

BANY-B-082

INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

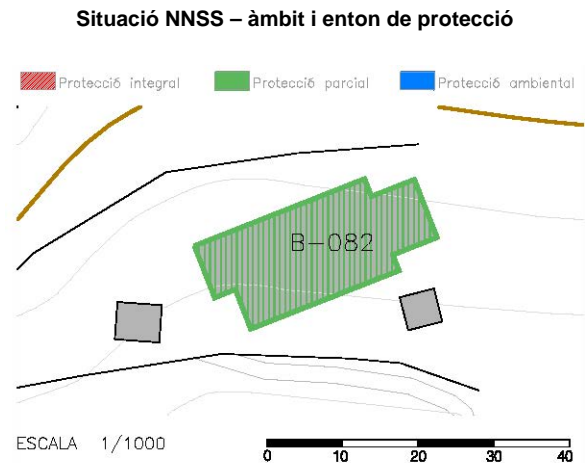
IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

Denominació	Son Creus
Codi	Tafona de Son Creus
Tipologia	BANY-B-082
Ús actual	Casal de possessió
Autoria	Tafona
Estil o corrent	Habitatge
Grau de protecció	-
	Rural
	-

IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

Municipi	Banyalbufar
Situació	Sector del nord del terme. (pol.3 prcel.89) Plànol 2C
Coordenades UTM	X: 459782 Y: 4392647
Altitud	342 m.
Entorn	Rural

Referència cadastral	07007A003000890000SO 002500100DD59D0001DW
----------------------	--



DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

Descripció constructiva / estructures

Es troba situada entre Son Sanutges i la font des Biscains. Les cases tenen un alçat de tres plantes, la part superior de les quals ha estat afegida posteriorment al pla de l'obra. El portal forà és de llinda. El primer pis hi ha una finestra balconera al centre i dues finestres a cada costat.

En el seu interior s'hi troba una tafona.

Cronologia	Modern s.XVII-XX
Criteris datació	Referències documentals. Estructures
Classificació general	Habitatge
Accessibilitat	Rodada
Funcionalitat	Hàbitat
Materials i tècniques de construcció	Pedra, ferro, totxos, morter, ciment, fusta
Categoria	b) Patrimoni rural

NOTES HISTÒRIQUES

En 1865 era propietat de Francesc Aguiló i tenia 18 quarterades de superfície.

BIBLIOGRAFIA

Albertí & al. 2000
Vibot 1999 a
Valero & Albertí 2000
Albertí & al. 2000
GEM

ESTAT DE CONSERVACIÓ

Estat de conservació	III. Quan es conserven íntegres tots els elements estructurals del monument.
Causes del deteriorament	-
Defectes de conservació	No s'aprecien
Perills eventuais	Canvi d'usos Alteració de la fesomia original.
Treballs realitzats	Consolidacions Restauracions

INFORMACIÓ NORMATIVA

PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

Grau de protecció:	B
Propietat	Particulars
Classificació del sòl:	No Urbanitzable
Usos permesos:	Segons Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana. Capítol V: zones d'ús general. Agrícola-ramader i habitatge annex a l'explotació. Segons secció 11- Sòl No urbanitzable art. 130 de les NNSS. Es permet habitatge rural, edificació explotació ramadera i cases d'eines segons els art. 131, art.132 i art.133 respectivament de la mateixa secció de les NNSS
Just. valor patrimonial / protecció	Valor Patrimonial, valor historic i Valor Etnològic
Elements destacats a preservar:	Volumetria original. Estructura i acabats. Coberta. Façana. Tafona. Elements característics de la seva tipologia constructiva.
Intervencions permeses	Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació. Reforma i Reutilització.
Intervencions no permeses	Enderroc total, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuin el caràcter patrimonial del bé.
Intervencions preferents	Conservació d'estructura original, cobertes, revestiments, tafona, façana, tancaments.
Afectació Llei de Costes	-
Altres/Observacions:	-

ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

Àmbit d'influència:	-
Definició de les intervencions preferents s/ l'entorn de l'element:	Finques colindants

IMATGES

