

BANY-C-015

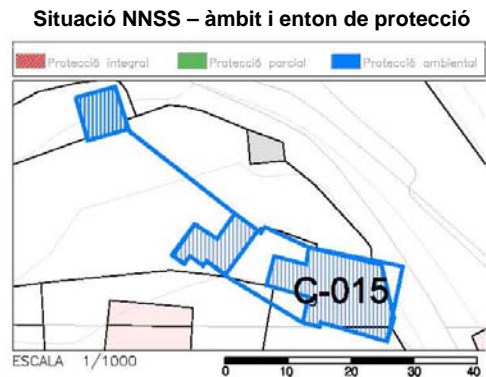
## INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

## IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

Denominació	Es camp d'en Toios
Codi	BANY-C-015
Tipologia	Casa Rural
Ús actual	Habitatge
Autoria	-
Estil o corrent	-
Grau de protecció	-

## IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

Municipi	Banyalbufar
Situació	Camí de can Pico, 7 (pol.1 parcel.154) Plànol 2B
Coordenades UTM	X: 458034 Y: 4393201
Altitud	117 m.
Entorn	Rural
Referència cadastral	001901400DD59D0001LW



## DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

## Descripció constructiva / estructures

Cas rural aïllada, construïda amb la tècnica de pedra en verd, de planta rectangular, i coberta de teules de dos aiguavessos cap al frontis. FAÇANA. Orientació: nord-est. Parament de pedra vista local (calcària) amb junta embutida de ciment, d'alçada de dues plantes. Al cos inferior presenta, a l'esquerra, portal de portassa amb arc rebaixat, sense emmarcament. A la dreta un finestró de llinda. Al segon cos, dues finestres de llinda, simètriques.

Lateral. Orientació: nord. Parament de pedra vista local (calcària) amb junta embutida de ciment, alçada de dues plantes. Al cos inferior presenta, a l'esquerra, portal forà de llinda. Al cos superior dues finestres de llinda.

Posterior. Orientació: oest. Parament de pedra vista local (calcària), amb junta embutida, d'alçada d'una planta. Presenta portal forà de llinda, de nova construcció.

Interior.- Conserva l'embigat original de llenyam.

<b>Cronologia</b>	Contemporani s.XIX-XX
<b>Criteris datació</b>	Referència directa. Estructures
<b>Classificació general</b>	Habitatge
<b>Accessibilitat</b>	Rodada
<b>Funcionalitat</b>	Hàbitat
<b>Materials i tècniques de construcció</b>	Pedra calcària. Marès. Argamassa. Ciment. Pedra en verd
<b>Categoria</b>	b) Patrimoni rural

## NOTES HISTÒRIQUES

Pren nom de la finca on s'hi troba construïda. Documentada fotogràficament l'any 1918.

## BIBLIOGRAFIA

-

## ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>Estat de conservació</b>	III. Quan es conserven íntegres tots els elements estructurals del monument.
<b>Causes del deteriorament</b>	Obres privades
<b>Defectes de conservació</b>	No s'aprecien
<b>Perills eventuais</b>	Alteració de la fesomia original.
<b>Treballs realitzats</b>	Reforma

## INFORMACIÓ NORMATIVA

## PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

<b>Grau de protecció:</b>	<b>C</b>
<b>Propietat</b>	Particulars
<b>Classificació del sòl:</b>	No Urbanitzable
<b>Usos permesos:</b>	Segons Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana. Capítol V: zones d'ús general. Agrícola-ramader i habitatge annex a l'explotació. Segons secció 11- Sòl No urbanitzable art.

**Just. valor patrimonial / protecció****Elements destacats a preservar:****Intervencions permeses****Intervencions no permeses****Intervencions preferents****Afectació Llei de Costes****Altres/Observacions:**

130 de les NNSS. Es permet habitatge rural, edificació explotació ramadera i cases d'eines segons els art. 131, art.132 i art.133 respectivament de la mateixa secció de les NNSS

Valor Patrimonial, Valor Històric i Valor Vernacular

Volumetria original. Estructura i acabats. Coberta. Façana. Revestiments. Elements característics de la seva tipologia constructiva.

Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació. Reforma i Reutilització.

Enderroc total, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuin el caràcter patrimonial del bé.

Conservació d'Estructura, cobertes, façana, tancaments.

-

**ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT****Àmbit d'influència:**

-

**Definició de les intervencions preferents s/ l'entorn de l'element:**

Finques colindants

**IMATGES**