

BANY-B-105

## INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

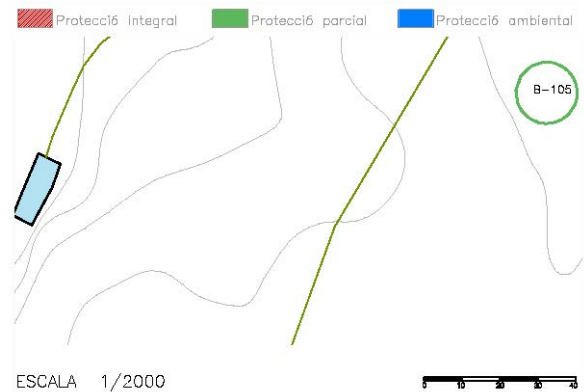
## IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

Denominació	Talaia des Rafal
Codi	BANY-B-105
Tipologia	Caseta/barraca
Ús actual	-
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional
Grau de protecció	-

## IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

Municipi	Banyalbufar
Situació	Es Rafal 15 (pol.1 parc.163) Plànol 2B
Coordenades UTM	X: 457549 Y: 4392591
Altitud	298 m.
Entorn	Forestal

## Situació NNSS – àmbit i enton de protecció



Referència cadastral 002300100DD59D0001EW

## DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

## Descripció constructiva / estructures

És un mirador artificial, situat a ponent de les cases des Rafal, des d'on es contempla pràcticament tota la costa des de sa Dragonera fins a les marines de Deià. Com a límit, té un paretó d'un metre i mig d'alçada, amb forma de semicercle. Al centre s'alça un vèrtex geodèsic. Vora el camí d'accés es troben dues barraques.

Cronologia	Modern s.XVIII-XIX
Criteris datació	Referències documentals
Classificació general	Habitatge
Accessibilitat	A peu
Funcionalitat	Defensa
Materials i tècniques de construcció	Pedra, ciment, morter. Tècniques de paredament en sec i en verd
Categoria	d) Patrimoni arqueològic

## NOTES HISTÒRIQUES

L'Arxiduc Lluís Salvador la descriu així: "en arribar al segon tombant del camí es té una magnífica vista dels cims llunyals i de les puntes que avancen i la mateixa Torre del Verger es veu des d'un punt elevat".

L'origen d'aquesta talaia està relacionada amb la viligància marítima i servia de complement de la torre del Verger.

## BIBLIOGRAFIA

Vibot 1999 a

## ESTAT DE CONSERVACIÓ

Estat de conservació	II Quan manquen alguns dels elements estructurals del monument (tant per degradació com per modificació) però és possible la reconstrucció hipotètica
Causes del deteriorament	Erosió Altres
Defectes de conservació	Estructures Cobertes Revestiments
Perills eventuais	Vandalisme Esbucament
Treballs realitzats	Alteració de la fesomia original. Altres

## INFORMACIÓ NORMATIVA

**BANY-B-105****PROTECCIÓ DE L'ELEMENT****Grau de protecció:****B****Propietat**

Particulars

**Classificació del sòl:**

No Urbanitzable

**Usos permesos:**

Segons Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana. Capítol IV: zones d'ús compatible.

Forestal i habitatge rural unifamiliar annex. Segons secció 12- Sòl No urbanitzable art. 137 de les NNSS. Es permet habitatge rural i altres construccions segons art. 138 de la mateixa secció de les NNSS

**Just. valor patrimonial / protecció**

Valor Patrimonial i Valor Històric

**Elements destacats a preservar:**

Estructura i ús vinculat (mirador)

**Intervencions permeses**

Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació.

**Intervencions no permeses**

Enderroc total, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuin el caràcter patrimonial del bé i el seu ús vinculat (mirador)

**Intervencions preferents**

Murs (contenció)

**Afectació Llei de Costes**

-

**Altres/Observacions:****ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT****Àmbit d'influència:**

-

**Definició de les intervencions**

Finques colindants

**preferents s/ l'entorn de l'element:****IMATGES**