



Ajuntament de Banyalbufar

Acta Sessió Plenària Ordinària de 23 de Gener de 2.012

Quan són les 10:30 hores del dilluns 23 de gener de 2.012, es reuneix al Saló d'Actes de la Casa Consistorial la Corporació en Ple per celebrar sessió ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. Batle, D. Mateu Ferrà Bestard hi assisteixen els següents regidors: Sr. Aina Torres Capó i el Sr. Javier Belenguer Márquez per part de Convergència per les Illes, el Sr. Pere Joan Salleras Vives i la Sra. Margalida Barceló Vives, per part del Partit Popular, i el Sr. Gabriel-Joan Seguí Albertí per part d'Esquerra Republicana.

Es troba present el Secretari de la Corporació, el Sr. Miquel Francesc Gelabert Morro, el qual dóna fe de l'acte.

Es verifica que es dona el quòrum exigít a l'Art. 90 del RD 2568/1986, del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, de 28 de Desembre, per a la vàlida constitució del Ple.

El Sr. Batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els següents assumptes dins l'ordre del dia:

Primera Part.- Part resolutòria

Aprovació actes anteriors

1.. Lectura y aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió plenària ordinària celebrada el 5 de desembre de 2.011 i de la sessió plenària extraordinària de dia 13 de gener de 2.012.

El Batle, demana als regidors, si han llegit l'esborrany de l'acte. Amb l'assentiment de tots ells, es sotmet a votació.

Aprovat per unanimitat (6)

Dictàmens comissions informatives

2n. Aprovació definitiva i resolució d'al·legacions, declaració d'utilitat pública del projecte redactat per l'enginyer Jose Garau Casanovas per l'execució del contracte d'obres de "Condicionament del Camí de Sa Pedra de S'Ase, Sa Galera i Es Cireral"

El Batle, dona lectura del dictamen de la Comissió Informativa, i del resultat de la seva votació, així com dels informes dels Serveis Tècnics. Es proposen el següents

ACORDS

Primer.- APROVAR definitivament del projecte redactat per l'enginyer Jose Garau Casanovas per l'execució del contracte d'obres de "Condicionament del Camí de Sa Pedra de S'Ase, Sa Galera i Es Cireral"



Ajuntament de Banyalbufar

Segon.- DECLARAR la utilitat pública el projecte de "Condicionament del Camí de Sa Pedra de S'Ase, Sa Galera i Es Cireral"

Tercer.- ESTIMAR les al·legacions de la Sra. CTF

Quart.- ESTIMAR PARCIALMENT, les al·legacions de la Sra. MB, passant a esser la superfície afectada per l'expropiació de 38 metres quadrats.

Quint.- DESESTIMAR, les al·legacions de la Sra. MTB, en base a l'informe dels Serveis Tècnics.

Sext.- NOTIFICAR aquest acord a les persones afectades

Es sotmet a votació, i es aprovat per unanimitat (6)

3r. Aprovació definitiva de propietaris e immobles afectats per l'inici del procediment administratiu d'expropiació i resolució d'al·legacions, per l'execució de l'obra de "Condicionament del Camí de Sa Pedra de S'Ase, Sa Galera i Es Cireral" segons projecte redactat per l'enginyer Jose Garau Casanovas.

El Batle, dona lectura del dictamen de la Comissió Informativa, i del resultat de la seva votació, així com dels informes dels Serveis Tècnics. Es proposen el següents

ACORDS

Primer.- APROVAR definitivament del projecte redactat per l'enginyer Jose Garau Casanovas per l'execució del contracte d'obres de "Condicionament del Camí de Sa Pedra de S'Ase, Sa Galera i Es Cireral"

Segon.- DECLARAR l' utilitat pública el projecte de "Condicionament del Camí de Sa Pedra de S'Ase, Sa Galera i Es Cireral"

Tercer.- ESTIMAR les al·legacions de la Sra. CTF

Quart.- ESTIMAR PARCIALMENT, les al·legacions de la Sra. MB, passant a esser la superfície afectada per l'expropiació de 38 metres quadrats.

Quint.- DESESTIMAR, les al·legacions de la Sra. MTB, en base a l'informe dels Serveis Tècnics

Sext.- NOTIFICAR aquest acord a les persones afectades

Es sotmet a votació, i es aprovat per unanimitat (6)



Ajuntament de Banyalbufar

4t. Sol·licitud Acord Declaració d'Ocupació Urgent dels Bens i Drets afectats per l'execució de l'obra de "Condicionament del Camí de Sa Pedra de S'Ase, Sa Galera i Es Cireral" al Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

El Batle, dona lectura del dictamen de la Comissió Informativa, i del resultat de la seva votació i es proposen el següents

ACORDS

Primer.- APROVAR l'informe dels Serveis Tècnics, motivant l' urgència de l'ocupació.

Segon.- SOL·LICITAR al Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la declaració d'ocupació urgent.

Es sotmet a votació, i es aprovat per unanimitat (6)

5è. Aprovació Compte General de l'exercici 2.010

El Secretari, dona compte del resultat de les al·legacions presentades en el període d'exposició pública, no havent-se presentat cap tipus d'al·legacions.

El Batle dona compte del Dictamen inicial i definitiu , de la Comissió Especial de Comptes i del resultat de la seva votació, i es proposa els següents

ACORDS

Primer.- APROVAR la Compte General de l'exercici 2.010

Segon.- DONAR TRASLLAT, al Tribunals de Comptes d'Espanya i a la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears, de la Compte General de l'exercici 2.010

Es sotmet a votació, i es aprovat per majoria absoluta (4), amb els vots en contra (2) dels membres Grup Municipal Popular, el Sr. Salleras Vives i la Sra. Barceló Vives.

6è. Ratificació acord de plenari de dia 7 de juliol de 2.011, per dedicació exclusiva pel càrrec de Batlia, aprovació de la retribució anual bruta, sol·licitud de compensació econòmica a la Administració General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i limitació de la xifra global de retribucions de la resta de membres del consistori.



Ajuntament de Banyalbufar

El Batle, dona lectura del dictamen de la Comissió Informativa, i del resultat de la seva votació i es proposen el següents

ACORDS

Primer.- RATIFICAR l'acord de Plenari de dia 7 de juliol de 2.011, en el que s'aprova la Dedicació Exclusiva per l'exercici del càrrec de Batlia a partir de dia 1 de gener de 2.012, al Sr. Mateu Ferrà Bestard

Segon.- APROVAR una retribució anual bruta de **37.526,02 euros (trenta-set mil cinc-cents vint-i-sis euros i dos cèntims d'euro)** a cobrar en **14 (catorze)** mensualitats a raó de **2.680,43 euros/mes (dos mil sis-cents vuitanta euros i quaranta-tres cèntims d'euro)**.

Tercer.- SOLICITAR a la Administració General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la compensació econòmica regulada en el Decret 63/2007, de 25 de maig, (modificat pel Decret 105/2010, de 10 de setembre), destinat als Ajuntaments que abonin al seus membres electes retribucions per l'exercici dels seus càrrecs en règim de dedicació exclusiva al servei de gestió pública local.

Quart.-LIMITAR, la xifra global de retribucions, indemnitzacions i assistències que hagin de percebre la resta de membres electes d'aquest Consistori, a l'import de la compensació econòmica sol·licitada.

El Sr. Seguí, demana la paraula, i el Batle li cedeix.

El Sr. Seguí, diu que canviarà el sentit de la votació, que en data 7 de juliol de 2.011, va emetre, atès que entén que el Batle, durant aquest anys no ha cobrat i ha treballat per el poble, i és de justícia que se'l retribueixi per la seva dedicació.

El Batle, agraeix les paraules del Sr. Seguí, i diu, que efectivament no ha cobrat, però que tampoc s'ha dedicat única i exclusivament a l'exercici de Batlia.

Es sotmet a votació, i es aprova per unanimitat (6)

7è. Modificació Reducció del Complement Específic, per l'exercici del càrrec de Secretari Interventor.

El Batle, dona lectura del dictamen de la Comissió Informativa, i del resultat de la seva votació i es proposen el següents

ACORDS

Primer.- REDUIR el complement específic, per el càrrec de Secretaria Intervenció en 3.007,44 euros anuals.

Segon.- ORDENAR al Graduat Social que efectui les modificacions pertinents, al proper rebut de liquidacions salarials que es practiqui.



Ajuntament de Banyalbufar

Es sotmet a votació, i es aprova per unanimitat (6)

Segona Part.- Control i Fiscalització de l'acció de govern

a) Decrets de Batlia

Nº Decret	Data	Assumpte
40/2011	05/12/2011	Nomenament representants Comissió en Defensa dels Camis des Rafal i Planícia
41/2011	05/12/2011	Llicència Obra Menor FJR
42/2011	05/12/2011	Llicència Obra Menor CMA
43/2011	05/12/2011	Llicència Obra Menor FFN
44/2011	05/12/2011	Llicència Obra Menor FA
45/2011	05/12/2011	Llicència Obra Menor CMM
46/2011	30/12/2011	Finalització Contractació Policia Auxiliar Turistic
47/2011	30/12/2011	Ordre de pagament de despeses
48/2011	30/12/2011	Complement de productivitat Administrativa
01/2012	02/01/2012	Nomenament Policia Auxiliar Turistic

El Batle declara obert el torn de paraula, no hi ha preguntes al respecte.

b) Junta de Govern

Primer. Hisenda

Aprovació factures mes de Novembre i Desembre

Segon. Economia

Aprovació modificació Conveni Servei de Prevenció i extinció d'incendis i salvament amb el Consell de Mallorca

Aprovació formalització Addenda Conveni Servei de Prevenció i extinció d'incendis i salvament amb el Consell de Mallorca

Tercer. Urbanisme i Territori

Llicències Urbanístiques

Expedient	Sol.licitant	Observacions
49/2011	MAP	Modificacions Transcurs Obres



Ajuntament de Banyalbufar

El Batle declara obert el torn de paraula, no hi ha preguntes al respecte.

c) Precs i preguntes

El Batle declara obert el torn de paraula.

El Sr. Salleras, demana la paraula al Batle.

El Sr. Salleras, demana per el cessament voluntari de la prestació de serveis del Policia Auxiliari Turistic, i si es té previst una nova incorporació.

El Batle, respon, que si, que es va crear una borsa de treball, i es procedirà a fer us d'ella als efectes de cobrir aquesta baixa, atès que començarà la temporada turística i es procedirà a regular alguns temes de l'aparcament municipal.

El Sr. Seguí, demana la paraula. El Batle assenteix. Comenta el Sr. Seguí, que no es pot estar fins a l'inici de la temporada turística sense policia, i demana que la Corporació no sols hauria d'incorporar el Policia Turistic amb caràcter immediat, sinó que hauria de cobrir la plaça vacant d'Auxiliar Policia. Un Cos de Policia, ben dotat de mitjans humans dona seguretat a la ciutadania.

El Batle, diu que efectivament, no esperarà fins l'inici, i diu que és necessària, però no imprescindible en el mesos d'escassa activitat.

La Sra. Torres, suggereix sol·licitar la col·laboració de la Guardia Civil d'Esporles, per donar cobertura als problemes de seguretat ciutadana que hi pugués haver.

El Batle, comenta que efectivament, es pot comptar amb la col·laboració de la Guardia Civil, però vol remarcar que un sol policia, no pot donar abast, a totes les competències a que la policia Local li són atribuïdes, però que per suposat s'intentarà organitzar d'alguna manera per a que el nou policia doni les prestacions bàsiques en matèria de assistència al ciutadà i seguretat.

El Sr. Salleras, demana l'estat de tramitació dels problemes de l'aigua que hi ha hagut.

El Batle, cedeix la paraula al Regidor de Sanitat, el Sr. Belenguer. El Sr. Belenguer explica que la Conselleria no aixeca la suspensió cautelar de subministrament per el seu consum. Obliga a instal·lar un filtre clarificador per solucionar els temes de turbidès de l'aigua, no obstant hi ha hagut avanços, però la Conselleria de moment no aixeca la suspensió.

La Sra. Barceló, afirma que l'aigua te un sabor molt dolent, amb regust a clor.

El Sr. Javier, diu que no l'ha notada.

El Batle, diu que amb el clorificador es solucionarà tot, no obstant per donar una solució a llarg termini i evitar que tornin succeir aquest problemes, s'haurien de fer



Ajuntament de Banyalbufar

obres de major abast a Ses Roquetes. El Batle diu que està estudiant alternatives i avaluant possibilitats.

El Sr. Seguí, diu en referència a una carta anònima, que les obres de l'entrada, el safareig està ple de terres i pedres, i vol demanar si les obres que s'executen, les arcades, les porxades, compleixen amb la normativa.

Els Batle, diu que no li consta el contrari, se'ls va atorgar la llicència, no obstant els Serveis Tècnics, se'ls sol·licitarà que verifiquin que acompleixen l'execució de les obres d'acord amb la llicència atorgada.

El Sr. Seguí, demana com està la senyalització en disc de la velocitat màxima permesa, tal com es va acordar amb el Departament de Carreteres, en els accessos al poble a 50 km/hora.

El Batle, diu que es va demanar.

El Sr. Seguí, diu que la senyalització actual està massa allunyada del poble.

El Batle, diu que efectivament, i que ell va demanar aferrat al poble.

La Sra. Barceló, diu que aquest mesura serà molt més eficaç amb la instal·lació d'un radar.

El Batle, diu que es reiterarà amb la petició, de la senyalització.

La Sra. Barceló insisteix amb que amb accions de control, es podria dissuadir l'excés de velocitat molt més que amb senyalització.

El Sr. Seguí, diu que efectivament, però les competències son de la Prefectura de Trànsit.

El Batle, diu que efectivament, és conscient que les accions de control son molt més eficients que la senyalització, ara bé, no està en les mans de l'Ajuntament, l'exercici de establir punt de control, no obstant això insistirà en la senyalització.

El Sr. Salleras demana si el Pla-E, contemplava l'enllumenat de la zona des Penyal.

El Batle, diu que no pot afirmar indubitativament si estava previst, però que en qualsevol cas, es pot enllumenar, es conscient que manquen zones d'il·luminació.

No havent més temes a tractar, quan són les 11:25 hores el Sr. Batle aixeca la sessió, de la que s'estén la present Acta i de la que jo com a Secretari don fe amb el vist i plau del Sr. Batle.



Ajuntament de Banyalbufar

Banyalbufar, 23 de gener de 2.012

Vist i plau

El Secretari Interventor

**El Batle,
Mateu Ferrà Bestard**