

BANY-B-039-8

INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

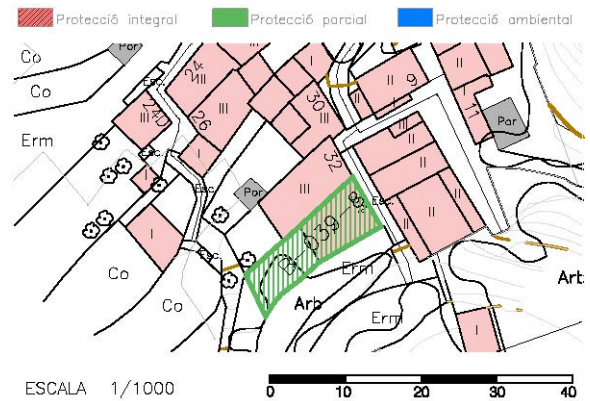
IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

| | |
|-------------------|---------------------------|
| Denominació | Can Rigo – Son Montserrat |
| Codi | BANY-B-039-8 |
| Tipologia | Casa Urbana |
| Ús actual | Habitatge |
| Autoria | - |
| Estil o corrent | - |
| Grau de protecció | - |

IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

| | |
|----------------------|----------------------------|
| Municipi | Banyalbufar |
| Situació | c/ Penyal, 34 Plànol 2B |
| Coordenades UTM | X: 458308 Y: 4393025 |
| Altitud | 156 m. |
| Entorn | Urbà |
| Referència cadastral | 8332608DD5983S0001HZ |

Situació NNSS – àmbit i enton de protecció



DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

Descripció constructiva / estructures

Casa urbana alineada entre mitgeres, menys un lateral que fa cap de cantó; construïda majoritàriament amb la tècnica de pedra en verd, de planta rectangular, alçada de dues plantes i coberta de teules de dos aiguavessos cap al frontis i a la part posterior amb fumeral antic.

FAÇANA. Principal. Orientació: nord-est. Parament de pedra local (calcària), arrebossat en la seva totalitat i pintat. De dos cossos sense línia d'imposta. Al centre de façana, portal forà amb arc rebaixat i, a l'esquerra, finestra de llinda. Al cos superior, al centre i a l'esquerra de l'eix central de façana, dues finestres de llinda simètriques.

Lateral. Orientació: sud-est. Parament de pedra vista local (calcària) amb junta d'argamassa. No presenta vans.

Posterior. Orientació: sud-oest. Parament de pedra vista local (calcària), amb junta d'argamassa i escaires de pedra a un cap de cantó i de marès a l'altre. De dos cossos, sense línia d'imposta. Al primer cos, al centre de façana, portal de llinda que dona accés a un pati; a l'esquerra, finestra de llinda i, a la dreta, adossat a la façana, construcció moderna d'una sola planta, de secció rectangular, amb coberta de teules d'un aiguavés. Al segon cos, damunt el portal, finestra de llinda i, a l'esquerra, altra finestra de llinda, simètriques.

| | |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Cronologia | Contemporani s.XVIII-XX |
| Criteris datació | Estructures |
| Classificació general | Habitatge |
| Accessibilitat | A peu |
| Funcionalitat | Hàbitat |
| Materials i tècniques de construcció | Pedra calcària local. Marès. Argamassa. Ciment. Pedra en verd |
| Categoria | a) Patrimoni urbà |

NOTES HISTÒRIQUES

-

BIBLIOGRAFIA

-

ESTAT DE CONSERVACIÓ

| | |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Estat de conservació | III. Quan es conserven íntegres tots els elements estructurals del monument. |
| Causes del deteriorament | Erosió |
| Defectes de conservació | Revestiments |
| Perills eventuais | Alteració de la fesomia original. |
| Treballs realitzats | Cap |

INFORMACIÓ NORMATIVA

PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

| | |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Grau de protecció: | B |
| Propietat | Particulars |
| Classificació del sòl: | Urbà. Polígon 1 NNSS |
| Usos permesos: | Habitatge, Residencial, Comercial (en P.B.), Assistència Social, Socio-cultural, Administratiu. |

| | |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Just. valor patrimonial / protecció | Segons secció 2ª – Casc Antic, art. 53 de les NNSS |
| Elements destacats a preservar: | Valor Patrimonial i Valor Vernacular Volumetria original. Estructura i acabats. Façana. Revestiments. Elements característics de la seva tipologia constructiva. |
| Intervencions permeses | Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació. Reforma i Reutilització. |
| Intervencions no permeses | Enderroc total, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuin el caràcter patrimonial del bé. |
| Intervencions preferents | Estructura, cobertes, revestiments façana, tancaments, proteccions solars, encintats estuc brancals i llindes, obertures, canals i baixants de pluvials |
| Afectació Llei de Costes | - |
| Altres/Observacions: | - |

ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

| | |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Àmbit d'influència: | - |
| Definició de les intervencions preferents s/ l'entorn de l'element: | Finques colindants |

IMATGES

