

BANY-B-273

## INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

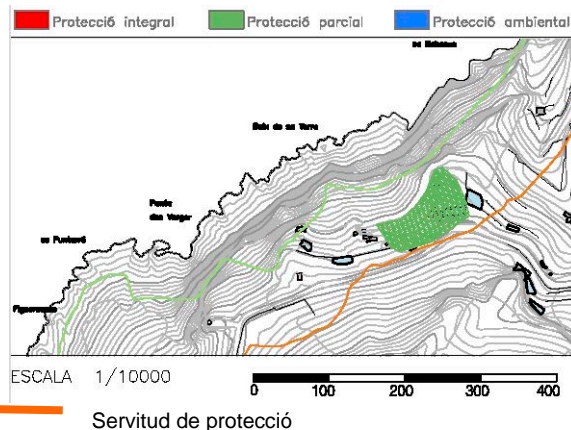
## IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

Denominació	Marjades àrea-4 sector-15
Codi	BANY-B-273
Tipologia	Marge
Ús actual	abandonament
Autoria	-
Estil o corrent	-
Grau de protecció	-

## IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

Municipi	Banyalbufar
Situació	Nord-oest del Munreal. Can Caderner Plànol 2B
Coordenades UTM	X:457407 Y:4392922
Altitud	130-160 m.
Entorn	Rural
Referència cadastral	07007A00100049 07007A00100048

## Situació NNSS – àmbit i enton de protecció



## DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

## Descripció constructiva / estructures

Les longituds dels paredats oscil·len entre 30 - 50 metres i les alçàries entre 1'20 i 3'20. Són curvilinis amb accessos de rampes laterals i conformats en base a paredats adobats. A l'igual que a altres indres el sistema de canalització es basa en síquies subterrànies i superficials que distribueixen l'aigua des del safareig cap a les terrasses.

Disposició del marjament: paral·lela contínua, traçat dels marges: curvilini, litologia del paredat: calcària, ipus de paredat: irregular adobat, tipus de coronament: rasant, forma d'accés entre marjades: rampes. Hidràulica: sistema de reg de la font de la Vila (safareig, piques, síquies subterrànies, síquies superficials, canals verticals). Morfologia: de vessant

Cronologia	-
Criteris datació	-
Classificació general	Element etnològic
Accessibilitat	-
Funcionalitat	Agrícola
Materials i tècniques de construcció	dolomies i lutites
Categoria	e) Element etnològic

## NOTES HISTÒRIQUES

es troba situat al nord-oest del Munreal i es correspon amb una zona d'horta, que es coneix amb el topònim de can Caderner. Aquesta horta s'abastia de Espais marjats de Banyalbufar Horta Baixa 170 la font de la Vila en les seves darreres estribacions

Marjades actualment en ús tot i que el canvi recent de propietaris ha provocat que en els darrers temps s'hagi descuidat molt, invadint-se ràpidament de vegetals oportunistes i altres espècies arvenses de ràpid creixement. Es divideix en un subsector d'horta on la comunitat silvestre és Amaranto-Chenopodietum i un d'arbrat de reguiu dominat per les comunitats Inulo-Oryzopsietum i Rubo- Crataegetum.

A les marjades vora les cases hi són freqüents les plantes ornamentals de flor, com els clavells, Iris, geranis (Pelargonium sps.), margalideres, bellveures, etc.

## BIBLIOGRAFIA

Catàleg i anàlisi dels camps marjats del terme de Banyalbufar. Volum II. Consell Insular de Mallorca.1996

## ESTAT DE CONSERVACIÓ

Estat de conservació	II Quan manquen alguns dels elements estructurals del monument (tant per degradació com per modificació) però és possible la reconstrucció hipotètica
Causes del deteriorament	Erosió
Defectes de conservació	-
Perills eventuais	Lliscaments, pendent i abandonament
Treballs realitzats	Consolidacions

## INFORMACIÓ NORMATIVA

## PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

**BANY-B-273**

<b>Grau de protecció:</b>	<b>B</b>
<b>Propietat</b>	Particulars
<b>Classificació del sòl:</b>	No Urbanitzable
<b>Usos permesos:</b>	Segons Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana. Capítol V: zones d'ús general. Agrícola-ramader i habitatge annex a l'explotació. Segons secció 11- Sòl No urbanitzable art. 130 de les NNSS. Es permet habitatge rural, edificació explotació ramadera i cases d'eines segons els art. 131, art.132 i art.133 respectivament de la mateixa secció de les NNSS
<b>Just. valor patrimonial / protecció</b>	Valor Patrimonial i Valor Vernacular
<b>Elements destacats a preservar:</b>	Estructura i morfologia del bé
<b>Intervencions permeses</b>	Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació.
<b>Intervencions no permeses</b>	Enderroc total, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuin el caràcter patrimonial del bé.
<b>Intervencions preferents</b>	Conservació i Consolidació del bé
<b>Afectació Llei de Costes</b>	Delimitació de domini públic marítim-terrestre i delimitació de servitud de protecció
<b>Altres/Observacions:</b>	<b>APLICAR ELS CRITERIS ESPECÍFICS DE L'ANNEX D'INTERVENCIÓ EN MARJADES I L'ANNEX D'INTERVENCIÓ EN SAFAREJOS</b> Tenir en consideració tot allò recollit en el Catàleg i anàlisi dels Camps Marjats del TM de Banyalbufar.

**ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>Àmbit d'influència:</b>	-
<b>Definició de les intervencions preferents s/ l'entorn de l'element:</b>	Finques colindants

**IMATGES**

