El Batle diu que es un problema històric d'aquest municipi, i després d'enviar cartes a l'Administració que han resultat infructuoses i a petició d'un anònim, proposa demanar a Delegació del Govern de l'Estat.

El Sr. Seguí demana si es convoca com a manifestació o com a reivindicació.

Com a manifestació i reivindicació, i transmetre la indignació del poble de Banyalbufar davant aquest fet.

La Sra. Barceló, demana si s'ha pensat posar guals per evitar la velocitat de les motos.

El Sr. Seguí diu que s'haurien de posar cartells dissuasoris.

El Sr. Salleras, demana aclariment, sobre el recorregut exacte, si serà de Ses Teules fins al poble.

El Batle, li contesta que efectivament, aquest serà el recorregut i es preveu efectuar un tall de carretera.

El Sr. Salleras, diu que per el tall de carretera, es prenguin les mesures o es sol·licitin per preservar la integritat dels participants.

El Batle, diu que vol que totes les associacions s'adhereixin.

El Sr. Peralta, proposa fer una berenada a l'arribada de Ses Teules.

El Sr. Seguí demana si l'Ajuntament té competències per aturar el trànsit

El Batle diu que sol·licitarà autorització a Delegació de Govern i que ho evacui cap a la Jefatura Provincial de Tràfic, no obstant té previst aturar la carretera i sol·licitar que amb una freqüència de 15 minuts es deixa passar el trànsit.

El Sr. Seguí demana si ha pensat concertar una entrevista en Delegació de Govern.

Diu que ha enviat oficis de manera reiterada, i no ha tingut resposta.

El Sr. Belenguer demana si és posaran mitjans per fer aquesta manifestació.

El Batle contesta que sí.

El Sr. Seguí, diu que de totes maneres una manifestació d'una durada prevista de dues hores, no es molt, per tant els perjudicis al trànsit seran mínims.

El Sr. Peralta, afegeix, que cada 10 minuts es pot deixar passar als cotxes.

El Sr. Seguí diu que l'objectiu es aconseguir un impacte mediàtic.

El Batle, assenteix.



## Ajuntament de Banyalbufar

El Sr. Seguí, diu que no obstant es plantegin alternatives a la manifestació en cas de resultar infructuosa.

Una vegada s'han acabat les deliberacions passa a sotmetre a votació aquest punt.

**Sotmès aquest punt a votació, es aprova per set (7) vots a favor**

### Precs i preguntes

El Sr. Salleras només vol manifestar, el poc temps que el Batle ha tardat en incomplir la voluntat de consens manifestada en el seu discurs d'investidura, atès que ni tan sols s'ha assegut a pactar les retribucions dels òrgans ni les competències del òrgans.

No havent més temes a tractar, quan són les 20:40 hores el Sr. Batle aixeca la sessió, de la que s'estén la present Acta i de la que jo com a Secretari don fe amb el vist i plau del Sr. Batle.

Banyalbufar, 7 de juliol de 2.011

Vist i plau

El Batle,

El Secretari