

BANY-C-019

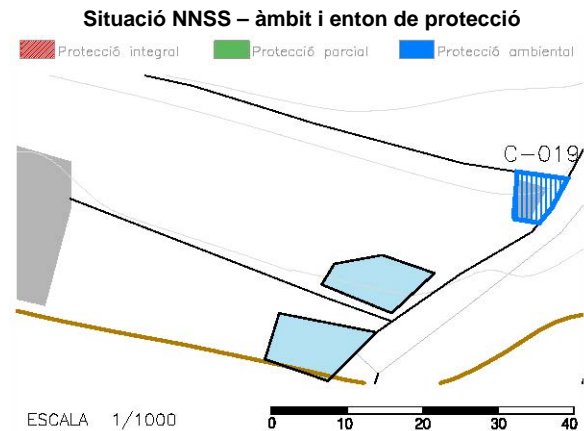
## INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

## IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

Denominació	Sa Costa b
Codi	BANY-C-019
Tipologia	Caseta
Ús actual	-
Autoria	-
Estil o corrent	-
Grau de protecció	-

## IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

Municipi	Banyalbufar
Situació	Camí des Rafal. Polígon 1. Parcel·la 60 Plànol 2B
Coordenades UTM	X: 457815 Y: 4392833
Altitud	182 m.
Entorn	Rural
Referència cadastral	07007A001000600000SW



## DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

## Descripció constructiva / estructures

Caseta d'eines aïllada, edificada per davall del camí des Rafal, construïda amb la tècnica de pedra en verd, de secció irregular, alçada de dues plantes i coberta d'un aiguavés cap al frontis. El parament de totes les façanes és rústic, de pedra vista local (calcària) amb junta d'argamassa i escaires de pedra rústica. La façana principal, orientada cap a l'oest, presenten vans asimètrics entre ells i respecte de l'eix central de façana. La planta baixa mostra portal forà de llinda, en part derruït; mentre que a la planta superior s'hi obri una finestra de llinda. A la façana lateral, orientada cap al nord, s'hi obri a la planta superior, a la dreta, un finestró de llinda. La resta de façana no presenta vans. La façana posterior, orientada cap a l'est, presenta parament d'arrebossat d'argamassa, sense pedres, composta d'una planta d'alçada. Només presenta un portal forà. Deteriorada i fora interès arquitectònic.

Cronologia	Contemporani s.XX
Criteris datació	Estructures
Classificació general	Element etnològic
Accessibilitat	A peu
Funcionalitat	Agrícola
Materials i tècniques de construcció	Pedra calcària local. Marès. Argamassa. Pedra en verd
Categoria	e) Element etnològic

## NOTES HISTÒRIQUES

-

## BIBLIOGRAFIA

-

## ESTAT DE CONSERVACIÓ

Estat de conservació	III. Quan es conserven íntegres tots els elements estructurals del monument.
Causes del deteriorament	Erosió
Defectes de conservació	Estructures Cobertes Revestiments
Perills eventuais	Alteració de la fesomia original.
Treballs realitzats	Cap

## INFORMACIÓ NORMATIVA

## PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

Grau de protecció:	<b>C</b>
Propietat	Particulars
Classificació del sòl:	No Urbanitzable
Usos permesos:	Segons Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana. Capítol V: zones d'ús general. Forestal i habitatge rural unifamiliar annex. Segons secció 12- Sòl No urbanitzable art. 137 de

<b>Just. valor patrimonial / protecció</b>	les NNSS. Es permet habitatge rural i altres construccions segons art. 138 de la mateixa secció de les NNSS
<b>Elements destacats a preservar:</b>	Valor Patrimonial i Valor Etnològic Volumetria original. Estructura. Coberta. Façana. Elements característics de la seva tipologia constructiva.
<b>Intervencions permeses</b>	Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació. Reforma i Reutilització. Ampliació.
<b>Intervencions no permeses</b>	Enderroc total, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuïn el caràcter patrimonial del bé.
<b>Intervencions preferents</b>	Conservació d'Estructura, cobertes, façana, tancaments. Consolidació estructural. Obertures.
<b>Afectació Llei de Costes</b>	-
<b>Altres/Observacions:</b>	-

### ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

<b>Àmbit d'influència:</b>	-
<b>Definició de les intervencions preferents s/ l'entorn de l'element:</b>	Finques colindants

### IMATGES

