

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE 10 DE DESEMBRE DE 2007.

Quan són les 13:30 hores del dilluns 10 de desembre de 2007, es reuneix al Saló d'Actes de la Casa Consistorial la Corporació en Ple per celebrar sessió ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. Batle, D. Mateu Ferrà Bestard hi assisteixen els següents regidors; Sr. Juan Peralta Palmer i Antoni Palerm Milla per part d'UM, Sr. Manel Romero Romero i Miquel Bujosa Picornell per part del PSOE, Sr. Pere Juan Salleras Vives i Margarita I. Barceló Vives, per part del PP.

Es troba present la Secretària de la Corporació, la Sra. Sílvia Ripoll Genovart, la qual dóna fe de l'acte.

El Sr. Batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els següents assumptes dins l'ordre del dia:

1.- APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS.

Manel vol fer un aclariment a l'Acta del dia 15 d'octubre de 2007, que al punt de Decrets i correspondència, no és que sigui estrany que no hi hagi correspondència, si no que no es dona compte de la mateixa.

Sotmès aquest punt a votació, el resultat fou de (7) set vots a favor .

2.- DECRETS I CORRESPONDÈNCIA.

Es dona compte dels Decrets i de la correspondència més rellevant.

Resposta afirmativa a l'escrit de l'Ajuntament sobre la necessitat d'emetre informe el departament de Medi Ambient en cada una de les llicències per la reparació de marges, etc. objectes d'una subvenció del mateix departament.

Escrit de Partero, S.L. sol·licitant la retirada dels cartells que indiquen el camí des Rafal. Resposta del Ministeri de Medi Ambient sobre el manteniment dels taluds a la Cala de Banyalbufar.

Carta informativa sobre la pujada del cost de Tirme.

3.- APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES BIODIESEL.

El Batle explica que no hi ha hagut reunions prèvies amb els partits polítics, però ell voldria explicar la intenció de l'equip de govern. Diu que aquest Plec no implica res, si no que obri les portes a que empreses, amb clàusules substancials econòmicament (cànon, etc) perquè es presentin. No vincula a res en concret, s'ha de fer el projecte perquè es sotmeti a estudi al Ple i després decidir si finalment es fa o no es fa. Implicaria permisos de les propietats, etc; el que es vota és que es presentin projectes i després decidir, això és el plec de condicions, a més de què hi més filtres, com el Consell, etc.

Miquel Bujosa diu que parla d'un punt de recollida d'olis, i demana on estarà.
El Batle diu que ells ho recolliran, però la col·locació encara no està determinada.
També es parla d'un descompte en el Biodiesel per la gent del poble.
A Miquel Bujosa li estranya que no se'n hagi parlat abans.
Manel Romero demana sobre el punt 2, on diu sòl d'explotació municipal, quin és ?
El Batle explica que serà a l'aparcament municipal.
Manel demana què passa amb l'ATP de carreteres.
El Batle diu que el lloc concret no es sap, que això ja es mirarà amb l'empresa licitadora.
Manel Romero diu que l'Ajuntament no té sòl municipal, que haurà de negociar amb la propietat pels anys de lloguer.
El Batle diu que això es tracta d'un sondeig per veure si hi ha alguna empresa interessada i després es podrà negociar amb la propietat pels anys de lloguer. En quant a les qüestions més tècniques ja ens diran com s'ha de fer, on s'ha de col·locar.
Manel diu que al plec no es veuen els passos previs, com ara el contracte de lloguer.
El batle diu que abans ha de saber què hi ha, per saber què ha de negociar.
Miquel Bujosa diu que s'hauria de sondejar a la propietat per veure si hi estaria disposta.
Manel demana sobre la garantia definitiva ,que és del 4%, que s'augmenti un poc més, i que ells pensen que primer s'hauria de parlar amb la propietat i després fer el plec.
El Batle diu que ells pensen que la manera correcta de fer-ho és aquesta, primer el Plec, i després sabent el que hi ha , anar a parlar amb la propietat. També diu que és una llàstima perquè és un projecte molt bo per Banyalbufar, perquè rebria 30.000 euros anuals, i seria perfecte perquè això pagués l'aparcament municipal.
Miquel Bujosa diu que segurament hi ha una empresa interessada, per tant això facilita que ja es pugui sondejar la propietat.
El Batle diu que sí , però que no sap si n'hi haurà més d'una interessada en el projecte.
Pere Joan entén que aquest projecte encara està un poc verd i proposaria deixar-ho damunt la taula per més endavant i que l'empresa de Biodiesel vingués a una reunió i expliqués un poc més el projecte.
Miquel demana sobre l'Interès General del la Caseta des Camp, precisament pel tema de l'APT de Carreteres.
El Batle diu que no hi ha una resolució ferm i que el problema es troba bàsicament en el títol del projecte
Miquel Bujosa diu que li agradaria tenir més informació per poder votar sí o no, i se sumaria a la proposta de Pere Joan Salleras de deixar-ho per més endavant.
EL Batle diu que precisament aquest Plec és per què les empreses entraren projectes que ho definiren un poc més.
Es decideix deixar-ho per un proper Ple, a l'espera d'una reunió amb biodiesel.

4.- APROVACIÓ CONVENI IBASAN.

El Batle diu que hi ha un conveni amb l'Ibasan finalment, després que des de fa molt de temps ,per un problema amb la legislatura passada, que era que l'IBASAN no volia fer un projecte sense tenir els terrenys concrets on ubicar-la, s'ha aconseguit superar aquest obstacle mitjançant la signatura d'aquest conveni, posant els terrenys que l'Ajuntament es farà càrrec de posar a la seva disposició per ubicar-hi la depuradora del Port des Canonge.
Miquel demana com es farà la cessió de la parcel·la a l'Ajuntament.

El Batle respon que inicialment s'havia de fer mitjançant l'expropiació, però que degut als darrers esdeveniments, segons els quals s'han comprat una gran part de parcel·les del Port, concretament les on s'ha d'ubicar la depuradora, per part d'una persona coneguda del Port des Canonge, és probable que es pugui arribar a un acord de cessió o donació dels terrenys.

Pere Joan Salleras diu que ni ara ni abans han estat en contra de la depuradora, però que sempre han defensat una altra ubicació per la mateixa, perquè pensen que ara la volen situar massa propera a les cases i que es va proposar posar-la dins Son Bunyola. Diu que en aquest Conveni surt concretament la parcel·la on s'ha d'ubicar, i ells no estan d'acord amb això, i proposen canviar el lloc.

El Batle diu que no anirà en contra dels informes emesos pels tècnics en la matèria, que per ells no hi hauria inconvenient en canviar el lloc, però els informes tècnics diuen que aquest lloc és l'idoni.

Pere Joan diu que si es col·loca allà i després hi ha problemes de mals olors, llavors el problema serà un altre.

El Batle vol remarcar que pareix que el PP no dona importància als informes tècnics, però ell sí n'hi dona molta.

Pere Joan diu que pitjant s'arregla, perquè els tècnics poden canviar d'opinió.

El Batle diu que no veu que la gent del Port des Canonge es queixi de la ubicació de l'EDAR.

Toni Palerm vol dir primer, que voluntat política n'hi ha d'haver sempre, s'ha mantingut aquest lloc per ubicar-la durant quatre anys i ningú no havia dit res, però li pareix que ara que està tot llest per, d'una vegada, poder fer la depuradora, se vol enredar un poc més. Demana al PP perquè això que fa ara no ho ha fet durant els darrers quatre anys.

Pere Joan va demanar que es posés dins Son Bunyola per accelerar el procés, i li varen dir el problema de l'expropiació.

Toni Palerm diu que com assistents al Ple hi ha l'Associació del Port des Canonge per recolzar aquest tema.

El Batle diu que està disposat a negociar un canvi d'ubicació sempre que vingui avalat per un informe tècnic favorable, però que si no és així, ell no pot ni vol enredar-ho més.

Pere Joan diu que ha de pitjar perquè l'informi sigui favorable.

El Batle diu que farà tot el que estigui en les seves mans.

El Sr. Romero diu que en una ocasió va proposar retirar de casa en casa el fems amb camions, però que després es va proposar fer una depuradora el més lluny possible de les cases, però ara veu que aquest lloc ha canviat una mica i que està més aprop de les cases i es separa d'una propietat en concret.

Pere Joan demana que es retiri el punt i es deixi sobre la taula.

El Batle diu que sortirà el que sigui, però s'ha fet molta feina perquè això vagi endavant, però si hi ha possibilitat tècnica de canviar la ubicació es compromet a intentar-ho, però no pensa que aquest punt s'hagi de deixar sobre la taula, perquè no el vol enredar més.

Miquel Bujosa demana al PP perquè no li serveix aquesta proposta.

Pere Joan diu que si voten a favor, el conveni anirà a missa.

Margarita Barceló vol saber si s'ha contemplat la possibilitat de que la depuradora estigui a un altre lloc.

El Batle demana a Pere Joan si li varen dir alguna cosa a la legislatura passada, i Pere Joan respon que no.

El Batle pensa que si des del principi no li agradava la ubicació ,perquè durant tot aquest temps no ha dit res.

Pere Joan demana si surt favorable, si el Batle es compromet a fer el que sigui per arreglar-ho per no deixar-ho avui sobre la taula. Pere Joan no ho vol enredar tampoc, no l'ha enredat mai, però vol que es faci el màxim perquè la depuradora estigui el més enfora possible i demana que a les reunions que es tinguin hi pugui assistir el PP.

El Batle diu que no hi ha cap problema i que també hi pot assistir el PSOE.

Sotmès aquest punt a votació, el resultat fou de (7) set vots a favor.

5.- ADJUDICACIÓ OBRA “PAVIMENTACIÓ CAMINS DE SA GALERA I ES CIRERERAL”.

El Batle explica que no s'ha presentat cap oferta pel que proposa declarar Desert el Concurs, i al mateix temps explica que això faculta a acudir al procediment Negociat sense Publicitat, pel qual es proposa també aprovar aquest procediment per a l'adjudicació de l'obra. És important dir també que la Conselleria d'Agricultura, que en un principi havia dit que no atorgaria cap pròrroga , recentment ha dit que sí ho farà, pel que no s'ha de tenir tanta pressa i no passa res si no s'adjudica abans de finalitzar l'any.

Sotmès aquest punt a votació, el resultat fou de (7) set vots a favor.

6.- PRECS I PREGUNTES.

Toni Palerm vol comentar la notícia de què la Sra. Julve ha sol·licitat l'equiparació de la Ruta de Pedra en Sec al Camí de Santiago.

EL Batle demana als presents que les preguntes que es tinguin, degut a l'hora que és, les formulin per escrit a la Secretària i seran respostes al proper Ple.

No havent més temes a tractar, quan són les 15:00 hores el Sr. Batle aixeca la sessió, de la que s'estén la present Acta i de la que jo com a Secretària don fe amb el vist i plau del Sr. Batle.

Banyalbufar, 10 de desembre de 2007.

V-I-P

EL BATLE

LA SECRETÀRIA