



Ajuntament de Banyalbufar

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL, DUTA A TERME EL DIA 27 DE NOVEMBRE DE 2017

Quan són les 9:00 hores del dilluns 27 de novembre de 2017, es reuneixen a la Sala de Plens de l'Ajuntament de Banyalbufar per dur a terme la sessió ordinària del ple de l'ajuntament sota la presidència del Sr. Joan Peralta Palmer, primer tinent de Batle, en absència del Sr. Batle (BOIB núm. 144 de 25-11-2017) i hi assisteixen els següents regidors: la Sra. Aina Torres i el Sr. Antoni Vives per part de Proposta per les Illes Balears i el Sr. Francesc Albertí Picornell, la Sra. Margalida Seguí i el Sr. Marc Tomàs per part de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port.

Es troba present la Secretaria de la Corporació, la Sra. Irene Crespí Cifre que dóna fe de l'acte.

Sense més preàmbuls, el President declara oberta la sessió i passen a tractar-se els assumptes següents seguint l'ordre del dia establert.

PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA

1.- Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior de dia 23 d'octubre de 2017.

Prèvia algunes rectificacions i/o aclariments de la qual la Secretària en pren nota i que són les següents:

- El Sr. Francesc Albertí sol·licita que s'informi de totes aquelles publicacions al BOIB que fa referència a Banyalbufar.
- La Sra. Margalida Seguí demana que a l'acta de la sessió anterior es posi entre cometes la paraula "transició" en referència a la moció del dret a decidir.
- També sol·liciten que siguin afegits a l'acta tots els punts d'aclariment que es varen demanar a la sessió anterior.



Ajuntament de Banyalbufar

Atès això, es proposa retirar l'acta d'avui i fer constar totes les esmenes, així s'acorda aprovar l'acta esmenada en la propera sessió plenària.

Per tant no es vota, i s'aprovarà a la sessió següent de dia 15 de gener de 2018.

2.- Proposta d'acord d'aprovació definitiva del Compte General 2016.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el president es procedeix a l'aprovació, per unanimitat del següent ACORD:

Atès que la Comissió Especial de Comptes, en sessió de data 14 de setembre de 2017, per unanimitat, va informar favorablement el referit Compte general.

Atès que d'acord amb allò establert a l'article 212 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, s'ha exposat al públic pel termini de quinze dies i vuit més sense que s'hagin presentat reclamacions.

Atès que el Ple de la Corporació és competent per l'aprovació del Compte General, d'acord amb el què estableix el ja citat article 212 del RDL 2/2004, de 5 de març.

En conseqüència, el ple de l'ajuntament acorda per unanimitat:

Primer i únic.- Aprovar el Compte General de l'exercici 2016 i trametre còpia del mateix a la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears.

El Sr. Francesc Albertí demanarà còpia d'alguns documents o li sigui tramesa còpia del Compte General per correu electrònic.

La secretària manifesta que així ho farà.

Es passa a votació i s'aprova per sis vots a favor.



Ajuntament de Banyalbufar

3.- Aprovació, si s'escau, de la moció núm. M171548 presentada pel grup municipal Assemblea per Banyalbufar i es Port per a la nova elaboració de l'Inventari de Béns Municipals.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr. president i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

Assumpte: Nova elaboració de l'Inventari de Béns Municipals

Referència: M 171548

Francesc Albertí Picornell, regidor del Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port, presenta per al proper ple ordinari la següent

MOCIÓ:

El primer que hem de dir és que en el ple de dia 18 de juliol de 2016 ja presentàrem aquesta moció, la qual i com consta a la corresponent acta de plenari, fou desestimada pel vot de qualitat del batle-president de la Corporació. A l'acta també es reflecteix que la principal raó de la desestimació era perquè, en aquells moments, la plantilla de personal de l'Ajuntament no estava completa, per la qual cosa no es podien dedicar els recursos necessaris per dur a terme aquesta feina.

Doncs bé, completada la plantilla i posant la vista en la propera planificació i elaboració dels pressupostos municipals del 2018, consideram que ara és el moment oportú per tornar a posar damunt la taula la previsió i necessitat de realitzar aquest inventari, primer per fer la corresponent dotació pressupostària i després, és clar, per donar temps a la seva materialització.

Fetes aquestes consideracions prèvies, a continuació i per a la formal motivació dels corresponents acords, tornarem a citar algunes de les coses que ja esmentàrem a l'anterior moció, com per exemple:

Que l'inventari de béns municipals consisteix en el catàleg o relació de tots els béns i drets, de qualsevol classe, que pertanyen al municipi. Aquest document és el principal instrument o eina d'informació per saber què és el que té un Ajuntament.



Ajuntament de Banyalbufar

La importància d'aquest document és doble. D'una banda, serveix de mitjà de defensa davant atacs a béns municipals, ja que es pot utilitzar com a element de prova de la propietat municipal. D'altra banda, per dur a terme determinats tràmits o actuacions que afectin un bé municipal és necessari que aquest estigui inclòs en l'inventari municipal.

El marc jurídic a partir del qual es configura l'elaboració de l'inventari de béns municipals és prou ample i extens, com exemple: Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques; Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; Reial Decret 172/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals i, especialment, el que disposa l'article 132 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, quan en els seus tres primers punts és diu:

- 1. Els ens locals tenen l'obligació de formar un inventari valorat de tots els béns que els pertanyin, que ha de comprendre el béns de domini públic, els patrimonials, els drets i valors mobiliaris, descrits amb el detall necessari per identificar-los.*
- 2. L'inventari he de ser objecte d'actualització continuada, sense perjudici que s'hagi de rectificar anualment i que s'hagi de comprovar cada vegada que es renovi la corporació.*
- 3. Corresponen al ple de la corporació l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari.*

En els darrers anys l'Ajuntament de Banyalbufar ha comprat immobles, ha adquirit vehicles i maquinària, ha guanyat sentències sobre la titularitat de determinats camins, se li ha donat part de propietat de la Torreta, etc., etc. Totes aquestes coses, i les que facin falta, s'haurien d'incorporar a l'inventari de béns municipals.

Per tots aquests motius, d'una banda pràctics i de l'altra de compliment legal, el **Grup Municipal de l'Assemblea per Banyalbufar i es Port** vol sotmetre a votació del Ple de l'Ajuntament de Banyalbufar, el següents

ACORDS

- L'Ajuntament de Banyalbufar, conscient de la necessitat d'actualitzar l'inventari de béns municipals, estudiarà i avaluarà quins són els recursos i mitjans necessaris per dur-lo a terme, cosa que farà abans de la redacció dels pressuposts municipals de 2018.



Ajuntament de Banyalbufar

2. L'Ajuntament de Banyalbufar, a la vista del resultat de l'estudi anterior i per a l'efectiva realització de l'inventari, inclourà la corresponent partida pressupostària a l'exercici 2018.
3. L'Ajuntament de Banyalbufar, d'acord amb els requisits legals i tècnics necessaris, promourà la realització del seu inventari de béns municipals, de la qual cosa en farà la màxima difusió.

Banyalbufar, 17 de novembre de 2017

El Sr. Peralta proposa deixar-la pendent per al proper Ple.

La Sra. Aina Torres diu que com que aquesta moció ja ha estat presentada en altres ocasions, perquè no quedi de la mateixa manera podria aprovar-se en el proper plenari.

El Sr. Frances Albertí li respon que aquesta moció ja fou presentada i que per manca de plantilla o de personal encara no s'havia fet. Sembla que ara, amb el personal disponible a l'ajuntament no hi hauria inconvenient.

La pretensió es posar en marxa aquesta feina tan important i que a més requereix dels recursos econòmics per dur-la a terme, per això s'hauria de fer abans d'aprovar el pressupost de 2018.

També afegeix que aquesta és una reivindicació que ja es va fer en el 2009, que un regidor del PP ja va demanar l'actualització de l'inventari.

També argumenta el Sr. Albertí que la moció ha estat presentada en el termini correcte, que ja estava previst i que no pretén entrar en el criteri de si és o no adequat que el president Sr. Batle tingui o no vacances.

La Sra. Margalida Seguí si el rebuig és només a aquesta moció o qualsevol altra també seria rebutjada.

L'Assamblea per Banyalbufar i es Port entén que no ha de retirar la moció.

El Sr. Peralta respon que està d'acord amb la moció, que aquesta tasca s'ha de fer, per imperatiu legal, però que per incloure el seu cost al pressupost de 2018 hauríem de saber quin és el quantum.



Ajuntament de Banyalbufar

Manifesta també que estan d'acord en el fons de la moció però no en la forma perquè creuen que no és un tema urgent. No disposem de la informació relativa al seu cost i no sabem encara si hi haurà algun tipus de subvenció a la qual acollir-se.

El Sr. Albertí respon que el punt 1 de la moció és precisament això, treballar per saber quin és el quantum.

El Sr. Peralta insisteix en que saben que aquesta feina s'ha de fer, però no entén aquesta urgència per incloure-ho al pressupost de 2018.

La Sra. Margalida Seguí manifesta que no creu que siguin ells qui hagin d'aportar el quantum.

La Sra. Torres respon que no se'ls demana.

El Sr. Albertí matitza que aquest "avaluarà i estudiarà" significa precisament que volen saber si és necessari comptar amb personal extern o si amb els tècnics actuals es pot fer.

Un cop esgotat el debat, es passa a votació amb el resultat de tres vots a favor i tres vots en contra.

Repetida la votació amb el mateix resultat, la moció és rebutjada.

4.- Proposta d'adhesió a la "Declaración de Shanghái sobre Ciudades Saludables" promoguda per la FEMP en el marc de l'adhesió de la Xarxa Espanyola de Ciutats Saludables al Consens de Shanghai sobre Ciutats Saludables.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr. Peralta i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.



Ajuntament de Banyalbufar

**MODELO DE ACUERDO PLENARIO PARA LA ADHESIÓN A LA
"DECLARACIÓN DE SHANGHAI SOBRE CIUDADES SALUDABLES"**

El Pleno del (Ayuntamiento, Diputación Provincial, Cabildo y Consejo Insular), visto el acuerdo unánime adoptado por la Junta de Gobierno de la FEMP el pasado 31 de octubre de 2017, en el que se recomienda la difusión entre las Entidades Locales españolas de la "Declaración de Shanghai sobre Ciudades Saludables", que supone el compromiso de los Gobiernos Locales españoles con la promoción de la salud y el desarrollo urbano sostenible y el reconocimiento de que la salud y el bienestar se encuentran en la base de la Agenda 2030 de las Naciones Unidas para el Desarrollo y sus Objetivos de Desarrollo Sostenible, adopta el siguiente acuerdo:

- 1º Suscribir la "Declaración de Shanghai sobre Ciudades Saludables", y asumir los pronunciamientos y compromisos que la misma supone.*
- 2º Trasladar certificación del presente acuerdo a la Secretaría General de la FEMP.*

El Sr. Marc Tomàs diu que això no ha de ser una simple signatura. Creu que la gent del poble ha de saber que s'està treballant per fer aquesta tasca.

El Sr. Peralta agraeix l'aportació i diu que es farà i se'n ocuparà de la seva difusió.

Es passa a votació i s'acorda l'adhesió per 6 vots a favor.

El Ple de l'Ajuntament de Banyalbufar, atès l'acord unànim adoptat per la Junta de Govern de la FEMP el passat 31 d'octubre de 2017, en el qual es recomana la difusió entre les Entitats Locals espanyoles de la "Declaració de Shanghai sobre Ciutats Saludables" que suposa els compromís dels governs locals espanyols amb la promoció de la salut i el desenvolupament urbà sostenible i el reconeixement que la salut i el benestar es troba a la base de l'Agenda 2030 de les Nacions Unides per al Desenvolupament i els seus Objectius de Desenvolupament Sostenible, adopta l'acord següent:



Ajuntament de Banyalbufar

- 1- Subscriure la "Declaración de Shanghai sobre Ciudades Saludables" i assumir els pronunciaments i compromisos que aquesta suposa.
- 2- Trametre certificació d'aquest acord a la Secretaria General de la FEMP.

5.- Proposta d'adhesió a la Declaració Institucional promoguda per la FEMP que posa de manifest el compromís dels governs locals per seguir impulsant polítiques que garanteixin el drets de les dones i dels menors amb l'objectiu de aconseguir una societat lliure de por.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Peralta i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

DECLARACION FEMP

25 DE NOVIEMBRE DE 2017, DIA INTERNACIONAL

DE LA ELIMINACION DE LA VIOLENCIA CONTRA LA MUJER

La Federación Española de Municipios y Provincias se suma, como viene haciendo todos los años, a la conmemoración con motivo del 25 de noviembre, Día Internacional de la Eliminación de la Violencia contra la Mujer, reiterando su compromiso en la erradicación de todas y cada una de las formas de violencia de genero existentes, así como apoyando e impulsando medidas que promuevan su eliminación.

La violencia de género constituye la mayor vulneración de derechos y libertades básicas, está en contra de los principios de igualdad, seguridad, libertad, integridad y dignidad que son inherentes a todos los seres humanos; tiene consecuencias demoledoras para la sociedad y está tan arraigada a ella que ya es un hecho estructural por lo que su eliminación ha de ser una tarea que compete a toda la sociedad y que exige que todos los poderes políticos, fuerzas sociales e individuos, trabajen unidos para alcanzar su total erradicación.

La evidencia de esta lacra y la presión social han hecho que la violencia contra las mujeres sea reconocida como Asunto de Estado.

Hace un año que el Congreso de los Diputados aprobó una Proposición No de Ley por la que se instaba al Gobierno a promover la suscripción de un Pacto de Estado contra la Violencia de



Ajuntament de Banyalbufar

Género, un gran paso que ansía dar respuesta real a las necesidades actuales del sistema de prevención y abordaje de la violencia machista.

El debate para el Pacto implantado en el Congreso, en el Senado y en el Observatorio Estatal de Violencia sobre la Mujer ha supuesto un espacio de análisis, intercambio y deliberación entre el sector social y las administraciones públicas, en el que las Corporaciones Locales, a través de la FEMP, han ofrecido un apoyo fundamental en materia de gobernanza local sobre Violencia de Género. Su suscripción garantiza la generación de las alianzas necesarias para el abordaje eficaz de esta lacra.

Por todo lo anterior, los Ayuntamientos, Diputaciones, Cabildos y Conseils Insulares adheridos a la FEMP reafirmamos nuestro compromiso para seguir impulsando políticas que garanticen los derechos de las mujeres y de los menores con el objetivo de conseguir una sociedad libre de miedo y para ello:

- Invitamos a todas las Entidades Locales a adherirse a esta Declaración y nos sumamos a todas las voces que claman por el fin de la violencia de género, barrera infranqueable en el camino hacia una sociedad en la que hombres y mujeres vivan en libertad e igualdad.
- Reivindicamos la necesidad de dotar a las Entidades Locales de las competencias en esta materia así como de suficientes medios y recursos para, en colaboración con el Gobierno y las CCAA, asegurar la asistencia adecuada, suficiente y necesaria para garantizar la recuperación de todas las víctimas de violencia de género en todos nuestros pueblos y ciudades.
- Reconocemos la importancia de trabajar en la erradicación de las actitudes y los comportamientos cotidianos que, instalados en la vida diaria, reproducen y perpetúan la desigualdad, origen de la violencia de género;
- Reafirmamos nuestro compromiso con los derechos fundamentales de la infancia y resaltamos nuestra preocupación por el índice en aumento de menores asesinados a manos de sus padres como instrumento de control y de poder sobre las mujeres.
- Debemos seguir promoviendo y apoyado medidas para la prevención y la detección, así como de sensibilización de toda la población. Trabajar en medidas desde marcos de actuación integrales, donde la transversalidad sea un hecho que impregne cada ámbito laboral de atención y protección de las mujeres y menores víctimas de violencia de género.

El Sr. Francesc Albertí vol fer una aportació. Manifesta que el tema de la violència de gènere i aquest manifest del dissabte passat, del qual en voldrà una còpia, és un tema prou important perquè hi hagi un



Ajuntament de Banyalbufar

compromís del govern local i es segueixi impulsant aquest compromís i per això demana que es doni una passa més, que el propi govern local faci una altra passa. Parla del darrer episodi de violència que hi va haver a Banyalbufar va ser de violència i assetjament de gènere. Per això demana si des de l'Ajuntament es pot organitzar o coordinar una xerrada, de la mà de l'Institut Balear de la Dona per explicar i donar a conèixer els protocols a seguir quan es detecten aquests casos en el municipi. Una xerrada didàctica i informativa de com s'ha d'actuar.

El Sr. Peralta li respon que els Serveis Socials són molt sensibles en aquest tema. Cada dimarts hi ha una reunió amb el Treballador Social per veure com s'ha d'actuar en cada cas concret. Per exemple, aquí a Banyalbufar hem d'actuar davant la Guardia Civil (bé sol·licitant la seva presència o presentant la pertinent denúncia la Guardia Civil d'Esporles. Aquest cos és el competent per a demanar i/o aplicar els protocols. L'Ajuntament, en els casos existents, ha donat les passes adequades.

Afegeix el Sr. Peralta que sol·licitarà que es faci aquesta xerrada al poble per donar coneixement i difusió sobre la manera d'actuar en aquests casos.

La Sra. Seguí diu que la xerrada no està de més, però que també s'està treballant en l'escola genèrica que està oferint diferents activitats per a la presa de consciència d'aquesta problemàtica.

El Sr. Albertí demana que es reflecteixi el compromís de dur a terme les accions esmentades.

Per acabar, la Sra. Seguí manifesta que a part dels protocols d'actuació, ens hem de demanar perquè passa i quin és l'origen d'aquests comportaments, etc... Cal analitzar la causa.

Es passa a votació l'adhesió a aquesta declaració i s'aprova amb sis vots a favor.



10



Ajuntament de Banyalbufar

6.- Proposta d'acord a la incorporació a la "Red Española de Ciudades por el Clima" promoguda igualment per la FEMP i en desenvolupament de la Declaració de Sevilla per l'Economia Circular cap a un canvi de model econòmic.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr Peralta i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

MODELO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA AL PLENARIO PARA LA SOLICITUD DE ADHESIÓN A LA RED ESPAÑOLA DE CIUDADES POR EL CLIMA

Se somete al Pleno del Ayuntamiento la propuesta de adhesión a la Red Española de Ciudades por el Clima realizada por el grupo municipal de o el/la Concejal/a de

La Red Española de Ciudades por el Clima es la Sección de la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP) formada por los Gobiernos Locales que están integrando en sus políticas la protección del clima.

La actividad de esta Red está dirigida a la promoción de las políticas de desarrollo sostenible y al impulso de políticas locales de lucha contra el cambio climático y adaptación al mismo.

La Red es un instrumento de coordinación e impulso de las políticas locales de lucha contra el cambio climático de las ciudades y pueblos españoles entre sí y con el Gobierno de España. Es asimismo, la principal herramienta para trasladar los objetivos de la política nacional de cambio climático y gestión de la energía a la escala local.

Los ejes básicos de actuación de la Red son la movilidad, la energía, la edificación y planificación urbana y las ecotecnologías.

Esta iniciativa ha sido posible gracias a que la FEMP y el entonces Ministerio de Medio Ambiente establecieron el 4 de noviembre de 2004 un Convenio de Colaboración institucional para poner en práctica iniciativas de prevención de la contaminación y el cambio climático, dirigido al impulso de políticas de desarrollo sostenible a nivel municipal y en el que se refleja la necesidad de establecer una estrecha colaboración entre otras instituciones y organismos públicos para impulsar estas actuaciones.

En la actualidad la Red cuenta con más de 300 Entidades Locales adheridas, representando al 60% de la población española.



Ajuntament de Banyalbufar

Con la adhesión a la Red Española de Ciudades por el Clima, el Gobierno Local se compromete a determinar un conjunto de actuaciones, que deberán incorporarse en un Plan de Actuación o Estrategia Local, aprobado por el Pleno, que incluya medidas en los ámbitos de energía, movilidad, gestión de residuos, edificación y planificación urbana, con la finalidad de sentar las bases institucionales para la progresiva reducción de la emisión de gases de efecto invernadero en el municipio y la adaptación a los efectos del cambio climático.

Paralelamente, se deberá iniciar un proceso de información y sensibilización para la participación de todos los agentes económicos y las organizaciones ciudadanas representados en la vida municipal, para su implicación en la lucha contra el cambio climático.

Además, las ciudades que participen en la Red deberán asumir los compromisos adoptados en el Acuerdo de París, aprobado en la COP 21, que establece el marco global de lucha contra el cambio climático y promueve una transición hacia la economía baja en emisiones y resiliente al cambio climático.

Es por todo ello que el grupo municipal de o el/la Concej/a de.....
Presenta, para su debate y aprobación por el Pleno de la Corporación, la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

1º.- El Pleno de la Corporación aprueba la adhesión de (*nombre de la Entidad Local*) a la Red Española de Ciudades por el Clima y, en consecuencia, se compromete a:

- a) Aprobar un Plan de Actuación o Estrategia Local, que incluya medidas en los ámbitos de energía, movilidad, gestión de residuos, edificación y planificación urbana, con la finalidad de sentar las bases institucionales para la progresiva reducción de la emisión de gases de efecto invernadero en el municipio y la adaptación a los efectos del cambio climático.
- b) Cumplir con las obligaciones y ejercer los derechos establecidos en los artículos 14 y 15 de las Normas de Funcionamiento y Organización de la Red Española de Ciudades por el Clima y, especialmente, la de abonar a la FEMP la cuota de socio titular de la Red que para cada año corresponda a esta Entidad Local en función del número de sus habitantes, y que en el presente ejercicio asciende a ----- euros.

2º.- Que por el Alcalde/Presidente se realicen todos los trámites oportunos para que la adhesión de (*nombre de la Entidad Local*) a la Red Española de Ciudades por el Clima sea efectiva.



Ajuntament de Banyalbufar

La secretària explica que l'adhesió a la "Red Española de Ciudades por el Clima" és una proposta que ens ha fet arribar la FEMP i que suposa una quota anual que suposa un cost determinat en funció del nombre d'habitants, que en el cas de Banyalbufar seria d'uns 50 € aproximadament.

El Sr. Francesc Albertí manifesta que no li queda molt clar que és exactament i que significa.

La Sra. Torres diu que atès que no es tracta d'un tema urgent, considera que hi ha manca de informació sobretot en allò que suposa l'elaboració del Pla d'actuació o estratègia local, que l'ajuntament haurà d'aprovar, però qui és competent per elaborar aquest Pla i de quins recursos disposarem?

Atès que es considera que hi ha manca de informació es retira la proposta i en disposar dels elements necessaris per aplicar un criteri es tornarà a proposar, si escau.

7.- Proposta d'acord de modificació de la fitxa núm. 6 del Catàleg de Camins del Terme Municipal de Banyalbufar que correspon al Camí d'Estellencs, aprovat definitivament pel Ple de l'ajuntament en data 29 de juliol de 2009, atès que no correspon a la realitat.

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua el Sr. Peralta i havent estat informat favorablement per la Comissió Informativa el ple de l'ajuntament, es passa al seu debat.

El Sr. Peralta explica que a la fitxa núm. 6 del Catàleg de Camins, la que correspon al Camí d'Estellencs s'ha detectat un error. Davant això existeix la necessitat de sol·licitar la modificació del catàleg en aquest sentit, per fer-ho coincidir amb la realitat.

Per aquest motiu, s'acorda la modificació de la fitxa núm. 6 del Catàleg de Camins, proposada pel Consell de Mallorca relativa al traçat del Camí Camí de Sa Pera de s'Ase (Camí d'Estallencs) perquè sigui adequat a la realitat.



Ajuntament de Banyalbufar

Es passa a votació i la proposta s'aprova per unanimitat. Sis vots a favor.

Segona Part.- Control i Fiscalització de l'acció de govern

8.- Donar compte dels Decrets de Batllia des del núm. 161/2017 fins al Decret 174/2017.

Decret núm. 161/2017 càrrec de denúncies de trànsit.

Decret núm. 162/2017 pel qual es resol, entre d'altres, autoritzar a Tronos Fresco 2015 S.L a realitzar el rodatge al nostre terme municipal de Banyalbufar el dia 31 d'octubre.

Decret núm. 163/2017 pel qual es resol, entre d'altres, dur a terme la regularització de la declaració de l'IRPF del 2017 presentant les factures rectificades, atesa la sol·licitud del Sr Simó Pérez per la qual comunica l'existència d'un error en el tant per cent d'IRPF aplicat a les factures 17/042, 17/043, 17/044, 17/046, 17/047, 17/056.

Decret núm. 164/2017 pel qual es resol, entre d'altres, admetre a tràmit la sol·licitud presentada per la Sra Concepción Sánchez de Alcázar Pozo, amb DNI 43041990C, pels danys soferts en la roda d'un vehicle de la seva propietat, el dia 16 d'agost de 2017, i iniciar expedient per determinar la responsabilitat o no de l'Ajuntament i si aquest té l'obligació d'indemnitzar al sol·licitant.

Decret núm. 165/2017 pel qual es resol, entre d'altres, aprovar les factures següents corresponents al mes d'octubre i ordenar el seu pagament.

Decret núm. 166/2017 pel qual es resol, entre d'altres, reconèixer i liquidar les següents retribucions del personal d'aquest ajuntament per el mes d'octubre i ordenar el seu pagament.



Ajuntament de Banyalbufar

Decret núm. 167/2017 pel qual es resol, entre d'altres, ATORGAR a Francesc Albertí Picornell, llicència urbanística per dur a terme el projecte "Conservació i manteniment d' element etnològic hidràulic destinat a ús agrícola(safareig)", visat per el col·legi d'arquitectes amb número 1/0481, de data 22/5/2017 a la finca situada al polígon1, parcel·la 198 , de Banyalbufar (exp 08/17); i es fixa el termini màxim de VINT-I-TRES MESOS per acabar les obres, i de sis mesos per iniciar-les, a comptar des de la notificació de l'acord d'atorgament de la llicència d' Obres.

Decret núm. 168/2017, pel qual es resol, entre d'altres, Aprovar l'expedient de modificació de crèdits n. ° 7/2017 del Pressupost vigent en la modalitat de generació de crèdit, d'acord al següent detall:

Altes en Aplicacions de Despeses

Aplicació		Descripció	Crèdits inicials	Modificacions de crèdit	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
333	61000	Restauració i musealització dels rentadors de Canaleta Sa	0€		21.995,92

Decret núm. 169/2017 pel qual es resol, entre d'altres, aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 1/2017, amb la modalitat de transferència de crèdits entre aplicacions pressupostàries de la mateixa àrea de despesa, d'acord al següent detall:

Aplicació	Descripció	Crèdits inicials	Transferències de crèdit	Crèdits finals
-----------	------------	---------------------	-----------------------------	-------------------

15



Ajuntament de Banyalbufar

Progr.	Econòmica				
920	22697	PUNT DOBLE RECÀRREGA ELECTRICA	7000€	1461,76€	8461,76€
		TOTAL	7000€	1461,76€	8461,76€

Decret núm. 170/2017 pel qual es resol, entre d'altres, denegar la sol·licitud i no admetre l'adscripció del Sr. Aranda com a treballador fix d'aquest Ajuntament, atès que la seva admissió suposaria la vulneració de les normes que garanteixen els principis de igualtat, mèrit, capacitat, concurrència i publicitat en l'accés a l'ocupació pública i aquestes normes són de compliment imperatiu per a les Administracions Públiques.

Decret núm. 171/2017 pel qual es resol, entre d'altres, ATORGAR a Jaime Albertí Albertí, llicència urbanística per reparació de safareig a la finca situada al polígon 1, parcel·la 262, de Banyalbufar (exp 44/17); i es fixa el termini màxim de VINT-I-QUATRE MESOS per acabar les obres, i de sis mesos per iniciar-les, a comptar des de la notificació de l'acord d'atorgament de la llicència d'Obres.

Decret núm. 172/2017 pel qual es resol, entre d'altres, disposar el pagament de la factura núm. 302 emesa per Antonio Llompart Quetglas corresponent a la instal·lació d'un punt de recàrrega doble per vehicle elèctric a l'aparcament municipal per un import de 8.461,76 euros.

Decret núm. 173/2017 pel qual es resol, entre d'altres, dur a terme les obres relatives a restauració i musealització dels rentadors de Sa Canaleta mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista Antoni Alberti Salamanca amb NIF. 43.036.961 M, per un import de 18.178,45 euros i 3817,47 euros d'IVA.

Decret núm. 174/2017 pel qual es resol, entre d'altres, reconèixer i liquidar les següents retribucions del personal d'aquest Ajuntament per finalització de contracte en el mes d'octubre i ordenar el seu pagament.



Ajuntament de Banyalbufar

Es revisen els Decrets esmentats i el Sr. Albertí manifesta que si s'escau, en demanarà còpia.

9.- Donar compte dels acords adoptats per la Junta de Govern de data 30 d'octubre de 2017.

L'acta de la Junta de Govern de 30 d'octubre de 2017 ha estat tramesa per correu electrònic juntament amb la convocatòria de la sessió plenària.

Precs i preguntes

En aquest punt es dona resposta a un llistat de preguntes plantejades en sessions anteriors i que corresponen a allò que s'explica seguidament.

Els punts que seguidament es detallen corresponen als punts que es reiteraren a la sessió anterior de dia 23 d'octubre de 2017 i dels quals se'n adquirí el compromís de respondre en aquesta sessió.

L'Assamblea per Banyalbufar i Es Port, i com a primer punt d'aquest apartat volem reiterar els precis i preguntes demanades en el ple de dia 10 de juliol (algunes ja venen d'abans) i que figuren ressenyades a l'acta d'acord amb la següent numeració de punts:

1.- Les dades o imports del deute final de l'Ajuntament en els anys 2015 i 2016.

Aquesta pregunta ja ha estat resposta per part de la secretària que ha aportat el full corresponent on es determina el deute a 1 de gener de 2016 (551.317,86 €) i que correspon al deute a 31 de desembre de 2015 i el deute a 31 de desembre de 2016 (373.532,00 €) que determina el deute a 31 de desembre de 2016.

2.- Que d'acord amb la moció aprovada en el ple de dia 20 de març d'enguany, se sol·liciti per escrit una reunió del Consistori amb el Conseller de Medi Ambient del Govern Balear per tractar i exposar assumptes relacionats amb la finca pública de Planícia.

Dins el mes de novembre s'ha tramès la sol·licitud d'una reunió i encara no disposem de resposta.

3.- Que d'acord amb la moció aprovada en el ple de dia 28 de novembre de 2016 es dugui a terme tot el que sigui necessari pel canvi de nom del carrer Sebastià Moranta pel de Ramon Llull, així com la senyalització de la placeta de Sa Canal.



Ajuntament de Banyalbufar

L'ajuntament ha sol·licitat pressupost per a les noves plaques de carrer, les quals són exposades en aquest ple perquè es decideixi quina d'elles és la més adequada. Per unanimitat dels assistents es determina que les plaques siguin de format senzill, amb l'escut de l'ajuntament a la part superior esquerra, el nom amb les lletres de color blau i la tipologia recta.

S'acorda de moment i atès el preu de cadascuna només canviar aquelles que ho requereixen de manera més urgent, és a dir: el C/ Ramón Llull; c/ Marina; Placeta de Sa Canal; i, C/ M. Albertí (en aquest darrer cas, s'ha de comprovar que hi hagi el corresponent acord en un plenari anterior, en cas contrari, s'haurà d'aprovar en el proper ple.

Per tal de dur a terme correctament aquest canvis, s'haurà de comunicar als veïnats i també al cadastre, etc. els canvis i per tant això suposarà una feina de informació i difusió i en alguns casos de notificació. Igualment s'haurà d'actualitzar el padró i posar-ho en coneixement de l'ATIB.

4.- Que en el ple de dia 28 de novembre de 2015 es va aprovar una moció per la qual s'havia d'iniciar un expedient per determinar la titularitat pública del camí de sa Calçada. Ens agradaria saber com està aquesta tramitació.

En aquest tema encara no s'han realitzat tràmits. S'està intentant aconseguir conèixer els propietaris confrontants amb aquest camí i en el seu cas la titularitat.

També la mateixa o similar tramitació en relació als Molins de sa Cala que es va aprovar en una moció del ple de dia 28 de novembre 2016.

En relació a aquesta demanda, la Secretària explica que ha estat publicada una convocatòria de subvenció per a la recuperació d'elements del patrimoni industrial, dins la qual hi té cabuda la recuperació dels molins. Per aquest motiu, l'Ajuntament de Banyalbufar a presentat tota la documentació requerida al Consell de Mallorca, Servei de Patrimoni, per tal que sigui atorgada aquesta subvenció la qual cosa implicarà la recuperació i restauració dels Molins de la Cala per part del Consell de Mallorca, amb el seu personal qualificat i l'ajuntament haurà d'assumir les despeses de material i transport.

5.- Saber si una factura per import de 5.929,00 euros presentada el 29/10/2015 amb registre d'entrada 1897, per un estudi del plet civil dels camins des Rafal i en principi pagada per l'Ajuntament, s'ha repercutit com a "costes judicials" a l'entitat Partero S.L.

La secretària informa que efectivament aquest import estava previst dins la minuta d'honoraris i la pertinent taxació de costes que ens va ser favorable. Tot i així, atès que el procediment no està acabat i la sentència de segona instància ha estat recorreguda davant el TS, encara resta pendent de cobrament les costes ocasionades en primera i segona instància



Ajuntament de Banyalbufar

de manera provisional fins que es pronunciï el Tribunal Suprem. En tot cas, el Sr. Albertí demana sigui sol·licitat a l'advocat Sr. Massot que ens tramet les còpies dels escrits de demandes d'execució presentats.

7.- Insistir amb la senyalització horitzontal dels aparcaments situats en es Comellar i a la volta des Jornal den Nofre, cosa que venim demanant des de principis del 2016 i sobre la qual hi ha un informe favorable emes per la Policia Local de data de maig 2016.

El regidor Sr. Peralta li respon que atès que aquesta actuació no té un caràcter urgent i hi ha hagut altres prioritats al municipi, això encara no s'ha fet, però es té en compte per tal de dur a terme aquest feina, que s'haurà de fer fora de la temporada d'estiu.

8.- Gestions que s'han fet per aconseguir senyalitzar la limitació de velocitat dins el poble, especialment a sa Carretera Nova.

En referència a aquesta demanda, ja es va indicar en ocasions anterior que aquesta sol·licitud via estat tramesa al Departament de Carreteres del Consell de Mallorca. Ara, atès que s'ha de realitzar una intervenció i asfaltat precisament en aquesta carretera, és evident que els indicadors i elements pertinents per reduir la velocitat seran realitzats dins aquest projecte.

11.- Gestions que s'han fet per la reparació del dic o mollet del port.

El dia 17 de novembre de 2017 ha estat tremès un escrit a Ports de les Illes Balears sol·licitant una intervenció i la recuperació del mollet de la Cala de Banyalbufar, entre d'altres coses per protegir les embarcacions i també per evitar mals i responsabilitats majors.

12.- Gestions que s'ha fet amb Telefònica-Movistar per la reparació de diverses "casetes" que hi dins el poble.

En referència a aquest punt, la secretària explica que a nivel Mancomunitat de Tramuntana es va decidir fer un enviament conjunt de totes les demandes i incidències que patien els nostres municipis per que fa a serveis de telefonia, subministrament elèctric, etc... Les casetes i infraestructures d'aquestes grans empreses sofreixen uns deterioraments importants i en molts casos aquestes empreses ho obvien. Per això i com a mesura de pressió es va acordar que la Mancomunitat ho fes de manera conjunta i en nom de tots els municipis afectats. Així enviarem les fotografies i el deterioraments descrits perquè fossin posats ens coneixements de Movistar, Endesa, etc.

El Sr. Albertí demana que cerquem la tramesa i en pasem testimoni.

13.- Posar avisos i o senyalització a sa Torreta per tal que la gent no pugui passar als llocs o indrets perillosos que l'envolten.



Ajuntament de Banyalbufar

La secretària informa que la subvenció sol·licitada per a la restauració de la Torre des Verger, enmarcada dins les torres de vigilància costanera, ha estat atorgada pel Consell de Mallorca en la situació núm. 2 de l'ordre de prelació. Tot i això, atès que no sabem quan començaran les actuacions la Sra. Margalida Seguí demana que es senyalitzi a manera informativa la possibilitat existents de patir robatoris en els vehicles estacionats allà.

També s'informa que a petició de l'ABP s'han colocat uns cartells informatius de la prohibició de passar per les zones no habilitades i fora del circuit normal de visita, atès que hi ha indrets molt perillosos.

Un cop resolta els prec i preguntes anteriors es transcriuen els prec i preguntes corresponents a la sessió d'avui.

1-En referència a Sa Torreta (Torre d'es Verger) i Sa Volta des General o de Sa Barandilla, l'ABP demana la possibilitat de recuperar les vistes antigues des d'aquests punts. En aquest punts la vegetació i els pins han crescut i redueixen la visibilitat. Es planteja la possibilitat de millorar la visió paisatgística d'aquests indrets.

2-El Sr. Albertí demana que en aplicació de l'article 44 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, es publiquin les absències del Batle.

La secretària li respon que precisament en aquest cas, el passat dissabte 25 de novembre, fou publicat al BOIB el decret d'absència del Batle.

3-També demana el Sr. Albertí per les obres que s'estan executant a un immoble del carrer Comte de Sallent, núm. 16, justament aquest conjunt de façanes que estan catalogades al Catàleg de Patrimoni, sense poder indicar el núm. de fitxa.

Visualment pareix esser que se modificarà substancialment la protecció de la fitxa i en virtut d'això diu el Sr. Albertí, volem demanar, atès que hi ha una fitxa, que hi ha un catàleg de protecció, etc... que els tècnics municipal viligin el compliment legal i estricte i que els tècnics en base a la fitxa esmentada vigilin que les noves obres no desentonaran amb l'entorn de l'indret on estan situades.

La Sra. Aina Torres li respon que la fitxa del catàleg no està aprovada.



Ajuntament de Banyalbufar

El Sr. Albertí insisteix que sempre hi pot haver interpretacions, que es faci la interpretació pertinent per protecció.

4-Demana el Sr. Albertí per un projecte de millora de Camins públics que s'ha de dur a terme mitjançant la Mancomunitat de Tramuntana i ha de ser finançat amb fons de l'Impost Turístic.

La Secretària li respon que efectivament és així i que s'estan fent les passes necessàries per formar part d'aquest projecte que executarà la Mancomunitat tot i que encara manca molta informació sobre el temps i les condicions de realització i justificació del projecte.

5-En referència a la crema de plàstics i porespan, etc... Proposen fer un Ban per recordar que només es poden cremar determinats elements o tipus de materials. També proposen que es demani a la Conselleria de Medi Ambient si disposa de material per fer-ne difusió, per informar.

6-Al Port des Canonge, demanen per la barrera del C/ Sard. Com està aquest expedient?

7-En referència al Mirador hi ha un escrit dels nous propietaris que sol·liciten que l'Ajuntament demani el permís o l'autorització pertinent per a la seva utilització.

Es respon que així s'ha fet aquest estiu per tal de poder-hi dur a terme el Banyalbufar i altres esdeveniments.

8-Els propietaris de Son Coll, han fet un oferiment a l'Ajuntament de cedir una parcel·la per a la construcció de l'EDAR des Port des Canonge.

La Sra. Aina Torres explica la darrera reunió amb els representants de Son Coll. Per una banda s'interessaren per tots els seus expedients que tenen en tràmit i els quals són reclamats per l'Agència de Disciplina Urbanística (ADU).

La Sra. Torres els indicà que el primer pas a donar és llevar la barrera a la qual cosa responen que ja ho haurien fet, però que se'ls escapen els cavalls. Manifesten la voluntat de llevar la barrera però no ho volen fer sense disposar del permís pertinent.



Ajuntament de Banyalbufar

El Sr. Albertí demana si quan fem referència a la Conselleria de Medi Ambient, ens referim a la Direcció General d'Espais Naturals, pel fet d'estar dins el PORN i demana també que es tingui en compte si hi ha afecció de Costes.

En referència al mirador esmentat abans, se'ls explica que abans era propietat de la família Ramis d'Aireflor i que una parcel·la d'uns 500 metres ha estat adquirit per la propietat de Son Coll. El Sr. Albertí proposa que es demanin plànols de la parcel·la adquirida.

Pel que fa referència a l'EDAR, la Sra. Aina Torres ja ho ha explicat. Se'n informarà puntualment a mesura que es disposi de més informació.

9-el Sr. Albertí, es refereix ara a la possibilitat de gravació dels plenaris, demanda que fa com a grup ABP i que ja fou demandada per Gener de 2016 i per Març de 2016 quan es va presentar una moció perquè s'enregistrassen els plenaris amb audio inclòs.

La Llei 3/2017, de 7 de juliol de modificació de la Llei 20/2016 que ho preveu en el seu art. 3, afegeix un apartat 4rt. a l'article 120 on s'esmenta que les sessions públiques podran ser gravades.

El Sr. Albertí demana que a partir del proper ple de l'Ajuntament i en virtut d'aquesta normativa es pugui començar l'enregistrament d'aquestes sessions públiques.

Es proposa examinar detingudament la llei i la normativa per tal de disposar del criteri necessari per determinar la seva viabilitat.

10-Pel que fa als llums de Nadal, el Sr. Marc Tomàs insisteix en la necessitat de millorar la il·luminació pública durant aquestes Festes.

La resposta per part del Sr. Peralta és que efectivament hi ha previsió de fer petites millores anualment per aconseguir una òptima il·luminació tot i que n'es conscient que no es pot realitzar tota la despesa en un sol exercici i per tant es farà de manera progressiva anualment.

11- El Sr. Peralta informa, tot i que ja els ha estat comunicat a tots els presents, que el proper diumenge dia 17 de desembre a les 11:30 es farà la inauguració oficial de l'Ajuntament a la qual hi ha estat convidades les autoritats i representatns de les institucions així com tot el poble en general.



Ajuntament de Banyalbufar

12- Per acabar, la Sra. Aina Torres proposa aprovar el calendari de plens per a l'exercic 2018. Explica la Sra. Aina Torres que durant el 2017 únicament hi ha hagut tres plens extraordinaris la qual cosa posa de manifest que el núm. de plens prevists s'ajusta a la necessitat real, per això proposa el calendari següent:

Dilluns dia 15 de gener a les 9:00 h.

Dilluns dia 19 de març a les 9:00 h.

Dilluns dia 14 de maig a les 9:00 h.

Dilluns dia 9 de juliol a les 19:00 h.

Dilluns dia 17 de setembre a les 9:00 h.

Dilluns dia 29 d'octubre a les 9:00 h.

Dilluns dia 3 de desembre a les 9:00 h.

13- El Sr. Marc Tomàs demana per l'adquisició dels desfibriladors que estava prevista per aquests mesos passats.

La secretària l'informa que ja disposem de la llista de persones interessades en realitzar la formació però que hem rebut una proposta d'una empresa diferent la qual ens ofereix el mateix servei una mica més econòmic i per això no ho hem contractat encara, però que la previsió es adquirir-los ara després de Nadal perquè puguin estar operatius abans de la temporada turística.

Un cop acabades les intervencions de precs i preguntes el Sr. Peralta informa de la Campanya de recollida de joguines, roba i aliments que es dur a terme anualment per part de l'Ajuntament i que després és entregada a Càritas per a la seva distribució.

La Sra. Aina Torres informa de la campanya de recollida de vidre a instàncies de Mallorca sense fam, que es dura a terme també durant aquestes festes amb la colocació d'un contenidor de vidre aquí a la plaça per tal de facilitar que tots els residents i visitants puguin fer la seva aportació de vidre a aquesta campanya.

Quan són les 11:50 h, el president aixeca la sessió, de la qual, com a Secretària, n'estenc aquesta acta amb el vist i plau del Sr. Peralta.

Banyalbufar, 27 de novembre de 2017

La Secretària,

Vist i plau,

Joan Peralta Palmer

(BOIB núm. 144 de 25-11-2017)