



Ajuntament de Banyalbufar

ACTA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 5 DE DESEMBRE DE 2011

Quan són les 12:00 hores del dilluns 5 de desembre de 2011, es reuneix al Saló d'Actes de la Casa Consistorial la Corporació en Ple per celebrar sessió ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. Batle, D. Mateu Ferrà Bestard hi assisteixen els següents regidors: Sr. Aina Torres Capó, Sr. Javier Belenguer Márquez per part de Convergència per les Illes, el Sr. Pere Joan Salleras Vives, per part del Partit Popular, i el Sr. Gabriel-Joan Seguí Albertí per part d'Esquerra Republicana.

Excusa la seva absència la Sra. Margalida Barceló Vives

Es troba present el Secretari de la Corporació, el Sr. Miquel Francesc Gelabert Morro, el qual dóna fe de l'acte.

Es verifica que es dona el quòrum exigint a l'Art. 90 del RD 2568/1986, del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, de 28 de Desembre, per a la vàlida constitució del Ple.

El Sr. Batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els següents assumptes dins l'ordre del dia:

Primera Part.- Part resolutòria

Aprovació acte anterior

1.. Lectura y aprovació, si s'escau, de l'acta de les sessions plenàries extraordinàries celebrades el 12 de setembre de 2011 i el 24 d'octubre de 2011

El Batle demana si tots els membres presents han llegit l'esborrany de les actes que es sotmetran a aprovació.

Es dona per llegida l'acte, i es sotmet a votació.

APROVAT, per unanimitat dels presents (6)

Dictàmens comissions informatives

2n. Aprovació Reglament de Comissió de Seguiment en Defensa dels Camins Públics des Rafal i Planícia.

El Batle, dona compte del dictamen favorable de la Comissió Informativa I de Control.

Sense que hi hagi deliberacions, es sotmet a votació.

APROVAT, per unanimitat dels presents (6) el text del Reglament de la Comissió que queda redactat de la següent manera:

Reglament Comissió En Defensa Dels Camins Públics Des Rafal I Planícia

Article 1. Creació i adscripció



Ajuntament de Banyalbufar

Creada la Comissió de Seguiment de Planícia, com a òrgan col·legiat de l'Ajuntament de Banyalbufar, consultiu i de proposta, en l'àmbit de fomentar la interlocució i el consens d'actuacions, en matèria dels Camins d'accés a Planícia, que aquesta Corporació, sense perjudici i en el més escrupolós respecte de les decisions que derivin de les Administracions i/o el Tribunals competents i amb respecte a la legítima defensa dels interessos dels afectats, considera públic.

Queda adscrit orgànicament a Batlia, però sense participar en la estructura jeràrquica d'aquesta.

Article 2. Finalitats

Les finalitats de la Comissió creada són les de consensuar, fomentar, aconseguir e impulsar actuacions de tot tipus, administratives, judicials, polítiques i socials per aconseguir el lliure accés públic per tots els Camins de Planícia.

Article 3. Composició

La Comissió estarà integrada per:

President

El Batle de la Corporació o la persona en qui delegui, en representació del **Govern Municipal**

Vocals

Tres membres, en representació del Partits Polítics amb representació al Ple de la Corporació,

Convergència per les Illes

Partit Popular

Esquerra Republicana

Quatre membres, representatius de les entitats ciutadanes de Banyalbufar següents:

Associació Cultural Bany-Al-Bahar

Associació d'Empresaris de Banyalbufar

Associació Amics de Banyalbufar

Associació de Veïns i Residents des Port des Canonge

El vocals en cas d'impediment, vacant, malaltia o altre causa justa, podrà delegar, l'assistència i el vot, a una altre membre de l'òrgan que representa i atribucions suficients per actuar en el nom de qui representa.

Secretari

El Secretari de la Corporació, amb veu i sense vot.

Article 4. Organització i funcionament

1. És facultat del President de la Comissió fixar-ne l'ordre del dia i convocar-la. El Secretari podrà convocar-la per delegació expressa del President.

2. La inclusió d'altres assumptes en l'ordre del dia podrà ser proposada per acord d'un terç dels vocals.

3. La Comissió es reunirà en sessió ordinària almenys una vegada cada tres mesos i en sessió extraordinària quan ho determini el president a instància pròpia o quan ho sol·licitin, almenys, un terç dels membres de l'òrgan col·legiat.

4. La convocatòria de les sessions de la Comissió s'efectuarà amb, almenys, dos dies d'antelació a la data de celebració, excepte en els casos d'urgència apreciada com a mínim per 2/3 dels membres d'aquesta.

5.- En qualsevol cas, el quòrum mínim exigít per la vàlida constitució de la Comissió, és l'assistència de més de la meitat de membres amb dret a vot.

6. El règim d'adopció d'acords serà per majoria simple, amb vot de qualitat del President en cas d'empat.



Ajuntament de Banyalbufar

7. Tenint en compte la matèria dels assumptes que s'hagin de tractar, el president de la Comissió també pot convocar a les reunions experts en els àmbits dels assumptes que s'hagin de tractar. Aquestes persones convocades hi podran assistir amb veu, però sense vot.

Article 5. Normes de funcionament

En tot allò que no s'hagi previst en la norma de constitució o a l'eventual reglament intern que la complementi, el funcionament de la Comissió s'haurà d'ajustar a la legislació reguladora dels òrgans col·legiats de les Administracions Locals.

Article 6. Retribucions

No es meritiran retribucions, dietes ni indemnitzacions de cap tipus, ni per cap concepte per l'exercici de membre de la Comissió.

3r. Aprovació Reglament Aparcament Municipal, C/ Compte Sallent.

El Batle, dona compte del dictamen favorable de la Comissió Informativa I de Control.

Sense que hi hagi deliberacions, es sotmet a votació.

APROVAT, per unanimitat dels presents (6) el text del Reglament del Servei d'aparcaments de titularitat municipal de vehicles a motor de Banyalbufar que queda redactat de la següent manera:

REGLAMENT DEL SERVEI D'APARCAMENTS DE TITULARITAT MUNICIPAL DE VEHICLES A MOTOR DE BANYALBUFAR

CAPÍTOL I. Objecte i competència

Article 1. Objecte

Aquest reglament té per objecte regular el règim d'ús, gaudiment i funcionament del servei públic d'aparcament de vehicles a motor en el pàrquing del Carrer Compte Sallent, de titularitat pública.

Article 2. Sistema de gestió

L'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les formes de gestió del servei públic previstes a la normativa de règim local.

Article 3. Intervenció administrativa

Segui quina sigui la forma de gestió, l'Ajuntament exercirà la necessària intervenció administrativa o fiscalitzadora i totes aquelles funcions que impliquin l'exercici d'autoritat.

Els agents de l'autoritat municipal tindran lliure accés a l'interior de l'aparcament per portar a terme les seves funcions reglamentàries relacionades amb el servei.

Article 4. Competència

Sens perjudici de l'aplicació de la legislació reguladora del contracte d'aparcament de vehicles dins de l'àmbit que li és propi, la Llei municipal i de règim local de les Illes Balears dona plena potestat a l'Ajuntament per a constituir, organitzar, modificar i suprimir els serveis de la seva competència.

Aquest servei complementa la competència municipal de regular els usos de les vies urbanes, fent compatible l'equitativa distribució dels aparcaments entre tots els usuaris amb la necessària fluïdesa del trànsit rodant i l'ús per als vianants dels carrers, així com l'establiment de mesures d'estacionament limitat, amb la finalitat de garantir la rotació dels aparcaments, d'acord amb l'article 7 de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària.

Article 5. Persones obligades

El present reglament és d'observança obligatòria per part dels usuaris o qualsevol altre persona que es pugui trobar a l'interior del recinte o en els seus accessos en un moment donat. En cas de gestió indirecta, també vincula al concessionari o adjudicatari de l'explotació i als seus treballadors.

CAPÍTOL II. Utilització de l'aparcament

Article 6. Característiques

L'aparcament és de caràcter públic i el seu accés i utilització serà d'acord amb els següents punts:



Ajuntament de Banyalbufar

a) El servei es prestarà al públic amb caràcter permanent durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any. En cas d'haver-hi algunes hores i/o dies exclosos per necessitats de l'explotació, s'haurà d'indicar clarament als accessos al parking.

b) La utilització pel públic usuari de l'estacionament serà lliure, sense més restriccions que les inherents a la seva capacitat, a les característiques dels vehicles, a les modalitats d'utilització i, solament en els següents casos excepcionals, podrà ser negat accés l'aparcament:

- La reiteració en el no compliment d'aquest Reglament o el no pagament de les quantitats corresponents al seu ús.
- Per símptomes d'alcoholèmia o drogoaddicció, prèvia notificació a l'interessat pels mitjans que corresponguin, i en general sempre que suposi un risc per als usuaris o les instal·lacions de l'aparcament.

c) L'aparcament disposarà d'un sistema de control d'accessos, presencial i/o remot, permeti regular l'accés als usuaris en condicions, per a major seguretat dels usuaris i dels seus béns, així com per controlar el bon ús de les instal·lacions i les incidències que poguessin ocórrer, el gestor de l'aparcament podrà instal·lar un sistema de videovigilància, amb enregistrament d'imatges, d'acord amb la normativa vigent sobre protecció de dades.

d) L'usuari/ària haurà d'utilitzar, d'acord amb les normes de funcionament indicades en cadascuna d'elles, les màquines expenedores i les lectores de tiquets, així com les de cobrament.

Article 7. Places d'aparcament

Les places d'aparcament, llevat de les modalitats amb reserva de plaça, s'atribuiran als turismes, motocicletes, ciclomotors i altres vehicles autoritzats que no superin les dimensions màximes, per ordre d'arribada, sense reserves ni preferències de cap tipus, al marge d'aquelles que, en un moment donat, s'haguessin d'adoptar per conveniències de l'explotació. Concretament queda prohibit el seu ús a vehicles amb caravanes o remolcs, tractors, carretons elevadors o maquinària en general, etc. Les motocicletes i ciclomotors només podran aparcar a les zones indicades per a tal fi. Per raons excepcionals, com obres, manteniment de les instal·lacions o altres circumstàncies alienes a la voluntat de l'usuari/ària, que impedeixin temporalment l'ús d'una plaça reservada, els afectats podran estacionar a les places de rotació lliures.

Article 8. Drets dels usuaris

Són drets dels usuaris:

- a) Estacionar el vehicle en una plaça disponible respectant, en tot cas, el seu perímetre.
- b) Obtenir el comprovant del servei, i després el comprovant del pagament amb indicació de la durada del servei utilitzat i amb l'import desglossat, o la factura mensual amb totes les dades fiscals en el cas d'abonats.
- c) Obtenir l'ajut i assistència del personal de servei presencial i/o remot si el requereix durant l'horari establert, així com rebre de part seva un tracte correcte i educat.
- d) Tenir a la seva disposició aquest reglament i els fulls de reclamacions.
- f) Percebre la indemnització que li correspongui pels danys i perjudicis que es poguessin ocasionar als usuaris o als seus vehicles i que fossin provocats per incompliment d'obligacions legals del titular de l'explotació.

Article 9. Circulació i estacionament

Dins de l'aparcament i als seus accessos l'usuari/ària haurà de respectar degudament:

- a) Les indicacions dels empleats o treballadors, la senyalització de trànsit tant vertical com horitzontal, la senyalització indicadora de tota mena que hi hagi instal·lada, les normes d'aquest reglament i, en general, els preceptes del Reglament general de circulació.
- b) La velocitat màxima de circulació és de 10 km/hora.
- c) No es permeten els avançaments de vehicles, llevat que es tracti d'avançar un vehicle aturat i la circulació ho permeti.
- d) La marxa enrere només es permet en les maniobres necessàries per estacionar o en casos excepcionals.
- e) Quan el vehicle estigui aparcad, el conductor aturarà el motor i deixarà posat el fre de mà. Quan es disposi a marxar, limitarà la rotació del motor en "punt mort" al mínim necessari per engegar.
- f) En cas d'avaria, l'usuari/ària haurà de deixar el vehicle de forma que no destorbi la circulació normal.
- g) No es permet circular en "punt mort" a les rampes d'accés i interiors entre les diferents plantes, ni tampoc a qualsevol zona de l'aparcament on el pendent que hi hagi ho pogués permetre. No es podran fer servir les rampes per engegar el motor dels vehicles aprofitant el pendent.
- h) Es permetrà la presència d'usuaris a l'aparcament sempre que estiguin fent les operacions que calguin per a l'ús del servei, però només pels temps raonable i estrictament necessari per estacionar o treure el vehicle.
- i) L'estacionament es farà de forma que el vehicle no dificulti ni accessos ni maniobres dels demés usuaris i, per tant, dins el perímetre de la plaça per a fer-ho.
- j) Els danys que es causin a d'altres vehicles o a les instal·lacions seran de responsabilitat exclusiva del causant d'aquests danys, qui estarà obligat a donar-ne compte a l'administració, entregant còpia del comunicat que presenti a la seva companyia d'assegurances. Si no tingués subscrit convenientment l'assegurança corresponent, haurà de disposar a l'acte l'import aproximat dels danys causats; altrament es podrà procedir a immobilitzar el vehicle fins que es pagui aquesta quantitat. Dins d'aquestes responsabilitats s'inclouen les despeses que puguin haver ocasionat per la neteja d'abocaments no autoritzats o brutícia i avaries que s'ocasionin pel mal estat de conservació dels vehicles.

Article 10. Prohibicions

A l'aparcament i als seus accessos, no es permet:

- a) L'accés de vehicles de dimensions superiors a les indicades a l'entrada i, en el seu defecte, vehicles no catalogats com a turismes, motocicletes o ciclomotors de dimensions superiors a:
 - Alçada: 2.200 mm.



Ajuntament de Banyalbufar

- Amplada: 1.800 mm.
- Llargada: 4.500 mm.
- b) L'accés de vehicles que per les seves característiques pugin dificultar el funcionament normal de l'explotació.
- c) L'accés a tota persona que no utilitzi els serveis de l'aparcament, ni tampoc la permanència innecessària una vegada utilitzats, especialment no està permès pernoctar.
- d) L'entrada d'animals de qualsevol espècie llevat dels animals de companyia degudament subjectes i controlats.
- e) La introducció de matèries tòxiques, combustibles, inflamables o perilloses, a excepció del contingut normal de carburant en el dipòsit dels vehicles dels usuaris.
- f) La utilització incorrecta dels elements comuns, com són, entre d'altres, els llums, les rampes d'accés, etc.
- g) Encendre foc o fumar
- h) La realització d'activitats alienes a l'estacionament de vehicles, especialment s'hi prohibeix la mendicitat i la venda ambulants.
- i) La circulació de vianants pels carrils d'entrada i sortida de vehicles. Els vianants faran servir obligatòriament les àrees expressament senyalitzades i, quan recorrin les plantes de l'aparcament, ho faran pels laterals dels carrils de circulació de vehicles.
- j) La instal·lació o dipòsit en els espais reservats per al seu ús privatiu o en els espais comuns d'armaris, caixes, eines o material de qualsevol classe.
- k) Efectuar reparacions en els vehicles estacionats, proves amb el vehicle en marxa, operacions de rentat, canvis d'oli, etc.

CAPÍTOL III. Règim d'utilització del servei

Article 11. Modalitats

Les places d'aparcament es distribueixen, pel que fa a la seva utilització, en els règims següents:

- a) Modalitat d'ús permanent
 - a.1) Règim d'arrendament a llarg plaç amb les limitacions temporals i altres condicions establertes als corresponents plecs administratius.
 - a.2) Règim de llicències anuals i altres condicions establertes als corresponents contractes.
- b) Modalitat d'abonament: Mensual i setmanal
- c) Modalitat rotatòria per unitats de temps (minuts).

No es podran formalitzar nous contractes d'arrendament a llarg plaç, no obstant es respectaran els drets dels arrendataris que tinguessin contracte en vigor a la data d'aprovació definitiva d'aquest reglament.

Article 12. Places en règim d'ús permanent

Aquesta modalitat d'ús consisteix en la concessió d'una llicència per un període d'un any de la plaça d'aparcament mitjançant el pagament d'un preu d'arrendament anual, a abonar en dotze mensualitats d'igual import.

En cas de resolució del contracte per part de l'usuari quan estigui en vigor la llicència, s'haurà d'abonar en un sol pagament l'import de les mensualitats que estiguessin pendents de vencer fins a la finalització del contracte.

Es consideren, també places en règim d'ús permanent, aquelles places que estiguin a l'empenta de contractes d'arrendament a llarg plaç, formalitzats abans de l'entrada en vigor d'aquest reglament, els quals se'ls respectarà el dret reconegut als corresponents contractes i se'ls exigirà el compliment de les seves obligacions.

No es podran signar contractes, d'arrendament a llarg plaç, amb posterioritat a l'entrada en vigor d'aquest reglament.

Aquestes places, tindran dret de reserva de plaça.

Article 13. Places en règim d'abonament

Aquesta modalitat d'ús consisteix en el pagament d'una tarifa mensual o setmanal, que atorgarà el dret d'ús per el període d'abonament amb reserva de plaça.

Els abonaments mensuals, s'entenen per mesos naturals, estant obligats a pagar l'abonament mensual íntegre, independentment del dia que en el que es contracti l'abonament.

Els abonaments setmanals s'entenen per setmanes naturals, estant obligats a pagar l'abonament setmanal íntegre, independentment del dia de la setmana que es contracti l'abonament.

Els usuaris disposaran d'una targeta que els identificarà com a tals i que facilitarà l'accionament de les portes d'accés per als vianants a l'aparcament i de les barreres de sortida de vehicles.

Article 14. Tipus d'abonament

Es podran establir els següents tipus d'abonament:

- Abonament mensual complet. Permet l'estacionament durant les vint-i-quatre (24) hores, tots els dies del mes..
- Abonament setmanal complet. Permet l'estacionament durant les vint-i-quatre (24) hores, tots els dies de la setmana.

Article 15. Places en règim rotatori per unitats de temps

Aquesta modalitat d'ús consisteix en el pagament d'una tarifa en funció del temps efectiu d'utilització de l'aparcament en fraccions de minut.



Ajuntament de Banyalbufar

En el moment de l'entrada del vehicle a l'aparcament, l'usuari extraurà de la màquina automàtica expedidora un tiquet, previ pagament de la tarifa que calcularà automàticament l'hora i el dia màxim de sortida, i ho expressarà damunt el tiquet, juntament amb l'hora i dia de lliurament.

El tiquet romandrà exposat de forma visible dins l'interior del vehicle a la zona davantera que hi ha just després del vidre frontal del vehicle, de manera que es pugui visualitzar el seu contingut.

En el cas que per qualsevol motiu, aquesta màquina no pogués fer el seu servei, una persona del servei lliuraria el tiquet corresponent.

Article 16. Tarifes

Les tarifes que els usuaris hauran de satisfer per la utilització del servei seran les que en cada moment tingui aprovades l'Ajuntament mitjançant la corresponent ordenança.

S'estableixen les següents obligacions accessòries al efectes d'acreditar la correcta aplicació de les tarifes:

- a) L'usuari/ària haurà d'exhibir el tiquet de l'aparcament, o en el seu cas, la targeta identificadora com a abonat al requeriment dels agents de l'autoritat.
- b) La mala conservació del tiquet, especialment les que impedeixin la seva lectura, comportarà les penalitzacions indicades a les tarifes vigents.
- c) Les tarifes s'entenen vàlides per a cada plaça de l'aparcament realment ocupada de les que estiguin senyalades, encara que siguin de mesures diferents. Per la qual cosa, un vehicle que ocupi més d'una plaça, en tot o en part haurà d'abonar la seva estada en funció de l'ocupació real, multiplicant el preu pel nombre de places envaïdes, podent ser immobilitzat fins que aquell sigui satisfet.
- d) Aquells titulars d'abonaments, llicències o en arrendament, quant ocupessin una plaça que no els correspon, seran considerats com usuaris normals de rotació, igualment s'aplicarà aquesta mesura en aquells casos en que els vehicles en règim d'abonament tinguin assignada una zona o plaça concreta.

El usuaris en modalitat d'us permanent, contractes d'arrendament a llarg plaç, estaran obligats a la contribució econòmica per el sosteniment de les despeses de manteniment del pàrquing, d'acord amb la part alíquota d'ocupació de l'aparcament. Entre altres, sense que sigui exhaustiva, contribuiran al pagament dels consum elèctric, les despeses de neteja, les despeses de reparació i manteniment, i en general a totes aquelles despeses que es meritin per l'ús del aparcament. L'Òrgan competent, acordarà la quota a pagar i se'ls notificarà el plaç i la forma de pagament. L'impagament d'aquesta quota de despeses comunitaris, implicarà la resolució del contracte d'arrendament.

Article 17. Modificació d'horaris i tarifes

Els límits d'estacionament, distribució per tipologia de places d'estacionament, el sistema tarifari previstos en aquest reglament, podran ser establerts o modificats per l'Òrgan de Govern Competent.

CAPÍTOL IV. Règim sancionador

Article 18. Infraccions

Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

1. Són infraccions lleus les següents:

- a) Aparcar el vehicle en una plaça diferent a l'autoritzada, o sense autorització.
- b) Circular per l'interior de l'aparcament incomplint les normes generals sobre trànsit, circulació i seguretat vial.
- c) Embrutar les instal·lacions, llençant papers i altres residus al sòl, o de qualsevol altra manera.
- d) No abonar les tarifes del servei, incórrer en mora en el compliment de les obligacions econòmiques.
- e) La incorrecció amb els altres usuaris i amb els treballadors del servei o no atendre les indicacions d'aquests darrers.
- f) Provocar discussions, crits i sorolls elevats dins les instal·lacions.
- g) Circular per l'interior de l'aparcament a 20 o més km/hora i menys de 40.
- h) Deixar el vehicle obert, sense que així s'hagi requerit per la direcció del servei.
- i) Deixar a la vista els objectes de valor que es trobin a l'interior del vehicle.
- j) En general, qualsevol infracció d'aquest reglament que no sigui deguda a actuacions doloses ni posi en perill persones o béns, ni redueixi la vida útil de les instal·lacions ni dels seus components.

2. Són infraccions greus les següents:

- a) La reincidència en la comissió d'infraccions lleus. Hi ha reincidència si en el moment de cometre's la infracció no ha transcorregut un any des de la imposició, per resolució administrativa ferma, d'una altra sanció amb motiu d'una infracció de la mateixa qualificació.
- b) No mantenir en bon estat de conservació la plaça d'aparcament ocupada.
- c) Fumar a l'interior de l'aparcament.
- d) Aparcar remolcs, semiremolcs, caravanes, tractors, carretons elevadors, maquinària i similars, excepte autorització expressa del titular de l'explotació.
- e) Circular per l'interior de l'aparcament a 40 o més km/hora i menys de 60.
- f) Facilitar a altres usuaris del servei públic de rotació, o a persones alienes als titulars de les places, l'entrada o sortida de l'aparcament mitjançant la targeta o clau.
- g) Aparcar a una plaça d'aparcament de la que no se'n sigui titular o no se'n tingui el dret d'ús, sense consentiment del seu legítim titular o usuari/ària.
- h) No col·locar el vehicle dins del perímetre de la plaça d'aparcament, envaint una o varies places contigües.
- i) No obeir les instruccions dels Agents de l'Autoritat



Ajuntament de Banyalbufar

j) En general, qualsevol infracció d'aquest reglament deguda a actuacions culposes o negligents que posin en perill persones o béns, redueixin la vida útil de les instal·lacions o dels seus components i no puguin qualificar-se de molt greus.

3. Són infraccions molt greus les següents:

a) La reincidència en la comissió d'infraccions greus. Hi ha reincidència si en el moment de cometre's la infracció no ha transcorregut un any des de la imposició, per resolució administrativa ferma, d'una altra sanció amb motiu d'una infracció de la mateixa qualificació.

b) Tota actuació dolosa que produeixi la depreciació del domini públic o de les instal·lacions.

c) Instal·lar armaris o qualsevol altre dipòsit d'objectes o elements a l'aparcament.

d) Modificar els límits de les places o establir altres tancaments de delimitació que la simple senyalització amb pintura a terra.

e) Rentar cotxes a l'interior de l'aparcament o efectuar-ne reparacions que no siguin les estrictament necessàries per a la posada en marxa del vehicle.

f) Circular per l'interior de l'aparcament a 60 o més km/hora.

g) Causar danys a les instal·lacions o a altres vehicles, amb ocasió de les maniobres de circulació per l'interior o d'aparcament, sense identificar-se immediatament al titular de l'explosió ni comunicar-ho a l'usuari/ària perjudicat/da.

h) Col·locar el vehicle envaint zones de pas i de maniobres, de lliure circulació o obstaculitzant les entrades o sortides de l'aparcament.

i) Utilitzar l'aparcament de manera que impedeixi l'ús per la resta d'usuaris.

j) Negar-se a abandonar l'aparcament quan hi estigui obligat.

Article 19. Persona responsable

La responsabilitat per les infraccions als preceptes d'aquest reglament recaurà directament sobre l'autor del fet en què consisteixi la infracció o, en el seu cas, sobre qui sigui responsable de la seva actuació.

Article 20. Sancions

Prèvia instrucció, per part de l'Ajuntament, del procediment sancionador aplicable a l'administració local, les infraccions es sancionaran per Batlía, amb multa que no podrà sobrepassar els següents límits:

- Infraccions lleus, fins a 300 €
- Infraccions greus, fins a 600 €
- Infraccions molt greus, fins a 1.200 €

Amb independència de la sanció corresponent, quan es produeixin danys al domini o a les instal·lacions i no siguin conseqüència d'esdeveniments fortuïts ni de força major l'Ajuntament de Banyalbufar podrà substanciar i executar el rescabament de les indemnitzacions que procedissin.

4t. Aprovació Ordenança Preu Públics Aparcament Municipal. Quadre de Preus Públics.

El Batle, dona compte del dictamen favorable de la Comissió Informativa I de Control.

Sense que hi hagi deliberacions, es sotmet a votació.

APROVAT, per unanimitat dels presents (6) el text del Ordenança Preu Públics Aparcament Municipal. Quadre de Preus Públics. queda redactat de la següent manera:

Article 1. Objecte

Aquesta entitat Local, fent us de les facultats contingudes als articles 41 a 47 i 127 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per el que s'aprova el Text Refós d'Hisendes Locals, estableix el preu públic per la prestació del servei d'aparcament en els aparcaments públics municipals, especificada en les tarifes contingudes a la present ordenança.

Article 2. Fet Imposable

El fet imposable està constituït per l'aparcament de vehicles al aparcament municipals fora de la via pública, prevists al reglament del servei d'aparcaments de titularitat municipal de vehicles a motor

Article 3. Subjectes passius

3.1 Seran subjecte passius d'aquest preu públics, en les modalitats d'us permanent i modalitat d'abonament, les persones que sol·licitin la llicència d'us i a favor de qui se'ls atorgui.

**Ajuntament de Banyalbufar**

3.2 En les modalitats rotatòria per unitat de temps, serà el conductor del vehicle.

3.3 Seran responsables solidaris de la deute, el titular del vehicle que fa ús de l'aparcament si no fos el que se li va atorgar la llicència o el conductor del vehicle.

Article 4. Tarifes**Aparcament Públic C/ Compte Sallent**

Modalitat ús permanent	Turismes	Motocicletes i ciclomotors
Llicència anual	721,20 €	120,00 €

Modalitat abonament	Turismes	Motocicletes i ciclomotors
Abonament mensual	90,15 €	15,00 €
Abonament setmanal	31,55 €	5,25 €

Modalitat rotatòria per unitat de temps	Turismes	Motocicletes i ciclomotors
Un minut	0,03 €	0,03 €
Una hora	1,80 €	1,80 €

Article 5. Meritació, període i forma de pagament

5.1 En la modalitat d'us permanent i modalitat d'abonament la meritació es produirà en el moment de l'atorgament de la autorització.

5.2 En la modalitat rotatòria per unitat de temps es meritara en el moment que l'usuari introdueixi el vehicle a l'aparcament municipal.

5.3 La modalitat d'us permanent, es pagarà en dotze mensualitats de idèntic import, mitjançant rebut domiciliat a l'entitat que el subjecte passiu designi, que és carregada en els deu primers dies naturals del mes. No s'atorgarà cap autorització si juntament amb la sol·licitud no s'adjunta l'autorització de domiciliació bancària.

5.4 La modalitat de abonament, es pagarà mitjançant ingress a la compte corrent que la Corporació designi. No s'atorgarà aquesta llicència si juntament amb la sol·licitud no s'adjunta el justificant de l'ingrés bancari..

5.5 La modalitat rotatòria per unitat de temps, es pagarà a les màquines expenedores de tiquets amb els medis de pagaments que aquestes admetin.

5.6 En el moment d'atorgament de la llicència, en les modalitats d'us permanent i d'abonament, s'exigirà una fiança de 30,00 euros, que serà reintegrada en el moment del venciment de la llicència i s'hagi retornat el dispositiu d'accés a l'aparcament.

5.7 Les deutes per els preus públics regulats es podran exigir per el procediment administratiu de constrenyiment i de conformitat amb la normativa de recaptació que li sigui d'aplicació.



Ajuntament de Banyalbufar

Article 6. Normes de Gestió

6.1 Per l'atorgament de les llicències, en les modalitats d'us permanent i d'abonament, s'haurà de fer sol·licitud en el registre d'entrada de l'Ajuntament, adjuntant la documentació prevista punt 5.3 i 5.4

6.2 Les llicències anuals concedides en modalitat d'us permanent, es prorrogaran automàticament, si la Corporació o l'autoritzat no comunicà en un plaç de quinze dies naturals anteriors al venciment del plaç atorgat a la llicència, que no se li prorrogarà o no vol fer ús de l'aparcament municipal.

6.3 Una vegada atorgada la llicència, si l'autoritzat volgués sol·licitar la baixa, ho farà en el Registre General d'Entrada de la Corporació, i no procedirà en cap cas la devolució de les quantitats pagades fins aleshores, sense perjudici del que sigui aplicable en el Reglament d'Us del aparcaments municipals.

Article 7. Legislació Aplicable

En tot lo no previst a aquesta Ordenança s'estarà al Disposat al RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per el que s'aprova el Text Refós d'Hisendes Locals, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, la Llei 8/1989, de Taxes i Preus Públics, així com el previst als reglament del servei d'aparcaments de titularitat municipal de vehicles a motor de Banyalbufar.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança, fou aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió celebrada el inicialment el 5 de desembre de 2011, i entrarà en vigor i serà d'aplicació el dia de publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i romandrà en vigor fins que s'acordi la seva modificació o la seva derogació.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Amb l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, queda derogada l'Ordenança Reguladora del Servei d'Aparcament Municipal vigent anteriorment.

5è. Aprovació Avanç adaptació de les Normes Subsidiàries de Banyalbufar al Pla Territorial de Mallorca.

El Batle, dona compte del dictamen favorable de la Comissió Informativa I de Control.

Sense que hi hagi deliberacions, es sotmet a votació, el següent

ACORD

Primer.- APROVAR l'avanç de l'adaptació de les NNSS al Pla Territorial de Mallorca.

Segon.- EXPOSAR-LO al públic, per termini de trenta dies, mitjançant anuncis en el *Butlletí Oficial de Balears* i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, a efectes de la presentació de reclamacions pels interessats.



Ajuntament de Banyalbufar

APROVAT per majoria, amb els vots en contra del Sr. Salleras Vives (PP) i del Sr. Seguí Albertí (ERC)

6è. Pressupost i plantilla de personal i relació de llocs de feina exercici 2012.

El Batle, dona compte del dictamen favorable de la Comissió Informativa I de Control.

Sense que hi hagi deliberacions, es sotmet a votació, el següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar inicialment els pressupost per l'exercici 2012 i la plantilla de personal.

SEGON.- Exposar al públic el pressupost general per al 2012, les bases d'execució i plantilla de personal aprovats, per termini de quinze dies, mitjançant anuncis en el *Butlletí Oficial de Balears* i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, a efectes de la presentació de reclamacions pels interessats.

TERCER.- Considerar elevats a definitius aquests acords en el cas que no es presenti cap reclamació.

APROVAT per majoria, amb l'abstenció del Sr. Salleras Vives (PP)

7è. Aprovació ordenança fiscal reguladora del sistema especial de pagament de tributs.

El Batle, dona compte del dictamen favorable de la Comissió Informativa I de Control.

Sense que hi hagi deliberacions, es sotmet a votació.

APROVAT, per unanimitat dels presents (6) el text segons els següent tenor literal:

Ordenança fiscal reguladora del sistema especial de pagament

Article 1

Aquest Ajuntament en ús de la potestat reglamentària que, li atribueix l'article 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Regim Local, i de conformitat amb el disposat en els articles 15 a 19 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, estableix "1 ' Ordenança reguladora del sistema especial de pagament".

Article 2

Amb l'objectiu de facilitar el compliment de l'obligació tributària, s'estableix un sistema especial de pagament de les quotes per rebut, que permetrà el fraccionament de la deute en els termes prevists en aquesta ordenança.

Article 3

El sistema especial de pagament és d'aplicació als contribuents o al tres obligats tributaris que en sol·licitin l'aplicació al conjunt dels seus rebuts corresponents a algun o alguns dels següents tributs:

- a) Impost sobre Béns Immobles.
- b) Impost sobre Activitats Econòmiques.
- c) Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.



Ajuntament de Banyalbufar

d) Taxa per la prestació del servei de recollida de fems.

e) Taxa per la prestació del servei de clavegueram.

f) Taxa per Entrades de vehicles a través de les voravies.

Article 4

Els requisits que han de concórrer en el sol·licitant per poder-se acollir al sistema especial de pagament són:

a) Formular l'oportuna sol·licitud, abans del 10 de febrer de l'any de que es tracti.

b) No mantenir cap tipus de deutes en període executiu.

c) Efectuar els pagaments mitjançant domiciliació bancària.

Article 5

El pagament de l'import total anual dels tributs s'efectuarà en qualsevol de les següents modalitats:

1) Modalitat de nou pagaments.

En vuit mensualitats (de març a octubre), la quantitat equivalent al resultat de dividir per nou l'import del conjunt de rebuts dels tributs liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol·licitant, les quantitats ja pagades. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

2) Modalitat de quatre pagaments.

En tres pagaments trimestrals (març, juny, setembre) la quantitat equivalent al resultat de dividir per quatre l'import del conjunt de rebuts dels tributs liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol·licitant, les quantitats ja pagades. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

Article 6

L'acolliment al sistema especial de pagament es prorrogarà automàticament per a l'exercici següent sempre que l'interessat no en manifesti la seva renúncia expressa i no tingui deutes pendents de pagament en període executiu.

Article 7

Si el sol·licitant incorregués en l'impagament de qualsevol càrrec del sistema especial de pagament, aquest restarà sense cap efecte, quedant els pagaments ja efectuats com a ingressos a compte dels rebuts del Padró corresponents.

Article 8

El sistema especial de pagament no suposa cap alteració dels terminis per exercir els recursos ni qualsevol altre aspecte de la gestió tributària, que se seguirà regint per la seva normativa específica.

8è. Devolució aval provisional licitadors obra Pla d'Obres i Serveis "Condicionament camí de Sa Galera, Es Cireral i de Sa Pedra de S'Ase"

El Batle, dona compte del dictamen favorable de la Comissió Informativa i de Control.

Sense que hi hagi deliberacions, es sotmet a votació, el següent

ACORD

Primer.- APROVAR la devolució dels avals provisionals, als licitadors Pla d'Obres i Serveis "Condicionament camí de Sa Galera, Es Cireral i de Sa Pedra de S'Ase"

APROVAT, per unanimitat dels presents (6)



Ajuntament de Banyalbufar

Propostes de Mocions

1.. Moció presentada pel Grup Municipal Convergència per les Illes relatiu als coneixements del Català com a requisit d'accés a la funció pública.

El Batle, dona compte de la proposta de moció dictaminada favorablement per la Comissió.

Sense que hi hagui deliberacions, es sotmet a votació, el següent

ACORD

PRIMER.- EXIGIR que el coneixement del català sigui un requisit per accedir a l'Administració Autònoma de les Illes Balears.

SEGON.- INSTAR al Govern de les Illes Balears a retirar l'Avantprojecte de Llei de Modificació de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears que pretén eliminar el requisit de coneixement del català per accedir a l'Administració Autònoma.

TERCER.- INSTAR al Govern de les Illes Balears a promoure les mesures necessàries per restablir el català en el lloc que li correspon com a llengua pròpia de les Illes Balears i a garantir que tota la població la conegui i sigui considerada com un dels elements identificadors de la nostra societat.

QUART.- MANTENIR com a requisit el coneixement de la llengua catalana per accedir a l'Administració Local de Banyalbufar.

APROVAT per majoria, amb el vot (1) en contra del Sr. Salleras Vives (PP)

2n. Moció presentada pel Grup Municipal Popular relatiu a la reforma del Reglament del Pla d'Obra i Serveis.

El Batle, dona compte de la proposta de moció dictaminada favorablement per la Comissió.

Sense que hi hagui deliberacions, es sotmet a votació, el següent

ACORD

PRIMER.- INSTAR al Consell de Mallorca a crear una comissió mixta en el si de la FELIB, integrada per representants municipals i del Consell de Mallorca per acordar una reforma del reglament del POS que contempli:

I.- La possibilitat d'optar per subvencions destinades a la conservació, reforma i manteniment d'infraestructures.

II.- El percentatge d'aportació dels municipis per a la construcció de noves infraestructures.



Ajuntament de Banyalbufar

III.- L'habilitació d'ajudes per fer front a despeses corrents.

APROVAT per unanimitat dels assistents (6)

3r. Moció presentada pel Grup Municipal Convergència per les Illes a favor d'un finançament just i suficient pels Ajuntaments.

El Batle, dona compte de la proposta de moció dictaminada favorablement per la Comissió.

Sense que hi hagi deliberacions, es sotmet a votació, el següent

ACORD

Primer.- INSTAR al Govern de les Illes Balears a dur a terme la reivindicació i negociació d'una millora substancial del finançament de les nostres institucions d'autogovern, inclosos els ajuntaments, que acabi amb la descompensada i injusta balança fiscal que patim, més d'un 12% anual del nostre producte interior Brut.

Segon.- INSTAR al Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca a complir amb les seves obligacions financeres i pagar tots els deutes pendents que té amb aquesta corporació a fi i efecte no només de complir amb el deure jurídic sinó també a efecte d'introduir liquiditat en el sistema econòmic.

Tercer.- INSTAR al Consell Insular de Mallorca, el Govern de les Illes Balears i el Govern de l'Estat i evitar així que els ajuntaments hagin de finançar les anomenades competències impròpies, és a dir, despeses municipals per matèries que d'acord amb la llei pertanyen a consell, comunitats autònomes o govern central.

Quart.- INSTAR al Govern de les Illes Balears a garantir i fer efectiu el pagament dels recursos compromesos a través del nomenat Fons de Cooperació Municipal

Cinquè.- INSTAR al Parlament de les Illes Balears, el Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca a no aprovar normatives que suposen noves despeses pels Ajuntaments sense que s'habiliti el finançament corresponent, així mateix s'insta a que es revisin les normatives aprovades els darrers anys que hagin provocat aquest desajust.

Sisè.- INSTAR al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears a que les línies d'ajudes, subvencions o qualsevol altre mecanisme de col·laboració no tinguin com a requisit la participació econòmica dels ajuntaments i vagin adreçades especialment a fer front a les despeses corrents.

Setè.- INSTAR al Govern de l'Estat a, en un primer moment, congelar la devolució de transferències que reclama l'estat a les corporacions locals per la minva de recaptació prevista i les bestretes abonades i, en un segon moment, estudiar fórmules de compensació o condonació.



Ajuntament de Banyalbufar

APROVAT, per unanimitat dels assistents (6)

4t. Moció presentada per l'Institut Balear de la Dona contra la Violència de gènere.

El Batle, dona compte de la proposta de moció dictaminada favorablement per la Comissió.

Sense que hi hagi deliberacions, es sotmet a votació, el següent

ACORD

Primer.- REAFIRMAR-SE en el compromís de treballar per una justa reparació, per prevenir les formes de discriminació i violència contra les dones, penalitzar-les i assistir i protegir a les dones que la sofreixen, a estimular la participació i atendre les necessitats pròpies de les dones.

APROVAT, per unanimitat dels assistents (6)

5è. Moció presentada pel Grup Municipal Esquerra Republicana relatiu a la millora del model de finançament local i rebuig de l'espoli fiscal

El Batle informa que aquesta proposta, s'ha sol·licitat ésser retirada de l'ordre del dia, a petició Batlia i acceptada per el Grup Municipal Esquerra Republicana, i no ha estat dictaminada per la Comissió Informativa

Es sotmet a votació la retirada de l'ordre del dia, i es **APROVAT** per unanimitat la retirada del ordre del dia.

6è. Moció Conjunta presentada pel Grup Municipal Convergència per les Illes, Grup Municipal Popular i Grup Municipal Esquerra República relatiu a la revocació d'una acord plenari acordant nomenar fill adoptiu al Francisco Franco Bahamonde.

El Batle, dona compte de la proposta de moció dictaminada favorablement per la Comissió.

Sense que hi hagi deliberacions, es sotmet a votació, el següent

ACORD

Primer.- DEIXAR SENSE EFECTE, per tal de donar fidel compliment del que disposa la Llei 52/2007, de 26 de desembre, per la qual es reconeixen i amplien els drets i s'estableixen mesures a favor d'aquells que patiren persecució o violència al llarg de la guerra civil i dictadura, l'acord de plenari de dia 19 de desembre de 1936 pel qual es nomenà a Francisco Franco Bahamonde fill adoptiu de Banyalbufar.

APROVAT, per unanimitat dels assistents (6)

**Ajuntament de Banyalbufar****7è. Declaració d'urgència moció sobre "Acords de Custodia" del Govern de les Illes Balears i l'entitat PARTERO, SL**

El Batle, informa que d'acord amb les darreres informacions publicades, el Govern de les Illes Balears vol signar acords amb l'entitat propietària de la Finca de Planícia.

Sotmès a votació la urgència.

APROVAT, per unanimitat dels assistents (6)**8è. Moció sobre "Acords de Custodia" del Govern de les Illes Balears i l'entitat PARTERO, SL**

El Batle sotmet a aprovació el següent

ACORD

Primer.- INSTAR al Govern de les Illes Balears declarar nuls els acords signats fins que no es resolguin els expedients de protecció de la legalitat urbanística que té iniciats.

APROVAT, per unanimitat dels presents (6)**Segona Part. Control i fiscalització de l'acció de Govern****A. Acords Junta de Govern****1. Hisenda**

- a) Aprovació factures Setembre Octubre 2011
- b) Devolució d'ingressos indeguts

Nom i llinatges	Import	Concepte	Observacions
ADA	238,35 €	Aigües	Cobrament excés aigua
BTR	28,27 €	IVTM	Cobrament duplicat

2. Urbanisme i Territori**a) Llicències Urbanístiques**

Expedient	Observacions
62/10	Menor-Rústic
29/11	Menor Urbà
56/10	Menor Rústic

**Ajuntament de Banyalbufar**

35/11	Menor Urbà
33/10	Menor Urbà
734/07	Major-Rustic
23/11	Menor Urbà
42/11	Menor Urbà
3/11	Menor-Rustic
38/11	Menor-Rustic
71/09	Menor-Rustic
43/11	Menor-Urbà

B. Decrets de Batlia

Nº DECRET	DATA	ASSUMPTE
032/2011	13/09/2011	Autorització ocupació Temporal Via Publica
033/2011	13/09/2011	Nomenament Personal de Confiança
034/2011	05/10/2011	Formació Compte General i aprovació liquidació pressupostària
035/2011	15/11/2011	Nomenaments representants Junta Pericial del Cadastre
036/2011	15/11/2011	Nomenaments representants Consorci Aigües de Banyalbufar
037/2011	15/11/2011	Nomenament Paratge Natural Serra de Tramuntana
038/2011	15/11/2011	Concessió d'ajuts econòmics d'urgència social
039/2011	15/11/2011	Personació Procediment Ordinari 74/2011 i nomenament de lletrats i Procuradors

C. Prec i preguntes

Obert el torn de prec i preguntes, el Batle cedeix la paraula al Sr. Salleras.

El Sr. Salleras, demana per hi ha dues bombetes de faroles, de la darrera execució de l'obra del Plan-E que estan fuses, davant el Restaurant Can Paco.

El Batle, contesta que ho desconeixia, però que informará a la brigada per a que procedeixi al seu recanvi o reparació.

No havent més temes a tractar, quan són les 14:00 hores el Sr. Batle aixeca la sessió, de la que s'estén la present Acta i de la que jo com a Secretari don fe amb el vist i plau del Sr. Batle.

Banyalbufar, 5 de desembre de 2011

Vist i plau

El Secretari Interventor

**El Batle,
Mateu Ferrà Bestard**