

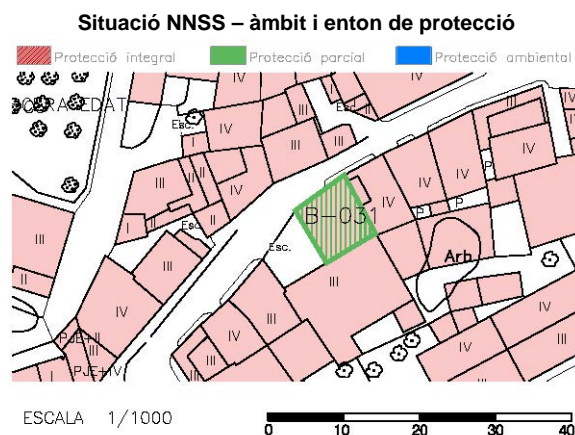
## INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

### IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

Denominació	Can Font b
Codi	BANY-B-031
Tipologia	Cotxeria
Ús actual	-
Autoria	-
Estil o corrent	-
Grau de protecció	-

### IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

Municipi	Banyalbufar
Situació	c/ Major, 14 Plànol 2B
Coordenades UTM	X: 458341 Y: 4393213
Altitud	109 m.
Entorn	Urbà



Referència cadastral 8434704DD5983S0001OZ

### DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

#### Descripció constructiva / estructures

Cotxeria i establa, alineada entre mitgeres a un lateral i fent cap de cantó a l'altre. De planta rectangular, alçat compost per dues plantes i coberta de teules d'un aiguavés cap al frontis.

FAÇANA. Principal. Orientació: nord-oest. Parament de pedra viva local (calcària), arrebossat d'argamassa que es conserva en part, especialment a la segona planta. El primer cos, a la dreta, mostra portassa modificada, de llinda; s'hi observen restes d'antic portal forà d'arc rodó; a l'esquerra, una finestra rectangular de llinda. A l'extrem, quasi a nivell de sòl, finestra de llinda amb dintell de fusta, cegada. El segon cos presenta dues finestres rectangulars de llinda i volada de marès.

Lateral. Orientació: sud-oest. Parament de pedra via local (calcària), amb arrebossat d'argamassa i de ciment, amb còdols que dibuixaven figures geomètriques; es conserva només parcialment. El primer cos presenta dues finestres rectangulars de llinda i, entre ambdós vans, arrebossat d'argamassa amb còdols, fent dibuix amb la inscripció: ANY 1797. Al cos superior, a la dreta finestra de porxo.

Cronologia	Contemporani 1797
Criteris datació	Referència directa. Estructures
Classificació general	Element etnològic
Accessibilitat	Rodada
Funcionalitat	Hàbitat
Materials i tècniques de construcció	Pedra calcària local. Marès. Argamassa. Pedra en verd
Categoria	e) Element etnològic

### NOTES HISTÒRIQUES

Era l'antiga establa i cotxeria de l'habitatge Can Font (a). Actualment fa les funcions de magatzem de l'establiment.

### BIBLIOGRAFIA

-

### ESTAT DE CONSERVACIÓ

Estat de conservació	II Quan manquen alguns dels elements estructurals del monument (tant per degradació com per modificació) però és possible la reconstrucció hipotètica
Causes del deteriorament	Obres privades Erosió
Defectes de conservació	Estructures Cobertes Revestiments
Perills eventuais	Alteració de la fesomia original.
Treballs realitzats	Cap

## INFORMACIÓ NORMATIVA

### PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

**BANY-B-031****DENOMINACIÓ: CAN FONT b**

<b>Grau de protecció:</b>	<b>B</b>
<b>Propietat</b>	Particulars
<b>Classificació del sòl:</b>	Urbà. Polígon 1 NNSS
<b>Usos permesos:</b>	Habitatge, Residencial, Comercial (en P.B.), Assistència Social, Socio-cultural, Administratiu. Segons secció 2ª – Casc Antic, art. 53 de les NNSS
<b>Just. valor patrimonial / protecció</b>	Valor Històric i Valor Etnològic
<b>Elements destacats a preservar:</b>	Volumetria original. Estructura i acabats. Façana. Revestiments. Elements característics de la seva tipologia constructiva.
<b>Intervencions permeses</b>	Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació. Reforma i Reutilització.
<b>Intervencions no permeses</b>	Enderroc total, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuin el caràcter patrimonial del bé.
<b>Intervencions preferents</b>	Estructura, cobertes, revestiments façana, tancaments. Proteccions solars, fusteries.
<b>Afectació Llei de Costes</b>	-
<b>Altres/Observacions:</b>	-

**ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>Àmbit d'influència:</b>	-
<b>Definició de les intervencions preferents s/ l'entorn de l'element:</b>	Finques colindants

**IMATGES**