

BANY-B-083

INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

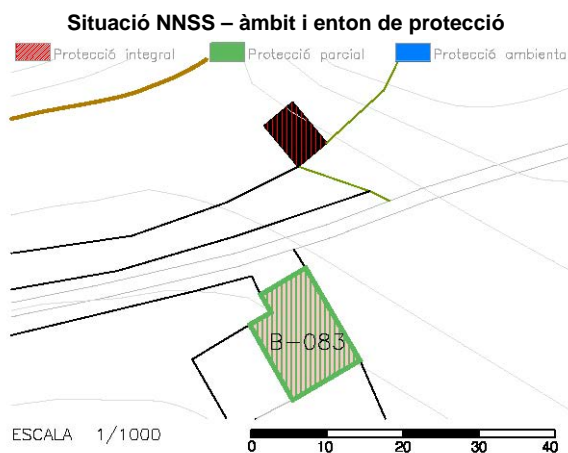
IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

Denominació	Son Sanutges
Codi	BANY-B-083
Tipologia	Casal de possessió
Ús actual	Habitatge
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional
Grau de protecció	-

IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

Municipi	Banyalbufar
Situació	Sector central del municipi. DS sa Font de la Vila 16. Pol. 1 parc. 240 Plànol
Coordenades UTM	X:459546 Y:4392554
Altitud	362 m.
Entorn	Rural i forestal

Referència cadastral	07007A001002400000SX 002500300DD59D0001IW
----------------------	----------------------------------------------



DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

Descripció constructiva / estructures

El bloc principal de les cases, a la dreta de la façana té alçat de tres plantes; el portal forà és d'arc rodó, amb restes de dovelles, amb contraforts laterals, segurament afegits amb posterioritat a l'aixacament de l'edifici; en el contrafort de la dreta, s'hi situa un finestró, i vora el de l'esquerra hi ha una piqueta de pedra viva. En el primer pis hi ha dues finestres amb ampit, mentre que en el segon pis les dues finestres són llises. El bloc de l'esquerra, més rústic, té alçat de dues plantes i mostra un portal de llinda de fusta, amb una finestra a l'esquerra, amb un esvoranc que amenaça ruïna; en el primer pis hi ha dues finestres, la de l'esquerra amb ampit; a l'interior d'aquest bloc, el sosgon aiguavés es dedicava a estable, i conté menjadores.

Cronologia	Modern.XVI-XX
Criteris datació	Referències documentals. Estructures
Classificació general	Habitatge. Arquitectura civil.
Accessibilitat	A peu/rodada
Funcionalitat	Hàbitat
Materials i tècniques de construcció	Pedra ferro, totxos, morter, ciment, fusta
Categoria	b) Patrimoni rural

NOTES HISTÒRIQUES

A principis del segle XVI es documenta el banyalbufari Sanuja Bauçà; aquest nom ens explicaria l'origen del topònim Son Sanutges, lligat des d'antic a la família Bauçà. A la primera meitat del segle XVII era propietat de Pere Bauçà. El seu fill Bartomeu Bauçà heretà la possessió i l'any 1689 consta que sol·licità el Procurador Reial poder imposar bans al bestiar que fes tala a la seva possessió. El 1685 tenia cases i era dedicada a olivar; fou valorada en 2.000 lliures. L'any 1728 l'esmentat senyor Bartomeu Bauçà reconeixia el dot de 250 lliures, or i argent que el seu pare havia promès pel matrimoni de sa filla Anna amb l'honor Guillem Albertí. L'any 1865 la possessió era propietat de Bartomeu Bauçà i tenia una superfície de 83 quarterades. El 1995 era de Maria Bauçà Quijada i tenir 53 quarterades.

BIBLIOGRAFIA

Valero & Albertí 2000
Albertí & al. 2000
Vibot 1999 a
GEM

ESTAT DE CONSERVACIÓ

Estat de conservació	II Quan manquen alguns dels elements estructurals del monument (tant per degradació com per modificació) però és possible la reconstrucció hipotètica
Causes del deteriorament	Obres privades Clandestins Erosió
Defectes de conservació	Estructures Cobertes Instal·lacions

BANY-B-083

Perills eventuais	Vandalisme Esbucament Canvi d'usos Alteració de la fesomia original
Treballs realitzats	-

INFORMACIÓ NORMATIVA

PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

Grau de protecció:	B
Propietat	Particulars
Classificació del sòl:	No Urbanitzable
Usos permesos:	Segons Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana. Capítol IV: zones d'ús compatible. Forestal i habitatge rural unifamiliar annex. Segons secció 12- Sòl No urbanitzable art. 137 de les NNSS. Es permet habitatge rural i altres construccions segons art. 138 de la mateixa secció de les NNSS
Just. valor patrimonial / protecció	Valor Patrimonial i Valor Històric
Elements destacats a preservar:	Volumetria original. Estructura i acabats. Coberta. Façana. Revestiments. Elements característics de la seva tipologia constructiva.
Intervencions permeses	Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació. Reforma i Reutilització.
Intervencions no permeses	Enderroc total, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuin el caràcter patrimonial del bé.
Intervencions preferents	Conservació d'estructura, cobertes, revestiments, façana, tancaments. Fusteries.
Afectació Llei de Costes	-
Altres/Observacions:	-

ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

Àmbit d'influència:	-
Definició de les intervencions preferents s/ l'entorn de l'element:	Finques colindants

IMATGES

