

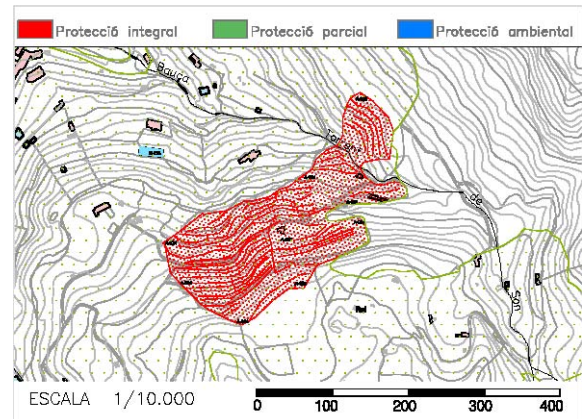
BANY-A-024

INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

Denominació	Conjunt marjat de Can Prim
Codi	BANY-A-024
Tipologia	Conjunt marjat
Ús actual	Conjunt marjat
Autoria	-
Estil o corrent	-
Grau de protecció	-

Situació NNSS – àmbit i enton de protecció



IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

Municipi	Banyalbufar
Situació	Can Prim (pol.3 parc.71) Plànol 2C
Coordenades UTM	X: 459485 Y: 4392999
Altitud	227 m.
Entorn	Rural
Referència cadastral	07007A00300071 07007A00300122 07007A00300122 07007A00300071 07007A00300121 07007A00300071

DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

Descripció constructiva / estructures

Conjunt constituït per un total de 7 marges situats al coster occidental del torrent de Son Bauçà. Les característiques que el fan valuós són:

- Formen un seguit de murs amb traçat paral·lel continu seguint les corbes de nivell i adaptant-se al relleu, fet que li dona un aspecte sinuós.
- La seva longitud és similar a tots els murs i tan sols resten poc metres de diferència entre uns i els altres (116 m- 117 m)
- Assoleixen alçàries considerables (2'65 m i 3 m) i conformen també terrasses d'igual superfície.
- Estan bastides amb un desenvolupat sistema d'accés entre elles.
- El seu estat de conservació és molt bo i es manté en ús.

En relació a la categorització del catàleg de Marjades, el sector 6 el conformen marjades amb fruiters que tenen un traçat curvilini i són suportades per marges de paredat poc adobat que inclou ressals rocallosos i que es troben en molt mal estat de conservació (bombaments i esbaldrecs).

En aquest sector de mostreig, un sementer de fruiters en ús, l'absència d'aixermades als marges ha propiciat que molts arbusts es desenvolupin cobrint bona part dels marges i, fins i tot, la part de la marjada no recentment llaurada.

El sector 6 el conformen marjades amb fruiters que tenen un traçat curvilini i són suportades per marges de paredat poc adobat que inclou ressals rocallosos i que es troben en molt mal estat de conservació (bombaments i esbaldrecs).

El sector 7 es caracteritza i es diferencia fonamentalment pel paredat de lloses que assoleix fins a 2,25 metres d'alçària, la poca amplitud de la terrassa (3-4m) i el sistema d'accés en rampes escalonades i escalons volats. Aquest sector d'arbrat de secà té actualment un aspecte molt cuidat gràcies a unes llaurades recents que han fet desaparèixer quasi tota la flora silvestre a excepció de petites plantes de ràpida germinació, peus de marges i espècies amb orgues reproductius subterranis (rapes).

El sector 8 esdevé per les seves característiques tècniques un indret i força diferenciat dels dos sectors anteriors. La singularitat ve donada per l'adaptació de la planta dels marges a la sinuositat del relleu, per la disposició paral·lela contínua que formen, per l'homogeneïtat dimensional (alçàries entre 2,65 i 3m i longituds quasi constants -116,117m-) i per l'accés amb escales integrades en el paredat. Tots aquests trets configuren un camp marjat de gran impacte visual que es troba encara en ús i en bon estat de conservació.

Els marges estan relativament menys colonitzats del que seria esperable per la terra abundosa a les esclertes i l'exposició fresca per estar encarats al nord. Malgrat tot, tenen una molt major diversitat que les marjades, fruit del maneig abans comentat. El sector 8 esdevé per les seves característiques tècniques un indret i força diferenciat dels dos sectors anteriors. La singularitat ve donada per l'adaptació de la planta dels marges a la sinuositat del relleu, per la disposició paral·lela contínua que formen, per l'homogeneïtat dimensional (alçàries entre 2,65 i 3m i longituds quasi constants -116,117m-) i per l'accés amb escales integrades en el paredat. Tots aquests trets configuren un camp marjat de gran impacte visual que es troba encara en ús i en bon estat de conservació.

Cronologia	Modern s.XVII-XX
Criteris datació	Estructures
Classificació general	Element etnològic
Accessibilitat	A peu
Funcionalitat	Hàbitat
Materials i tècniques de construcció	Pedra, terra, morter, ciment. Tècniques de paredament en sec i en verd

Categoria e) Element etnològic

NOTES HISTÒRIQUES

Aquesta àrea d'estudi abasta una gran extensió del terme de Banyalbufar dedicada en la seva major part a conreus de secà, concretament inclou els camps marjats de secà que es localitzen a ambdues vessants del torrent de Son Bauçà, les terres de Son Sanutges, Son Guia, s'Arboçar, fins arribar a la partió des Rafals.

En aquesta contrada neixen la major part dels torrents que configuren la xarxa hídrica del terme de Banyalbufar, tals com les capçaleres dels torrents de Son Bauçà, den Roig, de can Fura i des Munreal.

Actualment els usos de l'àrea són heterogenis, ja que els pocs indrets on es manté l'activitat agrícola, conviuen amb nous usos especialment residencials que han donat lloc a noves construccions. A la vegada s'ha de tenir present que aquesta àrea forma part de rutes excursionistes, tant pel que fa al camí de Planícia com pel camí des Correu.

La xarxa de camins que travessa l'àrea és força desenvolupada i hi destaquen el camí de Planícia, que esdevé l'eix fonamental de comunicació; part del camí des Correu; el camí des Comellar de Son Guia, que connectava el camí de la font de la Vila amb s'Arboçar, i el camí que uneix l'esmentada font amb ses Teuleres i sa Terra Nova.

El marjament d'aquesta àrea presenta característiques constructives i d'ús força heterogènies, així s'hi observen camps marjats coberts de desenvolupats pinars (costers entre Son Sanutges i es Rafals), d'altres encara en ús (vessant de sa Terra Nova i de can Prim) i zones molt degradades a causa de factors derivats d'incendis o inestabilitat de vessants (Son Creus, Son Sanutges).

Dins aquesta zona s'hi localitzen petits indrets que constitueixen els horts de les cases de possessió, tals com l'hort de Son Creus, relacionat amb la font del mateix nom, i l'hort de Son Sanutges, també amb una font de mina.

BIBLIOGRAFIA

Catàleg i anàlisi dels camps marjats del terme de Banyalbufar. Volum II. Consell Insular de Mallorca. 1996

ESTAT DE CONSERVACIÓ

Estat de conservació	III. Quan es conserven íntegres tots els elements estructurals del monument.
Causes del deteriorament	-
Defectes de conservació	No s'aprecien
Perills eventuais	Esbucament Alteració de la fesomia original.
Treballs realitzats	Neteja Consolidacions Inventariat

INFORMACIÓ NORMATIVA

PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

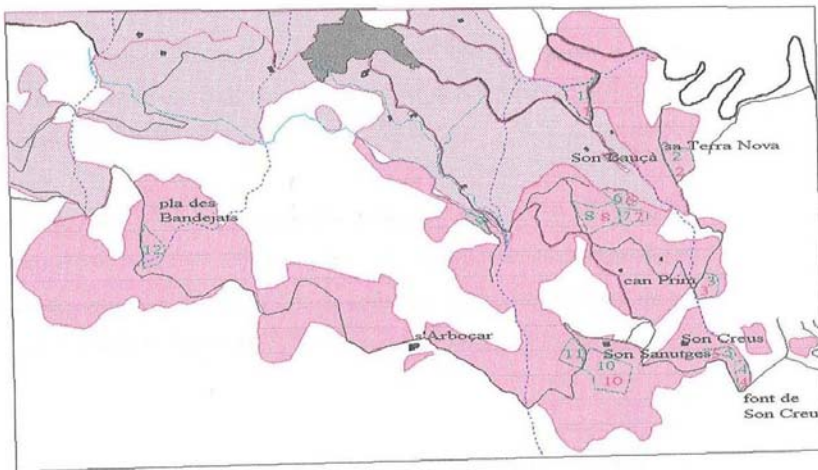
Grau de protecció:	A
Propietat	Particulars
Classificació del sòl:	No urbanitzable
Usos permesos:	Segons Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana. Capítol V: zones d'ús general Agrícola-ramader i habitatge annex a l'explotació. Segons secció 11- Sòl No urbanitzable art. 130 de les NNSS. Es permet habitatge rural, edificació explotació ramadera i cases d'eines segons els art. 131, art.132 i art.133 respectivament de la mateixa secció de les NNSS
Just. valor patrimonial / protecció	Valor Patrimonial i Valor Vernacular
Elements destacats a preservar:	Estructura i ús vinculat (agrícola)
Intervencions permeses	Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació.
Intervencions no permeses	Enderroc total, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuin el caràcter patrimonial del bé i el seu ús infraestructural vinculat (agrícola)
Intervencions preferents	Murs (contenció), Escales i coronament
Afectació Llei de Costes	-
Altres/Observacions:	Tenir en consideració tot allò recollit en el Catàleg i anàlisi dels Camps Marjats del TM de Banyalbufar, així com el Annex de intervencions en Marjades del present catàleg Correspondència amb elements àrea 1 – sectors 6, 7 i 8 i àrea 3-sector 3 del Catàleg de Marjades del TM de Banyalbufar.

ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

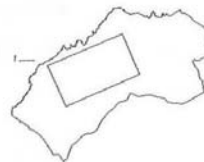
Àmbit d'influència:	-
Definició de les intervencions preferents s/ l'entorn de l'element:	Finques colindanta

IMATGES

BANY-A-024

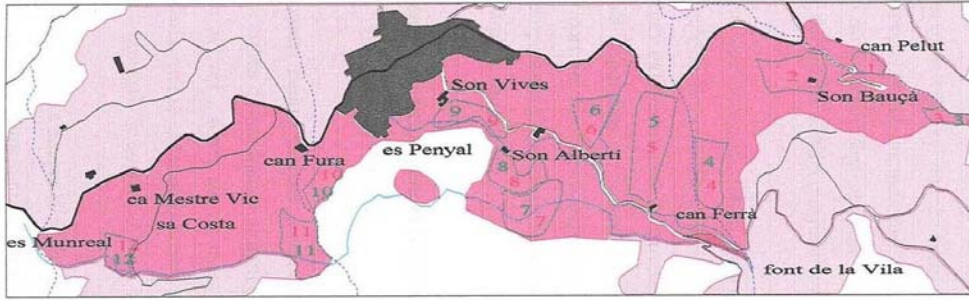


- àrea marjada d'estudi
- extensió marjada
- sector d'estudi del marjament
- sector d'estudi de vegetació
- torrent
- camí
- terme municipal
- siques



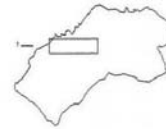
correspondència àrea 1

BANY-A-024



0 500m

- àrea marjada d'estudi
- extensió marjada
- 1 sector d'estudi del marjament
- 1 sector d'estudi de vegetació
- torrent
- camí
- terme municipal
- siquies



correspondencia área 3