



## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL, DUTA A TERME EL DIA 16 DE GENER DE 2017**

Quan són les 9:10 hores del dilluns 16 de gener de 2017, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial per dur a terme la sessió ordinària en primera convocatòria el ple de l'ajuntament sota la presidència del Batle el Sr. Mateu Ferrà Bestard i hi assisteixen els següents regidors: el Sr. Joan Peralta Palmer, la Sra. Aina Torres Capó, i el Sr. Antoni Vives per part de Proposta per les Illes Balears i el Sr. Francesc Albertí Picornell, la Sra. Margalida Seguí Albertí i el Sr. Marc Tomàs Sánchez per part de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port.

Es troba present la Secretaria de la Corporació, la Sra. Irene Crespí Cifre que dóna fe de l'acte.

Sense més preàmbuls, el President declara oberta la sessió i passen a tractar-se els assumptes següents seguint l'ordre del dia establert.

### **PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA**

#### **1. Lectura i aprovació, si s'escau, de lles actes de les sessions plenàries anteriors celebrades el dia 28 de novembre de 2016 i el 7 de gener de 2017.**

Prèvia algunes rectificacions i/o aclariments de la qual la Secretària en pren nota, s'aprova per unanimitat dels assistents, l'aprovació de les actes de les sessions anteriors.

#### **2.- Ratificació , si s'escau, de Decret de Batlia núm.**

Per unanimitat de tots els assistents es retira aquest punt de l'ordre del dia, atès que no hi ha Decrets per a ratificar.

#### **3.- Acceptació si s'escau, de la donació efectuada per la Sra. Rosa M<sup>a</sup> Vives Bauzà de la seva part de propietat de la finca 225 del registre de la propietat en la que es troba la denominada Torre de Ses Ànimes.**



## Ajuntament de Banyalbufar

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i atès que ha estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

El Sr. Albertí demana que s'utilitzi el topònim normalitzat d'aquest indret, que és Torre des Verger. Que es rectifiqui aquesta denominació a tots els documents oficials, notaria, registre, escrits, etc.

Que en el mateix rètol de l'aparcament que hi ha al costat de la Torre, també es rectifiqui i es retoli amb el topònim Torri des Verger.

Es passa a votació aquest punt de l'ordre del dia i s'aprova per unanimitat dels assistents.

#### **4.- Aprovació, si escau, de la sol·licitud de subvenció per sufragar les retribucions del Sr. Batle**

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i atès que ha estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

Atès el Decret 37/2014, de 8 d'agost, regulador del sistema de compensació econòmica destinat als ajuntaments i a les entitats locals menors de les Illes Balears que abonin als seus membres electes retribucions per exercir el càrrec en règim de dedicació exclusiva o parcial al servei de la gestió pública local.

Atès l'acord del Ple de dia 19 de juny de 2015 es va aprovar la dedicació parcial del 75% de la jornada pel Sr. Batle amb un sou anual brut de 30.000 euros i la sol·licitud de la subvenció corresponent a la CAIB.

Per això, a l'exercici 2017 es pretén sol·licitar novament la subvenció anual per atendre les retribucions del Sr. Batle, per un import brut de 30.000 euros.



## Ajuntament de Banyalbufar

Passat el punt a votació, aquest s'aprova per unanimitat dels assistents.

### **5.- Aprovació, si s'escau, de la moció núm. M170133 presentada pel grup municipal Assemblea per Banyalbufar i es Port per a la millora de les carreteres d'accés a Banyalbufar i dels punts d'aportació de residus.**

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Francesc Albertí i atès que ha estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

*Assumpte: Per a la millora de les carreteres d'accés a Banyalbufar i dels punts d'aportació de residus.*

*Referència: M 170133*

*Francesc Albertí Picornell, regidor del Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port, amb DNI 42960663K, presenta per al proper ple ordinari la següent:*

#### MOCIÓ

*L'any 1990 s'executaren les obres d'ampliació de la carretera que uneix Banyalbufar i Esporles i el 1993 el tram de la mateixa carretera que ens connecta amb Estellencs. Un quart de segle després, podem afirmar que va ser un encert de cara a la millora de la conducció i a la seguretat de totes i tots els que transitam per aquestes carreteres. De fet, el nombre d'accidents importants destaca per la seva absència en una part de Mallorca on, segons els documents de la Revisió del Pla Director de Carreteres de Mallorca ([www.conselldemallorca.net](http://www.conselldemallorca.net)), estableix que la mitjana diària de vehicles que passa per aquestes carreteres és d'entre 5.000 i 10.000.*

*Durant aquests anys s'han anat fent diverses obres de manteniment tant en el tram de carretera que ens uneix amb Estellencs, (Ma-10) com amb el d'Esporles (Ma-1100 i Ma-10), obres que bàsicament han consistit en la construcció de diversos murs de contenció per evitar esllavissades de terres i roques i posar pegats d'asfalt a diversos punts d'aquests trams.*

*Ara bé, totes aquestes actuacions no signifiquen que no quedin aspectes per arreglar i que contribuïrien a una millora de la seguretat en carretera i una millora de l'entorn; un d'ells és una actuació global sobre el ferm d'aquests trams, atès que l'asfalt està bastant deteriorat i els pegats posats no estan tampoc en el millor estat. A més, podria aprofitar-se per millorar la senyalització horitzontal, per obtenir una conducció més amable i una seguretat vial òptima. Tampoc es poden oblidar les obres de manteniment i conservació que necessiten els paretons d'esquena d'ase existents, ja que molts d'ells encara són els autèntics i originals de quan es varen construir aquestes carreteres en el segle XIX, per la qual cosa constitueixen un patrimoni etnològic que de cap manera es pot deixar perdre.*



## Ajuntament de Banyalbufar

*Un altre aspecte a millorar, és el de les entrades al municipi, tant al Torrent d'en Roig com a Sa Caseta des Camp, llocs dels quals el Departament de Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca n'és organisme competent, juntament amb altres.*

*Consultada la web del Departament del Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca (i a falta d'informacions més concretes) no consta cap tipus de previsió d'actuació pel que fa a la millora del ferm d'aquests trams.*

*On tampoc consta cap tipus d'actuació ni previsió de condicionament, és en els punts o àrees d'aportació de residus situats a banda i banda del nucli urbà, i això que en el ple de 26 d'octubre del 2015 és va aprovar, per unanimitat, una moció que va presentar aquest Grup Municipal i que tenia per títol Millora de l'entorn de sa Caseta des Camp i des Torrent d'en Roig, a partir de la qual l'Ajuntament de Banyalbufar es comprometia a iniciar, al més aviat possible, els contactes amb les institucions o organismes que tinguin competències en aquestes zones per tal d'obtenir les autoritzacions oportunes i dur a terme les tasques de condicionament d'aquests espais a fi de millorar tant els aspectes concrets (paviment, neteja, senyalització) com la imatge de cada un d'aquests indrets. L'Ajuntament es comprometia, per donar compliment als aspectes anteriors, a incorporar les partides oportunes en el Pressupost de 2016.*

*Per aquests motius, el Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port vol sotmetre a votació del Ple de l'Ajuntament de Banyalbufar els següents*

### ACORDS

- 1. L'Ajuntament de Banyalbufar instarà, de manera urgent, al Departament de Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca a millorar el ferm, la senyalització i altres obres de manteniment de les carreteres esmentades, aportant una solució global.*
- 2. L'Ajuntament de Banyalbufar donarà compliment als acords aprovats en sessions plenàries anteriors.*

*Banyalbufar, 5 de gener de 2017*

*Signat: Francesc Albertí Picornell*

La Sra. Aina Torres comenta que ja hi ha un acord, i per tant, no veu que hagi de ser de manera urgent. S'ha de fer formalment la petició.

El sr. Francesc Albertí manifesta que veu beníssim que s'activi el tema i el Sr. Batle li respon que no entén la necessitat d'aprovar una moció per part de l'Assemblea.

4



## Ajuntament de Banyalbufar

La resposta del Sr. Francesc Albertí és que com a grup municipal no sabia o no coneixia que s'estaven fent aquestes gestions.

La Sra. Torres i el Batle li manifesten que d'aquest tema ja se'n va parlar a un plenari anterior, i que són unes feines que ja s'estan duent a terme.

El Sr. F. Albertí diu que la moció està presentada i explicada, que es concreta a l'asfalt de la carretera, els paretons d'esquena d'ase,...és tracta de que el Departament de Carreteres tingui en compte les demandes del grup municipal. A l'octubre de 2015, ja s'aprovaren aquestes demandes per unanimitat. Això vol dir que ja estava aprovat i no s'ha fet.

El Batle respon que no hi ha cap problema per fer la sol·licitud en referència als tres punts esmentats. A la Ma 10 cap a Esporles i cap a Estellencs. I afegeix que demanar-ho formalment és una bona iniciativa.

El Sr. Albertí considera que no entren en modificacions.

El Sr. Batle li respon que no és adequat dur mocions en frissors i molt poc temps, ja que s'ha de fer la sol·licitud al departament corresponent i tot això comporta una tramitació lenta.

La Sra. Margalida Seguí afirma que els temes de manteniment són urgents i més si poden ser perillosos. En prova d'això és que ja s'ha aprovat un pic i no s'ha dut a terme.

La Sra. Aina Torres manifesta que no procedeix tornar a reaprovar una cosa que ja estava aprovada.

La instància formal es farà, únicament no hi constarà de manera urgent.

En referència a la segona part de la moció, el Pi no vol tornar-ho a aprovar si ja s'aprovaren en el seu moment.

5



## Ajuntament de Banyalbufar

El Sra. Francesc Albertí respon dient que si es va dir que es farien unes actuacions que no s'han fet. El que volem es que es faci el que es va aprovar.

La Sra. Torres diu que els hi sembla bé, però que no clari fer-ho d'aquesta manera.

Passada a votació la moció hi ha tres vots a favor per part de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port i 4 vots en contra per part del Pi.

### **6.- Aprovació, si s'escau, de la moció núm. M170335 presentada pel grup municipal Assemblea per Banyalbufar i es Port, Acord a l'Ajuntament dl salari mínim de mil euros.**

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua la Sra. Margalida Seguí i atès que ha estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

*Assumpte: Acord a l'Ajuntament pel salari mínim de mil euros*

*Referència: M.170335*

*Margalida Seguí i Albertí, regidora del Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port, presenta per al ple ordinari del proper dia 16 de gener, la següent*

#### *MOCIÓ*

*La Plataforma ANEM A MIL és una iniciativa ciutadana que té com a objectiu aconseguir un salari digne per a totes les persones que treballen al nostre país.*

*Denuncia que l'actual Salari Mínim Interprofessional (SMI), fixat pel govern espanyol en 707,70€, és insuficient per cobrir les despeses mínimes a les quals ha de fer front una persona per poder viure-hi.*

*Aquest SMI de 707,70€ és considerat injust per les institucions europees, que recomanen augmentar-lo en més d'un terç, per tal de garantir un nivell de vida decorós als treballadors i treballadores i les seves famílies, tal i com exigeix l'article 4.1 de la Carta Social Europea que recomana un salari mínim equivalent al 60% del salari mitjà del territori.*

*És alarmant la precarietat laboral actual: una de cada cinc persones amb feina es troba en situació de risc de pobresa. El treball remunerat, sigui quin sigui, ha de permetre viure amb dignitat.*

*Cal reduir les desigualtats salarials. Els sous de les ocupacions més ben remunerades són gairebé un 400% més elevats que el de les ocupacions no qualificades. Necessitem un món laboral més just, per aconseguir una societat més justa.*





## Ajuntament de Banyalbufar

*Per tot això, ANEM A MIL proposa que el salari mínim real sigui de MIL EUROS mensuals a 14 pagues. Un SM a mil euros de les persones treballadores amb un salari per sota d'aquest llindar per reduir així la pobresa i la desigualtat.*

*Cal treballar en la generació d'incentius per a la formació i en la millora de la productivitat dels treballadors i treballadores. Amb un SM més alt augmentarà la capacitat de consum i l'activitat econòmica. Així, s'assolirà una distribució de la renda més justa i una societat més cohesionada.*

*Un SM a mil euros comportarà un increment dels ingressos públics en concepte de rendes del treball i de cotitzacions al sistema de seguretat social que han de servir per incentivar l'ocupació i el seu manteniment via bonificacions a la contractació per a microempreses i pimes.*

*Amb el SM a mil euros s'impulsarà un canvi de model laboral i productiu al nostre país sobre la base de salaris dignes per a tothom. Un impuls que cal iniciar ja des de l'acció dels governs municipals de les ciutats en l'àmbit públic, i també en les negociacions col·lectives en l'àmbit privat. Un impuls que ha de fer-se present en el procés de futur que viu el nostre país, entre tots els agents socials, econòmics i polítics.*

*Per tots aquests motius, el Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port recull la iniciativa de la plataforma Anem a Mil i proposa d'adopció del següent*

### ACORD

*L'Ajuntament informará de les mesures adoptades per fer possibles aquests objectius, i treballarà amb les empreses del municipi i les empreses que es presentin a licitacions públiques per tal de millorar les condicions salarials dels treballadors i treballadores amb sous més baixos per tendir al mínim de 1.000 euros. En aquest sentit, estudiarà i si s'escau adoptarà Les mesures normatives que incentivin les empreses subcontractades o receptores de recursos municipals a adoptar el SM de 1.000€ entre el seu personal contractat, sempre que sigui compatible amb altres mesures socials.*

*Banyalbufar, 8 de gener de 2017*

La Sra. Seguí explica que es tracta d'una iniciativa d'una associació que s'està tramitant per poder aconseguir viure amb dignitat, perquè amb els sous que guanyen moltes persones avui dia, no és suficient i no es pot viure.

La pretensió és que el municipis contribueixin a que això no sigui així. Certament a Banyalbufar, a l'Ajuntament tothom té un sou digne, però entenem que s'hauria de fomentar a les empreses que paguin aquest sou mínim de mil euros.

El Batle demana, això vol dir que a les licitacions d'obres que fa l'ajuntament ho hauríem de posar al plec de condicions? Com si fossin clàusules socials?

7



## Ajuntament de Banyalbufar

La Sra. Seguí li respon que sí, que si que es pot fer així, entre d'altres coses.

La Sra. Aina Torres afegeix que entendria que instassem al Govern a fer-ho, però no creu que heguem d'anar a una empresa a dir el que han de fer respecte al pagament dels seus treballadors.

La Sra. Seguí proposa llavors, afegí instar al Govern espanyol a que augmenti el Salari Mínim a 1000 euros.

La Sra. Aina Torres manifesta que a la licitació de l'Ajuntament es poden tenir en compte moltes de coses, però alerta perquè també es complica la licitació.

La Sra. Seguí. Afegeix que considera bàsica la dignitat dels treballadors perquè la llei no ho garanteix i per això demana que es prevegi aquest sou mínim de 1000 euros.

El Sr. Francesc Albertí manifesta que el plec de condicions hauria de preveure que es valorarà el compromís de les empreses de no pagar un salari mínim inferior a 1000 euros.

La Sra. Torres diu que ja és molt difícil que s'hi presentin licitadors i que això encara ho dificultaria més.

El Sr. Joan Peralta afegeix que això repercutiria en un major cost.

El Batle afegeix que es pot fer la demanda al Govern, la resta és complicar-nos.

La Sra. Seguí manifesta que si no ho fem és perquè no tenim aquesta sensibilitat, que creu que ho hauríem de fer.

El Sr. Peralta diu que això repercutirà en un major cost i serà molt difícil poder exigir el seu compliment.



8





## Ajuntament de Banyalbufar

Es passa a votació, amb tres vots a favor per part de l'Assemblea per Banyalbufar i Es Port i 4 vots en contra per part del Pi.

**7.- Aprovació, si s'escau, de la moció núm. M170234 presentada pel grup municipal Assemblea per Banyalbufar i es Port per a l'Obertura i gestió de perfils a xarxes socials.**

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr. Marc Tomàs i atès que ha estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

*Assumpte: Obertura i gestió de perfils a xarxes socials*

*Referència: M 170234*

*Marc Tomàs Sánchez, regidor del Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port, presenta per al ple ordinari del proper dia 16 de gener, la següent*

### MOCIÓ

*Les xarxes socials s'estan convertint en un aliat imprescindible per a qualsevol institució que vulgui donar a conèixer els seus serveis o arribar als seus ciutadans. Llocs com ara Facebook o Twitter són un punt de trobada per a institucions i ciutadans. La interrelació entre els serveis públics gestionats des dels Ajuntaments i la població a la qual van dirigits ha adquirit una magnitud impossible d'ignorar.*

*Una de les virtuts de la comunicació mitjançant les xarxes socials amb els ciutadans resideix en la possibilitat de detectar realitats i situacions de necessitats d'atenció més diverses, i de connectar els diferents usuaris amb els tècnics municipals, de forma que responguin a les seves demandes de manera específica, serveixi com a enriquiment mutu i millori la feina de l'administració.*

*També hem de tenir en comte que les xarxes socials estan patint un procés d'envelliment, és a dir, el públic que utilitza aquestes xarxes cada cop té més edat, sent actualment de 39 anys.*

*Per aquests motius el Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port vol sotmetre a votació del Ple de l'Ajuntament de Banyalbufar els següents*

### ACORDS

- 1. L'Ajuntament de Banyalbufar obrirà un perfil a les xarxes socials més rellevants i el mantindrà actualitzat.*
- 2. L'Ajuntament de Banyalbufar garantirà l'ús igualitari i lliure de les xarxes socials.*
- 3. L'Ajuntament de Banyalbufar assegurarà les possibilitats de compartir continguts, així com rebre consultes, queixes o propostes de millora, amb la màxima transparència.*

*Banyalbufar, 4 de gener de 2017*



## Ajuntament de Banyalbufar

El Sr. Tomàs diu que no tenim facebook, ni twiter, ni res! Que dels actes que s'han fet el mes de desembre, no hem pogut interactuar. La interrelació entre l'Ajuntament i la ciutadania no existeix. Es una sorpresa que no disposem de facebook, twiter, etc... que aquesta comunicació o interrelació entre l'Ajuntament i la ciutadania amb aquestes eines no és només una qüestió de joves. Actualment l'edat de maneig d'aquestes eines ja està en els 39 anys.

La Sra. Aina Torres diu que s'està intentant actualitzar la pàg. Web i dur-la al dia. El fet de no tenir xarxa no significa que els ciutadans no es puguin comunicar amb l'ajuntament. Creu que és un projecte que s'haurà d'anar fent al llarg del temps.

El Sr. Tomàs li respon que això s'hauria de fer, no al llarg del temps sinó designant una persona que ho pogués dur al dia.

La Sra. Torres manifesta que les xarxes socials requereixen una resposta ràpida.

El Sr. Tomàs insisteix que seria important perquè arribaria a molta gent. La difusió seria molt més elevada. Hi ha molt gent que no viu a Banyalbufar però la interacció seria molt més fàcil.

La Sra. Torres manifesta que hi estan d'acord, però que no podem fer-ho ara mateix.

El Sr. Tomàs insisteix en que és necessari. S'ha d'obrir un perfil a les xarxes socials.

La Sra. Torres diu que hi ha acord, que es farà, però no de manera immediata.

El Sr. Peralta intervé per dir que haurem de veure els requeriments i condicions necessàries per obrir les xarxes socials, que ho demanarem al consorci TIC.

10



## Ajuntament de Banyalbufar

Es passa la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

**8.- Aprovació, si s'escau, de la Moció presentada pel grup municipal Proposta per les Illes- El PI, "Per a la retirada de l'Avantprojecte modificació de la Llei 8/2012 de Turisme relativa a la comercialització d'estades turístiques".**

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr. Joan Peralta i atès que ha estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

El Batle, un cop presentada la moció demana a tots els regidors que exposin el que hi trobin.

El Sr. Marc Tomàs manifesta que en referència a la retirada de l'Avantprojecte s'haurien de presentar esmenes i instàncies. No hi ha una correspondència amb el que pensen, s'hauria de regular les plurifamiliars i també les unifamiliars.

Respecte a l'intercanvi de places s'ha de tornar a revisar per redistribuir la riquesa. El conjunt s'ha de fer dins un mateix bloc.

La Sra. Seguí diu que totes les actuacions s'han de tenir en compte.

El Sr. Marc Tomàs manifesta que hi hauria d'haver una administració supramunicipal que controli el que s'està fent, perquè tingui una visió de conjunt.

Tots hem de tenir les mateixes condicions, perquè la llei el que fa és marcar índex de qualitat; regular les webs de venda d'estades turístiques.

La Sra. Seguí manifesta el seu desacord amb l'antiguitat mínima de deu anys. Perquè el que s'ha de fer és disminuir la pressió sobre el medi ambient.

La Sra. Aina Torres diu que ja hi ha una regulació de unifamiliars. S'hauria de modificar aquesta i anar a fer una de plurifamiliars.



## Ajuntament de Banyalbufar

Que hi hagi un canvi de criteri respecte de les places hoteleres. Les places hoteleres i les places vacacionals com a còmput total, d'acord, però no són totes places hoteleres.

S'hauria de modificar la llei existent i preparar una nova llei per a les noves regulacions. Tenir en compte la vivenda de més de deu anys, però que hi pugui haver un període d'adaptació.

El Sr. Tomàs, diu que cadascú podria adaptar casa seva a les noves exigències.

La Sra. Aina Torres parla també de Comunitats de Veïns. També de procurar una tramitació més senzilla i més àgil.

El Sr. Marc Tomàs diu que si no estam d'acord el que hem de fer es presentar esmenes. El que conclou és que no estan d'acord amb el que diu o reflecteix la moció.

Es passa a votació, i s'aprova amb 4 vots a favor per part del Pi i tres vots en contra per part de l'Assemblea per Banyalbufar i Es Port.

### **SEGONA PART.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE L'ACCIÓ DE GOVERN**

#### **9.- Donar compte dels Decrets de Batllia des del 2016/111 fins al 2016/130**

Atesos els Decrets esmentats, el Sr. Francesc Albertí sol·licita còpia del Decret 2016/111 pel qual s'autoritza a C. Irene Crespí Cifre, secretaria interventora, assumeixi les funcions de tresoreria amb càrrec a la partida prevista al pressupost amb aquest objecte.

En referència al Decret 2016/114. Liquidació de taxes processals a l'entitat Partero, SL. del recurs 127/2013 seguit davant el TSJIB. El sr. Albertí demana si aquestes costes inclouen el cost de l'informe emès per l'entitat Horecny que va suposar un cost aproximat de 6000 euros.



## Ajuntament de Banyalbufar

La secretària li respon que efectivament és així, però que en tot cas, si requereix una explicació més exhaustiva, li serà preparada.

Pel que fa referència al Decret 118/2016 Incoar expedient per a l'adopció de mesures de restabliment de la legalitat urbanística, respecte de les actuacions que s'han realitzat sense ajustar-se a les determinacions de la llicència obtinguda, per PROJECTOS SON COLL SL, a la zona de carrer i espai lliure públic del Port del Canonge, tot això conforme als articles 150 i següents de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl. El Sr. Francesc Albertí sol·licita veure l'expedient i demana que se'n passi còpia a tots.

La resposta és que l'expedient està a seva disposició a l'Ajuntament i que en tot cas se'n prepararà còpia oportunament.

El mateix Sr. Albertí, es refereix al Decret 120/2016 Aprovar la liquidació del pressupost de 2015, a 31 de desembre de 2015, amb els següents resultats:

Fons líquids de tresoreria	217.486,65 €
Deutors pendents de cobrament	2.266.802,78 €
Creditors pendent de pagament	579.228,65 €
Partida pendent d'aplicació	103.724,41 €
Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament finalista	2.008.785,19€
Saldo dubtós cobrament	777.191,35 €
Excès de finançament afectat	17.593,59 €
Romanent de tresoreria	1.214.000,25 €



## Ajuntament de Banyalbufar

l demana li sigui tramès l'informe de intervenció.

També demana quin és l'import del deute final de l'exercici 2015 i quin és el termini mig de pagament a proveïdors?

Pel que fa referència al Decret 128/2016 pel qual es procedeix a la pròrroga el pressupost per a l'any 2017, amb el contingut assenyalat en informe d'Intervenció de data \_\_\_\_\_.

Es demana que es dati l'informe esmentat i se'n faciliti còpia d'aquest. La secretària diu que així es farà.

Pel que fa a l'explicació dels pressuposts, s'explica que per manca de temps, aquests encara no han estat elaborats i per aquest motiu i per imperatiu legal es prorroguen els pressuposts existents de 2016 fins que s'elaborin i aprovin els pressuposts de 2017.

La Sra. Aina Torres convida a l'oposició a participar en l'eleboració d'aquests pressuposts.

### **10.- Donar compte dels acords adoptats per la Junta de Govern de data 28 de novembre de 2016**

El Sr. Francesc Albertí també sol·licita còpia de l'Acta de la Junta de Govern. La resposta és que li serà tramesa.

### **PRECS I PREGUNTES**

El Sr. Francesc Albertí demana per coses tractades anteriorment. En el 2015 es va presentar una moció d'investigació sobre el Camí de la Calçada.

El Sr. Batlle li respon que fetes les investigacions oportunes pareix que es tracta d'un camí privat, per tant no és públic.

El Sr. Albertí demana si hi ha un expedient obert, si existeix una conclusió? Suposa que hi deu haver una documentació i demana l'estat de resolució de l'expedient.

14



## Ajuntament de Banyalbufar

Pel que fa referència al pi caigut enmig del camí i la redacció d'una possible ordenança, la Sra. Aina Torres li respon que ja va ser consultat en el seu moment l'advocat Josep Massot. En aquest cas, s'atorga un termini al propietari perquè ho llevi i en cas contrari, si no ho fa, ho executarà l'ajuntament al seu cost (al cost del propietari).

També demana el Sr. Albertí pels comptadors d'aigua, si s'ha repercutit els cost dels nous comptadors en els rebuts corresponents. La resposta és que sí, que efectivament s'han repercutit aquests costos però que tot i així es comprovarà.

El Sr. Albertí demana també si s'ha fet la memòria de subvencions de 2016. La resposta és que està pendent l'emissió de informe.

També demana que es comprovi si s'han enviat les dades requerides per part del Consell de Mallorca en relació a la recollida selectiva.

La Sra. Margalida Seguí esmenta que sembla que manca l'acta de dia 6 de setembre de 2016. La secretària li respon que la cercarà i li donarà la publicitat pertinent.

A la pregunta sobre la Memòria de la feina del treballador social, el Sr. Peralta respon que ja està feta i que en passarà còpia. A tot això esmenta que si hi ha dades de caràcter personal o privat, aquestes s'obviaran per no incórrer en incompliment de la llei de protecció de dades. Aquest és un tema delicat.

El Batlle demana si hi ha coneixement d'alguna queixa. LA resposta és que no ens consta que n'hi hagi cap. En quant als espais, a causa de les obres, el Batlle respon que s'intentarà habilitar uns espais dignes i adequats per aquest període transitori.

La Sra. Margalida Seguí demana si existeix un llibre de reclamacions? El Sr. Peralta diu que sí. I, la Sra. Seguí diu que se'n hauria de informar.



15



## Ajuntament de Banyalbufar

També afegeix que hi hauria d'haver un servei de voluntaris, i demana si el tenim?

El Sr. Albertí demana si el servei d'atenció del psicòleg és regular? El Sr. Peralta li contesta que si, que es dona regularment.

El Sr. Peralta explica el PPB, Pla de Prestacions Bàsiques, que ve subvencionat, amb quanties fixes que són justificades anualment.

Es demana l'import concret del PPB. Se'n pren nota i se'n farà un esquema explicatiu, en aquest moment és impossible fer-ho de memòria.

També es demana que totes les comunicacions que es facin des de l'Ajuntament es facin en català. La resposta per part de la Secretària és que de moment s'hi estan fent totes, en aquesta llengua.

La Sra. Seguí explica que hi ha possibilitats de matricular-se als cursos de català que ofereix la DG de Política Lingüística, fins dia 24 de gener. El Sr. Peralta diu que ja se'n ha fet difusió i s'ha penjat al web.

També es parla dels Centres d'autoaprenentatge i cursos per pares castellanoparlants, que s'estan fent a Esporles, que n'hauríem de fer més difusió.

La Sra. Margalida Seguí demana si tots els treballadors de l'Ajuntament estan capacitats per atendre en català? La resposta és que si, efectivament, tot i que hi pot haver algun treballador que no tingui l'acreditació corresponent.

El Sr. Peralta parla de fer un link per adherir-se a les actuacions i activitats contra la violència de gènere.

El Sr. Marc Tomàs diu que el mes de novembre hi va haver una reunió a la Felib on es parlava dels municipis en xifres. El Batlle respon que no hi



16





## Ajuntament de Banyalbufar

varen anar. Que aquestes dades estan totes disponibles a l'ibestat i que si necessitem alguna cosa podem telefonar a la Felib i ens ho facilitaran.

També aprofita el Sr. Tomàs per queixar-se dels llumets de Nadal, que no hi ha quasi llum i que per Nadal la il·luminació pareixia la d'un mes de novembre qualsevol. Que s'hauria de fer alguna cosa per millorar la il·luminació nadalenca.

El Batle li respon que en són conscients, hi que ho tindran en compte per l'any que ve, que aquest any els pressuposts no ho han permès. Que hi ha hagut moltes despeses extraordinàries, etc. Sobretot pel tema de l'aigua.

També afegeix el Sr. Tomàs que el pas de vianants de davant l'hotel Mar i Vent, no té llum i és perillós. El Batle li respon que s'està tramitant davant el Departament de Carreteres i estem pendent dels permisos per poder fer algunes actuacions.

El Sr. Tomàs també demana pels contenidors espenyats. La Sra. Aina Torres contesta que s'estan enviant fotos i sol·licitant el canvi continu d'aquells que estan espenyats, que una possible causa és el mal tractament que se'n fa per part dels operaris, però que nosaltres no sabem com gestionen els seus treballadors. Tot i així la Sra Torres diu que es fa insistència.

El Sr. Marc Tomàs demana també pels desfibril·ladors. La Sra. Torres respon que es requereix un llistat de persones voluntàries pel seu maneig que hauran de fer una mínima formació.

Es proposa fer un document i publicitar-ho al tauler d'anuncis. Hauríem de demanar aquest curs de maneig de desfibril·ladors a partir de 16 anys, que és gratuït i amb places limitades, i gestionar-ho per ordre de sol·licituds.

També demana el Sr. Tomàs quines alternatives s'han previst per a l'ocupació d'un local per part de la gent gran. El Batle li respon que ho estan cercant i es té molt en compte. Que s'està treballant en això.



17



## Ajuntament de Banyalbufar

El Sr. Francesc Albertí diu que la informació pública és per a coneixement de tota la ciutadania, que s'ha de fer a la web i al tauler d'anuncis tota la divulgació.

Sense més temes a tractar, quan són les 10:25 hores el president aixeca la sessió, de la qual, com a Secretària, n'estenc aquesta acta amb el vist i plau del Sr. Batle.

Banyalbufar, 16 de gener de 2017

La Secretària,



Irene Crespí Cifre

Vist i plau,  
Mateu Ferrà Bestard



18