

## INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

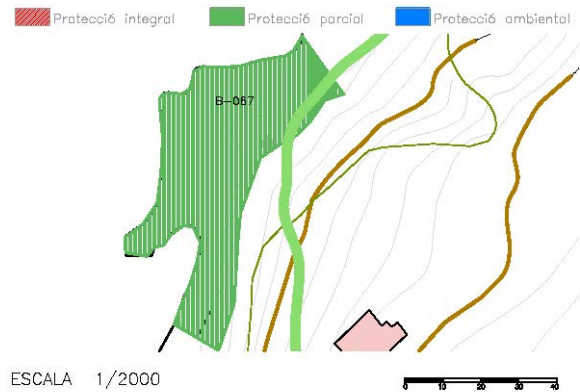
### IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

Denominació	Port de s'Arenal – de Cala de Banyalbufar
Codi	BANY-B-067
Tipologia	Escar
Ús actual	Port
Autoria	-
Estil o corrent	-
Grau de protecció	-

### IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

Municipi	Banyalbufar
Situació	Cala de Banyalbufar (pol.2 parcel.61) Plànol 2B
Coordenades UTM	X: 458562 Y: 4393612
Altitud	3 m.
Entorn	Rural

### Situació NNSS – àmbit i enton de protecció



Referència cadastral

-

Deslinda dominio público marítimo-terrestre

### DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

#### Descripció constructiva / estructures

Hi destaquem les construccions següents.

**AVARADOR.** El varador té unes dimensions aproximades de 9 x 15 metres i dóna cabuda a 35 barques. Els parats són de fusta, mentre que l'estructura que guarda les embarcacions és de ferro i el trespol de ciment.

**CASETA DE PEDRA.** A l'extrem dret superior del varador, hi ha una caseta de secció semicircular, de dues plantes d'alçada, amb coberta de teules d'un sol aiguavés cap a un lateral. El parament és de llosa de pedres secundàries de la zona (llovella) i argamassa. A la façana que dóna a l'avarador presenta, a la planta baixa un portal de llinda i a la superior dos finestrons. La façana posterior també presenta altre portal d'accés a la segona planta. S'hi pot accedir des de l'avarador a través d'una escala de pedra llovella local o des del camí de sa Galera.

**ALCOVES.** Escars situats vora l'avarador principal, fins a vuit alcoves s'alineen compartint paret per al resguard d'embarcacions. Són asimètrics entre ells, de planta rectangular i d'unes dimensions mitjanes de 12 m2. El trespol és de ciment amb parats de fusta i tancats de reixa de ferro. La coberta interior és de volta de canó (3) o plana (5).

<b>Cronologia</b>	Contemporani s.XX
<b>Criteris datació</b>	Estructures
<b>Classificació general</b>	Element etnològic
<b>Accessibilitat</b>	A peu
<b>Funcionalitat</b>	Comunicació
<b>Materials i tècniques de construcció</b>	Llosa secundària (llovella), argamassa, ciment
<b>Categoria</b>	c) Patrimoni litoral

### NOTES HISTÒRIQUES

-

### BIBLIOGRAFIA

-

### ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>Estat de conservació</b>	II Quan manquen alguns dels elements estructurals del monument (tant per degradació com per modificació) però és possible la reconstrucció hipotètica
<b>Causes del deteriorament</b>	Obres públiques Obres privades Erosió
<b>Defectes de conservació</b>	Instal·lacions
<b>Perills eventuais</b>	Altres
<b>Treballs realitzats</b>	Inventariat

## INFORMACIÓ NORMATIVA

### PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

Grau de protecció:

**B**

Propietat

Estat Central

Classificació del sòl:

No Urbanitzable

Usos permesos:

Segons Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana. Capítol IV: zones d'ús compatible.

Segons secció 12- Sòl No urbanitzable art. 137 de les NNSS.

Just. valor patrimonial / protecció

Valor Patrimonial, Valor Vernacular i Valor Etnològic

Elements destacats a preservar:

Volumetria original. Estructura, coberta, acabats i fusteries de les casetes de pedra. Estructura i, trespol i parats dels avaradors. Estructura i acabats de les Alcoves. Elements característics de la seva tipologia constructiva.

Intervencions permeses

Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació.

Intervencions no permeses

Enderroc total, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuin el caràcter patrimonial del bé.

Intervencions preferents

Conservació d'estructura, cobertes, façana, tancaments.

Afectació Llei de Costes

Consolidació i tractaments enfront corrosió i desprendiments de material.

Altres/Observacions:

Delimitació domini públic marítim-terrestre

### ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

Àmbit d'influència:

-

Definició de les intervencions preferents s/ l'entorn de l'element:

Finques colindants

### IMATGES



