

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE 15 DE DESEMBRE DE 2008.

Quan són les 13:00 hores del dilluns 15 de desembre de 2008, es reuneix al Saló d'Actes de la Casa Consistorial la Corporació en Ple per celebrar sessió ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. Batle, D. Mateu Ferrà Bestard hi assisteixen els següents regidors; Sr. Juan Peralta Palmer i Antoni Palerm Milla, per part d'UM; Sr. Manel Romero Romero, i Sr. Miquel Bujosa Picornell per part del PSOE;

Es troba present la Secretària de la Corporació, la Sra. Sílvia Ripoll Genovart, la qual dóna fe de l'acte.

Excusen la seva assistència el Sr. Pere Joan Salleras Vives i Margarita I. Barceló Vives, per part del PP.

El Sr. Batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els següents assumptes dins l'ordre del dia:

1.- ACTES SESSIONS ANTERIORS.

Es sotmet a votació i el resultat és de cinc (5) vots a favor.

2.- DECRETS I CORRESPONDÈNCIA.

El Batle dona compte dels decrets emesos i de la correspondència més rellevant:

Informa de la signatura del conveni amb el PROIB per a la contractació d'un peó de manteniment durant sis mesos, amb la subvenció de 9.000 €atorgada.

Informa de la subvenció de l'Estat per als municipis, de la qual a Banyalbufar li pertocuen aproximadament 104.000 € per a realitzar obres i serveis municipals. El Batle proposa tenir una reunió amb tots els regidors per decidir què es pot fer amb aquests diners.

S'ha de tenir en compte que el projecte costa un diners , a no ser que el pugui redactar l'arquitecte municipal.

3.- PROPOSTA DE CONVENI PER A LA IMPLANTACIÓ DE LA TDT.

La proposta és d'aprovar el conveni amb l'empresa pública Multimèdia de les Illes Balears, S.A. per facilitar l'accés als serveis de telecomunicacions més avançats mitjançant la implantació d'infraestructura i equipaments. En relació a aquest tema ,el Batle comenta que després de les primeres propostes de la Conselleria on pretenien que l'Ajuntament es fes càrrec de la despesa de manteniment dels repetidors de la televisió, aquesta darrera proposta s'ajusta més a la situació del nostre poble. Segons el Conveni ells instal·len els aparells i s'encarreguen del manteniment. L'Ajuntament tan sols ha de posar a la seva disposició els terrenys on s'han d'ubicar els aparells. En aquests moment l'ajuntament ja té convenis signats tant amb els propietaris de Sa Cabarola, com de Son Bunyola, tan sols s'hauria de renovar aquest darrer que finalitza el 2009 , i signar-lo per un període més llarg, de 15 ó 20 anys.

Miquel Bujosa diu que li pareix que el Conveni està molt bé, perquè s'encarreguen de tot i a l'Ajuntament no li suposa cap cost.

Manel Romero comenta que un tècnic li va dir que la ubicació de la Cabarola no era la més idònia per les interferències, etc.

El Batle diu que ara tot anirà via satèl·lit i els tècnics i enginyers de la Conselleria, en la darrera reunió, van dir que era aquest el lloc idoni.

Es sotmet a votació i el resultat és de cinc (5) vots a favor.

4.- MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL APARCAMENT MUNICIPAL.

El Batle diu que es va encarregar un informe al tècnic Jordi Reinés , per saber quin preu és l'adequat pel lloguer dels aparcaments municipals. A l'informe es parla de 105 euros mensuals, a la qual cosa el Batle no vol arribar , però sí creu que de una manera progressiva s'hauria d'anar augmentat el preu que paguen els llogaters dels aparcaments, perquè ara és del tot ridícul i no basta ni pel manteniment de les instal·lacions bàsiques de l'aparcament, a més que només se'n beneficia una part del poble.

També opina que estaria bé que una de les quatre plantes fos per a l'aparcament rotatiu, de visitats i residents del poble. Per aquests darrer les dues primeres hores d'aparcament serien gratuïtes. La proposta que es fa ara és pujar a 60 € però el que més interessa és anar pujant gradualment, i si ara es puja menys no passa res, però sí tenir un objectiu

final d'uns 90 € aproximadament. S'enviarà una carta a tots els usuaris informant-los de la modificació i el motiu.

Manel diu que la seva experiència és que quan l'aparcament era car, estava buit i quan van baixar els preus, es va omplir de cotxes. Pensa que pujar ara a seixanta euros és massa. També comenta que si s'ha de posar una màquina per la planta de rotació, no s'amortitzarà la despesa.

El Batle diu que cada cosa al seu moment, el que fem ara és adaptar el preu de l'aparcament a la realitat.

Toni Palerm pensa que la planta de rotació és molt important per a reactivar l'economia dels comerços ,etc.

Miquel diu que en el punt de la planta de rotació són un poc escèptics, però veu bé la pujada , si no és dels 60€ si no menys, perquè li pareix molt exagerat pujar de 30 a 60 euros d'un cop.

Es proposa que la pujada sigui a **35,34 €+ 16% IVA = 41,00 €**

El Batle diu que li pareix bé, que l'important és anar adequant el preu escalonadament. També es podria pensa en el tema de les concessions de les places d'aparcament.

Miquel diu que ja ho varen fer fa 15 anys i, perquè no ara?

Manel diu que s'hauria de fer una comunitat de bens pels que tenen l'aparcament a la planta baixa en concessió, perquè no paguen cap tipus de despesa, ni res.

Aprofita per dir també, que finalment i després de molts esforços l'aparcament municipal ja està escripturat.

Es sotmet a votació i el resultat és de cinc (5) vots a favor.

5.- PRECS I PREGUNTES

Toni Palerm vol comentar la importància de les ajudes de l'Estat Central als municipis per a realitzar obres i s'ha de començar a pensa el que s'ha de fer, perquè la sol·licitud acaba el 24 de gener de 2009.

El Batle diu que ara mateix hi ha dos punts delicats a la carretera del Port es Canonge i al camí de Ca Na groga, que està a punt de caure. Però s'ha de pensar en el que es pot fer , perquè són 104.000 euros aproximadament.

Manel diu que han tornat sortir les ajudes de Medi Ambient per arreglar marges, etc. I que pot ser que en surtin destinades no tan sols a particulars, si no també a Ajuntaments.

Miquel diu que ja es va comentar el mal estat del terreny a Sa Pedra de S'Ase després del es pluges i que es podria comentar a l'IBANAT.

El Batle diu que es va envia una carta a Ibanat i a Carreteres, i molt ràpidament van venir a veure-ho . Li van dir que farien una actuació, però que hi ha coses que estan fora de les seves competències. Per exemple, arreglar per on ha de sortir l'aigua de la carretera sí, però no es pot posar cap canonada.

Miquel demana si folrraran de pedra el mur que va caure a la carretera. El Batle diu que li van dir que sí.

No havent més temes a tractar, quan són les 14:25 hores el Sr. Batle aixeca la sessió, de la que s'estén la present Acta i de la que jo com a Secretària don fe amb el vist i plau del Sr. Batle.

Banyalbufar, 4 de novembre de 2008.

V-I-P
EL BATLE

LA SECRETÀRIA