

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE 30 DE JUNY DE 2005.

Quan són les 20:30 hores del dijous 30 de Juny de 2005, es reuneix al Saló d'Actes de la Casa Consistorial la Corporació en Ple per celebrar sessió ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. Batle, D. Mateu Ferrà Bestard hi assisteixen els següents regidors; Sr. Joan Peralta Palmer per part d'UM, Sr. Jaume Munar Ballester per part del PP, Sr. Atanasio del Barrio Fabregat per part d'APDC, Sr. Manel Romero Romero, Sra. Bàrbara Bujosa Picornell i Sra. Bàrbara Camps Bosch , per part dels Independents per Banyalbufar.

Es troba present el Funcionari Lorenzo Picornell Vives, habilitat per a l'ocasió com a Secretari de la Corporació, el qual dóna fe de l'acte.

El Sr. Batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els següents assumptes dins l'ordre del dia:

1.- ACTES SESSIONS ANTERIORS.

El Sr. Batle demana als assistents si han de manifestar res abans de procedir a la votació de les actes anteriors i en aquest punt, demana la paraula la Sra. Bàrbara Bujosa per dir que pel que fa al punt nº 4 de precís i preguntes ,quant ella planteja un canvi de periodicitat dels Plens el Sr. Batle li contesta que ella ve cada nou mesos, i això no s'ajusta a la realitat., que quant vegi això reflectit aprovarà aquesta acta, pel que fa a les altres actes tothom hi està d'acord, pel que son aprovades per unanimitat.

2.- DECRETS I CORRESPONDÈNCIA.

Es dona compte dels Decrets signats des del darrer Ple Ordinari.

La Sra. Bàrbara Bujosa demana si se'ls pot passar una relació dels Decrets pels quals s'aproven les aportacions a les Associacions dels Municipis, i el Sr. Batle li contesta que si.

La Sra. Bujosa demana si cada vegada que s'utilitza la Biblioteca Municipal es fa un Decret a la qual cosa el Sr. Batle li contesta que no.

Acte seguit es dona compte de la correspondència rebuda

De l'Associació cultural Bany-al-Bahar, una còpia de l'escrit de denúncia que han fet arribar al Sr. Joan Mas Roig Director Insular de Patrimoni Històric, en relació a les obres de restauració de Sa Clastra de Sa Baronia.

De l'escrit d'al·legacions presentat per l'advocat Juan Mir Cerdó contra la notificació del Decret de Batlia del dia 4 de Maig de 2005, per el que s'inicia expedient d'infracció urbanística per obres de construcció de vivenda a la parcel·la 72 de Son Coll.

Escrit d'al·legacions del Sr. Josep. M^a Fornes, contra el Decret de Batlia de 9 d'abril de 2005, pel funcionament i obertura d'una suposada activitat a les Cases de Son Creus.

3.- GRAVAMEN IBI URBANA.

El Secretari en funcions, explica que degut als treballs de revalorització que està portant a terme la Gerència Regional del Cadastre , i degut a la reunió mantinguda amb el Gerent Sr. Batchiller, es va considerar la possibilitat de modificar el gravamen del IBI urbana, però la Gerència ens va proporcionar els valors de revisió el dia 27 de Juny, i una vegada analitzats els valors, es considera que no es necessari efectuar la revisió, per la qual cosa aquest punt queda damunt la taula.

4.- MOCIO PRESENTADA PELS INDEPENDENTS DE BANYALBUFAR SOBRE LA RUTA DE PEDRA EN SEC.

Els independents expliquen que varen presentar aquesta moció en el mes d'abril, i que transcorreguts dos mesos la mateixa ha perdut vigència, però així i tot consideren que es un tema molt important que complementa els serveis turístics i que ajuda a la desestacionalització, i per això en el seu moment presentaren la moció.

El Batle anuncia que votaran en contra d'aquesta moció ja que en el seu moment això va ésser aprovat com un pla de bones intencions, que preveïé dos refugis, un a Sa Coma d'en Vidal i l'altre a Esporles, i que es tracta d'un tema que per modificar a d'ésser mitjançant estudis tècnics.

El Sr. Manel Romero diu que el Consell no ha tingut voluntat política per dur a terme la compra de les finques i el desenvolupament del Pla.

Posat el Tema a Votació, la moció es desestimada per quatre vots en contra del equip de Govern i tres vots a favor del grup polític Independents per Banyalbufar.

5.- MOCIO PRESENTADA PELS INDEPENDENTS DE BANYALBUFAR SOBRE L'ÚS DELS LOCALS MUNICIPALS.

La Sra. Bàrbara Bujosa manifesta que el seu grup polític pensa que l'equip de Govern no està fent les coses bé pel que fa a l'ús dels locals dels baixos de la plaça de la Vila, i troben que no està ben fet que es cedeixi l'ús a una sola associació, i que abans s'hauria d'haver fet un pla de Coordinació, i per això demanen

1º Que l'Ajuntament de Banyalbufar arregli les dependències dels locals dels baixos del Ajuntament per fer-ne una única sala polivalent, oberta a totes les associacions.

2º Que l'Ajuntament estableixi un Reglament d'ús de les esmentades dependències, a fi de coordinar tots els actes que si hagin de desenvolupar.

El Batle li contesta que el seu grup pensa que està millor així, i que hi ha una manca de locals, pel que es bo que s'hagi dividit en dos.

La Sra. Bàrbara Bujosa diu que el seu grup és el grup majoritari i per tant representen el sentir d'una gran part del poble, y per això no estan d'acord en que el local es doni a un Sr. que fa olor a puro i no a un altre.

Posat el tema a votació, la moció queda desestimada per quatre vots en contra de l'equip de Govern i tres vots a favor dels Independents per Banyalbufar.

6.- .- MOCIO PRESENTADA PELS INDEPENDENTS DE BANYALBUFAR SOBRE L'INCLUSIÓ DE LA REPARACIÓ DELS CAMINS VEÏNALS EN LA CONVOCATORIA DEL POS 2006..

La Sra. Bàrbara Bujosa dona lectura a la moció per la que sol·licita l'inclusió dins de la convocatòria del Pla d'obres i Serveis per l'any 2006, de la reparació dels camins veïnals, prioritzant el que més trànsit suposen i que tinguin un pitjor estat.

El Sr. Batle contesta que no consideren aquest projecte prioritari donat que els camins es reparen puntualment tant quant hi ha un problema o quant es vol evitar, i que el seu grup troba que hi ha projectes més importants.

La Sra. Bujosa demana que expliqui quins són aquests projectes, a la qual cosa el Sr. Batle contesta que ja els presentarà, la Sra. Bujosa demana si es podran saber els projectes o hauran d'esperar tres mesos, i insisteix en demanar quin considera que són els projectes prioritaris per l'Equip de Govern.

El Sr. Batle diu que un projecte prioritari pel seu equip és tancar el clot que no sap perquè es va fer davall de Sa Plaça.

La Sra. Bujosa diu que apart del P.O.S, hi ha el Pla de remanents, i altres tipus de convocatòries, el Sr. Batle li contesta que el Pla de remanents generalment són poques quantitats de diners i no cobriria a aquest projecte.

Després de seguir xerrant a favor i en contra de la moció, el Sr. Batle posa el punt a votació, i la mateixa és desestimada per quatre vots en contra del equip de Govern, i tres vots a favor dels Independents per Banyalbufar.

7.- MOCIO PRESENTADA PELS INDEPENDENTS DE BANYALBUFAR SOBRE L'EIXAMPLAMENT DE LA CARRETERA NOVA.

El Sr. Manolo Romero defensa la moció presentada pels Independents de Banyalbufar referent al projecte d'eixamplament de la carretera comarcal C-710 del tram de la Carretera Nova, i defensa un projecte que es va elaborar a instàncies del partit Independents per Banyalbufar en l'anterior legislatura, i estan en contra de les obres que s'han executat ja que són desmesurades , pel que demanen la recuperació del projecte inicial i la recerca d'una solució mes adaptada a l'entorn.

El Sr. Batle pren la paraula per dir que el projecte al que fa referència fins l'entrada del poble es durà a terme durant l'any 2006, ja que el Sr. Toni Pascual s'ha compromès.

La Sra. Bujosa diu que quant ho vegi ho creurà.

La Sra. Bujosa continua dient que ells han demanat la paralització per l'impacte de les obres y perquè creuen que hi ha altres solucions, i que l'equip de Govern s'ha equivocat, i sobre tot quant obris els diaris i veus els dirigents de U M que diuen "utilizamos la piedra en seco". El Sr. Ferrà li diu que li agrairia que es centrés en la discussió de les obres de Sa Carretera Nova.

El Sr. Batle diu que quant es varen demanar les reformes es va fer prioritàriament pel tema de la seguretat, ja que el paretó estava desfet i era realment perillós , i que ara una vegada fet no és del gust de tothom i per això està subjecte a millores estètiques, i per això ja hi gent que està fent feina amb altres alternatives.

La Sra. Bujosa diu que no ho pot admetre ja que Banyalbufar té una normativa molt restrictiva i que qualsevol obra es du a la Comissió Insular de Patrimoni.

El Sr. Romero diu que cadascú passa a l'Història com el que és.

El Sr. Ferrà contesta al Sr. Romero dient que insisteix en el tema de la seguretat, però l'estètica es molt subjectiva, i si no que es miri la Cala de Banyalbufar que es va reparar el temps que el Sr. Romero era Batle i tot es ciment.

El Sr. Manolo Romero diu que a la Cala es va fer un encofrat perquè si es folrava de pedra, hi havia perill de despreniments.

El Sr. Ferrà li diu que apliqui aquest mateix criteri a les obres de la Carretera Nova.

El Sr. Romero diu que ara cercar una solució no té sentit, que a lo millor no hi va haver voluntat o un excés de confiança, i tampoc es pot tenir aixecada la carretera nova els mesos de Juliol i Agost. El Sr. Ferrà contesta dient que quan ell era Batle, feia obres a la Carretera durant aquests mesos.

Després de continuar discutint entre els dos grups la Sr. Bujosa demana al Sr. Ferrà si va veure el projecte abans de les obres a la qual cosa el Sr. Ferrà contesta que no.

Posada la moció a votació la mateixa és desestimada per quatre vots en contra del equip de Govern, i tres vots a favor dels Independents.

8.- MOCIO PRESENTADA PELS INDEPENDENTS DE BANYALBUFAR SOBRE LES XARXES PER RETENIR DESPRENDIMENTS A LA CARRETERA C-710.

El Sr. Manolo Romero exposa la Moció per la col·locació de xarxes per prevenir els despreniments a la Carretera C-710, dient que se'n alegra que en el punt referent a la carretera Nova s'hagi al·ludit a la seguretat de las persones, perquè aquesta moció fa referència a això, ja que la freqüència dels desplaçaments fa que hi hagi punt de la carretera C-710, que el possible perill d'accidents sigui molt gros.

El Sr. Batle diu que hi està d'acord, i posat la Moció a votació, la mateixa es aprovada per unanimitat de tots els assistents.

9.- SOL·LICITAR L'ADHESIO AL CONVENI MARC DEL 21 DE JULIOL DE 1998 ENTRE L'ADMINISTRACIÓ GENERAL DE L'ESTAT I LA CAIB.

Després de Examinar el conveni Marc entre l'Administració General de l'Estat i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a la col·laboració i la progressiva implantació d'un sistema de intercomunicació de registres entre l'Administració General de l'Estat, , la Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i les Entitats d'àmbit local d'aquesta Comunitat, els reunits aproven per unanimitat l'adhesió al conveni.

10.- PROPOSTA CAMÍ D'ES RAFAL

Els reunits aproven per unanimitat l'inclusió d'un escrit presentat per les associacions i grups de Banyalbufar com a punt de l'ordre del dia.

Es procedeix a llegir l'escrit presentat per les associacions i grups de Banyalbufar que diu

“ Les associacions i grups de Banyalbufar que signen aquest escrit, després de veure i escoltar la proposta que el passat 26 de febrer ens va exposar la propietat des Rafal, en relació a la mateixa i tal com s'ens va demanar, manifestem:

Primer.- Volem deixar ben clar el nostre convenciment que l'ús públic dels camins del Rafal no tan sols és una qüestió emparada per la llei, i els costums, sinó que és un fet irrenunciable, per això , donem total suport a les accions que l'any 2001 va iniciar l'Ajuntament per el manteniment d'aquest , ús, contra les actuacions de la nova actual propietat, que volia eliminar-lo.

Segon.- L'estudi o projecte presentat, complica i desvia l'atenció de l'únic i concret problema amb aquesta propietat: els obstacles per a l'accés i ús públic d'uns determinats camins, els mateixos que hi havia quan Partero S.L. va comprar la possessió per això, aquest projecte està fora de context, i no te cap sentit.

Tercer.- Per altra banda, també ens ha sorprès i decebut molt , que al llarg de tot l'estudi no hi hagi cap referència a sa Font del Garbell, lloc tan apreciat i estimat pels banyalbufarins i banyalbufarines, la qual cosa no fa pensar res de bo o favorable a un suposat tarannà d'ajut i col·laboració de la propietat amb el poble.

Quart.- Pel que hem dit en el primer punt, i perquè una resolució judicial ja ha confirmat que aquests camins han de estar oberts, demanem que es realitzi, de manera urgent, la seva senyalització i que es posin indicadors on s'expliqui clarament que son d'ús públic. Al mateix temps s'hauria d'exigir a la propietat que elimines els rètols que vagin contra o denotin limitació d'aquest ús.

Cinquè.- Entenem que el tram del camí que passa per devora les cases pot destorbar la intimitat o tram quil·lilat que necessiten les persones, per això estaríem d'acord amb el desviament, 50 o 100 metres amunt o avall, d'aquest tram, però sempre per dins terrenys de la possessió.

Sisè.- Seria condició indispensable que, a canvi de facilitar aquest desviament, la propietat signes un acord o conveni amb l'Ajuntament i/o altres institucions, per la utilització i lliure accés a Sa Font d'es Garbell.”

Els reunits aproven per unanimitat l'inclusió d'aquest escrit com a punt de l'ordre del dia.

La Sra. Bàrbara Bujosa explica que fa un mes es va fer una reunió de les associacions i grups i es va prendre la decisió de redactar aquest escrit, i al ser una decisió de la societat civil, el seu grup li dona suport.

Posat l'assumpte a votació, els reunits per unanimitat acorden per unanimitat assumir aquest escrit i els punts proposats per les associacions i grups dels municipis.

4.- PRECS I PREGUNTES.

RESPOSTA A LES PREGUNTES DEL DARRER PLE ORDINARI

1.- CONVENI NNSS. En relació a la pregunta de la formació d'una comissió de seguiment de la redacció de les NNSS per part del CIM, la qual constarà de 3 membres del CIM i 3 de la Corporació. Tant els independents ,com les associacions del poble, etc. poden presentar totes les al·legacions, propostes i suggeriments que trobin pertinents , i la Comissió els estudiarà , ja que és la voluntat d'aquest Ajuntament sentir totes les opinions en un tema de tanta importància.

En relació també a les NNSS, el propi Consell serà el que redacti el Catàleg , obligatori a partir de 2006, juntament amb la revisió de les normes.

2.- PERIODICITAT SESSIONS PLENÀRIES.

Si bé és cert que darrerament hi ha hagut un major nombre de Plens Extraordinaris, pel fet de totes les obres que es duen a terme i altres assumptes que els ha fet necessaris, ha esta un període puntual. Per això s'ha optat per seguir amb la periodicitat actual, la qual cosa no vol dir que es veu que es segueixen necessitant molts Plens extraordinaris, es pugui a tornar plantejar la qüestió.

3.- 12.000 SUBVENCIÓ CULTURA.

Aquest 12.000 s'han destinat ,una part a ajudar a les diverses associacions del poble amb els ses programes socials ,culturals ,esportius, etc.

I d'altra banda, també aniran destinats a actes, representacions, etc. especials al llarg de l'estiu , per les festes patronals, etc.

4.- BARONIA.

Bàrbara va demanar en el darrer Ple què havia passat amb els 60.000 € que s'havien reservat per la restauració de la Baronia.

Història de l'expedient de la Clastra de Sa Baronia:

1. any 2002. Es sol·liciten estudis a Labartec sobre l'evolució de les fissures de l'Arc.
2. Octubre 2002. Factures vàries, de munditubo, Labartec..., sobre bastides, estudis, etc.

3. Gener 2003. Escrit del secretari tècnic del CIM, dep. de cultura, explicant que hi ha una partida reservada per la Clastra de 60.000 €, i que si no li envien documentació que s'ha sol·licitat en diverses ocasions, abans de l'1 de març, la subvenció es perdrà.
4. Maig 2003. Manel Romero envia escrit a Bàrbara Bujosa sol·licitant la documentació ,que reitera ha demanat en altres ocasions i no han remès. Intervenció diu que hi ha factures que no es poden pagar perquè no s'ha remès aquesta documentació i no hi ha projecte, cosa amb la que el que ell també està d'acord.
5. Novembre 2003. Es signa el conveni entre l'Ajuntament i els Copropietaris de la clastra.
6. Desembre 2003. Atesa la petició de l'Ajuntament ,Carles Moranta, tècnic del Consell ,remet Projecte de Restauració.
7. Gener 2004. Patrimoni emet informe autoritzant la Restauració.
8. Juliol 2004. Des de Patrimoni es sol·licita un nou certificat d'import 94.644,62, ja que el Pressupost ha variat.
9. Setembre 2004. Conveni entre l'Ajuntament i el Consell de Mallorca sobre la subvenció.
10. Octubre 2004. Resolució adjudicació de la subvenció.
11. 2005. Comença procediment d'adjudicació d'obra.
12. Juny 2005. Comença l'obra.

El pressupost inicial s'ha hagut de doblar, i gràcies a aquesta Corporació la subvenció no s'ha perdut i ara s'ha adjudicat l'obra finalment.

5.- AIGUA.

De moment no hi ha constància de cap problema amb l'aigua per aquest estiu, i en quant a la tasca que fan els funcionaris encarregats, és la mateixa que venen fent des de sempre.

6.- BIC MOLINS DE LA CALA.

El desembre de 2004 l'Ajuntament va remetre al CIM, sol·licitud per a la declaració de BIC del Molins de la Cala.

Des de llavors , han sigut nombroses les ocasions en que des de l'Ajuntament s'ha requerit informació sobre la tramitació d'aquest tema i s'ha sol·licitat la major celeritat.

En la darrera conversa mantinguda aquest mes de juny amb el Sr. Biel Ordines del departament de Patrimoni del Consell de Mallorca, que és la persona encarregada de fer l'informe que després anirà a la ponència, aquest ens ha manifestat la seva intenció de que ,a ser possible, l'informe vagi a la ponència de juliol. Si l'esmentat informe encara no està acabat, al no haver ponència el mes d'agost, ja hauria d'anar a la de setembre.

Es comença una discussió entre el Sr. Peralta i la Sra. Bujosa, la Sra. Bujosa vol que consti en acta l'ineptitud del Sr. Peralta, i el Sr. Peralta vol que consti la manca de respecte de la Sra. Bujosa. La discussió segueix per els mateixos termes sense arribar a cap conclusió.

La Sra. Bàrbara Albis demana si qualsevol persona pot utilitzar els vehicles de l'Ajuntament, i senyala a un assistent que no forma part de l'Ajuntament al qui va veure utilitzar la furgoneta de l'Ajuntament.

La Sra. Bàrbara Albis diu al Sr. Batle, que no li ha agradat que digues que ja li arreglaria al camí.

El Sr. Manolo Romero, demana damunt els 7.000€ de la recollida Orgànica.
El Sr. Batle diu que contestarà el pròxim Ple.

El Sr. Romero demana en referència l'escrit de la Associació cultural Bany-al-bahar, del Claustre de Sa Baronia, ja que aquesta Associació quant fa una denuncia la fa en fonaments.

El Sr. Batle li contesta dient que son els tècnics els qui se han de manifestar.

El Sr. Romero demana al Sr. Atanasio Del Barrio, sobre la qualitat de la recepció de la senyal de televisió al Port d'es Canonge.

El Sr. Del Barrio diu que s'ha d'esperar a que vengui el mal temps, ja que ara no es pot saber.

El Sr. Romero segueix demanant si en el projecte hi havia recursos suficients.

El Sr. Batle li diu que ja li contestarà.

La Sra. Bujosa diu que hi ha gent que no pot veure ni TV3 ni el canal 33, a lo que el Sr. Batle li contesta que amb el nou projecte quedarà solucionat, i que no val la pena gastar diners quant en un termini relativament curt quedarà solucionat.

No havent més temes a tractar, quan són les 22:45 hores el Sr. Batle aixeca la sessió, de la que s'estén la present Acta i de la que jo com a Secretari dón fe amb el vist i plau del Sr. Batle.

Banyalbufar, 30 de Juny de 2005.

V-I-P
EL BATLE

LA SECRETÀRIA