

BANY-B-086

INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

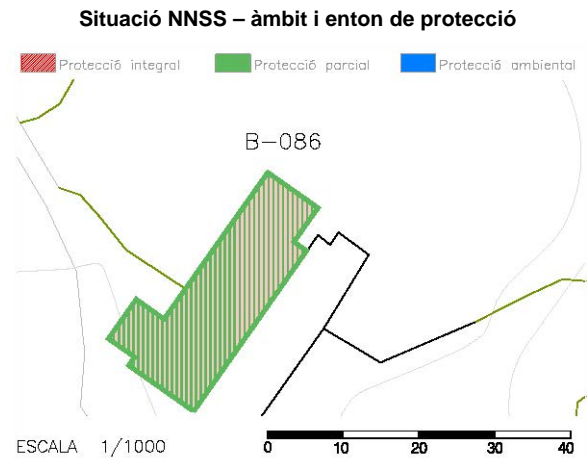
IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

Denominació	Ses Mosqueres
Codi	BANY-B-086
Tipologia	Casal de possessió
Ús actual	Tafona
Autoria	Habitatge
Estil o corrent	-
Grau de protecció	Tradicional
	-

IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

Municipi	Banyalbufar
Situació	Sector est del terme (pol.1 parcel.245) DS Palma CR 25 Plànol 3D
Coordenades UTM	X: 461743 Y: 4391893
Altitud	366 m.
Entorn	Rural i forestal

Referència cadastral	07007A001002450000SZ 000200100DD69A0001BW
----------------------	--



DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

Descripció constructiva / estructures

Són una de les cases de possessió més senzilles del terme. Són de planta rectangular, amb dues plantes d'alçat i obertes a una carrera que actua de miranda. En època moderna tota aquesta part fou dotada d'una pèrgola feta de marès i trams de vies de tren. Al centre resta un coll de cisterna. La coberta de les cases és de teula àrab a dos aiguavessos. A l'eix central s'obre el portal forà de llinda. A l'esquerra se situen dos portals més: el de la tafona i el dels dipòsits de l'oli. El portal forà comunica amb el menjador, a la dreta del qual hi ha la cuina, de tipus tradicional. Des del menjador també s'accedeix, mitjançant una graonada, a un primer nivell de dona al rebost, a una excusat i a l'estable. Des d'aquí, mitjançant una escala d'un ram, es puja al primer pis. Tota la coberta interior és de bigam. La tafona ocupa una gran sala rectangular, amb coberta de bigues. Compta amb tots els elements: forn (acompanyada d'un termòmetre), premsa mecanitzada, trull i graners. A la cambra contigua hi ha els dipòsits de l'oli, perfectament conservats. Al cantó meridional de les cases resta el forn i la cotxera.

Cronologia	Modern s.XVII-XX
Criteris datació	Referències documentals
Classificació general	Habitatge
	Element etnològic
Accessibilitat	Rodada
Funcionalitat	Hàbitat
Materials i tècniques de construcció	Pedra, ferro, totxos, morter, ciment, fusta. En verd
Categoria	b) Patrimoni rural

NOTES HISTÒRIQUES

Ses Mosqueres ha estat una propietat tradicionalment lligada a Son Valentí. El 1650 era del senyor Jaume Sanglada, donzell, de l'orde de Sant Jaume de l'Espasa. Tenia cases i es dedicava a olivars. El 1680 apareix documentada en un contracte d'arrendament de pastures de la finca, juntament amb les de Son Valentí i Son Bunyola. En el segle XVIII tenia olivars, garrovres, garrigues, bosc i pinar. L'any 1990 la finca era dels germans Gual Vidal i tenia 228 quarterades de superfície.

BIBLIOGRAFIA

Albertí, Rosselló & Vibot 2002
Valero & Albertí 2000
Albertí & al. 2000

ESTAT DE CONSERVACIÓ

Estat de conservació	III. Quan es conserven íntegres tots els elements estructurals del monument.
Causes del deteriorament	-
Defectes de conservació	No s'aprecien
Perills eventuais	Canvi d'usos
Treballs realitzats	Restauracions

INFORMACIÓ NORMATIVA**PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

Grau de protecció:	B
Propietat	Particulars
Classificació del sòl:	No Urbanitzable
Usos permesos:	Segons Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana. Capítol IV: zones d'ús compatible. Forestal i habitatge rural unifamiliar annex. Segons secció 12- Sòl No urbanitzable art. 137 de les NNSS. Es permet habitatge rural i altres construccions segons art. 138 de la mateixa secció de les NNSS
Just. valor patrimonial / protecció	Valor Patrimonial i Valor Històric
Elements destacats a preservar:	Tot el conjunt. Volumetria original. Estructura i acabats. Coberta. Façana. Revestiments. Tafona. Portals. Forn i cotxera. Elements característics de la seva tipologia constructiva.
Intervencions permeses	Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació. Reforma i Reutilització.
Intervencions no permeses	Enderroc total, Enderroc parcial, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuin el caràcter patrimonial del bé.
Intervencions preferents	Conservació d'estructura, cobertes, revestiments, façana, tancaments.
Afectació Llei de Costes	-
Altres/Observacions:	-

ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

Àmbit d'influència:	-
Definició de les intervencions preferents s/ l'entorn de l'element:	Finques colindants

IMATGES