

BANY-B-030

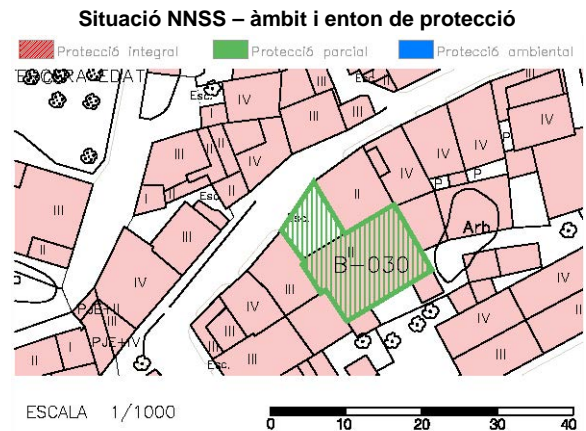
## INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

## IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

Denominació	Can Font a
Codi	BANY-B-030
Tipologia	Casa Urbana
Ús actual	Habitatge
Autoria	-
Estil o corrent	-
Grau de protecció	-

## IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

Municipi	Banyalbufar
Situació	c/ Major, 12 Plànol 2B
Coordenades UTM	X: 458338 Y: 4393204
Altitud	109 m.
Entorn	Urbà
Referència cadastral	8434703DD5983S0001MZ



## DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

## Descripció constructiva / estructures

Casa urbana entre mitgeres, construïda majoritàriament amb la tècnica de pedra en verd; alçat compost per tres plantes i coberta de teules de dos aiguavessos. L'accés al cos principal es realitza a través de tres esglaons, amb bossells de pedra viva que donen accés a una carretera ampla on s'hi alça la façana principal. FAÇANA. Principal. Orientació: nord-oest. Parament de pedra local (calcària), arrebossada d'argamassa. De tres cossos. Al cos inferior, al centre, portal forà d'arc rodó adovellat i arrebossat de ciment amb brancals de pedra vista viva; s'hi accedeix a través de dos graons amb bossells de pedra viva. A l'esquerra finestra rectangular de llinda. Al cos central, dues finestres de llinda, amb emmarcament de marès arrebossat de ciment, amb fiola de pedra maresa. Al cos superior o planta de porxo, dues finestres de llinda. A l'esquerra de la façana principal, s'alça l'edificació can Font (b).

INTERIOR. La primera crugia presenta dues voltes d'aresta. Actualment és destinat a forn, estany i bar.

<b>Cronologia</b>	Contemporani s.XVIII-XX
<b>Criteris datació</b>	Referència directa. Estructures
<b>Classificació general</b>	Habitatge
<b>Accessibilitat</b>	Rodada
<b>Funcionalitat</b>	Hàbitat
<b>Materials i tècniques de construcció</b>	Pedra calcària local. Marès. Argamassa. Pedra en verd
<b>Categoria</b>	a) Patrimoni urbà

## NOTES HISTÒRIQUES

-

## BIBLIOGRAFIA

-

## ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>Estat de conservació</b>	II Quan manquen alguns dels elements estructurals del monument (tant per degradació com per modificació) però és possible la reconstrucció hipotètica
<b>Causes del deteriorament</b>	Erosió
<b>Defectes de conservació</b>	Cobertes Revestiments
<b>Perills eventuais</b>	Alteració de la fesomia original.
<b>Treballs realitzats</b>	Cap

## INFORMACIÓ NORMATIVA

## PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

<b>Grau de protecció:</b>	<b>B</b>
<b>Propietat</b>	Particulars
<b>Classificació del sòl:</b>	Urbà. Polígon 1 NNSS.
<b>Usos permesos:</b>	Habitatge, Residencial, Comercial (en P.B.), Assistència Social, Socio-cultural, Administratiu. Segons secció 2ª – Casc Antic, art. 53 de les NNSS
<b>Just. valor patrimonial / protecció</b>	(segons demana art. 12 esmenes SSTT)

**BANY-B-030****DENOMINACIÓ: CAN FONT a****Elements destacats a preservar:****Intervencions permeses****Intervencions no permeses****Intervencions preferents****Afectació Llei de Costes****Altres/Observacions:**

Valor Patrimonial i Valor Vernacular

Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació. Reforma i Reutilització.

Enderroc total, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuin el caràcter patrimonial del bé.

Estructura, cobertes, revestiments façana, tancaments, proteccions solars, encintats estuc brancals i llindes, obertures.

-

**ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT****Àmbit d'influència:**

-

**Definició de les intervencions preferents s/ l'entorn de l'element:**

Fines colindants

**IMATGES**