



Ajuntament de Banyalbufar

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL, DUTA A TERME EL DIA 14 DE MAIG DE 2018

Quan són les 19:04 hores del dilluns 9 de juliol de 2018, es reuneix al Saló d'Actes de la Casa Consistorial per celebrar sessió ordinària en primera convocatòria el ple de l'ajuntament sota la presidència del Batle el Sr. Mateu Ferrà Bestard i hi assisteixen els següents regidors: el Sr. Joan Peralta Palmer, la Sra. Aina Torres Capó i el Sr Antoni Vives Gelabert, per part de Proposta per les Illes Balears i el Sr. Francesc Albertí Picornell, el Sr. Marc Tomàs Sanchez i la Sra Margalida Seguí Albertí per part de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port.

Es troba present la Secretaria accidental de la Corporació, la Sra. Catalina Riera Jaume que dóna fe de l'acte.

El President declara oberta la sessió i passa a tractar-se els següents assumptes dins l'ordre del dia:

PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA

1.- Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acte de la sessió ordinària de dia 14 de maig de 2018.

El Sr Albertí, respecte dels comentaris fets després de donar compte dels Decrets, demana que es substitueixi la frase "...important veure l'aigua que passa per els rentadors..." per "...important que es pugui veure passar l'aigua, encara que sigui testimonial,..." al reflectir millor el que volia dir.

El Sr Albertí també indica que, seguidament a l'abans indicat, es demana per dues factures de de Guillem Bordou que son quasi iguals i que no es va resoldre el dubte.

La Sra Secretària contesta que es va indicar que segurament seria l'aprovació del pressupost i de la factura i que es va comprovar que així era.

El Sr Albertí, dins precís i preguntes, demana que es canviï a la frase "El Sr Albertí demana si els funcionaris ja han cobrat els endarreriments de



Ajuntament de Banyalbufar

l'1%" la paraula funcionaris per personal de l'Ajuntament, ja que ell es va referir al personal en general no només als funcionaris.

Es voten les esmenes sol·licitades per el Sr Albertí i s'aproven per unanimitat, set vots a favor.

2.- Adhesió, si escau, a la declaración institucional amb motiu del dia internacional de l'orgull LGTBI

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr. Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

Finalitzat el debat es procedeix a la lectura i exposició del punt i es procedeix a la seva votació. El punt queda estimat per unanimitat dels presents, set vots a favor.

Per tot l'anterior queda estimat adherir-se a la següent declaració:

“Todos los seres humanos nacen libres e iguales en dignidad y derechos”. Estas palabras corresponden a la redacción del artículo primero de la Declaración Universal de Derechos Humanos y es el incuestionable fundamento que rige el trabajo de las Corporaciones Locales españolas, entidades legítimas y garantes de la defensa y protección de los derechos y deberes de todas las personas que viven en nuestros territorios.

Cuando se cumplen 70 años de la aprobación del documento declarativo aprobado por la Asamblea General de Naciones Unidas, 65 años desde la aprobación del Convenio para la Protección de los Derechos Humanos y de las Libertades Fundamentales y 39, desde su ratificación por España, la FEMP se adhiere, un años más, a la conmemoración del Día Internacional del Orgullo LGTBI como parte de su compromiso con la igualdad de trato y de oportunidades como un principio fundamental y una tarea prioritaria para las Administraciones locales.

El 28 de junio, en recuerdo a los disturbios de Stonewall (Nueva York), celebramos el reconocimiento formal de los derechos de las personas lesbianas, gais, bisexuales, transexuales e intersexuales fundamentado en valores universales y democráticos como la igualdad, el respeto, la diversidad y la libertad y, al mismo tiempo, lamentamos que este paso no se haya producido a nivel mundial, ni de manera plena. Lamentamos también que en muchos casos el reconocimiento de sus derechos no pase de ser un reconocimiento formal, que por desgracia en ocasiones no es suficiente



Ajuntament de Banyalbufar

garantía para estas personas de que sus derechos sean efectivamente respetados.

Reconocemos las muchas medidas que desde diferentes ámbitos se vienen llevando a cabo para apoyar a las víctimas y para modificar actitudes y nos solidarizamos con todas las personas que han sufrido muestras de intolerancia, discriminación y violencia.

Las Corporaciones locales españolas seguimos comprometidas con el desarrollo e implementación de políticas y servicios públicos velando por una garantía de igualdad efectiva con independencia de su orientación sexual e identidad de género, como elemento esencial para la convivencia, el progreso y el desarrollo social y económico sostenible.

Somos, las Entidades locales, la puerta de entrada y primer termómetro de las necesidades de la ciudadanía y salvaguardia de la convivencia ciudadana y no discriminación de todas las personas, con independencia de su raza, sexo, edad, procedencia y condición sexual, representamos uno de los tres pilares fundamentales sobre los que descansa la estructura de nuestro Estado y contribuimos de forma inequívoca al estado de bienestar

Ayuntamientos, Diputaciones, Cabildos y Consells Insulares reclamamos nuestro papel como agentes esenciales en el diseño y el desarrollo de políticas transversales y estratégicas que garanticen la igualdad de trato, en dignidad y en derechos.

Por todo ello, los Gobiernos Locales reunidos en la FEMP:

- Invitamos a todas las Entidades Locales a adherirse a esta Declaración y nos sumamos a todas las voces que claman por un futuro en igualdad de todas las personas al margen de su identidad sexual y/o de género y de su orientación sexual.
- Reafirmamos nuestro compromiso con los derechos humanos y, en consecuencia, con la diversidad sexual, así como de la no discriminación de las personas por su orientación sexual o identidad de género, reconociendo los avances en este marco, al tiempo que reiteramos nuestra firme determinación de avanzar en la superación de las barreras que aún perviven hoy en día.
- Reclamamos el reconocimiento al alto grado de compromiso asumido en la organización y prestación de servicios esenciales y a los cambios e innovaciones, nuevos enfoques y metodologías que continuamos incorporando para asegurar la excelencia, disponibilidad y calidad que la ciudadanía demanda y requiere.



Ajuntament de Banyalbufar

- Constatamos la necesidad de invertir en políticas en favor de la diversidad sexual y la no discriminación de las personas por su orientación sexual o identidad de género a través del desarrollo de programas y proyectos de atención, información, formación, sensibilización y concienciación, que hagan de nuestras ciudades y pueblos espacios seguros para la diversidad sexual en todas sus manifestaciones.

- Condenamos cualquier tipo de agresión, incluyendo tanto la violencia física como la verbal, la humillación y el menosprecio hacia personas LGTBI en nuestro país y nos comprometemos a continuar trabajando en la información y formación de la Policía Local.

- Afirmamos que no son posibles las políticas de igualdad sin los Ayuntamientos. Por ese motivo, reivindicamos la necesidad de dotar a las Entidades Locales de las competencias en esta materia así como de suficientes medios y recursos para, en colaboración con el Gobierno y las CCAA, asegurar la implementación adecuada de todas las políticas e iniciativas necesarias para garantizar la igualdad efectiva de las personas en todos nuestros pueblos y ciudades.

APROVADA FAVORABLEMENT PER UNANIMITAT

3.- Aprovar inicialment, si escau, l'Ordenança de mesures per regular la promoció, venda i consum de begudes alcohòliques

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr. Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

El Sr Batle informa que és una ordenança genèrica proposada per l'assistent social. Que així el Policia Local podrà actuar millor de cara a les festes per el botellot. Que a Banyalbufar fins ara no ha passat el mateix que a altres llocs.

El Sr Peralta indica que s'han adherit a la campanya No hi punt, que tendran una parada i tot.

Finalitzat el debat es procedeix a la lectura i exposició del punt i es procedeix a la seva votació. El punt queda estimat per unanimitat dels presents, set vots a favor.

Per tot l'anterior el ple adopta el següent acord:



Ajuntament de Banyalbufar

PRIMER. Aprovar inicialment l'Ordenança de mesures per regular la promoció, venda i consum de begudes alcohòliques *en la redacció que a continuació es recull:*

ORDENANÇA DE MESURES PER REGULAR LA PROMOCIÓ, VENDA I CONSUM DE BEGUDES ALCOHÒLIQUES

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El consum abusiu de l'alcohol és, segons l'OMS (Organització Mundial de la Salut), un greu problema de salut pública, està directament relacionat amb el desenvolupament de moltes malalties. En els països desenvolupats, s'estima que el consum abusiu d'alcohol és el tercer factor de risc per a la salut, és per això que les institucions treballen per unificar esforços en la promoció de la salut comunitària i en estratègies per promoure actituds saludables i regular la comercialització de productes que poden afectar la salut de les persones i en particular la dels infants i joves.

Segons les dades de les darreres enquestes (ESTUDES 2014) de la població de les Illes Balears, l'edat mitjana d'inici al consum d'alcohol és de 13'8 anys, la prevalença de consum de begudes alcohòliques entre els estudiants d'ensenyament secundari de 14 a 18 anys, alguna vegada en la vida és de 78'8 %, pel que fa a la prevalença en els darrers 30 dies el percentatge se situa en 68'8 %

Des de fa un temps, s'estan generalitzant pautes de consum on predomina el consum intensiu, sobretot durant els caps de setmana i a les festes. Dins aquest patró de consum, el de més de cinc copes en períodes breus de temps ("bingedrinking") segons les dades de l'estudi un 26'3 % dels joves practiquen aquesta modalitat de consum. Aquest "consum", s'associa també a un major ús de drogues il·legals (policonsum).

Cal destacar especialment el que s'ha popularitzat amb el nom de "botellón", tant pel que suposa una conducta de risc en un ampli sector de joves, com per l'impacte mediambiental que produeix. La prevalença, respecte a aquesta activitat a les Illes Balears els darrers 30 dies, és del 18'9 %.

Les reunions massives de joves en places, parcs públics, amb l'alcohol 'com a vehiculitzador', constitueixen en si mateixes un fenomen de moda. Entre els factors que contribueixen a aquesta situació hi ha la facilitat que troben els menors per aconseguir begudes alcohòliques i la baixa percepció que el seu consum, fins i tot abusiu, comporti risc per al consumidor o el seu entorn.

Pel que fa a l'accessibilitat a l'alcohol, les dades de l'enquesta assenyalen que els establiments on majoritàriament han comprat o han aconseguit l'alcohol, en els darrers 30 dies, són els bars un 26'9 % i els supermercats amb un 23'6 %, en el cas que l'hagin comprat ells mateixos, essent menors d'edats, (14 a 17 anys) arriba fins a un 80 % en els bars i a un 60 % en els supermercats.



Ajuntament de Banyalbufar

La situació es caracteritza, per tant, per un elevat consum de begudes alcohòliques, amb tendència a fer un consum molt concentrat en un temps curt i que afecta totes les edats, però de manera més preocupant als joves, que comencen a edats molt primerenques. A més cal afegir l'existència d'una percepció de risc reduïda per part de la població, la qual cosa afavoreix un increment progressiu del consum i sovint ocasiona problemes diversos en l'àmbit de la llar, la convivència veïnal i a l'augment del risc d'accidents.

La Constitució espanyola dins dels principis rectors de la política social i econòmica conté els principis i directrius que inspiren l'acció administrativa art. 43.2 amb relació a la protecció de la salut a través de mesures preventives i de les prestacions i serveis necessaris.

L'Ajuntament, com a òrgan d'administració i govern del municipi, exerceix la seva activitat per a garantir i fomentar els drets individuals i col·lectius dels veïns, reconeguts per la Constitució i les lleis, així com fer respectar i complir els deures i obligacions, legítimament establerts, en benefici de l'interès general.

Per a complir aquesta missió, té la potestat de dictar ordenances per tal de vetlar per la convivència, protegir la salut pública, racionalitzar l'ús dels espais públics municipals i garantir l'aprofitament, per part de tots els ciutadans i ciutadanes, de les vies i els espais públics, perquè les activitats d'un sector de la ciutadania no suposin un perjudici greu per a la tranquil·litat i el descans dels altres.

Amb les finalitats esmentades als apartats anteriors, aquesta ordenança regula una sèrie de mesures, encaminades específicament a fomentar i promoure la convivència i el civisme a l'espai públic, identifica quins són els béns jurídics tutelats, preveu quines són les normes de conducta en cada cas, sanciona les que poden pertorbar, lesionar o deteriorar tant la mateixa convivència ciutadana com els béns que es troben a l'espai públic, que li han de servir de suport i tipifica, si escau, mesures específiques d'intervenció.

En aquest marc constitucional i dins de les competències atribuïdes per la legislació vigent als ajuntaments, es dicta la present ordenança, que prioritza la política preventiva en relació a infants i joves, introdueix mesures per regular els mecanismes de control, així com les prohibicions i limitacions de les activitats promocionals, publicitàries, de subministrament, venda i consum d'aquestes substàncies. També pretén dotar d'un marc estratègic amb capacitat de detectar i intervenir amb els adolescents i joves consumidors d'alcohol amb l'objectiu de reduir els riscos i danys secundaris al consum i/o reduir al mínim el consum, així com de prevenir el consum als menors d'edat amb la finalitat de permetre el desenvolupament íntegre de la persona.

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte i finalitat de l'ordenança

La present ordenança té com a objecte el desenvolupament de les normes que regulen les limitacions a la publicitat, venda, i consum de begudes alcohòliques, en l'àmbit de les competències que corresponen a l'ajuntament de Banyalbufar, d'acord amb la legislació estatal i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Es també finalitat d'aquesta ordenança,



Ajuntament de Banyalbufar

fomentar l'educació per la salut i la prevenció del consum abusiu d'alcohol i altres drogues, especialment en el cas dels menors.

Article 2. Fonaments legals

1. Aquesta ordenança s'ha elaborat d'acord amb les competències establertes a:
 - l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 29 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears;
 - la Llei orgànica 3/1986, de 14 d'abril de mesures especials en matèria de salut pública, i la Llei 14/1986, de 25 d'abril, general de sanitat;
 - la Llei 34/1988, d'11 de novembre general de publicitat.;
 - el Reial decret legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries;
 - la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears;
 - la Llei 11/2014, de 15 d'octubre, de comerç de les Illes Balears.
2. La potestat de tipificar infraccions i sancions que, amb la finalitat d'ordenar les relacions de convivència ciutadana, s'estableix en els articles 139 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i a l'article 32.3 de la Llei orgànica 4/2015, de 30 de març, de protecció de la seguretat ciutadana.
3. Per a la correcta aplicació de l'ordenança, s'ha de tenir en compte la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Tot això sense perjudici del que puguin disposar les lleis autonòmiques, que en el seu dia es dictin, sobre promoció, venda i consum de begudes alcohòliques.

Article 3. Àmbit d'aplicació

1. Àmbit d'aplicació objectiva:
 - a) Aquesta ordenança s'aplica a tot el terme municipal de Banyalbufar.
 - b) Particularment, l'ordenança és d'aplicació en tots els espais i edificis públics, en els espais destinats a l'ús o al servei públic de titularitat municipal, i també a construccions, instal·lacions, mobiliari urbà i la resta de béns i elements de domini públic municipal que hi estan situats a dins.
 - c) Així mateix, l'ordenança s'aplica en aquells altres espais, construccions, instal·lacions, vehicles o elements que estiguin destinats a un ús o a un servei públic de titularitat diferent a la municipal. Quan pertoqui, l'ajuntament ha d'impulsar la subscripció de convenis específics amb els titulars de tals espais, construccions, instal·lacions, vehicles o elements a fi de dotar de la cobertura jurídica necessària a la intervenció municipal.
 - d) L'ordenança s'aplica també en espais, construccions, instal·lacions i béns de titularitat privada quan s'hi duen a terme les conductes o activitats regulades en aquesta ordenança: establiments comercials hostalers i no hostalers, establiments d'activitats d'espectacles i d'activitats recreatives.
2. Àmbit d'aplicació subjectiva
 - a) Aquesta ordenança s'aplica a totes les persones que es troben al municipi de Banyalbufar, sigui quina sigui la seva concreta situació jurídica administrativa.



Ajuntament de Banyalbufar

- b) També és aplicable a les conductes realitzades pels menors d'edat, en els termes i amb les conseqüències que es preveuen en aquesta ordenança i en la resta de l'ordenament jurídic. En els supòsits en què estigui previst expressament, els pares, tutors, o guardadors, també poden ser considerats responsables de les infraccions comeses pels menors quan concorri, per part d'aquells, dol, culpa o negligència, inclosa la simple inobservança.
- c) També és aplicable a les persones que tinguin responsabilitat en les conductes sancionades en la present ordenança i segons els termes que s'hi estableixen.

Article 4. Competència municipal

1. Constitueix competència de l'Administració municipal:

- a) La conservació i la tutela dels béns municipals.
 - b) La regulació de les condicions de seguretat en les activitats organitzades en espais públics i en els locals de concurrència pública, que inclou la vigilància dels espais públics i la protecció de persones i béns, en coordinació amb els cossos i les forces de seguretat de l'Estat d'acord amb el que estableix la Llei orgànica 2/1986, de 13 de març, de forces i cossos de seguretat.
 - c) És obligació de l'Ajuntament de Banyalbufar, elaborar un pla de control i prevenció del consum abusiu de l'alcohol i altres substàncies emmarcat en el Pla municipal d'actuacions sobre drogodependències i conductes addictives, que ha d'ésser revisat cada any per una comissió de seguiment i ha d'incorporar els següents objectius:
 - Aprovar un pla de mitjans personals i materials per a l'aplicació efectiva de la present Ordenança.
 - Promoure i impulsar programes per a fomentar el civisme i la convivència ciutadana adreçats a diferents col·lectius.
 - Elaborar un pla socioeducatiu amb l'objectiu de prevenir l'abús de l'alcohol i altres drogues i els efectes negatius que provoca.
 - Realitzar regularment campanyes informatives i publicitàries sobre els efectes nocius del consum abusiu de begudes alcohòliques i altres drogues
 - Promoure programes d'oci alternatiu per als joves.
 - Potenciar i promoure l'ús del transport públic.
 - Promoure i impulsar programes i campanyes específiques en el sector del comerç i l'hoteleria
 - Impulsar una major implicació i intervenció dels professionals sanitaris a l'hora de reduir els problemes relacionats amb el consum de l'alcohol i altres drogues.
 - Facilitar les eines necessàries a les APIMA per a intensificar la formació d'educació per a la salut, per tal de procurar una major implicació de la família en la formació integral dels menors.
 - Crear i promoure equips de mediació per a l'educació en salut i la intervenció en resolució de conflictes in situ.
 - Elaborar un protocol per a la intervenció concreta en menors d'edat.
2. Les mesures de protecció de competència municipal previstes en aquesta ordenança s'entenen sense perjudici dels drets, les facultats i els deures que corresponen a les persones titulars dels béns afectats i de les competències d'altres administracions públiques i dels jutjats i tribunals de justícia regulades per les lleis.



Ajuntament de Banyalbufar

3. L'aplicació de les mesures establertes en aquesta ordenança té com a objectiu principal la preservació de la salut, el restabliment de l'ordre cívic, la reprensió de les conductes antisocials i la reparació dels danys causats.

TÍTOL II. MESURES PREVENTIVES

Article 5. Mesures d'informació, orientació i educació

1. Administració municipal facilita als residents al terme municipal, mitjançant els serveis de benestar social, joventut, cultura, esports, policia i altres del municipi, assessorament i orientació sobre la prevenció del consum abusiu d'alcohol i, si és el cas, del tractament de les situacions d'addicció i dels problemes derivats del consum de begudes alcohòliques.

Amb tal fi ha de promoure i impulsar campanyes informatives que conscienciïn dels efectes del consum abusiu d'alcohol a fi de modificar hàbits i actituds en relació al seu consum. Aquestes campanyes divulgatives s'ha de dirigir al conjunt de la població i visitants, emfatitzant els aspectes positius de la no ingestió abusiva d'alcohol.

2. S'ha de dispensar una protecció especial en aquest camp als infants i joves, i població general. Per a tal fi, els serveis municipals de manera coordinada amb els serveis de les altres administracions:
 - Han de promoure accions en l'àmbit de la informació, formació, educació per a l'oci, etc., que tendeixin a aconseguir els indicats fins preventius en aquest col·lectiu, en col·laboració amb els centres escolars, culturals, esportius i totes aquelles institucions que disposin d'infraestructures destinades a un públic compost principalment per menors de 18 anys.
 - Han de promoure actuacions de sensibilització, educatives i formatives que potencien entre els infants i els joves, i la població en general, el valor de la salut en l'àmbit individual i social.
 - L'Ajuntament ha de promoure de manera especial les actuacions dirigides a infants i joves per part dels professionals de la pròpia administració: policia local (en especial, policia tutor), educadora o educador, professional de la psicologia i de treball social dels serveis socials municipals.
3. L'ajuntament ha de dotar-se dels dispositius i mitjans necessaris d'intervenció sobre les conductes desenvolupades pels joves menors de divuit anys relacionades amb el consum d'alcohol en la via pública.
4. En el camp de l'associacionisme ha de promoure, amb la mateixa finalitat, les associacions i entitats que treballin en drogodependències i els ha de facilitar la participació i integració en els programes de prevenció que es duen a terme en el municipi.

Article 6. Participació ciutadana

En l'àmbit de les seves competències l'ajuntament de Banyalbufar ha d'adoptar les mesures adequades de foment de la participació social i el suport a les institucions sense ànim de lucre que col·laboren amb el municipi en l'execució dels programes de prevenció que contribueixen a la consecució dels objectius d'aquesta ordenança.

Les accions informatives i educatives, i quantes altres mesures adopti en aquest camp l'ajuntament, s'han de dirigir a famílies, mediadors socials, sector d'hoteleria i oci, etc., a fi d'afavorir la seva col·laboració en el compliment del fi pretès.



Ajuntament de Banyalbufar

TÍTOL III. MESURES D'INTERVENCIÓ

Article 7. Títol habilitant

1. La venda i el subministrament de begudes alcohòliques només es pot fer en els establiments que disposin del corresponent títol habilitant en matèria d'activitats que contempli la venda i, si és el cas, el consum de begudes alcohòliques.
2. No es permet la venda ni el subministrament de begudes alcohòliques en la via pública, excepte terrasses, vetlladors, o en dies de fira o festes patronals o similars autoritzats a l'efecte.

Article 8. Prohibició de mostradors a la via pública

Es prohibeix, sota la responsabilitat dels titulars dels establiments:

- a) La venda o subministrament de begudes alcohòliques en els establiments d'hostaleria i establiments comercials, per ser consumides en l'exterior o en la via pública, excepte en els serveis de terrasses o altres instal·lacions amb la deguda autorització municipal.
- b) L'existència de mostradors, finestres o buits que facin possible el despatx de begudes alcohòliques a persones situades en la via pública.
- c) La venda d'alcohol en descampats, platges, berenadors, sense la sol·licitud i obtenció prèvia de la corresponent autorització municipal.

Article 9. Festes Populars

1. Les activitats relacionades amb la venda i consum d'alcohol en la via pública en dies de festa patronal o festes populars, així com qualsevol altre data que es determini per resolució de Batlia, han de comptar amb la corresponent autorització. La seva concessió o denegació s'ha d'ajustar a la seva normativa específica, així com als requisits i condicions establerts en la present ordenança, i de manera específica, han d'observar les següents obligacions:
 - a) Els titulars han de justificar haver participat en un curs sobre la dispensació responsable de begudes alcohòliques, i han d'assegurar que durant tot el temps que tinguin obert al públic sempre hi haurà un mínim de la meitat del personal amb aquesta formació.
 - b) No servir begudes alcohòliques a menors d'edat.
 - c) Oferir aigua a un preu més assequible que qualsevol altre tipus de consumició.
2. Per raons de seguretat, en aquells espectacles multitudinaris com a concerts o altres esdeveniments similars que se celebrin amb autorització municipal que incloguin la possibilitat de dispensar begudes i altres consumicions, aquestes s'han de servir en envasos de plàstic, i no es permet en cap cas vidre, llaunes o similars.
3. Els titulars de la concessió de la instal·lació d'un bar o una altra activitat classificada similar, com ara una concessió temporal durant les festes, han de col·locar en lloc visible al públic que tenen llicència d'activitat per a subministrar i/o consumir begudes alcohòliques, així com el cartell de prohibició de venda a menors de 18 anys.



Ajuntament de Banyalbufar

Article 10. De l'actuació inspectora

1. La policia municipal i els serveis tècnics municipals competents, conforme a les disposicions vigents en la matèria, estan facultades per investigar, inspeccionar, reconèixer i controlar tot tipus de locals i instal·lacions a efectes de verificar el compliment pels seus titulars de les limitacions i prohibicions establertes en la present ordenança.
2. Quan s'aprecii algun fet que s'estimi pugui constituir infracció als preceptes de la present ordenança, s'ha d'estendre el corresponent part de denúncia o acta si és procedent, o s'han de consignar les dades personals del presumpte infractor i els fets o circumstàncies que puguin servir de base per a la incoació del corresponent procediment sancionador.
3. Els titulars, gerents, encarregats o responsables de l'activitat sotmesa a control municipal estan obligats a prestar l'ajuda i col·laboració necessària per a la realització de la labor inspectora referida a la comprovació del compliment dels preceptes d'aquesta ordenança. És una infracció i incorre en infracció d'aquesta qui per mitjà d'oposició activa o per simple omissió entorpeixi, dificulti o impedeixi el desenvolupament de l'esmentada labor.

TÍTOL IV. PROHIBICIONS I LIMITACIONS A LA PUBLICITAT, VENDA I CONSUM DE BEGUES ALCOHÒLIQUES

A. *Mesures quant a la publicitat i promoció de les begudes alcohòliques*

Article 11. Amb caràcter general

1. Tots aquells establiments que subministrin i venguin begudes alcohòliques han de tenir fixat un cartell senyalitzador amb el següent text 'Prohibida la venda de qualsevol tipus de begudes alcohòliques a menors de 18 anys'.
2. En establiments amb mostrador, el cartell s'ha de situar darrere d'aquest, en lloc perfectament visible, a raó d'un cartell per cada mostrador.
3. En la resta d'establiments les senyalitzacions s'han de col·locar en un lloc visible, a raó d'un cartell per cada mostrador.
4. En els establiments d'autoservei, la venda de begudes alcohòliques s'ha de realitzar en una secció concreta, amb rètols anunciadors de la prohibició de venda a menors.
5. Està prohibida la venda, distribució, subministrament des d'automòbils, caravanes, carrets o parades, tant a títol oneros com gratuït, excepte a les festes, fires i festes patronals quan estigui degudament autoritzat amb anterioritat. En els casos d'autorització per les festes, també és obligatori col·locar l'esmentat cartell senyalitzador.

Article 12. De les limitacions a la publicitat

La promoció i publicitat, tant directa com indirecta, de begudes alcohòliques, ha de respectar les limitacions i prohibicions establertes en la Llei 34/1988 general de publicitat, RDL 1/2007 de 16 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei General per a la defensa de consumidors i usuaris i altres lleis complementàries, i en les respectives normatives de prevenció, assistència i integració social de les persones amb problemes derivats de l'abús de drogues.

Sense perjudici del que estableixen les normes anteriors, la publicitat, tant directa com indirecta, de begudes alcohòliques ha d'observar, en tot cas, les següents limitacions.

- a) Queda prohibida qualsevol campanya, sigui com a activitat publicitària o no publicitària,



Ajuntament de Banyalbufar

dirigida a menors de divuit anys que indueixi directament o indirecta al consum de begudes alcohòliques.

- b) En cap cas poden utilitzar-se veus o imatges de menors de divuit anys, o de joves que puguin suscitar dubtes sobre la seva majoria d'edat, per ser utilitzats com a suports publicitaris de begudes alcohòliques.
- c) No ha d'associar-se el consum d'alcohol a una millora del rendiment físic i psíquic, a la conducció de vehicles o al maneig d'armes, ni fer la impressió que aquest consum contribueix a l'èxit social o sexual. Tampoc pot associar-se aquest consum a pràctiques educatives, sanitàries o esportives.

Article 13. De les prohibicions

1. Es prohibeix expressament la publicitat directa o indirecta de begudes alcohòliques en:
 - Locals i instal·lacions destinats predominantment a joves menors de 18 anys.
 - Centres i dependències de l'Administració municipal, i en especial centres d'acció social i centres culturals.
 - En l'interior i exterior dels mitjans de transport públic.
 - Els vehicles del servei de taxi amb llicència municipal.
 - En els centres docents, tant els dedicats a ensenyances no reglades com a qualsevol tipus d'ensenyança.
 - Instal·lacions mòbils.
 - Mobiliari urbà municipal.
 - Empreses de transport públic.
 - Llocs on està prohibida la seva venda i consum.
2. Es prohibeix qualsevol publicitat dirigida a menors de devuit anys.
3. En els periòdics, revistes i la resta de publicacions, així com qualsevol mitjà de registre i reproducció gràfica o sonora dirigides a menors de divuit anys està prohibit tot tipus de publicitat directa o indirecta de begudes alcohòliques.

Article 14. Promoció de begudes alcohòliques

1. La promoció de begudes alcohòliques en fires, certàmens, exposicions i activitats similars, s'ha de situar en espais diferenciats quan tinguin lloc dins d'altres manifestacions públiques. En aquestes activitats no està permès l'oferiment, ni la degustació gratuïta a menors de 18 anys.
2. No es poden distribuir a menors invitacions, cartells o objectes (bolígrafs, camisetes, etc.) al·lusius a begudes alcohòliques.
3. Està prohibida la promoció de begudes alcohòliques per mitjà de la distribució d'informació per bústies, correu, telèfon o xarxes informàtiques, llevat que aquesta vagi dirigida nominalment a majors de divuit anys.
4. Queda prohibida la promoció de begudes alcohòliques en els establiments i locals de venda o subministrament que suposin una incitació directa a un major consum, mitjançant ofertes promocionals, premis, sorteigs, concursos, festes o rebaixes dels preus estipulats segons tarifes autoritzades.
5. No es poden utilitzar les begudes alcohòliques com a premi o incentiu en la promoció d'articles, béns, serveis o activitats de cap classe si hi poden participar menors.



Ajuntament de Banyalbufar

6. L'Administració municipal no pot utilitzar com a suports informatius o publicitaris objectes relacionats amb el consum de begudes alcohòliques.

B. Mesures quant al subministrament, venda i consum de begudes alcohòliques

Article 15. Prohibicions de caràcter general

1. No es permet la venda, subministrament o distribució de begudes alcohòliques amb caràcter ambulant, durant l'horari diürn i nocturn que determini la corporació local.
2. No es permet la venda ni el consum de begudes alcohòliques en:
 - Centres sanitaris, sociosanitaris, socials i culturals.
 - Establiments destinats al despatx de pa i llet, xurreries, així com tots els que no tinguin autorització expressa.
 - Recintes amb caràcter esportiu-recreatiu, llevat que siguin en llocs especialment habilitats per a això.
 - Els centres d'assistència a menors.
 - Centres educatius d'ensenyança primària, secundària i especial, i centres destinats a l'ensenyament esportius o culturals per a menors.
 - Centres i dependències de l'Administració, excepte en els llocs expressament habilitats a aquest efecte.
 - Locals de treball de les empreses de transports públics.
 - Queda prohibida la venda de begudes alcohòliques en quioscos, parades de gelats, botigues d'articles diversos i qualsevol altra d'instal·lació permanent, ocasional o de temporada en la via pública.
3. Queda prohibit el subministrament de begudes alcohòliques a través de màquines automàtiques, llevat que es troben en l'interior d'establiments tancats i a la vista d'una persona encarregada que es compleixin les condicions anteriors, i sota la directa responsabilitat del titular de l'activitat.
4. En els establiments en règim d'autoservei l'exhibició de begudes alcohòliques s'ha de realitzar en una secció concreta amb cartells anunciadors de la prohibició de la seva venda a menors. Es responsabilitza de la dita venda de begudes alcohòliques a menors el titular de l'establiment, o terceres persones majors d'edat que, a fi d'eludir el control dels responsables dels comerços, adquireixin personalment les begudes alcohòliques i posteriorment les facilitin als menors.
5. No es permet la venda, subministrament i consum de begudes alcohòliques en els establiments que no tinguin el títol habilitant corresponent.
6. En els establiments autoritzats per a la venda i consum de begudes alcohòliques, com ara bars, cafeteries, clubs nocturns, etc., està prohibit treure tassons, botelles de vidre, de plàstic, o qualsevol altre recipient dels establiments fora del local, excepte a la pròpia terrassa. Es pot establir una excepció durant les festes, quan s'autoritzi expressament i, en aquest casos, per raons de seguretat només es poden treure tassons de plàstic o de cartró. De d'incompliment d'aquesta prohibició en són responsables tant els autors com els titulars dels establiments, per la qual cosa, han d'adoptar les mesures corresponents, a fi d'evitar-ho.
7. Els establiments comercials no hostalers no poden vendre begudes alcohòliques de cap classe entre les 24:00 hores i les 8:00 hores de l'endemà, amb independència del règim d'obertura que els sigui d'aplicació.



Ajuntament de Banyalbufar

8. Els establiments d'activitats permanents d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics, a partir de l'hora de tancament que els sigui aplicable segons la normativa vigent, han de
 - a) Deixar de servir begudes i altres serveis.
 - b) Aturar la música.
 - c) Impedir l'entrada d'usuaris.
 - d) Deixar d'executar qualsevol espectacle, joc o similar.
 - e) Encendre la il·luminació per facilitar la sortida.

Article 16. Protecció dels menors

1. No es poden vendre ni subministrar begudes alcohòliques ni tabac, ni tampoc permetre'n el consum a menors de 18 anys, tant en els llocs d'expedició, com en els de consum.
2. En tots els establiments públics on es vengui o faciliti de qualsevol manera o forma begudes alcohòliques, s'ha d'informar amb caràcter obligatori que està prohibida la seva adquisició i consum pels menors de divuit anys, així com la venda, subministrament o dispensació als menors. Aquesta informació s'ha de realitzar per mitjà d'anuncis o cartells de caràcter permanent, fixats en forma visible en el mateix punt d'expedició.
3. En tots els establiments comercials s'han d'adoptar mesures especials de control per evitar la venda de begudes alcohòliques a menors de divuit anys.
4. Està prohibit que els menors de 18 anys puguin vendre o dispensar begudes alcohòliques.
5. L'autoritat, en compliment del seu paper d'agent de prevenció i amb l'objectiu de protecció dels menors, pot confiscar les begudes alcohòliques que portin les persones menors d'edat quan pugui preveure que és per al seu consum.

Article 17. Accés de menors i acreditació de l'edat

1. L'accés de menors a establiments es regeix pel que disposa la normativa estatal i autonòmica.
2. Als efectes establerts en els articles precedents, els titulars, encarregats, empleats o responsables dels establiments poden sol·licitar dels seus clients, respecte a la Constitució i a la resta de l'ordenament jurídic, els documents acreditatius de la seva edat quan aquesta li ofereixi dubtes raonables.

Article 18. Del consum de begudes alcohòliques

1. Està prohibida la venda automàtica de begudes alcohòliques a menors de devuit anys,. El titular de l'establiment és el responsable del compliment d'aquesta prescripció.
2. Està prohibida, sota responsabilitat del titular, gerent, responsable o representant legal de l'activitat, que els consumidors treguin begudes alcohòliques de l'establiment a la via pública.
3. No es pot subministrar ni consumir begudes alcohòliques en centres de treball dependents de l'ajuntament, excepte en les dependències habilitades per a això.
4. En les recepcions i actes socials organitzats per l'ajuntament en què s'ofereixi alguna beguda alcohòlica, sempre han d'oferir-se begudes alternatives. L'Ajuntament, en aquests



Ajuntament de Banyalbufar

casos, ha de vigilar el compliment de l'article 14 de la present ordenança de no fer promoció de begudes alcohòliques.

Article 19. Del consum de begudes alcohòliques en la via i espais públics

1. Està prohibit el consum de begudes alcohòliques en la via i espais públics quan pertorbi greument la tranquil·litat ciutadana.
2. A aquests efectes, es considera que es produeix aquest pertorbació quan es doni algun dels següents supòsits:
 - a) Quan, per la morfologia o la naturalesa del lloc públic, el consum es faci de forma massiva per grups de ciutadans o convidi a l'aglomeració d'aquests.
 - b) Quan es produeixin situacions denigrants per a les persones vianants o altres persones usuàries dels espais públics.
 - c) Quan, com a resultat de l'acció del consum, es deteriori la tranquil·litat de l'entorn o provoqui situacions d'insalubritat o de convivència amb els veïns i les veïnes.
 - d) Quan en els llocs en què es consumeix es caracteritzi per l'afluència d'infants o adolescents i persones d'edat.
 - e) Quan s'utilitzin envasos de vidre en espais on pugin causar un perill com és a zones de jocs i parcs infantils, o altres zones on els vidres puguin causar danys o posar en perill a les persones.
3. La prohibició a la qual es refereixen aquests apartats anteriors resta sense efecte en els supòsits que el consum de begudes alcohòliques tingui lloc en establiments i altres espais reservats expressament per aquesta finalitat, com terrasses i vetlladors, i quan l'esmentat consum compti amb l'oportuna autorització municipal, com a les festes populars i patronals, concerts o altres esdeveniments similars amb autorització municipal.
4. Les persones que organitzin qualsevol acte públic de naturalesa cultural, lúdica, festiva, esportiva o de qualsevol altre índole estan obligades a vetllar perquè no es produeixin durant l'acte les conductes descrites en els apartats 1 i 2 d'aquest article. Si amb motiu de qualsevol d'aquests actes es realitzen les conductes esmentades, les persones responsables de l'organització ho ha de comunicar immediatament a la Policia Local.

TÍTOL V. DE LES INFRACCIONS I LES SANCIONS

Art 20. Infraccions

Sense perjudici de les responsabilitats d'altra índole que se'n puguin derivar, constitueixen infraccions administratives les accions o omissions tipificades en aquesta ordenança.

Art 21. Responsabilitat

1. La responsabilitat administrativa per les infraccions tipificades en aquesta ordenança és de la persona física o jurídica que faci les accions o omissions que s'hi tipifiquen. En les infraccions que fan referència a activitat comercial o empresa, se'n presumeix que les han fet els titulars de l'empresa o activitat comercial de què es tracti.
2. Quan se declari autor dels fets una persona menor de devuit anys no emancipada o una persona amb la capacitat modificada judicialment, han de respondre solidàriament amb ella dels danys i perjudicis ocasionats els seus pares i/o tutors.



Ajuntament de Banyalbufar

3. D'acord amb el que estableix la Convenció de les Nacions Unides sobre els drets de l'infant totes les mesures en aquest cas sancionadores de les autoritats municipals que puguin afectar els menors han d'atendre principalment a l'interès superior d'aquests. S'ha de garantir el dret de l'infant i de l'adolescent a ser escoltat en tots aquells assumptes que li afectin i a que les seves opinions es tinguin en compte.
4. En el cas de les infraccions lleus referides al consum en la via pública, es preveu la suspensió de la sanció si la persona infractora se sotmet a una intervenció educativa o, en cas de necessitat, terapèutica.
5. En tot cas, qualsevol denúncia, incoació d'un expedient sancionador o eventual imposició d'una sanció a un menor serà notificada als seus pares o tutors.
6. En cas que, una vegada practicades les diligències d'investigació oportunes dirigides a individualitzar la persona o les persones infractores, no sigui possible determinar el grau de participació dels diversos subjectes que hagin intervingut en la comissió de la infracció, la responsabilitat serà solidària.

Art.22. Tipificació de les infraccions i sancions

Les infraccions se classifiquen en lleus, greus i molt greus.

Les infraccions lleus són:

- No disposar, en el lloc on es desenvolupa l'activitat, de la documentació preceptiva (infracció art. 7)
 - La venda i subministrament de begudes alcohòliques per mostradors a la via pública (art. 8)
 - Dispensar begudes en envasos de vidre, llaunes o similars (infracció article 9.2).
 - L'incompliment del que estableix l'article 11 sobre senyalització i espais diferenciats per a les begudes alcohòliques en els llocs de venda.
 - L'incompliment del que estableixen els articles 12, 13 i 14 sobre limitacions i prohibicions de la publicitat i la promoció de begudes alcohòliques.
 - Consum de begudes alcohòliques en la via pública, quan pertorbi greument la tranquil·litat ciutadana (infracció article 19)
 - Aquelles que constitueixin qualsevol incompliment de la present ordenança i no són considerades infraccions greus o molt greus.

Les infraccions greus són:

- L'incompliment de les prescripcions i prohibicions recollides en els apartats 1, 2, 3, 4, 6, 7 i 8 de l'article 15
- L'incompliment de les mesures de protecció dels menors recollides a l'article 16.
- L'incompliment de les prescripcions recollides a l'article 17 sobre accés de menors als establiments i acreditació de l'edat.
- L'incompliment de les prescripcions, restriccions i prohibicions sobre venda i consum de begudes alcohòliques recollides a l'article 18.
- La comissió d'una falta lleu més de tres cops en el termini d'un any.

Les infraccions molt greus són:

- La venda i el subministrament de begudes alcohòliques sense disposar del corresponent títol habilitant en matèria d'activitats (infracció art. 7 i art. 15.5).
- La comissió de més d'una infracció greu, declarada amb resolució ferma, en el termini d'un any.



Ajuntament de Banyalbufar

Art 23. Procediment sancionador

1. Les infraccions a les disposicions d'aquesta ordenança són objecte de les sancions administratives corresponents, prèvia la instrucció del procediment oportú, tramitat conforme al que estableix la normativa específica en matèria de venda, promoció i consum de begudes alcohòliques, així com la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
2. L'expedient sancionador s'inicia sempre d'ofici, per petició raonada d'un altre òrgan o per denúncia.
3. Les denúncies han d'expressar la identitat de la persona o persones que les presentin, el relat dels fets que poguessin constituir infracció, la data de la seva comissió i, quan sigui possible, la identificació de les persones presumptament responsables.
4. L'Ajuntament pot compensar les persones denunciants per les despeses que els hagi pogut comportar la formulació d'una denúncia, sempre que quedin efectivament acreditades en l'expedient tant la comissió de la infracció administrativa denunciada com la necessitat de la despesa efectuada i la quantia de les despeses al·legades per aquelles.
5. Quan el denunciant hagi participat en la comissió d'una infracció i existeixin altres infractors, l'òrgan competent per resoldre el procediment s'ha d'eximir el denunciant del pagament de la sanció que li correspondria, o altre tipus de sanció no pecuniària, quan sigui el primer en aportar elements de prova que permetin iniciar el procediment o comprovar la infracció, sempre i quan en el moment d'aportar-se, no se disposi d'elements suficients per ordenar-la i se repari el perjudici causat.
6. L'instructor ha de protegir la identitat del denunciant i la confidencialitat de les seves dades personals
7. La incoació de l'expedient no s'ha de comunicar al denunciant, si no és persona interessada.
8. Quan la infracció comesa no sigui de competència municipal, el batle ha d'eleva a l'òrgan corresponent l'acta o denúncia amb la finalitat de sol·licitar la incoació de l'expedient sancionador de conformitat amb la legislació sectorial aplicable.

Art 24. Mesures provisionals en fase d'instrucció.

1. Iniciat l'expedient sancionador, mitjançant un acord motivat, es poden adoptar les mesures provisionals imprescindibles per al normal desenvolupament del procediment, per evitar la comissió de noves infraccions o per assegurar el compliment de la sanció que pogués imposar-se. Aquestes mesures poden consistir en qualsevol de les previstes en la normativa general i sectorial aplicable en cada cas, i han de ser proporcionades a la naturalesa i la gravetat de la infracció.
2. Els agents de l'autoritat poden, en tot cas, decomissar els utensilis, vehicles i el gènere objecte de la infracció o que es fan servir, directament o indirectament, per a la comissió, i també els doblers, els fruits o els productes obtinguts amb l'activitat infractora, els quals queden sota la custòdia municipal mentre sigui necessari per a la tramitació del procediment sancionador o, a falta d'aquest, mentre perdurin les circumstàncies que han motivat el decomís. També es pot decretar la suspensió de la llicència de l'activitat, tancament temporal de l'establiment, retirada de productes, suspensió temporal de serveis per raons de sanitat, higiene o seguretat.
3. Les despeses ocasionades pel decomís, transport, dipòsit i destrucció són a càrrec del causant de les circumstàncies que l'han determinat.



Ajuntament de Banyalbufar

4. Si es tracta de béns fungibles, s'han de destruir o se'ls ha de donar el destí adequat. Els objectes decomissats s'han de dipositar a disposició de l'òrgan sancionador competent per a la resolució de l'expedient. Una vegada dictada una resolució ferma i transcorreguts dos mesos sense que el titular hagi recuperat l'objecte, s'han de destruir o entregar gratuïtament a entitats sense ànim de lucre amb finalitats socials. Així i tot, els objectes, materials, vehicles o mitjans intervinguts, es poden retornar si el propietari abona prèviament en via voluntària la sanció que pertoqui, justificant la seva propietat.
5. Excepcionalment, en cas de greu risc o perill imminent per persones o bens, la policia local pot adoptar les mesures provisionals directament amb caràcter previ a la incoació de l'expedient i s'han de rectificar, modificar o revocar en l'acord d'incoació en el termini màxim de 15 dies. En tot cas, aquestes mesures resten sense efecte si no s'incoa el procediment o l'acord d'incoació no té un pronunciament explícit sobre les mesures provisionals.

Art 25. Sancions

1. Modificació de les quanties de la sanció:
 - Les possibles reduccions, s'han de determinar en la notificació d'iniciació del procediment i la seva efectivitat està condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.
 - Quan el benefici que resulti d'una infracció sigui superior a la sanció que pertoqui, aquesta es pot incrementar en la quantia equivalent al benefici obtingut.
2. El pagament voluntari de la sanció resultant de la comissió de qualsevol de les infraccions imposades suposa les següents reduccions:
 - a) Les persones denunciades poden assumir la seva responsabilitat mitjançant el pagament de les sancions previ a la resolució de l'expedient sancionador, amb una reducció a la meitat de la sanció tipus si es fa efectiu abans de l'inici del procediment sancionador.
 - b) El pagament de l'import de la sanció de multa implica l'acabament del procediment
3. Quantia de les sancions:

Nivell de gravetat	Conducta infractora	Sanció mínima	Sanció màxima
Lleu	No disposar, en el lloc on es desenvolupa l'activitat, de la documentació preceptiva (infracció art. 7)	300€	1.000€
	La venta i subministrament de begudes alcohòliques per mostradors a la via pública (art. 8)		750
	Dispensar begudes en envasos de vidre, llaunes o similars (infracció article 9.2).		750€



Ajuntament de Banyalbufar

	L'incompliment del que estableix l'article 11 sobre senyalització i espais diferenciats per a les begudes alcohòliques en els llocs de venda.		750
	L'incompliment del que estableixen els articles 12, 13 i 14 sobre limitacions i prohibicions de la publicitat i la promoció de begudes alcohòliques.		750
	Consum de begudes alcohòliques en la via pública, quan pertorbi greument la tranquil·litat ciutadana (infracció article 19)	100	600
	Aquelles que constitueixin qualsevol incompliment de la present ordenança i no són considerades infraccions greus o molt greus.		750
Greu	L'incompliment de les prescripcions i prohibicions recollides en els apartats 1, 2, 3, 4, 6, 7 i 8 de l'article 15	1.001€	10.000€
	L'incompliment de les mesures de protecció dels menors recollides a l'article 16.	1.001€	10.000€
	L'incompliment de les prescripcions recollides a l'article 17 sobre accés de menors als establiments i acreditació de l'edat.	1.001€	10.000€
	L'incompliment de les prescripcions, restriccions i prohibicions sobre venda i consum de begudes alcohòliques recollides a l'article 18.	1.001€	10.000€
Molt Greu	La venda i el subministrament de begudes alcohòliques sense disposar del corresponent títol habilitant en matèria d'activitats (infracció art. 7 i art. 15.5)	10.001€	100.000€

Art 26. De les mesures alternatives al compliment de la sanció.

1. En el cas de les infraccions lleus referides al consum en la via pública comeses per menors, es preveu la suspensió de la sanció si la persona infractora o els seus pares o tutors acorden una intervenció educativa o, en cas de necessitat, terapèutica alternativa a la sanció pecuniària. La mesura alternativa s'ha d'acordar entre la persona infractora i batlia.
2. Si s'acorda una mesura alternativa a la sanció, l'expedient sancionador queda suspès.
3. S'estableix que cada hora de mesura educativa o reparadora que s'estableixi, inclòs el treball comunitari o social, equival a l'import de 20 euros de multa.



Ajuntament de Banyalbufar

Art 27. De la prescripció de les infraccions i caducitat del procediment sancionador.

1. Les infraccions tipificades com a lleus, prescriuen als sis mesos, les tipificades com a greus prescriuen als dos anys i les molt greus als tres anys, i inicien el termini de prescripció a partir del moment que es comet la infracció.
2. El procediment sancionador ordinari s'ha de resoldre, notificant la resolució a la persona interessada en el termini màxim d'un any.
3. Les sancions tipificades com a lleus prescriuen als sis mesos, les greus prescriuen als dos anys i les molt greus als tres anys i inicien el termini de prescripció des del moment en què la resolució és ferma.

Art 28. Apreciació de delictes o falta

1. Quan les conductes a què es refereix aquesta ordenança poguessin constituir infracció penal, s'han de remetre al Ministeri Fiscal o a l'autoritat judicial que correspongui els antecedents necessaris de les actuacions practicades.
2. En el cas d'identitat de subjecte, fet i fonament de les conductes il·lícites, la incoació d'un procés penal no impedeix la tramitació d'expedients sancionadors pels mateixos fets, però la resolució definitiva de l'expedient només pot produir-se quan sigui ferma la resolució recaiguda en l'àmbit penal, quedant fins llavors interromput el termini de prescripció. Els fets declarats provats en via judicial vinculen l'autoritat competent per imposar la sanció administrativa.
3. La condemna o l'absolució penal dels fets no impedeix la sanció administrativa, si s'aprecia diversitat de fonament.
4. Les mesures provisionals adoptades en el si del procediment administratiu sancionador abans de la intervenció judicial poden mantenir-se en vigor mentre no recaigui pronunciament exprés respecte d'això de les autoritats judicials, sense perjudici dels recursos que pugui interposar el presumpte infractor sobre l'establiment o la vigència de les dites mesures provisionals.

Art 29. Decrets i instruccions del batle en desenvolupament i aplicació de l'ordenança

Quan les circumstàncies així ho aconsellin, el batle pot dictar les instruccions corresponents per a l'aplicació de l'ordenança.

Sense perjudici de la imposició de la sanció que si s'escau correspongui, el batle pot també requerir a les persones que siguin trobades responsables d'alguna de les conductes descrites en aquesta ordenança perquè s'abstinguin en el futur de realitzar actuacions semblants dins el terme municipal.

L'incompliment de les ordres o requeriments previstos a l'apartat anterior pot donar lloc a procediment sancionador o penal per causa de desobediència.

Art 30. Funcions de la Policia Local referents al compliment d'aquesta ordenança

En la seva condició de policia administrativa, la Policia Local és l'encarregada de vetlar pel compliment d'aquesta ordenança, d'inspeccionar i denunciar, quan pertoqui, les conductes que li siguin contràries, i d'adoptar, s'escau, les altres mesures d'aplicació.



Ajuntament de Banyalbufar

Art 31. Deure de col·laboració ciutadana en el compliment de l'ordenança

Totes les persones que són a Banyalbufar tenen el deure de col·laborar amb les autoritats municipals o els seus agents per preservar les relacions de convivència ciutadana i civisme en l'espai públic.

Tota la ciutadania té el deure de comunicar a les autoritats o agents més pròxims qualsevol situació que detectin de presumpte risc o desamparament d'un menor.

Art 32. Conductes obstruccionistes a les tasques de control, investigació o sanció en els àmbits de la convivència i el civisme

1. En els àmbits de la convivència ciutadana i el civisme, i salvaguardant tots els drets prevists en l'ordenament jurídic, no es permeten les conductes següents:
 - a) La negativa o la resistència a les tasques d'inspecció o control de l'Ajuntament.
 - b) Subministrar als funcionaris actuant, en compliment de les seves labors d'inspecció, control o sanció, informació o documentació falsa
 - c) L'incompliment de les ordres o els requeriments específics formulats per les autoritats municipals o els seus agents.
2. Sense perjudici de la legislació penal i sectorial, les conductes descrites en l'apartat anterior són constitutives d'infracció greu.

Art 33. Presumpció de veracitat dels agents de l'autoritat

1. En els procediments sancionadors que s'instrueixin en aplicació d'aquesta ordenança, els fets constatats per agents de l'autoritat tenen presumpció de veracitat, d'acord amb la normativa aplicable a aquest efecte, sense perjudici d'altres proves que puguin aportar els interessats.
2. En els expedients sancionadors que s'instrueixin, i amb els requisits que corresponguin conforme a la legislació vigent, es poden incorporar imatges dels fets denunciats, ja sigui amb fotografia, filmació digital o altres mitjans tecnològics, que permetin acreditar els fets recollits en la denúncia formulada d'acord amb la normativa aplicable. En tot cas, la utilització de vídeo-càmeres requereix, si és procedent, de les autoritzacions previstes en la legislació aplicable, i el seu ús d'acord amb el principi de proporcionalitat.

Art 34. Mesures de caràcter social

1. Quan el presumpte responsable de l'incompliment de l'ordenança sigui indigent o presenti altres mancances o necessitats d'assistència social o d'atenció mèdica especials o urgents, els agents de l'autoritat que intervinguin han d'informar de la possibilitat d'acudir als serveis socials o metges corresponents i del lloc concret en què pot fer-ho.
2. En aquells casos especialment greus o urgents, i amb l'únic objecte que la persona pugui rebre efectivament i com més aviat millor l'atenció social o mèdica requerida, els agents de l'autoritat o altres serveis competents poden acompanyar-la als esmentats serveis.
3. Així mateix, sempre que sigui possible, i prèvia l'autorització de la persona major d'edat i capaç, els serveis municipals poden intentar contactar amb la família de la persona afectada per informar-la de la situació i circumstàncies en què ha estat trobada en l'espai públic.



Ajuntament de Banyalbufar

Art 35. Mesures de policia administrativa directa

1. Els agents de l'autoritat han de exigir en tot moment el compliment immediat de les disposicions previstes en aquesta ordenança i, sense perjudici de denunciar les conductes il·lícites, poden requerir verbalment a les persones que no respectin les normes perquè desisteixin de la seva actitud o comportament, advertint-los que en cas de resistència poden incórrer en desobediència.
2. Quan la infracció comesa provoqui, a més d'una pertorbació de la convivència ciutadana i el civisme, un deteriorament de l'espai públic, s'ha de requerir al seu causant la reparació, restauració o neteja immediates, quan sigui possible.
3. En cas de resistència a aquests requeriments, i sense perjudici del que disposa l'apartat 1 d'aquest article, les persones infractores poden ser desallotjades, complint en tot cas amb el principi de proporcionalitat.
4. Als efectes de poder incoar el corresponent procediment sancionador, els agents de l'autoritat han de requerir la persona presumptament responsable perquè s'identifiqui.
5. En cas de no aconseguir la identificació per qualsevol mitjà de la persona que ha comès una infracció, els agents de l'autoritat poden requerir-la perquè, a fi d'iniciar l'expedient sancionador de la infracció comesa, els acompanyi a dependències pròximes que comptin amb mitjans adequats per realitzar les diligències d'identificació, a aquests únics efectes i pel temps imprescindible, amb un màxim de sis hores informant la persona presumptament infractora dels motius del requeriment d'acompanyament.

Art 36. Destí de les multes imposades

L'import dels ingressos de l'ajuntament en virtut de les sancions imposades s'han de destinar a programes de prevenció inclosos en el Pla d'actuacions sobre drogodependències i conductes addictives del municipi.

Disposició final

La present ordenança entra en vigor, un cop aprovada definitivament per la corporació, en el termini de quinze dies hàbils, a partir del següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

SEGON. Sotmetre el projecte de l'Ordenança de mesures per regular la promoció, venda i consum de begudes alcohòliques a un període d'informació pública, per termini de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial dels Illes Balears* i en el tauler d'anuncis de la Corporació, a fi que el veïnatge i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://banyalbufar.sedelectronica.es>].



Ajuntament de Banyalbufar

TERCER. Facultar al Sr. Batle-President per subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.

APROVADA FAVORABLEMENT PER UNANIMITAT

4.- Aprovar inicialment, si escau, la Modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per utilització de domini públic aparcament a l'aire lliure de Banyalbufar,

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr. Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

El Sr Batle exposa que la modificació du implicit uns canvis per cotxes que no estan subjectes a l'Impost de Banyalbufar, per poder donar la possibilitat de pagar unes taxes diferents a les de la màquina. Que es posaran unes taxes per 7,15 i 30 dies consecutius amb preus equiparats al que és l'aparcament a Banyalbufar.

Així si algú ve un temps pot tenir un benefici.

Que ara es publicarà al BOIB i després si no hi ha al·legacions es farà.

Finalitzat el debat es procedeix a la lectura i exposició del punt i es procedeix a la seva votació. El punt queda estimat per unanimitat dels presents, set vots a favor.

Per tot l'anterior el ple adopta el següent acord:

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per utilització de domini públic aparcament a l'aire lliure de Banyalbufar, *en la redacció que a continuació es recull:*

MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ DE DOMINI PÚBLIC APARCAMENTS A L'AIRE LLIURE DEL MUNICIPI DE BANYALBUFAR

Article 1. Fonament legal

D'acord amb allò que estableix l'article 106 de la Llei 7/1985, de bases de règim local, i els articles 57 i 20.3 u) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb allò que disposen els articles 20 a 29 del mateix TRLRHL, s'estableix la taxa pel servei d'estacionament regulat de vehicles, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable



Ajuntament de Banyalbufar

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que es produeix quan s'estacionen vehicles a les zones delimitades i als aparcament públics a l'aire lliure que requereixen regulació, i que es determinen amb aquesta finalitat a l'annex I d'aquesta ordenança.

No estan subjectes al pagament de la taxa:

- a) Les motocicletes i ciclomotors de dues rodes.
- b) Els vehicles, propietat de minusvàlids, que disposin de l'acreditació oficial de la condició esmentada de forma visible al parabrises davanter.
- c) Els vehicles autotaxis, quan el conductor hi sigui present.
- d) Els vehicles ambulàncies quan estiguin realitzant serveis sanitaris.
- e) Els vehicles que paguin l'impost de circulació al municipi de Banyalbufar.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa les persones físiques o jurídiques titulars dels vehicles en el Registre de Trànsit. Tindrà la consideració de substitut del contribuent –i estarà obligada, en conseqüència, al pagament de la taxa- la persona que condueixi el vehicle en el moment de l'estacionament a les zones reservades amb aquesta finalitat.

Article 4. Vehicles amb IVTM a Banyalbufar

Els vehicles que figurin al registre de l'Ajuntament en l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica estan exempts de pagament d'aquesta taxa, però els seus titulars hauran de demanar a l'Ajuntament d'expedició d'aquesta targeta d'exempció.

L'Ajuntament atorgarà, prèvia sol·licitud de la persona interessada, un tipus de targeta de resident, que tindrà validesa de dos anys per als vehicles que compleixin els requisits següents:

- Que el permís de circulació del vehicle consti a un domicili de Banyalbufar i es meriti a aquest municipi l'impost (IVTM).
- Que no tingui deutes pendents amb aquest ajuntament.

En el cas de deteriorament, pèrdua o subtracció de la targeta vigent, així com en el supòsit de canvi de vehicle, les persones afectades podran sol·licitar l'emissió d'una nova targeta, sense cap cost, però el període de validesa serà el que restés a la targeta antiga.

Article 5. Tramitació de la targeta d'exempció

Per obtenir la targeta d'exempció les persones interessades l'han de sol·licitar mitjançant un escrit o sol·licitud i hauran d'acreditar:

- La propietat del vehicle, mitjançant exhibició del permís de circulació, o el títol pel qual es disposa del vehicle.
- L'abonament de l'import del cost de l'expedició de la targeta de resident (10 €).



Ajuntament de Banyalbufar

Article 6. Quota tributària

1. La quota vindrà determinada pel temps d'estacionament a les zones de control durant l'horari següent:

De dilluns a diumenge entre les 9:00 h i les 21:00 h des de l'1 d'abril fins el 31 d'octubre.

Quan les circumstàncies del trànsit ho aconsellin, es podrà modificar, amb caràcter temporal i per Decret de Batlia, l'horari establert en el punt anterior.

Tarifes

Les tarifes es fixen en funció del cost del servei,

Tarifa general:

Des de l'1 d'abril fins al 31 d'octubre:

1 hora.....1 €

2 hores.....2 €

3 hores3 €

Tot el dia.....5 € (Entre les 9:00 h i les 21:00 h)

Tarifa d'anul·lació per excés de temps: 5 € (sempre que s'anul·li dins els 60 minuts immediatament posteriors al límit màxim horari d'estacionament)

Bonus que es poden adquirir a les oficines de l'Ajuntament:

Tarifa per 7 dies seguits.....25 €

Tarifa per 15 dies seguits..... 40 €

Tarifa per 30 dies seguits.....60 €

Des de l'1 de novembre fins dia 31 de març:

Gratuït tots els dies.

Article 7. Normes de gestió

La taxa es meritara en el moment en que s'efectuï l'estacionament del vehicle als espais habilitats per a aparcament a l'aire lliure reservats a aquesta finalitat.

El pagament de la taxa es durà a terme a les màquines expenedores de bitllets acreditatius de l'abonament realitzat. Durant el temps d'estacionament, el bitllet s'haurà de col·locar a la part inferior del parabrisa, de manera totalment visible des de l'exterior, igualment que la targeta d'exempció, si es el cas.

En el cas de bonus de 7,15 o 30 dies aquests es poden adquirir a les oficines de l'ajuntament de Banyalbufar en horari de dilluns a divendres de 9 a 14h. Cada targeta de bonus durà incorporada la matrícula del vehicle corresponent, que permetrà estacionar-lo durant el període que indiqui, que correspondrà amb el període satisfet.

Cada targeta d'exempció durà incorporada la matrícula del vehicle corresponent, que permetrà estacionar-lo sense l'aplicació de les tarifes regulades en aquesta ordenança.

El model oficial de les targetes de resident i bonus serà aprovat o modificat per l'Ajuntament.



Ajuntament de Banyalbufar

Article 8. Infraccions i sancions

S'estableix el següent quadre de denúncies, codis i els imports d'aquestes per incompliment de les normes d'aparcament segons el Reglament General de Circulació.

1. Es prohibeix la manipulació i/o alteració de les targetes i bonus. Si es detecta aquest fet, la policia local procedirà a la retirada immediata de la targeta o bonus. La sanció, previ expedient administratiu, podrà arribar als 200 euros.
2. No col·locar els bitllets, targetes, bonus o acreditacions de forma visible al parabrisa davanter del vehicle serà sancionat amb 100 euros.
3. Excedir del temps màxim d'estacionament permès pel bitllet o bonus serà sancionat amb 80 euros.

Les sancions imposades per incompliment dels paràgrafs 2 i 3 d'aquest article veuran reduïda la sanció en un 50% si són abonades dins els 20 dies naturals següents al dia en què s'ha comès la infracció.

Disposició addicional

Tot el que no estigui previst en aquesta ordenança es regirà pel Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i la Llei general tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança començarà a aplicar-se el dia següent a la seva publicació definitiva al BOIB, d'acord amb allò que disposa l'art. 107 de la Llei 7/1985, RBRL, i l'art. 17 de l'RDL 2/2014, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

ANNEX I

ZONA D'APARCAMENT A L'AIRE LLUIRE QUE REGULA AQUESTA ORDENANÇA

- Aparcament Can Toyos.

SEGON. Sotmetre la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per utilització de domini públic aparcament a l'aire lliure de Banyalbufar a un període d'informació pública, per termini de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial dels Illes Balears* i en el tauler d'anuncis de la Corporació, a fi que el veïnatge i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://banyalbufar.sedelectronica.es>].



Ajuntament de Banyalbufar

TERCER. Facultar al Sr. Batle-President per subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.

APROVADA FAVORABLEMENT PER UNANIMITAT

5.- Aprovació, si escau, d'inici expedient de modificació de les NNSS en relació a la finca s'Hort des Veler.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr. Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

El Sr Batle exposa que a l'any 1986 es varen aprovar les NNSS que marcaven una plaça que la propietat ha anat justificant que és zona privada, ja que era una clastra de les típiques mallorquines. Que no saben perquè es va afectar la plaça i el carreró de darrera, però fetes valoracions amb els tècnics no pareix que el canvi de públic a privat sigui ni perjudicial ni beneficiós, que per això es pot mirar de demanar el canvi de la zona al Consell . Que tot el camí que puja de la plaça ara és urbà i quedarà a rústic, que també així es defensa el territori requalificant terreny d'urbà a rústic.

Que espera que el Consell de Mallorca ho vegi bé, que ara iniciam l'expedient però és ell el que ha d'aprovar-ho.

Finalitzat el debat es procedeix a la lectura i exposició del punt i es procedeix a la seva votació. El punt queda estimat per unanimitat dels presents, set vots a favor.

Per tot l'anterior el ple adopta el següent acord:

Primer: Iniciar el procediment per modificar les NNSS de Banyalbufar en relació a la zona classificada com urbana a l'interior de la finca de S'hort des Veler per tal de desclassificar com a públic el camí existent dins la finca i la carrera de davant les cases.

APROVADA FAVORABLEMENT PER UNANIMITAT

6.- Aprovació inicial, si escau, de la modificació del traçat del camí fitxa 6 Camí d'Estellencs i del camí fitxa 1 de sa Pedra de S'Ase del Catàleg de Camins del terme municipal de Banyalbufar.



Ajuntament de Banyalbufar

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr. Batlle, i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa del ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

La Secretària informa que el punt és el mateix que l'aprovat al plenari de data 27 de novembre però que s'ha afegit la referència a la fitxa 1, de sa Pedra de S'Ase, ja que també s'ha de modificar juntament amb la fitxa 6.

Finalitzat el debat es procedeix a la lectura i exposició del punt i es procedeix a la seva votació. El punt queda estimat per unanimitat dels presents, set vots a favor, el següent acord:

PRIMER: Aprovar la modificació del traçat del camí grafiat a la fitxa núm. 6 CAMÍ D'ESTELLENCES i a la fitxa núm. 1 CAMÍ DE SA PEDRA DE S'ASE del Catàleg de camins del terme municipal de Banyalbufar en els termes establerts a l'informe del Departament de Medi Ambient, Consell de Mallorca (RE 1916, data 3/11/2017)

APROVADA FAVORABLEMENT PER UNANIMITAT

SEGONA PART.- Control i Fiscalització de l'acció de govern

7- Donar compte dels Decrets de Batllia des del núm. 060/2018 fins al Decret 086/2018.

Decret 60/2018 pel qual es resol concedir la pròrroga de la llicència d'obres per tres mesos perquè es dugui a terme l'inici de les obres de l'expedient 26/2016, promotor Ibanat.

Decret 61/2018 pel qual es resol autoritzar les ocupacions de via pública sol·licitades previ pagament de la taxa corresponent per ocupació de via pública.

Decret 62/2018 pel qual es resol autoritzar la connexió a la xarxa de distribució d'aigua potable del local situat al carrer C. Sallent, 20 B, propietat del Sr. Tomàs.

Decret 63/2018 pel qual es resol autoritzar l'ocupació de via pública sol·licitada previ pagament de la taxa corresponent per ocupació de via pública.



Ajuntament de Banyalbufar

Decret 64/2018 pel qual es resol donar de baixa els rebuts d'aigua i clavegueram.

Decret 65/2018 pel qual es resol atorgar a Ignacio Subtil Garcia, com representant del Bar Restaurant Es Trast autorització per ocupació de la via pública al carrer Comte Sallent 10 amb 4 taules i 8 cadires autorització segons plànol adjunt, per l'exercici 2018.

Decret 66/2018 pel qual es resol nomenar com a gestor energètic municipal al Sr Batle, Mateu Ferrà Bestard.

Decret 67/2018 pel qual es resol atorgar a Tomás Vibot Railakari llicència de l'obra de reconstrucció de marge de la finca situada al polígon 1, parcel·la 5 d'aquest Municipi (exp 16/2017).

Decret 68/2018 pel qual es resol atorgar a Winfried Johannes Josef Dr Lubos, en representació de SWAN Vermögensverwaltung-und Grundstücksgesellschaft mbH, llicència urbanística per l'obra d'execució de conducte de sortida de fums de la vivenda situada al polígon 1, parcel·la 53 d'aquest Municipi, (exp 19/2017).

Decret 69/2018 pel qual es resol atorgar a Antonio Albertí Rayó, llicència d'obres per neteja i reparació de safareig i restauració de marges a la finca situada al polígon 1, parcel·la 158 d'aquest Municipi (exp 40/2017).

Decret 70/2018 pel qual es resol atorgar a Malachy Kerrigan Gurevitch , llicència d'obra per reparació de fissures a safareig de la finca situada al polígon 1, parcel·la 144 d'aquest Municipi, (exp 50/2017).

Decret 71/2018 pel qual es resol atorgar a Malachy Kerrigan Gurevitch , llicència d'obra per col·locació de barrera a la finca situada al polígon 1, parcel·la 144 d'aquest Municipi, (exp 51/2017).

Decret 72/2018 pel qual es resol atorgar a Malachy Kerrigan Gurevitch , llicència d'obra per obertura de tram al camí des Rafal, fins l'altura de la finca situada al polígon 1, parcel·la 144 d'aquest Municipi, (exp 52/2017).

Decret 73/2018 Modificar la denominació i contingut d'atribucions de direcció i gestió de l'àrea de Benestar Social passant a denominar-se Benestar social i igualtat, amb el següent contingut:



Ajuntament de Banyalbufar

3.4 Benestar social i Igualtat

Assistència socio-sanitària.
Gestió ajuts a les famílies.
Gent Gran.
Serveis Socials.
Igualtat.

Decret 74/2018 pel qual es resol aprovar les nomines de maig del personal de l'ajuntament.

Decret 75/2018 pel qual es resol aprovar la liquidació del Pressupost General de 2017

Decret 76/2018 pel qual es resol aprovar diverses factures

Decret 77/2018 pel qual es resol aprovar diverses factures.

Decret 78/2018 pel qual es resol aprovar diverses factures.

Decret 79/2018 pel qual es resol atorgar a OLAF ELLEN, en representació de CHRISTIAN WINKLER, llicència urbanística per projecte d'execució, de data 10/05/2018 numero 11/04161/18, redactat per Olaf Ellen, de reforma vivenda unifamiliar i piscina a la finca situada al polígon 3, parcel·la 159, de Banyalbufar (exp 30/2017) i projecte d'instal·lacions mecàniques.

Decret 80/2018 pel qual es resol aprovar l'expedient de modificació de crèdits n.º 29/2018, del Pressupost vigent en la modalitat de Generació de crèdit, per vehicle elèctric

Decret 81/2018 pel qual es resol atorgar a Tomás Vibot Railakari llicència de l'obra de reconstrucció de marge de la finca situada al polígon 1, parcel·la 5 d'aquest Municipi (exp 11/2018).

Decret 82/2018 pel qual es resol aprovar diverses factures

Decret 83/2018 pel qual es resol aprovar les nomines de juny del personal de l'ajuntament

Decret 84/2018 pel qual es resol aprovar la paga extra de juny del personal de l'ajuntament.



Ajuntament de Banyalbufar

Decret 85/2018 pel qual es resol autoritzar a Celia Ortega l'obra de rehabilitació de façana, substitució de balustrada, canvi de canal, canvi de trespol, i revisió general de sistemes elèctrics de la vivenda situada al carrer Penyal núm. 28 d'aquest Municipi (exp 11/2018).

Decret 86/2018 pel qual es resol aprovar el càrrec de denúncies de trànsit.

El Sr Peralta en relació al Decret 73 informa que la regidoria de Benestar social ara també és d'igualtat, que s'ha canviat el nom per fer més força amb el tema actual.

8- Donar compte dels acords adoptats per la Junta de Govern de data 14 de maig de 2018

El Sr Tomàs demana per dues factures de Toni Albertí.

El Sr Batle contesta que la factura de la barana és la corresponent a l'aparcament de l'Era des Fosal la qual es reclamarà a l'assegurança.

El Sr Tomàs demana per l'accés a la platja, que està molt selvàtica i s'hauria de fer una intervenció.

El Sr Batle contesta que si, que també a altres llocs, que ha parlat amb manteniment d'aquest tema però ara el tema dels camins no és tan fàcil com abans. Que abans esquitaven i les herbes no sortien i ara no es pot fer, s'ha de donar desbrossadora.

El Sr Tomàs diu que fer un repàs estaria bé.

El Sr Batle indica que el Camí de Can Pico també i que miraran de fer-ho, que també estan fent feina al Port des Canonge. Que no es pot tirar cap producte i fa que s'hagi de repassar més vegades.

El Sr Albertí demana per les factures de mòbils de Vodafone, que n'hi ha dues, i quina despesa es fa aproximadament.

La Secretària diu que només n'hi ha una per mes, que si a un Decret en surten dues és perquè no va poder aprovar-se abans.



Ajuntament de Banyalbufar

La Sra Torres contesta que la factura solen ser uns 500-600 euros al mes. Que només n'hi ha una cada mes.

El Sr Albertí demana per una factura de cablejat de novembre.

El Sr Batle contesta que creu que és una factura d'actuació de soterrament de cablejat de la bomba trifàsica que hi ha a ses escales de la mar. Que allà hi ha una bomba que s'alimentava amb un cablejat a través del camí des matar i que es cablejat estava molt obsolets. Que per tant es va optar per posar un comptador nou des de la casa d'en Bassa i s'ha passat el cablejat per dins la canalització de l'antiga canonada que pujava al mar.

Que el que no està acabat és la part de cablejat que surt de Sa Canaleta i va cap a diverses finques cap es Matar. Que ara es podria llevar el cablejat exterior i els postes i la canalització queda soterrada.

Precs i preguntes

El Sr Tomàs demana si les factures de FCC de paper i envasos, de la part que ens pertoca retornar per el que lis paguen, si ens ho ha retornat.

La Secretària informa que si, que ens han fet un ingrés de 8964 euros i un altre de 3442 euros i que a partir del mes que ve s'anirà descomptant de cada factura la quantia que a ells els ingressin.

El Sr Tomàs demana si a la pàgina web es pot indicar on estan situats els desfibriladors.

La Sra Torres indica que si.

El Sr Tomàs diu que hi ha comportes del poble que s'han pintant de negre i altres que no i demana quin criteri s'ha seguit.

El Sr Batle contesta que s'ha provat si la pintura aguanta i en principi es continuarà pintant. Que els tècnics diuen que la forma natural és que no es pinti, que es deixi el ciment i al final s'arriba a agafar el color de l'asfalt però que el personal de manteniment ho seguirà pintant. Que ara s'ha fet una prova.



Ajuntament de Banyalbufar

El Sr Albertí diu que ells pensen que estaria bé fer-ho perquè determinats llocs les comportes es toquen entres si i visualment és lleig.

El Sr Batle diu que té una reunió d'obra amb els tècnics municipals i parlaran del tema.

El Sr Tomàs indica que el clavegueram encara està ple d'asfalt. Que hi ha molts de llocs com el carrer Major...

El Sr Batle contesta que durant dos dies varen fer embornals però demà ho miraran i els dirà que ho repasin.

El Sr Tomàs demana per la factura d'Estudi d'Impacte Ambiental.

La Secretària explica que per l'obra de l'asfalt s'ha hagut de fer un Estudi d'Impacte Ambiental ja que afecta a zona rústica.

El Sr Tomàs informa que de Can Gulla a S'Arbossar el camí s'ha deteriorat molt.

El Sr Batle diu que la Mancomunitat ha de rebre 1,5 milions d'euros a compte de l'Ecotaxa i que a Banyalbufar li toquen uns 250.000 euros, que una part anirà destinada a arreglar-ho però que s'ha d'esperar. Que si s'ha de fer un aixec de clots es farà.

El Sr Albertí demana per el turisme sostenible corresponent al 2017, demana que lis havia tocat.

El Sr Batle contesta que hi ha un càlcul fet sobre els metres quadrats de camí, camins públics i creu que és a 4€ per m² per el que toquen uns 250.000 euros.

El Sr Albertí diu que això ens ho donaren a 2017 i ara estan al 2018.

El Sr Batle contesta que ho donen ara.

El Sr Albertí demana si aquests 250.000 euros estan adjudicats a obra.

El Sr Batle contesta que no només a obra, que ell ha pensat el camí des Rafal de Planici, es portells no sap si entren però es podrien restaurar els marges, el Camí des pescadors, que Esporles també vol arreglar la seva part. Que si hi ha propostes estan oberts.



Ajuntament de Banyalbufar

El Sr Albertí demana si els 250.000 euros encara estan disponibles o s'han gastat.

El Sr Batle contesta que no, que això ho gestiona la Mancomunitat, que fa un estudi de com es troben els camins, projectes individuals de cada camí... que serà un procés un poc liós però pareix que anirà bé. Que ara al 2018 hi haurà més pobles.

El Sr Albertí demana si el 2018 s'ha obert.

El Sr Batle contesta que no perquè no és sap el calaix que hi haurà.

El Sr Tomàs demana si la deixalleria té horari d'obertura.

La Sra Torres contesta que ara no però que el tindrà .

El Sr Batle diu que ara no el té perquè la situació seria un desastre. Que si algú fa una petició per tirar a dalt, el personal pot anar a obrir i mirar el que es fa.

La Sra Torres informa que s'ha aprovat la subvenció sol·licitada per l'AODL i que vendran quatre persones a informar al municipi i dos peons. Que en principi dilluns que ve han de començar. Que el problema és que els peons no s'han cobert. Que l'AODL s'encarrega amb Estellencs del tema de les entrevistes i dilluns en principi s'ha de començar el procés de formació.

El Sr Albertí demana si seran sis persones que durant sis mesos faran feina a Banyalbufar i Estellencs.

La Sra Torres contesta que si, que és perquè la gent sàpiga com es recicla... que tinguin informació bàsica de com i quan fer les coses.

El Sr Tomàs demana si el canvi de com fer el reciclatge i fems està tancat ja.

La Sra Torres diu que ara aquest gent informarà de forma general i quan estigui el model de recollida farà que tornin informa de forma mes concreta.

El Sr Batle diu que calculam que el canvi serà després de festes, dins el mes de setembre



Ajuntament de Banyalbufar

El Sr Albertí informa que els dos caps de setmana passats hi ha hagut irregularitats, que no han vingut quan tocava, dins el cap de setmana. Que quina explicació ha fet l'empresa. Que si és contempla alguna sanció.

La Sra Torres contesta que no es sanciona perquè no està previst als plecs però que si que es preveurà ara. Que l'excusa que donen és la de sempre, que s'ha romput un camió però que ella demana solucions immediates perquè que s'espenyi un camió no pot ser un excusa i menys als temps en que estam.

Que als plecs que ara trauran hi haurà penalitzacions

El Sr Albertí demana si actualment no hi ha manera de sancionar.

El Sr Batle contesta que ara estan fora de contracte, que dins dos mesos es preveu un canvi i ara és molt difícil sancionar.

El Sr Albertí demana si és problema entre ajuntament i empresa

La Sra Torres contesta que no, que és un problema d'encarregat de vespre que no fa la seva feina. Que ella directament telefona al cap perquè ho solucionin.

El Sr Albertí diu que els incumplidors són ells.

La Sra Torres contesta que si, que ara el servi falla molt i la cosa no marxa, que no passava mai.

El Sr Albertí diu que té pendent del darrer ple el tema de la possibilitat de tenir els banys de l'aparcament públics.

El Sr Batle contesta que es varen arreglar però ara estan tancats perquè no es facin mal bé. Que amb la Sra Crespí, secretària de baixa, volien contactar amb una empresa que poses un sistema d'accés. Que s'idea era posar un claver amb moneda o un sistema perquè els banys no poden quedar oberts.

La Sra Torres diu que això suposa tenir un sistema de neteja. Que la despesa d'uns banys oberts és molt elevada per el tema sanitari, no nomé per el sistema d'entrada.

El Sr Albertí demana per el canvi de plaques del Carrer Ramon Llull.



Ajuntament de Banyalbufar

El Sr Batle contesta que haurà d'enviar una empresa a posar-les perquè les plaques estan aquí però es personal de manteniment no ha tengut temps.

El Sr Albertí diu que al febrer de 2016 varen demanar, hi hi havia un informe favorable de maig de 2016 del Policia, per pintar aparcament de la volta des Comellar i Jornal den Nofre i informa que hi ha un poc de caos a la volta de la barandilla.

El Sr Batle contesta que el Consell de Mallorca a petició de l'ajuntament ha pintat els aparcaments a la volta de la barandilla i han posat asfalt a les entrades i llocs que varen demanar. Que així no ha costat res a l'ajuntament. Que també varen fer-ho a la Volta des General, que en principi no ho volien fer perquè no volen que la gent camini per la carretera i que l'excursió comenci al poble, però que fins que no arribi això es va decidir pintar.

El Sr Albertí diu que tanmateix la gent hi aparca.

El Sr Batle contesta que allà el problema és que la gent aparcava malament i tenien problemes per treure es cotxe...

El Sr Albertí demana si respecte a Sa Calçada hi ha hagut reunions o idees per posar canonades d'aigua potable o alguna cosa.

El Sr Batle contesta que s'haurà de posar un tram de canonada, és una idea perquè l'aigua des Torrent d'en Roig té la pressió que marca la normativa però la gent té el comptador a la calçada quan puja minva. Que la solució és mirar de donar més pressió però així també es donarà al poble i seran problemes per les canonades. Que la solució és fer paral·lelament , abans de la vàlvula reductora, un tram de canonada que separi la canonada del Torrent d'en Roig, perquè tengui un altre tipus de gestió, de la del poble i no afecti la part del poble. Que s'ha inicial expedient de llicència i la gent va pagant.

El Sr Albertí demana si actualment per Sa Calçada ja baixa una canonada de l'ajuntament.

El Sr Batle contesta que si, que al temps d'en Toni Mora es va fer . Que baixa per la calçada i fa una T dins la carretera, dins MA10, i va dins torrent i dins el poble.



Ajuntament de Banyalbufar

El Sr Albertí demana fins on arriba quan ve cap al poble.

El Sr Batle contesta que connecta amb la xarxa municipal davant Marivent que hi ha una clau.

El Sr Albertí diu que tenen pendent de veure si Sa Calçada és públic o privat.

El Sr Batle contesta que hi ha una canonada però no sap quines connotacions jurídiques pot tenir. Que la canonada va per dins la síquia. Que ell entén que allà on s'ha de fer l'obra no forma part de la calçada, que és una escala de les cases urbanes que hi ha allà.

El Sr Albertí demana si es sap si la titularitat de la calçada és pública o no. Que sobretot és perquè el camí de la calçada té trams perillosos i si són privats els particulars els hauran d'assumir la seva reparació però hi ha molts de particulars que creuen que és públic.

El Sr Batle diu que no poden demanar cap subvenció perquè demanaran que acreditem que els diners van a un lloc o actuació pública i no sap si és públic. Que hi ha camins que és clar que ho són, com el dels pescadors o es Rafal, però que aquest no.

La Sra Seguí demana per la gravació dels plens, a veure com està el tema.

El Sr Batle contesta que necessiten partida pressupostària per poder comprar tot el que es necessita per gravar. Que hi ha l'elaboració dels pressupost però no tenen superàvit i si tenen moltes despeses i han de mirar de prioritzar. Que faran una proposta de pressupost i si té cabuda ho inclouran.

La Sra Torres diu que el tema dels pressuposts és molt difícil, que no et pots passar amb res perquè no saps on restar. El pressupost del que val ja el tenen però han de mirar si es pot incloure.

La Sra Seguí diu que així com ara s'ha fet l'ordenança de begudes alcohòliques estaria bé tenir un ordenança cívica sobretot en relació al l'actitud del turista.

El Sr Batle contesta que els negocis tenen dret d'admissió i poden no deixar entrar segons qui però està bé la idea



Ajuntament de Banyalbufar

El Sr Peralta diu que creu que hi ha alguna cosa a les nostres ordenances.

La Sra Torres diu que podrien fer aportacions, perquè veu que es comença a practicar molt el nudisme a platges més bé familiars.

El Sr Batle diu que aprovant una ordenança es pot indicar unes regles de "decoro", i que es pot mirar.

El Sr Albertí indica una llista de coses per arreglar o condicionar:

-La Clastra: indica que al pont les juntes de algun marés no estan bé.

El Sr Batle indica que va venir la directora de Patrimoni i li varen comentar.

El Sr Albertí diu que al mateix pont hi ha una figuera que surt del terra i damunt la figuera han llevat un focus que hi havia.

-Escoles: al parc infantil, a la façana de darrera la canalera necessita arreglar-se i a baix el parc infantil, per les escales, hi ha encara mitja porta de les portes velles .

-Aparcament Canaleta: Les baranes estan fetes mal bé

El Sr Batle indica que s'ha valorat en compte de gastar diners en baranes, que valen molt , mirar de fer el mateix que en el Cos. Posar pedres que no tenen manteniment i poden donar bon resultat. Que amb pedres poden impedir que es cotxe caigui per avall i no du manteniment.

El Sr Albertí demana si a nivell tècnic és un aparcament o una marjada. Si el Policia municipal pot posar multes.

El Sr Batle contesta que partint de la base que aquest aparcament es varen habitar al seu moment i no es va tramitar res, no creu que tengui caràcter d'aparcament oficial i no sap ben bé si la policia pot denunciar allà dins.

El Sr Albertí demana si hi ha hagut multes darrerament.

El Sr Batle diu que això és igual que si el cotxe està dins un carrer i hi ha ordre de no aparcar.

La Sra Torres diu que si s'ha multat és per no complir una prohibició no per estar mal aparcat.



Ajuntament de Banyalbufar

El Sr Albertí demana per el marge del camí des Molí, que s'ha donat la feina a una empresa que fa feina per l'Ajuntament.

El Sr Batle contesta que l'empresa MAB, i després de moltes converses, va acordar fer-se càrrec a través de la seva assegurança de l'obra i l'ajuntament com a molt pagarà les despeses accessòries de policia, ... Que ha esta l'empresa qui ha contractat i arreglat el marge.

El Sr Albertí demana per la barrera de l'Arbossar.

El Sr Batle contesta que està en contacte amb en Toni Reynés del Consell de Mallorca que ha indicat una possible manera de poder posar un interdicte per llevar la barrera. Que aquest tècnic veu una sortida i esperen que es pugui donar una solució.

El Sr Albertí diu que enviaren una carta igual al Govern com gestionadora de la finca Planícia i a l'Ajuntament. Que pensen que Planícia té dret de pas per el camí.

El Sr Batle diu que ara miren de trobar la llei que doni la formula per envestir la problemàtica.

El Sr Albertí diu que s'ha de pitjar a la Conselleria de Medi Ambient. Que a l'expedient de l'ajuntament per tancar la finca hi ha un gràfic que diu de fer un tancament i s'hauria de mirar si han complert amb els metres autoritzats. Demana si es pot comprovar que l'obra feta s'ajusti a la llicència. Indica també que hi ha un canvi perquè el tancament l'han fet per el camí de baix del baipas i no el de dalt que és el que senyalen a la llicència.

El Sr Batle contesta que es tracta de trobar que les finques de l'Arbossar i Planícia eres les mateixes i que tenien els camins per recollir l'oliva... i que una vegada segregada la finca el pas segueix existint.

El Sr Albertí diu que basta agafar els raonament de la jutgessa que deia que els usos abans era per collir oliva i ara és per passar públicament.

El Sr Batle diu que ara miraran els argument que hi ha per fer-ho bé.

El Sr Albertí demana per les subvencions del Consell de Mallorca, per els projectes de competència municipal, que quins projectes hi ha per presentar a la convocatòria que surti.



Ajuntament de Banyalbufar

El Sr Batle contesta que hi ha el projecte del Port de Canonge, que encara s'està fent. Que varen demanar la subvenció del Consell de Mallorca per evitar la despesa i encara no han fet el projecte, no saben com anirà.

El Sr Albertí demana si d'aquesta vivenda hi havia alguna cosa feta.

La Sra Torres diu que hi havia un avanç però era necessari un projecte, plànols.... i els nostres tècnics no podien per tema de feina. Que per això han pensat amb la subvenció.

El Sr Albertí demana si segueixen demanant dues altures.

La Sra Torres contesta que si però que lleva molt de lloc fer dues altures per l'accés al segon pis ja que s'haurà de posar ascensor. Que s'està mirant com es pot fer.

El Sr Albertí demana si la subvenció anirà cap el Port des Canonge.

La Sra Torres contesta que si.

El Sr Albertí demana si farà l'ajuntament el projecte en cas de que la subvenció no arribi a temps.

La Sra Torres contesta que si.

El Sr Albertí demana si s'ha previst a la subvenció la instal·lació d'energia solar a l'edifici.

La Sra Torres indica que ara mateix no es poden posar a la teulada plaques solars.

El Sr Batle diu que les plaques solar a un local multifuncional del Port des Canonge no creu que estigui en consonància amb el lloc. Que a Banyalbufar a l'edifici de l'ajuntament mateix no hi ha tanta despesa per tenir que posar-les.

La Sra Torres diu que si la pregunta és saber si es posaran la resposta es que no perquè encara no tenim ni el projecte.

El Sr Albertí diu que també així es dona exemple. Que a Nikolina Weber se li ha concedit amb l'autorització de tots els organismes



Ajuntament de Banyalbufar

El Sr Albertí informa que dia 21 de juliol es varen posar una cadena i senyals al Port des Canonge i demana que ha passat, com s'ha arribat a n'això.

La Sra Torres contesta que no saben molt bé com s'ha arribat però que es va solucionar amb dues telefonades. Que ara la situació està igual que abans.

El Sr Albertí diu que ara no hi ha es contenidors.

La Sra Torres contesta que varen aprofitar la situació, i que ella està en contra de posar papereres ja que al Port són abocadors de podes, cossiols, restes.... Que des de que no hi ha papereres no hi ha residus. Que els contenidors són visibles i ara ho tiren allà i la platja aquests dies no ha estat més bruta. Que considera positiu que s'hagin llevat.

El Sr Batle diu que l'excursionista se'n du els seus fems sinó hi ha papereres perquè sinó la zona es converteix en un lloc on deixen els fems.

El Sr Albertí demana si queden papereres.

La Sra Torres diu que ara no n'hi ha cap.

El Sr Albertí demana si n'hi ha devora els bancs

La Sra Torres diu que una.

El Sr Albertí diu que ara s'hauria de posar un cartell o informació.

La Sra Torres contesta que si, de conscienciació, que es podria mirar.

El Sr Albertí diu que també creu amb la filosofia de que cada un ho dugui a casa seva però que els cartells no estarien de més.

La Sra Torres diu que no tenen explicació de perquè ha passat això, que realment la zona és seva i dins aquest solar no hi ha marcat un camí públic.

El Sr Albertí diu que el camí antic per anar a Cala Gata anava per aquí i vorejava el marge



Ajuntament de Banyalbufar

La Sra Torres comenta que el camí hi era però ara està inexistent , que el cartell que avisa "atenció amb la barana i que la gent no s'arrambi "l'entén ja que la gent ha d'anar alerta i que és propietat privada. Que el problema és que no ho han fet amb un permís.

El Sr Albertí demana si volen treure un permís

La Sra Torres contesta que ella no ho sap. Que la propietat els autoritza a fer allà els Jazz i les festes. Que tot s'ha tornat així com estava abans i ha tornat la normalitat. També informa que ja tenen els permisos per tal que Son Coll llevi la barrera i el tancament i que s'ajusti a la llicència inicial.

El Sr Batle diu que la propietat està molesta amb els organismes públics i de vegades fan coses que no són lògiques.

El Sr Albertí demana si posaran el cartell.

La Sra Torres contesta que miraran la resposta de la gent i després el tema del cartell.

La Sra Seguí diu que s'ha de posar multes a la gent que tira fems.

El Sr Batle diu que si però que s'ha de trobar.

El Sr Albertí indica que els problemes amb les motos segueixen existint.

El Sr Batle contesta que posaran una senyalització de 40 km / hora vertical a la carretera. Que algú va pintar un 30 a la calçada però no saben qui és. Que s'han de posar mesures i la Directora de Tràfic, a una reunió que varen tenir, era partidària de posar un radar al poble.

No havent més temes a tractar, quan són les 21:14 hores el president aixeca la sessió, de la que s'estén la present Acta i de la que jo com a Secretaria en dono fe amb el vist i plau del Sr. Batle.

Banyalbufar, 9 de juliol de 2018.

El Batle

Mateu Ferrà Bestard

