

BANY-C-023

INFORMACIÓ IDENTIFICATIVA I DESCRIPTIVA

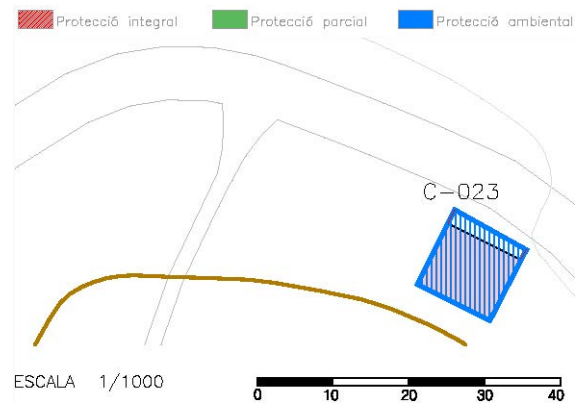
IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT

Denominació	Caseta desl peons caminers
Codi	BANY-C-023
Tipologia	Caseta
Ús actual	-
Autoria	-
Estil o corrent	-
Grau de protecció	-

IDENTIFICACIÓ ESPAIAL

Municipi	Banyalbufar
Situació	Carretera Ma-10, km. 81.2 Pol. 3 Parcel. 88 Plànol 2D
Coordenades UTM	X: 461023 Y: 4392886
Altitud	300 m.
Entorn	Rural
Referència cadastral	07007A003000880000SM 001700100DD69C0001AB

Situació NNSS – àmbit i enton de protecció



DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT

Descripció constructiva / estructures

És un edifici de dues plantes d'alça, amb dos aiguavessos i bastit en pedra viva picada. Les obertures presenten ornamentació a les faixes a base de motlures. Compta amb cinc finestres balconeres i el portal d'accés de llinda. L'interior té cinc obertures (rebedor, sala, cuina amb xemeneia, menjador i un dormitori). Manté una cuina de llenya.

Cronologia	Contemporani s.XIX-XX
Criteris datació	Estructures
Classificació general	Arquitectura civil
Accessibilitat	Rodada
Funcionalitat	Comunicació
Materials i tècniques de construcció	Pedra calcària local. Marès. Argamassa. Ciment. Pedra en verd
Categoria	b) Patrimoni rural

NOTES HISTÒRIQUES

Fou aixecada amb la finalitat de servir com a refugi dels peons caminers durant les obres de millora de la carretera.

BIBLIOGRAFIA

Albertí, Rosselló & Vibot 2002

ESTAT DE CONSERVACIÓ

Estat de conservació	III. Quan es conserven íntegres tots els elements estructurals del monument.
Causes del deteriorament	Erosió
Defectes de conservació	Estructures Revestiments
Perills eventuais	Esbucament
Treballs realitzats	Cap

INFORMACIÓ NORMATIVA

PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

Grau de protecció:	C
Propietat	Govern Balear
Classificació del sòl:	No Urbanitzable
Usos permesos:	Segons Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana. Capítol IV: zones d'ús compatible. Forestal i habitatge rural unifamiliar annex. Segons secció 12- Sòl No urbanitzable art. 137 de les NNSS. Es permet habitatge rural i altres construccions segons art. 138 de la mateixa secció de les NNSS

BANY-C-023

Just. valor patrimonial / protecció
Elements destacats a preservar:

Intervencions permeses
Intervencions no permeses

Intervencions preferents

Afectació Llei de Costes
Altres/Observacions:

Valor Patrimonial i Valor Històric

Volumetria original. Estructura i acabats. Coberta. Façana. Revestiments. Elements característics de la seva tipologia constructiva.

Conservació. Consolidació. Restauració. Rehabilitació. Reforma i Reutilització.

Enderroc total, Transformacions tipologia constructiva, actuacions que desvirtuin el caràcter patrimonial del bé.

Conservació d'Estructura, cobertes, revestiments façana, tancaments.

Consolidació. Reobertura de finestres i buits. Coberta (brutícia i trencament de teules). Barana.

-

ZONA DE PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

Àmbit d'influència:

-

Definició de les intervencions
preferents s/ l'entorn de l'element:

Finques colindants

IMATGES

