

BANY-B-015

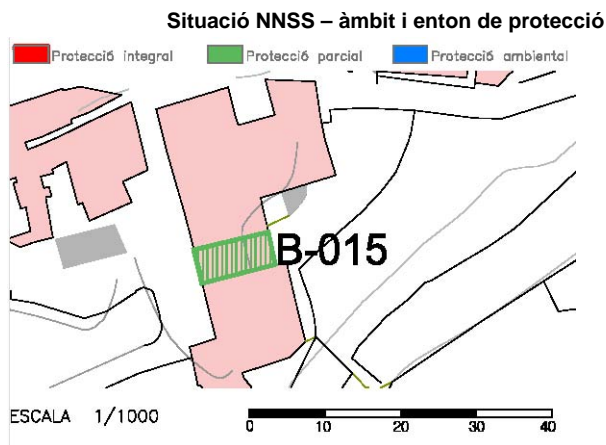
## INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

## IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

Denominació	Son Borguny, 9
Codi	BANY-B-015
Tipologia	Casa Urbana
Ús actual	Habitatge
Autoria	-
Estil o corrent	-
Grau de protecció	-

## IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

Municipi	Banyalbufar
Situació	Son Borguny, 9 Plànol 2B
Coordenades UTM	X: 458362 Y: 4393110
Altitud	133 m.
Entorn	Urbà



Referència cadastral 8433805DD5983S0001JZ

## DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

Descripció constructiva / estructures

-	
Cronologia	Contemporani s.XX
Criteris datació	Estructures
Classificació general	Habitatge
Accessibilitat	A peu/rodada
Funcionalitat	Hàbitat
Materials i tècniques de construcció	Marès. Pedra en verd
Categoria	a) Patrimoni urbà

## NOTES HISTÒRIQUES

-

## BIBLIOGRAFIA

-

## ESTAT DE CONSERVACIÓ

Estat de conservació	III. Quan es conserven íntegres tots els elements estructurals del monument.
Causes del deteriorament	Obres privades
Defectes de conservació	No s'aprecien
Perills eventuais	Alteració de la fesomia original.
Treballs realitzats	Reforma

## INFORMACIÓ NORMATIVA

## PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

Grau de protecció:	<b>B</b>
Propietat	Particular
Classificació del sòl:	Urbà. Polígon 1 NNSS
Usos permesos:	Habitatge, Residencial, Comercial (en P.B.), Assistència Social, Socio-cultural, Administratiu. Segons secció 2ª – Casc Antic, art. 53 de les NNSS
Just. valor patrimonial / protecció	Valor patrimonial i Valor Vernacular
Elements destacats a preservar:	Volumetria original. Estructura i acabats. Coberta. Façana. Revestiments. Elements característics de la seva tipologia constructiva.
Intervencions permeses	Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació. Reforma i Reutilització.
Intervencions no permeses	Enderroc total, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuin el caràcter patrimonial del bé.

**BANY-B-015****DENOMINACIÓ: SON BORGUNY, 9****Intervencions preferents**

Conservació d'estructura, cobertes, revestiments, façana, tancaments.

**Afectació Llei de Costes**

Proteccions solars, encintats estuc brancals i llindes, obertures, canals i baixants de pluvials

**Altres/Observacions:**

-

**ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT****Àmbit d'influència:**

-

**Definició de les intervencions preferents s/ l'entorn de l'element:**

Finques colindants

**IMATGES**