



Ajuntament de Banyalbufar

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL, DUTA A TERME EL DIA 15 DE MAIG DE 2017

Quan són les 9:10 hores del dilluns 15 de maig de 2017, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial per dur a terme la sessió ordinària del ple de l'ajuntament sota la presidència del Batle el Sr. Mateu Ferrà Bestard i hi assisteixen els següents regidors: el Sr. Joan Peralta Palmer, i el Sr. Antoni Vives per part de Proposta per les Illes Balears i el Sr. Francesc Albertí Picornell, i el Sr. Marc Tomàs Sánchez per part de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port.

Es troba present la Secretària de la Corporació, la Sra. Irene Crespí Cifre que dóna fe de l'acte.

Sense més preàmbuls, el President declara oberta la sessió i passen a tractar-se els assumptes següents seguint l'ordre del dia establert.

PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA

1.- Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior de dia 20 de març de 2017.

Prèvia algunes rectificacions i/o aclariments de la qual la Secretària en pren nota, s'aprova per unanimitat dels assistents (5 vots) l'aprovació de l'acta de la sessió anterior.

2.-Aprovació, si s'escau, de la moció núm. M 170841 presentada per l'Assemblea per Banyalbufar i Es Port, relativa a la necessitat de dur a terme tallers de salut afectivosexual i altres activitats per promoure la igualtat i combatre la violència contra les dones.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

Assumpte: Necessitat de dur a terme tallers de salut afectivosexual i altres activitats per promoure la igualtat i combatre la violència contra les dones



Ajuntament de Banyalbufar

Referència: M 170841

Margalida Seguí i Albertí, regidora del Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port, presenta per al ple ordinari del proper dia 15 de maig, la següent

MOCIÓ

A dia d'avui l'educació afectivosexual segueix essent una necessitat formativa no coberta, cosa que, a la nostra comunitat, té com a conseqüència el fet de ser capdavantera a l'estat espanyol en taxes d'avortament i SIDA. Hi ha suficient bibliografia que ratifica que la desmitificació de l'amor romàntic i dels estereotips de gènere ajuda a pal·liar la visió masclista de les relacions de parella i, per tant, ajuda a combatre la violència contra les dones i a promoure relacions afectives igualitàries i saludables, basades en el respecte.

En relació amb això, el Consell de Mallorca, d'una banda, ha impulsat el Pacte Ciutadà per una Mallorca lliure de violències masclistes i, de l'altra, a través de Genèrica, escola per la igualtat, ofereix una sèrie de tallers, exposicions i altres activitats, gratuïtes per als municipis, per promoure una cultura igualitària.

Per tots aquests motius, el Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port proposa d'adopció dels següents

ACORDS

1. Instar el Govern de les Illes Balears a fomentar l'educació afectivosexual a les escoles i instituts. La formació que s'ofereixi en aquest sentit als centres educatius s'ha de coordinar amb tots els agents implicats, com ara els Serveis d'Informació i Atenció a les Dones, els Punts d'Informació Juvenil, els centres educatius i les Associacions de Mares i Pares d'Alumnes.
2. Instar el Consell de Mallorca a l'organització de tallers d'educació afectivosexual a escoles, instituts, APIMAS i associacions ciutadanes.
3. Sol·licitar tallers o altres activitats oferides per Genèrica gratuïtament als Ajuntaments perquè es realitzin al terme municipal de Banyalbufar.

Tots els regidors presents manifesten el seu acord amb la moció presentada i atès que no hi ha debat, es passa a votació i s'aprova per unanimitat (5 vots)

2



Ajuntament de Banyalbufar

3.- Aprovació, si s'escau, de la moció núm. M 170639 presentada per l'Assemblea per Banyalbufar i Es Port, sobre la creació del Registre Municipal d'associacions sense ànim de lucre.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

Assumpte: **Creació del Registre Municipal d'associacions sense ànim de lucre.**

Referència: M 170639

Francesc Albertí Picornell, regidor del **Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port**, presenta per al proper ple ordinari la següent:

MOCIÓ

Quan en el ple ordinari de dia 27 de juliol de 2015, el portaveu del grup municipal del PI va presentar una moció proposant establir un calendari d'ús del local situat sota les porxades de la plaça de la vila, en el debat de la moció, aquest grup municipal ja va esmentar la necessitat de tenir un registre municipal d'associacions i demanà la seva creació. En resposta en aquella sol·licitud i com consta a l'acta del plenari, des del grup municipal del PI es va manifestar que "...així com es comunicui el calendari es pot aprofitar per demanar els estatuts i fer el registre".

Tot i que la moció, amb la corresponent proposta de calendari d'ús del local entre diverses associacions i entitats, va ser aprovada amb els quatre vots a favor del grup municipal de PI (el nostre grup municipal hi va votar en contra), el cas és que l'equip de govern del PI mai no va fer cap passa ni una per dur endavant aquell calendari ni, és clar, les actuacions que figuraven en els acords de la moció. Per tant, tampoc es demanaren els estatuts ni, conseqüentment, es va tenir l'oportunitat de fer o iniciar el registre.

Així doncs, passat un temps prudencial i d'una manera més formal, aquest grup municipal vol tornar a insistir i a demanar la creació d'un Registre Municipal d'associacions sense ànim de lucre de Banyalbufar, com a instrument bàsic per tal que l'Ajuntament pugui saber les entitats existents en el municipi i conèixer dades com: la seva denominació oficial, el seu CIF, la data de creació, els seus objectius fundacionals, els components de la Junta Directiva, etc. etc. Tot això amb la finalitat de poder dur a terme una política municipal de foment del teixit associatiu del poble i millorar la cohesió social.

Amb les associacions inscrites en aquest Registre, l'Ajuntament s'asseguraria un canal de comunicació fiable entre entitat i administració a efectes de garantir la informació i participació de les associacions en coses com, per exemple, convocatòries de sol·licitud de subvencions, assistència a reunions per tractar assumptes d'interès general per el municipi, cessió d'ús estable o puntual d'espais municipals, etc.



Ajuntament de Banyalbufar

Per aquests motius, el Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port vol sotmetre a votació del Ple de l'Ajuntament de Banyalbufar els següents:

ACORDS

Primer.- L'Ajuntament de Banyalbufar es compromet a dur a terme els tràmits legals necessaris per a la creació d'un Registre Municipal d'associacions sense ànim de lucre, que estiguin legalment constituïdes i amb seu social en el nostre municipi.

Segon.- Una vegada creat aquest registre, ho farà públic, per tal que s'hi puguin inscriure totes les associacions i entitats que reuneixin els requisits per a poder fer-ho.

Tots els regidors presents manifesten el seu acord amb la moció presentada i atès que no hi ha debat, es passa a votació i s'aprova per unanimitat (5 vots)

4.- Aprovació, si s'escau, de la moció núm. M 170740 presentada per l'Assemblea per Banyalbufar i Es Port, relativa a l'Ordenança Fiscal i Reglament regulador dels usos dels espais municipals.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

Assumpte: **Ordenança Fiscal i Reglament regulador dels usos dels espais municipals.**

Referència: M 170740

Marc Tomàs Sánchez, regidor del **Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port**, presenta per al proper ple ordinari la següent:

MOCIÓ

En el ple ordinari de dia 27 de juliol de 2015, el portaveu del grup municipal del PI va presentar una moció proposant establir un calendari d'ús del local situat sota les porxades de la plaça de la vila. En aquella moció i entre altres coses es deia:

- "El nombre de locals de què disposa l'ajuntament per tal que les associacions i entitats del poble en puguin fer ús és limitat, essent aquestes molt més nombroses que els locals de què es disposa ..."
- " ... els grups polítics que conformen el ple de la Corporació, el PI i l'Assemblea per Banyalbufar i es Port, ambdós tenen dret, sempre que hi hagi disponibilitat, a fer ús de les dependències municipals per desenvolupar la seva tasca tant de caire administratiu com de caire representatiu i participatiu la utilització dels espais de l'ajuntament, no



Ajuntament de Banyalbufar

només comportaria problemes organitzatius sinó que també s'ha d'afegir el fet que l'ajuntament està deficientment adaptat per persones amb mobilitat reduïda...”

- “ ...i en relació a les associacions vinculades amb el Port des Canonge, es pot posar a la seva disposició el local adquirit per l'Ajuntament, un cop informat pel tècnic municipal amb relació a la seguretat i finalitzades ses reformes pendents.”

El motiu d'esmentar ara i aquí aquests punts no és altre que posar de manifest que a Banyalbufar hi ha, des de fa temps, una problemàtica amb els usos i disponibilitat d'espais municipals per part de les associacions i entitats que, de manera habitual o ocasional, necessiten aquests espais per a les seves activitats o per el compliment dels seus objectius fundacionals. També volem posar de manifest que, amb les obres de reforma i ampliació de la Casa de la Vila, s'albiren canvis i noves possibilitats d'ús d'espais municipals.

Per altra banda, també és cert que determinats locals o instal·lacions de l'Ajuntament, són susceptibles d'ésser utilitzats per particulars i per a usos privats, situació totalment distinta de quan l'aprofitament del local és per a una associació o entitat pública i, per tant, qui es veu beneficiat d'aquella utilització és la comunitat (el poble).

Per aquests motius, el Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port vol sotmetre a votació del Ple de l'Ajuntament de Banyalbufar els següents:

ACORDS

Primer.- L'Ajuntament de Banyalbufar, conscient de les possibilitats d'ús i aprofitament dels edificis i locals de la seva propietat i de la conveniència de posar-los a la disposició del teixit associatiu del poble, considera necessari definir un marc per regularitzar l'ús que es pugui fer d'aquestes instal·lacions municipals. Aquest marc tindrà en compte l'aprofitament social dels recursos públics en harmonia amb la preservació del patrimoni de l'Ajuntament, també públic.

Segon.- L'Ajuntament de Banyalbufar, amb la finalitat de garantir l'ús adequat del seu patrimoni i una equilibrada utilització del mateix, elaborarà un Reglament regulador dels usos d'edificis i locals públics susceptibles de ser utilitzats ja sigui de manera puntual o habitual (funcionament i normes d'utilització, tipus d'usuaris, drets i obligacions, etc.)

Tercer.- Al mateix temps i per complementar el Reglament anterior, l'Ajuntament de Banyalbufar elaborarà una Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per la utilització privativa dels edificis i locals públics.

Tots els regidors presents manifesten el seu acord amb la moció presentada i atès que no hi ha debat, es passa a votació i s'aprova per unanimitat (5 vots)



Ajuntament de Banyalbufar

5.- Aprovació, si s'escau, de la moció presentada pel grup Proposta per les Illes "Moció per la lluita contra l'ocupació il·legal d'habitatges".

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

El Sr. Joan Peralta Palmer portaveu del Grup Municipal del Pi- Proposta per les Illes Balears a l'Ajuntament de Banyalbufar, presenta per a sotmetre a la propera sessió plenària la següent proposta de resolució

MOCIÓ PER LA LLUITA CONTRA L'OCUPACIÓ IL·LEGAL D'HABITATGES

ANTECEDENTS

Els darrers temps s'ha produït un important increment de les ocupacions de cases i pisos il·legals a les Illes Balears. Una ocupació que molt sovint s'ha vist acompanyada d'estafes ja que existeixen màfies que fan contractes de lloguer sobre habitatges damunt els quals no tenen cap títol de possessió o propietat.

Aquestes ocupacions il·legals no tenen una resposta adequada, àgil i contundent, per part de la normativa aplicable. La previsió de l'article 245 del Codi Penal i el règim processal per a la recuperació de la propietat s'han demostrat absolutament insuficients i d'altra banda existeixen precedents de modificació de lleis per accelerar la resposta necessària com ho demostren els anomenats judicis ràpids.

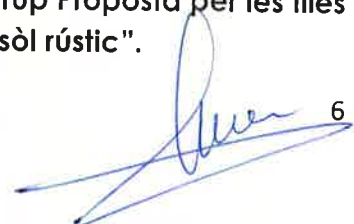
Per aquest motiu, el Pi PROPOSTA PER LES ILLES BALEARS proposa en el Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

1. El plenari de l'ajuntament condemna i rebutja l'ocupació il·legal de cases i habitatges a les Illes Balears.

2. El plenari de l'Ajuntament insta al Govern de l'Estat a impulsar els canvis normatius i legals que possibilitin que, davant una ocupació il·legal, el seu propietari o posseïdor legítim recuperi l'habitatge en un termini urgent i immediat de manco d'una setmana.

Tots els regidors presents manifesten el seu acord amb la moció presentada i atès que no hi ha debat, es passa a votació i s'aprova per unanimitat (5 vots)

6.- Aprovació, si s'escau, de la moció presentada pel grup Proposta per les Illes "Manteniment de la parcel·la mínima de 14.000 m2 de sòl rústic".





Ajuntament de Banyalbufar

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

El Sr. Joan Peralta Palmer portaveu del Grup Municipal del Pi- Proposta per les Illes Balears a l'Ajuntament de Banyalbufar, presenta per a sotmetre a la propera sessió plenària la següent proposta de resolució

MOCIÓ QUE PRESENTA EL Pi – PROPOSTA PER LES ILLES BALEARS PER AL MANTENIMENT DE LA PARCEL·LA MÍNIMA DE 14.000 M2 DE SÒL RÚSTIC

ANTECEDENTS

El ple del Consell de Mallorca aprovà el 12 de gener per unanimitat una moció d'El Pi per la que es comprometia a no augmentar la superfície mínima per a la construcció de noves edificacions destinades a habitatge o el canvi d'ús de les ja existents a la propera modificació del Pla Territorial de Mallorca.

Posteriorment, la comissió de Medi Ambient del Parlament de les Illes Balears va aprovar el mes de març una iniciativa del grup parlamentari El Pi en el mateix sentit, per no impulsar cap iniciativa legal que suposi un canvi en la superfície mínima general exigible per autoritzar un habitatge en sòl rústic.

Actualment per a l'autorització d'un d'habitatge unifamiliar aïllat a sòl rústic comú és necessari comptar amb una superfície superior o igual a 14.000 metres quadrats. Aquesta regulació té un caràcter de mínims i, per això, a la diversa normativa, instruments d'ordenació territorial i plans urbanístics han definit categories de sòl rústic on aquest ús no és autoritzable (ANEI), o categories on la superfície mínima exigible és més gran.

Això, juntament amb una restricció de la possibilitat de l'ús d'habitatge en parcel·les segregades a partir de les dates assenyalades al respecte Pla Territorial, ha creat una regulació que s'ha anat consolidant al llarg dels temps i que ha estat assumida satisfactòriament per una immensa majoria dels operadors jurídics.

Considerant positiu acabar amb les incerteses que pugui haver en relació a futurs canvis normatius i havent manifestat el Govern no té cap intenció de canviar aquesta superfície mínima, El Pi veu amb preocupació l'anunci d'un possible incompliment que recullen distints mitjans de comunicació.

Les declaracions de la consellera insular de Territori, Mercedes Garrido, tornen a obrir la possibilitat d'incrementar la superfície mínima de construcció en sòl rústic a més dels 14.000 metres quadrats actuals, fet que segons El Pi està provocant un allau de noves sol·licituds de llicències davant de possibles canvis a la normativa, demostrant així que els mallorquins no se fien dels actuals responsables de la institució. Essent necessari donar estabilitat i seguretat jurídica.

Per això, demanam al Ple de la Corporació l'adopció del següent:



Ajuntament de Banyalbufar

ACORD:

El plenari de l'Ajuntament de Banyalbufar insta al Parlament de les Illes Balears, al Govern de les Illes Balears i al Consell Insular a mantenir la superfície mínima de parcel·la a sòl rústic comú establerta en 14.000 metres quadrats.

Tots els regidors presents manifesten el seu acord amb la moció presentada i atès que no hi ha debat, es passa a votació i s'aprova per unanimitat (5 vots)

7.- Aprovació definitiva, si escau, del Compte General de 2015.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el president es procedeix a l'aprovació, per unanimitat del següent ACORD:

Atès que la Comissió Especial de Comptes, en sessió de data 8 de maig de 2017, per unanimitat, va informar favorablement el referit Compte general.

Atès que d'acord amb allò establert a l'article 212 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, s'ha exposat al públic pel termini de quinze dies i vuit més sense que s'hagin presentat reclamacions.

Atès que el Ple de la Corporació és competent per l'aprovació del Compte General, d'acord amb el què estableix el ja citat article 212 del RDL 2/2004, de 5 de març.

En conseqüència, el ple de l'ajuntament acorda per unanimitat:

Primer i únic.- Aprovar el Compte General de l'exercici 2015 i trametre còpia del mateix a la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears.

El Sr. Francesc Albertí demana informació en referència al deute viu de l'entitat i al període de pagament de factures. Sol·licita li sigui tramesa còpia del Compte General per correu electrònic.

La secretària manifesta que així ho farà.

8.- Acord d'aprovació, si escau, de la signatura del Conveni de Col·laboració entre la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, el Consell de Mallorca i

8



Ajuntament de Banyalbufar

L'Ajuntament de Banyalbufar per al desenvolupament d'un projecte pilot per a la implantació de la mobilitat elèctrica a les Illes Balears (MELIB).

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

El Batle explica la necessitat de la signatura d'aquest conveni de manera prèvia a la sol·licitud posterior d'ajudes per a la implantació de punts de recàrrega de vehicles elèctrics. Es condició imprescindible disposar del conveni signat, per aquest motiu és proposa la seva signatura perquè de forma immediata i posterior es puguin demanar les ajudes pertinents per a la instal·lació d'aquest punts de recàrrega.

Atès l'acord de tots els assistents, es passa a votació i s'aprova per unanimitat (5 vots)

9.- Acord d'aprovació, si escau, de les bases i la convocatòria pública per constituir una borsa de feina d'aspirants a peó de manteniment per contractació laboral temporal, per substitucions o per cobrir necessitats del servei.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

Atès que aquest punt de l'ordre del dia, ja figurava a la sessió anterior de dia 20 de març de 2017 i fou aprovat per unanimitat, tot i condicionat a la conformitat que havien de manifestar per escrit els regidors després d'una lectura més acurada. Es proposa eliminar aquest punt de l'ordre del dia.

S'aprova per unanimitat eliminar aquest punt de l'ordre del dia, que es te per aprovat a la sessió de dia 20 de març de 2017.

10. Acord d'aprovació, si escau, de l'adhesió a la resolució aprovada el 6 d'abril de 2017 per la Junta de Govern extraordinària de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies.



Ajuntament de Banyalbufar

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

S'afegeix a aquesta Acta el document Annex 1 PDF, que transcriu la proposta.

El Sr. Batle explica que l'adhesió a la resolució aprovada el 6 d'abril de 2017 de la FEMP suposa poder exigir que tots els municipis espanyol que adia d'avui tenen superàvit, entre els quals n'hi ha un bon grapat de municipis mallorquins com Alcúdia, Pollença i altres, en quantitats gens insignificants, puguin gastar aquests doblers per poder atendre de manera òptima les seves obligacions de serveis. Per exemple, la necessària contractació de policies locals en temporada d'estiu a molts municipis de les illes, que ho requereixen de manera absolutament justificada.

Atès l'acord de tots els assistents, es passa a votació i s'aprova per unanimitat (6 vots)

11.- Ratificació de l'Acord d'adhesió a l'Estratègia Local d'Igualtat i nomenament del Sr. Joan Peralta Palmer, regidor d'aquest ajuntament i la secretària, Irene Crespí Cifre, persones referents del municipi, es nomenen suplents amb el mateix caràcter, el Sr. Mateu Ferrà, Batle i la TAG, Sra. Catalina Riera Jaume tal i com es requereix per part del Consell de Mallorca.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

S'afegeix a aquesta Acta el document Annex 2 PDF, que transcriu la proposta.

El Sr. Francesc Albertí demana a nivell local com es farà?

El regidor Joan Peralta diu que en principi està prevista l'assistència a totes les reunions i després ho traslladaran al municipi.



Ajuntament de Banyalbufar

El Sr. Albertí afegeix que estaria bé començar a fer un Pla d'Igualtat nostre, a nivell municipal.

El Sr. Peralta ho ratifica i diu que li sembla perfecte.

Afegeix el Sr. Albertí que aquesta proposta estaria bé que es fes en el termini de dotze mesos.

El Sr. Peralta diu que mirarà si tenim res fet i es posarà en contacte amb serveis socials per treballar aquest tema.

Es passa a votació la proposta i s'aprova per unanimitat (5 vots a favor).

12.- Acord d'aprovació, si escau, de la adhesió a la Xarxa de municipis per a la gestió pública de l'aigua i la seva declaració.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

S'afegeix a aquesta Acta el document Annex 3 PDF, que transcriu la proposta.

El Sr. Batle, explica i manifesta la proposta i els objectius que es proposen, afegeix que ha estat una reunió prou interessant perquè es refereix a tot el cicle de l'aigua, problemàtica amb les depuradores, etc. També manifesta que els promotors d'aquesta Xarxa han estat les quatre grans empreses de serveis municipals EMAYA, EMSER, CALVIA 2000 i l'empresa pública de Manacor, aquests donaran tot el suport i assessorament als municipis perquè disposen de coneixements i personal qualificat per totes aquestes tasques.

El Sr. Albertí demana les explicacions pertinents i la secretària, que va assistir a les reunions, els ho explica a tots els presents.

Es passa a votació la proposta i aquesta s'aprova per unanimitat dels assistents (amb 5 vots a favor).

11



Ajuntament de Banyalbufar

13.- Acord d'aprovació, si escau, de la "Declaración de Sevilla: el compromiso de las ciudades por la Economía Circular" adoptat per la Junta de Govern de la FEMP el 24 de març de 2017.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

S'afegeix a aquesta Acta el document Annex 4 PDF, que transcriu la proposta.

En aquests moments s'ha incorporat al plenari la Sra. Aina Torres Capó.

Atesa la proposta, es passa a votació i aquesta s'aprova per unanimitat dels assistents.

14.- Acord d'aprovació inicial, si escau, de modificació de l'Ordenança municipal reguladora de la Taxa per la prestació del Servei d'Aigua.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

Modificació de l'ordenança municipal reguladora de la Taxa per la prestació del Servei d'Aigua

En data 16 de març de 2009 el Batle i President d'aquest Ajuntament, va aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança reguladora de la Taxa per la prestació del servei d'aigua, que establia en el seu article 6è, la quota tributària determinada per les tarifes que s'hi establien.

Després de vuit anys, des de la seva aprovació, és necessari modificar i actualitzar les tarifes esmentades per ajustar-les al preu real del cost del servei.

Per això, es proposa al Ple d'aquest Ajuntament, l'aprovació provisional de les tarifes següents:

Tarifes:

Quota de connexió: 150 euros

Quota de Servei:

- 5 euros per habitatge



Ajuntament de Banyalbufar

- 5 euros per cada 4 places, en establiments hotelers

Quota de consum:

- Fins a 25 m3 mensuals.....Preu 0,40 €/m3
- De 26 a 45 m3 mensuals.....preu 0,80 €/m3
- A partir de 46 m3.....preu 1,90 €/m3

Quota de manteniment i canvi de comptadors:

- 3 euros trimestrals per habitatge
- 6 euros trimestrals per establiment hotelier i/o de restauració.

Disposició final

Aquesta modificació de l'ordenança municipal reguladora de la Taxa per la prestació del servei d'aigua entrarà en vigor el trimestre immediatament posterior al de la seva aprovació i publicació definitiva al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

El Sr. Batle, explica que la modificació suposa uns increments ínfims, d'un cèntim per arrodoniment en molts casos, i el que s'ha fet ha estat establir la tarifa bàsica de connexió que ja estava prevista en l'expedient anterior. S'hi ha afegit una quota fixa en concepte de manteniment i canvi de comptadors per tal de millorar el parc de comptadors de lectura errònia i deteriorament o mal funcionament.

El Sr. Albertí manifesta la seva disconformitat amb qualsevol increment de taxes.

D'acord amb l'explicació que ha donat anteriorment el Sr. Batle, la forma és una modificació de l'ordenança, però en el fons el que es fa es regularitzar un expedient existent amb anterioritat segons el qual la quota de servei per establiment hotelier (cada 4 places). Segons el padró es fa per 3 places als hotels i sis places als restaurants.

L'explicació a tot això és que en el 2009 es va fer un informe per part del Consell Insular on es parlava de l'equivalència de places, parlava de tres places. Tot això a la pràctica pot ser no està prou actualitzat.

El Sr. Batle manifesta també que si s'haguessin de fer modificacions seria un bon moment per tenir en compte el tema del consum d'aigua en els lloguers turístics.

Afegeix que ara el que es fa és actualitzar les dades de l'ordenança de 2009.



Ajuntament de Banyalbufar

El Batle manifesta que confia que el Govern sigui capaç de fer una regularització com Deu mana dels lloguers turístics, tot i que això ara no té res a veure amb l'aplicació de l'actualització de les taxes d'aigua que volem modificar.

El Sr. Albertí reitera, en nom de l'Assemblea per Banyalbufar i Es Port, la proposta de no modificar ni incrementar taxes.

Si actualment ja hi ha 3/6 places, es podria aclarir i matissar quina proposta feríem nosaltres: actualitzar el llistat.

El Batle afegeix, que abans de passar a votar, que l'ordenança es modifica amb un cèntim. Que únicament s'hi afegeix la forma de pagament del comptador. També explica el tema diferencial entre sòl rústic i sòl urbà, en aquest últim és on l'ajuntament té l'obligació de donar el servei d'aigua.

El Sr. Albertí conclou que els problemes de forma que hi veuen estan explicats, que el que queda més confús és el tema de fons.

El Batle, entén que el problema de fons, no és discutible en aquest moment i considera que no s'hi ha d'entrar ara.

El Sr. Albertí demana que consti en acta la protesta de l'Assemblea per no poder defensar la seva proposta.

Un cop acabat el debat, es passa a votació i s'aprova per quatre vots a favor i dos en contra.

15.- Acord d'aprovació inicial, si escau, de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa per utilització de domini públic Aparcaments a l'aire lliure del Municipi de Banyalbufar.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Batle i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

El Batle explica que aquesta proposta de gestió en principi no té cost per a l'ajuntament, atès que s'ha optat per una gestió conjunta entre l'empresa explotadora (que és la que instal·larà les màquines de cobrament; 2 i el propi ajuntament)



Ajuntament de Banyalbufar

Es tracta de l'explotació de l'aparcament anomenat de Can Toyos, per tal de reconvertir-lo en un aparcament públic de pagament, per contrarestar el preu del lloguer anual que paga l'ajuntament per a aquest espai.

A l'hora de triar el sistema, s'han tingut en compte la qualitat de residents, i el preu/tarifa és el mateix que comparativament s'han establerts a municipis veïns. En temporada d'hivern, l'aparcament serà lliure, sense pagament, des de l'1 de novembre fins al 31 de març.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ DE DOMINI PÚBLIC APARCAMENTS A L'AIRE LLIURE DEL MUNICIPI DE BANYALBUFAR

Article 1. Fonament legal

D'acord amb allò que estableix l'article 106 de la Llei 7/1985, de bases de règim local, i els articles 57 i 20.3 u) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb allò que disposen els articles 20 a 29 del mateix TRLRHL, s'estableix la taxa pel servei d'estacionament regulat de vehicles, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que es produeix quan s'estacionen vehicles a les zones delimitades i als aparcament públics a l'aire lliure que requereixen regulació, i que es determinen amb aquesta finalitat a l'annex I d'aquesta ordenança.

No estan subjectes al pagament de la taxa:

- a) Les motocicletes i ciclomotors de dues rodes.
- b) Els vehicles, propietat de minusvàlids, que disposin de l'acreditació oficial de la condició esmentada de forma visible al parabrises davanter.
- c) Els vehicles autotaxis, quan el conductor hi sigui present.
- d) Els vehicles ambulàncies quan estiguin realitzant serveis sanitaris.
- e) Els vehicles que paguin l'impost de circulació al municipi de Banyalbufar.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa les persones físiques o jurídiques titulars dels vehicles en el Registre de Trànsit. Tindrà la consideració de substitut del contribuent –i estarà obligada, en conseqüència, al pagament de la taxa- la persona que condueixi el vehicle en el moment de l'estacionament a les zones reservades amb aquesta finalitat.



Ajuntament de Banyalbufar

Article 4. Vehicles amb IVTM a Banyalbufar

Els vehicles que figurin al registre de l'Ajuntament en l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica estan exempts de pagament d'aquesta taxa, però els seus titulars hauran de demanar a l'Ajuntament d'expedició d'aquesta targeta d'exempció.

L'Ajuntament atorgarà, prèvia sol·licitud de la persona interessada, un tipus de targeta de resident, que tindrà validesa de dos anys per als vehicles que compleixin els requisits següents:

- Que el permís de circulació del vehicle consti a un domicili de Banyalbufar i es meriti a aquest municipi l'impost (IVTM).
- Que no tingui deutes pendents amb aquest ajuntament.

En el cas de deteriorament, pèrdua o subtracció de la targeta vigent, així com en el supòsit de canvi de vehicle, les persones afectades podran sol·licitar l'emissió d'una nova targeta, sense cap cost, però el període de validesa serà el que restés a la targeta antiga.

Article 5. Tramitació de la targeta d'exempció

Per obtenir la targeta d'exempció les persones interessades l'han de sol·licitar mitjançant un escrit o sol·licitud i hauran d'acreditar:

- La propietat del vehicle, mitjançant exhibició del permís de circulació, o el títol pel qual es disposa del vehicle.
- L'Abonament de l'import del cost de l'expedició de la targeta de resident (10 €).

Article 6. Quota tributària

1. La quota vindrà determinada pel temps d'estacionament a les zones de control durant l'horari següent:

De dilluns a diumenge entre les 9:00 h i les 21:00 h des de l'1 d'abril fins el 31 d'octubre.

Quan les circumstàncies del trànsit ho aconsellin, es podrà modificar, amb caràcter temporal i per Decret de Batlía, l'horari establert en el punt anterior.

Tarifes

Les tarifes es fixen en funció del cost del servei,

Tarifa general:

16



Ajuntament de Banyalbufar

Des de l'1 d'abril fins al 31 d'octubre:

1 hora.....1 €

2 hores.....2 €

3 hores3 €

Tot el dia.....5 € (Entre les 9:00 h i les 21:00 h)

Tarifa d'anul·lació per excés de temps: 5 € (sempre que s'anul·li dins els 60 minuts immediatament posteriors al límit màxim horari d'estacionament)

Des de l'1 de novembre fins dia 31 de març:

Gratuït tots els dies.

Article 7. Normes de gestió

La taxa es meritara en el moment en que s'efectuï l'estacionament del vehicle als espais habilitats per a aparcament a l'aire lliure reservats a aquesta finalitat.

El pagament de la taxa es durà a terme a les màquines expenedores de bitllets acreditatius de l'abonament realitzat. Durant el temps d'estacionament, el bitllet s'haurà de col·locar a la part inferior del parabrisa, de manera totalment visible des de l'exterior, igualment que la targeta d'exempció, si es el cas.

Cada targeta d'exempció durà incorporada la matrícula del vehicle corresponent, que permetrà estacionar-lo sense l'aplicació de les tarifes regulades en aquesta ordenança.

El model oficial de les targetes de resident serà aprovat o modificat per l'Ajuntament.

Article 8. Infraccions i sancions

S'estableix el següent quadre de denúncies, codis i els imports d'aquestes per incompliment de les normes d'aparcament segons el Reglament General de Circulació.

1. Es prohibeix la manipulació i/o alteració de les targetes. Si es detecta aquest fet, la policia local procedirà a la retirada immediata de la targeta. La sanció, previ expedient administratiu, podrà arribar als 200 euros.
2. No col·locar els bitllets, targetes o acreditacions de forma visible al parabrisa davanter del vehicle serà sancionat amb 100 euros.
3. Excedir del temps màxim d'estacionament permès pel bitllet serà sancionat amb 80 euros.



Ajuntament de Banyalbufar

Les sancions imposades per incompliment dels paràgrafs 2 i 3 d'aquest article veuran reduïda la sanció en un 50% si són abonades dins els 20 dies naturals següents al dia en què s'ha comès la infracció.

Disposició addicional

Tot el que no estigui previst en aquesta ordenança es regirà pel Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i la Llei general tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança començarà a aplicar-se el dia següent a la seva publicació definitiva al BOIB, d'acord amb allò que disposa l'art. 107 de la Llei 7/1985, RBRL, i l'art. 17 de l'RDL 2/2014, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

El Sr. Albertí manifesta que també estan en contra de qualsevol pujada de taxes i de cobrament.

A més demana si serà per un any o dos? Si està permès o no en aquest cas?

Manifesta també que en alguns casos s'ha utilitzat aquest espai per coses o activitat que no són aparcament.

Que considera que sense dades contrastades i fiables, no poden donar suport a aquesta proposta entenent que no es suficient qualsevol justificació. Segons el seu criteri haurien de fer una petita memòria amb els arguments i emperò, però que en tot cas, no ho recolzaran perquè és una taxa i per manca de motivació.

La Sra. Torres manifesta que entén que en cap cas ho recolzarien perquè es tracta d'una taxa.

El Sr. Albertí reitera que li manquen arguments.

El Batle afegeix que es tracta d'una prova pilot i que en tot cas les dades i els padrons de vehicles són a l'ajuntament i estan a disposició de qui vulgui consultar-ho.

Acabat el debat, es passa la proposta a votació i s'aprova per 4 vots a favor i 2 en contra.

18



Ajuntament de Banyalbufar

Segona Part.- Control i Fiscalització de l'acció de govern

16.- Donar compte dels Decrets de Batllia des del 040/2017 fins al 068/2017.

Decret 040/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, adjudicar a l'empresa Electricidad Ferysan SA, el contracte d'obres consistent a "Millora eficàcia energètica per edifici Ajuntament", per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, tramitació urgent, diversos criteris d'adjudicació, al ser l'empresa que ha presentat l'oferta econòmica més avantatjosa en el seu conjunt.

Decret 041/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, incoar expedient sancionador per infracció urbanística de conformitat amb la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl, relativa als següents fets: enderrocament complet, en una franja d'uns 22 metres de llarg, de marge de paret seca i moviments de terra de grans dimensions abocant cap els marges inferiors, dels quals es presumeix responsables a SWAN VERMOGENSWERMQALTUNG UND GRUNDSTUCHSGESLLCHAFT

Decret 042/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, no reconèixer a Jaume Salas Roca el dret a rebre una indemnització com a conseqüència dels danys i perjudicis soferts en la roda d'un vehicle de la seva propietat, el dia 28 de maig de 2016, al no haver estat confirmada la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i la lesió produïda.

Decret 043/2017 pel qual s'aproven diverses factures.

Decret 044/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, reconèixer i liquidar les retribucions del personal d'aquest ajuntament per el mes de març i ordenar el seu pagament.

Decret 045/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, disposar el pagament de 300 euros a favor de Bàrbara Belaniz Nomikos Contardi amb càrrec a la partida pressupostària núm. 338.22699 corresponent del pressupost de 2016, actualment prorrogats a l'exercici 2017.



19



Ajuntament de Banyalbufar

Decret 046/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, ordenar la paralització immediata i precinte de les obres, que s'estan realitzant a polígon 3, parcel·la 159, s'Arbossar, d'aquesta localitat, en els terrenys propietat de, advertint que no podrà prosseguir-les mentre no disposi de la corresponent llicència municipal.

Decret 047/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, atorgar l'excedència voluntària al Sr. Joan Nadal del Rosario amb efectes des de dia 1 d'abril de 2017 i que comportarà reserva del lloc de treball durant un any.

Decret 048/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, nomenar les persones usuàries que s'han de donar d'alta al SINAC, en qualitat d'administrador/a i també en qualitat d'usuari/a de l'Ajuntament de Banyalbufar.

Administradora: C. Irene Crespí Cifre; DNI núm. 43013006Q

Usuària: Catalina Riera Jaume; DNI núm. 43110360B

Decret 049/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, donar de baixa diversos rebuts d'aigua i clavegueram, a nom de Vives Vich Francesc Xavier i generar-los a nom del titular registral.

Decret 050/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, considerar provats i així es declaren els següents fets: en relació a la llicència d'obra, expedient 68/15, atorgada es varen realitzar modificacions respecte al projecte original i diverses partides d'obra no contemplades al projecte que no s'atenien a cap tipus de llicència sol·licitada, i algunes d'elles no s'ajustaven al planejament. Se declaren responsables per la seva participació en els fets a: Gabriel Calafell Barceló.

Decret 051/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, atorgar a José Picornell Fornés la llicència per recobriment de part de façana amb pedra a la vivenda del carrer Baronia 19 de Banyalbufar (exp 10/17); i es fixa el termini màxim de VINT-I-QUATRE MESOS per acabar les obres, i de sis mesos per iniciar-les, a comptar des de la notificació de l'acord d'atorgament de la llicència d' Obres.

Decret 052/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, atorgar a Germans Ferrà Bestard SL la llicència *per millora d'accés al polígon 3 parcel·la 148* (exp. 06/17); i es fixa el termini màxim de VINT-I-QUATRE MESOS per acabar les obres, i de sis mesos per iniciar-les, a comptar des de la notificació de l'acord d'atorgament de la llicència d' Obres.

20



Ajuntament de Banyalbufar

Decret 053/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, denegar la pròrroga de la llicència d'obres a Jaime Bosch Salvà, relativa a l'expedient 22/2008 al haver transcorregut més de sis anys des del termini per executar l'obra a la data de la sol·licitud de prorroga

Decret 054/2017 pel qual s'aproven càrrecs de denúncies de transit.

Decret 055/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, atorgar la llicència a ADRIÀ MIRÓ RAYNAUD per Projecte d'Execució de locals i instal·lacions per explotació apícola, al polígon 3, parcel·la 98, Finca Sa Teulera, fixant-se el termini màxim de VINT-I-QUATRE MESOS per acabar les obres, i de sis mesos per iniciar-les, a comptar des de la notificació de l'acord d'atorgament de la llicència d' Obres.

Decret 056/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, que es faci la devolució al Sr. Pedro Herrera, construcciones Adhupe SLU, de la quantitat de 87,75€ cobrada indegudament i que correspon a la taxa i impost de construcció, de la sol·licitud realitzada per duplicat, de l'obra corresponent a rehabilitació de façana al carrer Fondalet 8.

Decret 057/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, autoritzar la connexió a la xarxa de distribució d'aigua potable amb comptador d'obra de l' habitatge situat al polígon 1, parcel·la 233 de Banyalbufar, propietat de la Sra. Carola Vallès Terrades

Decret 058/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, determinar que la identificació correcta, i que no dona lloc a dubtes, de la vivenda situada a la finca Vinya d'en Ferrà de la Sra. Albertí és polígon 3, parcel·la 40 de Banyalbufar.

Decret 059/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, la liquidació de la taxa corresponent, per la "VIII MALLORCA 312 GIANT TAIWAN", que importa la quantitat de 990 euros

Decret 060/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, atorgar a Joan Font Bujosa la llicència del projecte bàsic, número 1/0270 de data 28 març de 2017, per *rehabilitació i reforma d'edifici entre mitgeres* al carrer Major 27 de Banyalbufar (exp. 13/2017).

Decret 061/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, reconèixer i liquidar les retribucions del personal d'aquest ajuntament per el mes d'abril i ordenar el seu pagament





Ajuntament de Banyalbufar

Decret 062/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, dur a terme el servei de tala de dos pins al Port des Canonge mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista Javier Andreo Marroig per un import de 1000 euros i 210 euros IVA.

Decret 063/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, delegar en el regidor Joan Peralta Palmer la competència per autoritzar la celebració del matrimoni civil entre Eugenio Torres del Rey i Maria Magdalena Garí Tomás.

Decret 064/2017 pel qual s'aproven diverses factures.

Decret 065/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, ordenar la paralització immediata i precinte de les obres, consistents en obres de reforma interior canviant la distribució de la planta baixa de l'edificació, que s'estan realitzant a polígon 2, parcel·la 129, Sa Caberola, d'aquesta localitat, en els terrenys propietat de SVENDSEN ELSEBETH, advertint que no podrà prosseguir-les mentre no disposi de la corresponent llicència municipal.

Decret 066/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, adjudicar a l'empresa Antoni Albertí Salamanca, el contracte d'obres consistent a "Reforma de tram de canonada d'aigua potable", per procediment negociat sense publicitat, al ser l'empresa que ha presentat l'oferta econòmica més avantatjosa en el seu conjunt

Decret 067/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, autoritzar al Sr Jose Seda Murciano (Tickle Film SL) a :

-Reserva d'estacionament a l'esplanada de l'Avinguda de la mar, per dies 10 i 11 de maig de 2017, en una extensió de 96 metres lineals.

Decret 068/2017 pel qual s'aprova, entre d'altres, atorgar a Nikolina Weber la llicència per canvi de teules d'habitatge, no de magatzem, (projecte visat al col·legi d'arquitectes tècnics en data 6/5/2015, núm. 2015/02569) a la vivenda del polígon 1 parcel·la 49 de Banyalbufar (exp. 39/15); i es fixa el termini màxim de VINT-I-QUATRE MESOS per acabar les obres, i de sis mesos per iniciar-les, a comptar des de la notificació de l'acord d'atorgament de la llicència d' Obres.

El Sr. Albertí diu que demanaran còpia dels Decrets que els interessin.

22



Ajuntament de Banyalbufar

17.- Donar compte dels acords adoptats per la Junta de Govern de data 20 de març de 2017

Atesos els acords esmentats, el Sr. Albertí demana que li enviïn l'Acta de la Junta de Govern, que pot ser en pdf i sense signatura.

Precs i preguntes

El regidor Sr. Peralta aprofita per explicar la Memòria de Serveis Socials 2016 i diu que serà tramesa a l'oposició per correu electrònic.

El Sr. Tomàs demana pel tema dels desfibril·ladors. Pareix que la gent ha respost molt bé, el llistat creix i ja hi ha unes 20 persones apuntades. La Sra. Torres respon que efectivament, és així, i que la disposició d'aquests aparells està pendent de l'aprovació del pressupost.

Pel que fa referència al tema de la reunió amb els gestors de la finca Pública Planícia, el Sr. Albertí demana còpia amb registre de sortida de la tramesa.

El Sr. Albertí demana pel canvi de nom del carrer Ramon Lull. El Batlle li respon que va anar a cercar les plaques i es posaran tot d'una que sigui possible. També es mirarà de canviar aquelles plaques que estiguin rompudes o que ho requereixin.

El Sr. Albertí demana també que s'activi l'expedient del Camí de la Calçada en el sentit d'esbrinar qui són els propietaris, etc. demana també si hi ha expedient obert i si disposa de numeració.

Igualment demana el Sr. Albertí pel tema dels Molins que s'havia d'adreçar un escrit a Demarcació de Costes.

De la mateixa manera que es va dir en referència al camí de la Calçada, que s'inicià el mes de novembre de 2015.

Per altra banda, el Sr. Albertí també expressa que demanaríem que ateses les obres de la canonada es posàs un comptador d'aigua; un a



Ajuntament de Banyalbufar

l'entrada del comptador de Ses Roquetes i un comptador a l'arqueta de Son Creus.

I, s'hi hauria d'afegir un tercer comptador a l'arqueta del Camí des Correu, a la canonada que ve de Son Creus.

El Batle li respon que el tema de les instal·lacions està sotmès a criteris de Sanitat.

També manifesta que a la nova canonada creu que el propi tub durà tres comptadors, això implicarà mesures de control de la davallada d'aigua per gravetat, etc.

El Sr. Albertí demana un informe tècnic d'aquestes mesures de control.

En referència al Decret 114/2016 es va passar a Partero el cobrament d'unes costes en virtut d'un contenciós administratiu.

Les costes del pleit civil, defensat per l'advocat J. Massot a octubre de 2015, que s'havia de pagar una factura de 5.929 euros; demana si ho han pagat?

La secretària li respon que ho comprovarà. Que en principi creu que si, que ho varen pagar.

També manifesta el Sr. Albertí que el maig de 2016 es va demanar la senyalització dels aparcaments Es Comellar i Sa Volta des Jornal d'en Nofre. Que el Policia Local va fer un informe. Demana que es faci el què es va dir.

També el Sr. Albertí diu que ha vist un informe del Policia Local de 27 de febrer de 2017, amb núm. d'entrada 373 i demana que s'ha fet?

També el Sr. Albertí manifesta que dia 30 de gener de 2017 es va demanar la limitació de velocitat al tram de la carretera.

El Batle li respon que la sol·licitud de limitar la velocitat a 20km/h és impossible i que inclús a 30 km/h és quasi inviable.



Ajuntament de Banyalbufar

Tot i així explica que l'ajuntament pot fer el que pot fer, que s'ha sol·licitat a carreteres i que en principi nom és manca l'autorització.

També explica el Batle que s'ha demanat als establiments que ocupen la via pública que normalitzin la situació, això suposa autoritzar anualment aquelles ocupacions que disposin d'un informe favorable i actualitzar el cobrament de les taxes corresponents.

El Sr. Francesc Albertí demana informació sobre la reunió pel tema de l'EDAR des Port des Canonge, que li podem avançar?

La Sra. Aina Torres ho explica i diu que s'estan fent reunions per tractar de desencallar el projecte i que s'anirà informant oportunament.

També es demana per la rompuda del repetidor d'Es Port des Canonge. El Sr. Peralta diu que es va perdre Wifi i TV divendres passat. El grup electrogen es va espatllar i va quedar sense corrent. Multimèdia es va assabentar i tot d'una es va posar en marxa, aquest és un tema d'emergència. El protocol d'emergència va fallar i varen xerrar amb el gerent de Potència que no va poder garantir que s'arreglés abans de les 18 h, però a les 13 h ja estava arreglat.

El Sr. Albertí demana si l'antena és nostra? La resposta és que no, que no hi ha res nostre, ni l'antena, ni Wifi, ni Movistar...

Multimèdia és una empresa del Consell que subministra la senyal de TV a Es Port des Canonge.

El Batle diu que això fa uns 15 anys que funciona així.

El Sr. Albertí demana si hi ha convenis?

També fa esment el Sr. Albertí als endarreriments de la nòmina de 2016 del Batle, considera que en dotze mesos es estrany que ningú se'n hagués adonat?

El Batle li respon que hi ha un informe escrit de Secretaria que explica com s'ha arribat a aquesta situació.



Ajuntament de Banyalbufar

Demana el Sr. Albertí quin és el cost que s'haurà de pagar per possibles multes o cotitzacions fora de termini, etc...

Demana que li passin l'informe i que si ho considera ja demanarà més explicacions.

Quan són les 12:30 hores el president aixeca la sessió, de la qual, com a Secretària, n'estenc aquesta acta amb el vist i plau del Sr. Batle.

Banyalbufar, 15 de maig de 2017

La Secretària,



Vist i plau,

Mateu Ferrà Bestard





RESOLUCIÓN

Las Entidades Locales españolas son la única administración pública que cumple con los objetivos de estabilidad. Su contribución a la reducción del déficit público del Reino de España ante la Unión Europea ha sido determinante.

Desde el año 2012, el conjunto de las Corporaciones Locales viene generando superávit:

2012	0,32 % PIB	2.287 mill. €
2013	0,55 % PIB	5.474 mill. €
2014	0,53 % PIB	5.938 mill. €
2015	0,47 % PIB	5.094 mill. €
2016	0,64 % PIB	7.083 mill. €

Pero las restricciones impuestas a su reinversión han impedido que los ciudadanos de los municipios españoles vean mejorada su calidad de vida.

Los Alcaldes y Alcaldesas españoles se ven en graves dificultades para explicar a sus vecinos que no pueden atender sus demandas a pesar de contar con recursos disponibles para ello.





Durante los últimos ejercicios, la obligación de circunscribir la reinversión del superávit al concepto de “inversión financieramente sostenible” y de generar nuevos ingresos por la misma cuantía de la reinversión, ha impedido realizar infraestructuras y prestar servicios demandados por los ciudadanos.

A estas restricciones, para 2017 se suma la de no poder hacer ninguna reinversión hasta que los Presupuestos Generales del Estado para este año estén definitivamente aprobados, a finales de este semestre o principios del próximo, haciendo imposible la tramitación de los expedientes administrativos durante este ejercicio.

Precisamente ahora, cuando mejor es el superávit de las Entidades Locales Españolas (7.083 mill. €, un 39 % más que en 2015; casi 26.000 mill. € en términos agregados desde 2012) y cuando nuestro país, por fin, ha cumplido el objetivo de déficit comprometido con Bruselas, más restricciones vamos a tener para hacer uso de unos recursos que son nuestros y que deben ser utilizados en beneficio de nuestros vecinos.

Esta situación, a juicio de la Junta de Gobierno de la FEMP -coincidiendo con todos los gobiernos locales de nuestro país- no puede ser aceptada. Ha llegado ya el momento de que se nos permita reinvertir nuestro superávit sin más restricción que el cumplimiento de la estabilidad presupuestaria.



Por todo ello la Junta de Gobierno de la FEMP, en su reunión extraordinaria, celebrada el 6 de abril de 2017, a iniciativa de su Presidente, Abel Caballero, aprueba esta Resolución:

- 1.- Instar al Gobierno de España y a los Grupos Parlamentarios a que, por la vía de urgencia, adopten iniciativas legislativas que permitan a las Entidades Locales españolas reinvertir su superávit sin tener que generar nuevos ingresos por su misma cuantía en cualquier iniciativa que consideren oportuna para mejorar la calidad de vida de sus ciudadanos, con el único límite de no poner en riesgo su estabilidad presupuestaria.

- 2.- Teniendo en cuenta la entrada en vigor de los Presupuestos Generales del Estado para el año 2017, la Disposición adicional nonagésima segunda, deberá establecer que el plazo temporal para poder realizar la reinversión del superávit de 2016 en los términos señalados contemple los ejercicios 2017 y 2018, tanto en relación con los compromisos de gasto como con las ejecuciones. Por lo tanto, quedaría sin aplicación legal el contenido del párrafo segundo del apartado 5 de la Disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, en cuanto a la condición de que el gasto ejecutado en el año 2018, tenga que estar comprometido en el año 2017, pudiendo comprometerse y ejecutarse el gasto en el año 2017 y 2018.




- 3.- Trasladar esta Resolución a todas las Corporaciones Locales españolas para su conocimiento y, si lo estiman oportuno, para que el Pleno de la Corporación manifieste su apoyo a la misma.

ANNEX II



REGULACIÓ DE
PROCEDIMENT

 Direcció Insular d'Iguaitat
Departament de
Participació Ciutadana i Presidència
Consell de Mallorca

QUE ES L'ESTRATEGIA LOCAL?

En compliment de la Llei orgànica 3/2007, del 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes; la llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic; la Llei 12/2006, de 20 de setembre, per a la dona, de la comunitat autònoma de les Illes Balears, i la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes de les Illes Balears, el Consell ha d'assegurar la igualtat efectiva entre dones i homes a Mallorca.

Per això, cal que estableixi unes línies de treball per avançar en la igualtat real en tots els àmbits de la vida política, econòmica, social i cultural del nostre territori, tenint en compte que els municipis són els ens de major proximitat amb la ciutadania i el marc de referència del govern municipal, per la qual cosa tenen l'oportunitat de facilitar i promoure la igualtat de gènere al territori.

La Direcció Insular d'Igualtat ha de donar suport als municipis de Mallorca per impulsar polítiques locals d'igualtat de manera transversal. Aquesta transversalització de gènere preveu dues vessants: l'externa (que fa referència a la ciutadania) i la interna (que fa referència a l'organització de la pròpia institució). L'estratègia local és l'espai per generar un compromís compartit per construir, de manera conjunta amb els municipis, de la integració de la perspectiva de gènere a nivell local.

L'estratègia local també és l'eina per assolir un nivell d'interacció elevat entre els diferents agents polítics i institucionals de Mallorca, per sumar esforços i multiplicar-ne els efectes. Aquesta eina es configura com un procés participatiu que contribuirà a la construcció d'un espai i un model social en el qual les dones i els homes de Mallorca treballin de manera conjunta i en xarxa per assolir una igualtat de gènere real i efectiva.

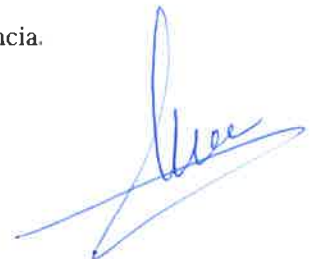
OBJECTIUS

Objectiu general:

Fomentar la igualtat de gènere en el conjunt dels municipis de Mallorca, a través d'una xarxa estable que articuli les estructures i els mecanismes necessaris perquè els ajuntaments puguin desenvolupar i posar en marxa mesures d'igualtat en el seu àmbit municipal, millorant la qualitat de vida de les dones i afavorint un canvi de clima que condueixi cap a una societat lliure de masclismes.

Objectius específics:

1. Assolir un compromís institucional estable per part de tots els municipis de Mallorca amb les polítiques d'igualtat a l'àmbit local, fomentant-les i dinamitzant-les.
2. Augmentar la sensibilització, la formació i informació en matèria d'igualtat de la població dels municipis per modificar els rols tradicionals de gènere i eliminar els estereotips sexistes.
3. Articular una resposta integral contra la violència masclista per avançar en la seva eradicació.
4. Promoure l'apoderament de les dones i augmentar la seva capacitat d'agència.



**Estratègia local
per la igualtat**

LINIES ESTRATÈGIQUES

1. Transversalitat de les polítiques de gènere.
2. Sensibilització de la població general.
3. Abordatge de la violència masclista.
4. Apoderament de les dones.

1. Transversalitat de les polítiques de gènere

Accions

1. Suport a la implementació de plans d'igualtat a l'organització interna dels municipis així com plans d'igualtat locals que impactin en la ciutadania.
2. Assistències tècniques per a la implantació de la perspectiva de gènere en la gestió municipal en les diferents àrees implicades, incloent-hi la planificació, disseny del territori, infraestructures i equipaments.
3. Informació, formació i sensibilització en matèria d'igualtat de gènere al personal al servei dels ajuntaments així com a la ciutadania en general.
4. Línia de subvencions a ajuntaments.

2. Sensibilització de la població general

Accions

1. Formació i sensibilització adreçades a la població general a través del programa Genèrica.
2. Organització d'actes culturals (exposicions, videofòrums, teatre) a favor de la igualtat.

3. Abordatge de la violència masclista

Accions

1. Implementació del Pacte ciutadà per una Mallorca lliure de violències masclistes mitjançant cursos d'autodefensa i tallers de prevenció de la violència masclista entre d'altres.
2. Conscienciació per l'eradicació d'agressions sexistes i masclistes a les festes tradicionals i espais lúdics amb la campanya No i punt! i les campanyes per unes festes populars no sexistes.
3. Tramitació de l'ajuda a víctimes de violència masclista de l'article 27 de la llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

4. Apoderament de les dones

Accions

1. Desenvolupament d'accions adreçades a augmentar la capacitat d'agència de les dones.
2. Augment de la visibilitat de les aportacions de les dones de Mallorca: Campanya Mallorca té nom de dona.
3. Organització de les trobades de dones.
4. Oferta de tallers i formació adreçats a donar suport a l'associacionisme.



L'ESTRATÈGIA PAS A PAS

Les primeres passes per impulsar la iniciativa i començar a treballar són:

1. El Consell de Mallorca.
2. Els ajuntaments.
3. Direcció Insular d'Igualtat.

1. El Consell de Mallorca.

4. L'estratègia es va aprovar pel consell executiu el 26 d'octubre de 2016.
5. Presentació de l'estratègia a l'Assemblea de batlles i batlleses.

2. Els ajuntaments.

1. Aprovar l'adhesió a l'estratègia a través del Ple o de l'òrgan competent.
2. Nomenar una persona política i una altra de tècnica com a referents al municipi per posar en marxa l'Estratègia.
3. Establir un cronograma que inclogui les accions clau per iniciar la feina.
4. Difondre entre la població de cada municipi la participació a l'Estratègia.
5. Integrar-se en un comitè comarcal per coordinar les seves accions amb altres municipis.

3. Direcció Insular d'Igualtat.

1. Recollir els compromisos d'adhesió dels ajuntaments.
2. Organitzar comitès comarcals per a la igualtat entre els pobles adherits.
3. Nomenar una persona tècnica de suport per a tasques de secretaria, seguiment i control del compliment de l'estratègia.
4. Planificar la formació bàsica en matèria d'igualtat en els municipis.
5. Establir un cronograma que inclogui les accions clau per iniciar la feina: Dies Internacionals, Genèrica, Pacte ciutadà contra la Violència de Gènere, Mallorca té nom de dona, plans d'igualtat i pressuposts amb perspectiva de gènere.
6. Habilitar un espai virtual que possibiliti el treball col·laboratiu i l'accés a la informació.
7. Estendre la cobertura territorial dels espais de dones.
8. Crear una línia de subvencions per ajuntaments i associacions l'objecte de les quals sigui treballar per la igualtat i l'apoderament de les dones.



Estratègia local
per la igualtat

ESTRUCTURA COORDINADORA DE L'ESTRATÈGIA LOCAL PER LA IGUALTAT

A fi de crear un nivell d'interacció adequat entre les diferents entitats locals que integren l'estratègia es crearan els comitès comarcals per la igualtat.

COMITÈS COMARCALS.

Es crearan els comitès comarcals per la igualtat, integrats per les persones encarregades d'impulsar l'estratègia a nivell polític i tècnic.

Funcions:

Intercanviar pràctiques i coneixement, acordar, prioritzar i coordinar accions entre diferents municipis.

Planificar la implantació de les accions.

Organització:

L'agent d'igualtat organitzarà les reunions comarcals, establirà un calendari trimestral, l'ordre del dia, les actes i convocatòries.

Les persones representants de cada ajuntament seran les encarregades de transmetre les iniciatives dels comitès comarcals als seus municipis.

Així mateix, es preveu la convocatòria d'una trobada anual intercomarcal per compartir bones pràctiques i donar visibilitat a la implantació de l'estratègia a nivell local.

PROPOSTA D'AGRUPACIÓ DE MUNICIPIS EN ELS DIFERENTS COMITÈS COMARCALS:

Migjorn-Sud: Llucmajor, Santanyi, Felanitx, Campos, Ses Salines.
Llevant: Artà, Son Servera, Capdepera, Sant Llorenç, Manacor.
Nord: Pollença, Alcúdia, Sa Pobla, Muro, Sta. Margalida.
Ponent: Andratx, Calvià, Estellencs, Banyalbufar, Esporles, Puigpunyent.
Iramuntana: Escorca, Formalutx, Sóller, Deià, Bunyola, Valldemossa.
Pla de Mallorca: Llubí, Maria de la Salut, Sineu, Ariany, Petra, Costitx, Lloret, Sant Joan, Vilafranca de Bonany, Porreres, Algaida, Sencelles, Montuïri, Santa Eugènia.
Raiguer: Campanet, Búger, Selva, Inca, Mancor de la Vall, Lloseta, Alaró, Binissalem, Consell, Sta. Maria, Marratxí.



**Estrategia local
per la igualtat**

ANNEX III

DECLARACIÓ PER LA GESTIÓ PÚBLICA DE L'AIGUA

Els municipis signats manifestem el nostre compromís amb una gestió pública, transparent, participativa i sostenible del cycle integral de l'aigua, i ens comprometem a vetllar pels següents principis.

Consideram que l'aigua i els seus ecosistemes associats són bens comuns que no poden ser objecte d'apropiació en benefici d'interessos privats. Tots els bens i recursos de la natura formen part del patrimoni natural del planeta i son indispensables pel sosteniment de la vida, fet que ens obliga a preservar-los i protegir-los.

El fet de viure a una illa, com Mallorca, ubicada a mes, al mediterrani, ens obliga a ser ben conscients de les limitacions en l'abastiment d'aigua i de la necessitat de fer-ne un ús responsable.

En aquest sentit defensem que l'aigua ha de ser gestionada amb criteris de solidaritat, sostenibilitat ambiental, cooperació mútua, accés col·lectiu, equitat i control democràtic, sense que s'hagin de contemplar expectatives de lucre.

Assumim plenament que l'abastiment de l'aigua pel consum humà i el sanejament és un dret humà que, d'acord amb el cos doctrinal de Nacions Unides, es indispensable per a viure dignament essent condició prèvia per a la realització d'altres drets fonamentals. Conseqüentment, l'abastiment ha de ser proveït amb caràcter universal, garantint un mínim vital a totes les persones i restant prohibits els talls de subministrament per motius econòmics o socials.

Entenem que la gestió dels serveis d'abastiment i sanejament ha de ser, a mes de necessàriament publica, lligada a noves formes de control social que garanteixin la transparència, la informació la rendició de comptes i la participació ciutadana efectiva.

Conseqüentment, rebutgem la privatització de la gestió del cycle integral de l'aigua i recolzem els processos de re- municipalització que s'estan duent a terme arreu i també a Mallorca.

Assumim que les Administracions locals tenen la responsabilitat d'adoptar les decisions oportunes per assegurar la sostenibilitat del cycle integral de l'aigua, d'acord amb la Directiva Marc de l'Aigua Europea i posarem els mitjans adequats per a que així sigui, tot demanant coresponsabilitat a les administracions competents supra locals.

Recolzam i ens adherim a la Xarxa de municipis per a la gestió pública de l'aigua constituïda.....amb l'objectiu de defensar i aplicar els principis d'aquest manifest, establir entre els signats la cooperació tècnica i social per a millorar l'acció de cada localitat, així com interaccionar amb una veu comú amb les administracions competents.

BANYALBUFAR, 15 - MAIG 2017





DECLARACIÓN DE SEVILLA: EL COMPROMISO DE LAS CIUDADES POR LA ECONOMÍA CIRCULAR

La **Comisión Europea** y el **Parlamento Europeo** han aprobado un paquete de iniciativas para construir una **Economía Circular en Europa**. Con este objetivo se pretende desarrollar un nuevo paradigma de modelo económico que cierre el círculo del diseño, la producción, el consumo y la gestión de residuos, creando así **una Europa ecológica, circular y competitiva**.

Aunque los problemas ambientales como la lucha contra el cambio climático, su efecto sobre la biodiversidad y la creciente escasez de recursos exigen soluciones globales que están principalmente bajo la responsabilidad de los gobiernos nacionales, también deben ser una importante preocupación para las ciudades y pueblos europeos. El **desarrollo urbano sostenible** desde un enfoque integrado y sus interrelaciones con el mundo rural, son un elemento fundamental para el desarrollo de la innovación y la implementación de soluciones para una transición correcta hacia una economía baja en carbono y una preservación de nuestros recursos naturales. Según Naciones Unidas, el 70% de la población del planeta vivirá en ciudades en 2050.

Una economía circular, que transforme nuestros residuos en recursos, ofrece una solución a la crisis ambiental que sufriremos con el modelo económico de desarrollo lineal. No podemos construir nuestro futuro sobre el modelo de "coge, fabrica y tira".

La economía circular favorece que el valor de los productos y materiales se mantenga durante un mayor tiempo; los residuos y el uso de los recursos se reduzca al mínimo, y los recursos se conserven dentro de la economía cuando un producto ha llegado al final de su vida útil, con el fin de volverlos a utilizar repetidamente y seguir creando valor.

En septiembre de 2015 la ciudad de París hizo un llamamiento a las "ciudades europeas en favor de una Economía Circular", que han firmado ciudades como **Ámsterdam, Bruselas; Copenhague, Lisboa, Londres, Milán y Roma**.





Por eso hoy las ciudades reunidas en esta **Jornada sobre "Economía Circular: el Compromiso de las Ciudades"** nos comprometemos con nuestra firma a:

- Promover un **modelo de desarrollo urbano sostenible, inclusivo y resiliente**, aumentando la demanda de actividades socioeconómicas generadoras de bienes y servicios medioambientales, lo que se traducirá en empleo verde y empleo social de mayor calidad y valor añadido.
- Impulsar y apoyar el **llamamiento "Ciudades por una Economía Circular"** que realizó la ciudad de París en 2015.
- Resaltar el importante **papel que tienen los Gobiernos Locales** en las acciones de fomento y desarrollo de una economía circular por ser la administración más próxima y la que mejor puede prevenir los impactos ambientales, en colaboración con sus vecinos y vecinas.
- Incrementar nuestros esfuerzos por **reducir los impactos ambientales, climáticos y sobre la salud** de las personas de sus actuales modelos de desarrollo.
- Subrayar las consecuencias positivas que un **cambio de modelo** hacia una economía circular supondría en términos de emisiones de gases de efecto invernadero.
- Solicitar el **apoyo político y económico de la Unión Europea** y de sus Estados miembros para el desarrollo de políticas locales en favor de una economía circular, favoreciendo el desarrollo de estrategias nacionales y regionales e instrumentos de cooperación.
- Desarrollar estrategias locales en favor de la economía circular que favorezcan el **vertido cero**, el **reciclaje** (especialmente de los biorresiduos), la **reducción de los desperdicios** alimentarios, el fomento del **ecodiseño**, de



la **prevención** de residuos, de la **reutilización** y el reciclaje y el fomento de la **compra pública de productos verdes**.

- Fomentar la **cooperación entre administraciones** y desarrollar y compartir buenas prácticas entre ciudades, en el marco de desarrollo de Estrategias Locales por una Economía Circular.
- Involucrar a la Comunidad Científica en la **investigación y desarrollo** de programas de economía circular y en el apoyo y desarrollo de las estrategias locales.
- Fomentar los esquemas de gobernanza multinivel del territorio y **mejorar la concienciación, sensibilización y participación** de nuestras vecinas y vecinos en las acciones **locales** de impulso de una economía circular, transformando a los consumidores en usuarios responsables y reemplazando el sentido de la propiedad del producto por el sentido del servicio prestado.
- **Potenciar los partenariados público-privados** para favorecer alianzas entre los distintos actores involucrados del sector público, organizaciones de la sociedad civil y el sector privado.

Sevilla, 15 de marzo de 2017